

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Кафедра землеустройства
Кафедра земельных отношений и кадастра

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета
землеустройства и
сельскохозяйственного
строительства

Кадушкин Ю.В.

20__ г.



ПРОГРАММА

вступительного испытания

по специальной дисциплине

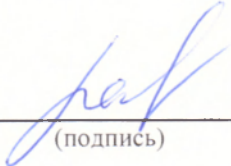
научной специальности

1.6.15. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель
(код и наименование научной специальности)

Санкт-Петербург
2022

Автор(ы)

Зав. кафедрой
землеустройства
(должность)



(подпись)

Павлова В.А.
(Фамилия И.О.)

Зав. кафедрой
земельных отношений
и кадастра
(должность)



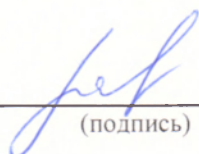
(подпись)

Ефимова Г.А.
(Фамилия И.О.)

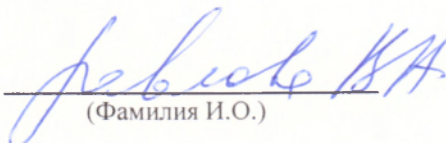
Рассмотрена на заседании кафедры землеустройства

от 3 февраля 2022 г., протокол № 8.

Заведующий кафедрой



(подпись)




(Фамилия И.О.)

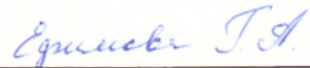
Рассмотрена на заседании кафедры земельных отношений и кадастра

от 22 февраля 2022 г., протокол № 7.

Заведующий кафедрой



(подпись)



(Фамилия И.О.)

СОДЕРЖАНИЕ

	с.
1. Основные понятия	3
2. Содержание программы	5
3. Перечень вопросов	11
4. Список литературы	14

1 Основные понятия

Настоящая программа вступительного испытания, проводимого федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет» самостоятельно, в соответствии с лицензией на осуществление образовательной деятельности, как на места в рамках контрольных цифр приема граждан на обучение за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, так и на места по договорам об образовании, заключенными при приеме на обучение за счет средств физических и (или) юридических лиц, определяет возможность поступающих осваивать образовательные программы высшего образования – программы подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре в пределах федеральных государственных требований.

Программа вступительного испытания по специальной дисциплине научной специальности 1.6.15. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель разработана на основе федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования по программам специалитета и программам магистратуры.

К освоению программ научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре допускаются лица, имеющие образование не ниже высшего (специалитет или магистратура).

На основании перечисленных в содержании программы разделов и тем формируется перечень вопросов вступительного испытания.

Вступительное испытание проводится на русском языке, в устной форме по билетам.

Результаты вступительного испытания оцениваются по пятибалльной системе.

Минимальное количество баллов, подтверждающее успешное прохождение вступительных испытаний, для поступающих на программы подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре **составляет 10 баллов.**

Пересдача вступительных испытаний не допускается. Сданные вступительные испытания действительны в течение календарного года.

Шкала оценивания для всех вступительных испытаний в аспирантуру

Показатели оценивания	Баллы	Оценка	Критерии оценки
Результаты вступительных испытаний	5	«отлично»	Ставится поступающему, показавшему глубокие систематизированные научные знания, прочное усвоение материала программы дисциплины, ориентацию в общенаучных источниках и специализированной литературе, а также проявившему творческие способности в понимании, изложении и использовании материала при решении профессиональных задач, умеющему обобщать информацию, аргументировано и практически без ошибок ответившему на все вопросы
Результаты вступительных испытаний	4	«хорошо»	Ставится поступающему, продемонстрировавшему достаточно полные научные знания, способному делать самостоятельные выводы, комментировать предложенную ситуацию, ориентироваться в общенаучных источниках, оперировать специализированными понятиями и категориями, умение систематизировать информацию, допустившему негрубые ошибки и недочеты.
Результаты вступительных испытаний	3	«удовлетворительно»	Ставится поступающему, показавшему уровень знаний программы дисциплины в объеме, минимально необходимом для решения поставленных задач, показавшему недостаточно глубокие знания по отдельным темам, допускающему нечеткие формулировки при ответе, не достаточно хорошо оперирующему научными понятиями и категориями, демонстрирующему преимущественно репродуктивное мышление (воспроизведение известного).
Результаты вступительных испытаний	2	«неудовлетворительно»	Ставится, когда поступающий не знает значительной части программы научной дисциплины, допускает принципиальные ошибки при применении знаний, которые не позволяют ему приступить к решению профессиональных задач, не владеет специализированным аппаратом, демонстрирует отрывочные знания, которые носят бессистемный характер.

Минимальное количество баллов, подтверждающее успешное прохождение вступительных испытаний в аспирантуру

Наименование вступительного испытания	Минимальное количество баллов
Специальная дисциплина, соответствующая направленности (профилю)	4
Философия	3
Иностранный язык	3

2 Содержание программы

I. Землеустройство

Содержание разделов дисциплины:

1. Общие понятия о землеустройстве.

Роль землеустройства в межотраслевом распределении земельного фонда, организации рационального использования и охраны земли. Научные дисциплины по землеустройству, связь со смежными дисциплинами. Предмет и метод дисциплины.

2. Теоретические основы землеустроительного проектирования.

Понятие землеустроительного проектирования, его предмет и метод. Содержание проекта землеустройства. Роль проекта землеустройства в организации рационального использования и охраны земель. Методы составления проектов землеустройства, их экономического и экологического обоснования. Принципы землеустроительного проектирования. Графическая и текстовая части землеустроительного проекта. Прогнозные и предпроектные землеустроительные разработки. Виды землеустроительных проектов. Землеустроительный проект как основа улучшения и охраны земель.

3. Землеустроительные действия.

Виды землеустроительных действий и их правовая основа. Объекты землеустройства. Изучение состояния земель. Понятие инвентаризации и оценки качества земель. Виды обследований и изысканий при проведении подготовительных работ к проектам землеустройства. Изъятие и предоставление земельных участков. Образование землевладений (землепользований) сельскохозяйственных организаций. Составные части проекта. Основные положения методики их разработки.

Планирование и организация использования земель. Понятие государственного земельного фонда. Описание и установление на местности границ объектов землеустройства.

Особенности землеустройства крестьянских (фермерских) хозяйств. Проектирование природоохранных мероприятий.

Образование землепользований несельскохозяйственного назначения. Разработка проектов рекультивации нарушенных земель.

Охрана земель при землеустройстве. Установление на местности границ административного района и территорий с особым правовым режимом.

4. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств.

Понятие, задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства. Порядок разработки проектов. Размещение производственных подразделений,

хозяйственных центров, внутрихозяйственных магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов. Организация угодий и севооборотов. Устройство территорий севооборотов, многолетних насаждений и кормовых угодий.

5. Землеустройство административного района.

Назначения, принципы и задачи землеустройства административного района. Понятие, структурная модель и порядок разработки схемы землеустройства административного района. Содержание ее составных частей. Картографические документы схемы землеустройства.

6. Особенности землеустройства в районах эрозии земель

Понятие о водной и ветровой эрозии земель, противоэрозионной организации территории. Формы проявления эрозии земель. Районы наибольшего распространения эрозии земель.

Схема противоэрозионных мероприятий на водосбор, овражно-балочную систему, район дефляции почв, как основа для противоэрозионной организации территории землевладения (землепользования).

Определение степени эрозионной опасности земель. Комплекс противоэрозионных мероприятий: организационно-хозяйственных, агротехнических, лесомелиоративных, гидротехнических.

Проведение подготовительных работ. Количественная оценка интенсивности процессов смыва, намыва, дефляции почв. Составление карты категорий эрозионно-опасных земель и интенсивности роста оврагов.

Размещение границ землевладений (землепользований) с учетом требований предотвращения смыва и дефляции почв. Выделение земель под залужение, облесение, гидротехнические сооружения. Проектирование мероприятий по выполаживанию оврагов, заравниванию промоин.

Проектирование системы основных линейных рубежей противоэрозионной организации территории, сокращающих длину линии стока, скорость ветра. Разработка системы севооборотов.

Способы проектирования полей и рабочих участков в условиях сложного рельефа и действия вредоносных ветров.

Размещение полевых дорог в сочетании с лесными полосами и гидротехническими сооружениями.

Рабочие проекты противоэрозионного устройства угодий, земельных массивов и участков.

Кадастр недвижимости и мониторинг земель

Содержание разделов дисциплины:

1. Основные положения ведения государственного кадастра недвижимости (ГКН) как части ЕГРН на современном этапе.

Общее понятие ГКН. Цели и принципы, объект и субъекты ГКН. Содержание ГКН. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»

2. Земельный фонд Российской Федерации как объект кадастра.

Общая характеристика земельного фонда Российской Федерации как объекта ГКН. Земельно-учетные единицы. Распределение земельного фонда по формам собственности на землю. Характеристика земельного фонда по целевому назначению и хозяйственному использованию. Категории земель.

3. Понятие и содержание государственного учета земель.

Виды учета земель. Количественный учет земель. Элементы учета земель. Классификация земельных угодий при учете земель. Учет качества земель. Организация процесса учета земель: первичный учет земель, текущий учет земель.

4. Система земельно-учетной документации.

Земельно-учетная документация землевладения (землепользования). Земельно-учетная документация административного района (города), субъекта РФ, РФ в целом. Составление Отчета о наличии и распределении земель. Содержание планово-картографического материала.

5. Ведение учета земель различных территориальных уровней.

Учет земель в землевладении (землепользовании). Учет земель, находящихся в ведении сельской (поселковой администрации). Учет земель в административном районе (городе). Учет земель субъекта Российской Федерации. Учет земель Российской Федерации.

6. Сбор, обработка, хранение и предоставление земельно-учетной документации.

Способы сбора земельно-учетной информации. Организация сбора земельно-учетной информации. Организация процесса обработки данных. Автоматизация процесса учета земель.

7. Кадастровые карты (планы) для целей ведения государственного кадастра недвижимости.

Система кадастровых карт (планов) для целей ведения государственного кадастра недвижимости. Содержание и ведение дежурной кадастровой карты (плана). Структура дежурной кадастровой карты. Обновление картографических материалов дежурных кадастровых карт. Цели и задачи кадастрового деления территории. Требования к кадастровому делению. Структура кадастрового номера земельного участка и иных объектов недвижимости. Принципы кадастрового деления территории

8. Кадастр земель с обременениями в использовании

Понятие обременений в использовании земель. Классификация земель с обременениями в использовании. Составление карт земель с обременениями в использовании для целей кадастра недвижимости. Учет обременений при кадастровой оценке земель.

9. Информационное обеспечение кадастра недвижимости.

Модели и базы данных. Формирование информационных банков и баз кадастровых данных. Прогнозирование развития и генерализация кадастровой информации. Ведение учета объектов недвижимости с использованием современных компьютерных технологий.

10. Предоставление сведений ГКН.

Взаимодействие государственных органов, кадастровых инженеров и собственников объектов недвижимости в процессе ведения ГКН на уровне муниципального образования.

11. Состав и структура учетно-регистрационных документов.

Содержание документов, удостоверяющих право собственности, владения и пользования на объекты недвижимости. Структура реестра прав. Технологии ведения регистрации и кадастрового учета объектов недвижимости. Формирование объекта кадастрового учета.

12. Кадастровый учет по результатам формирования объекта учета.

Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости. Подготовка выписки из ЕГРН. Процедура внесения изменений в ЕГРН.

13. Районирование для целей кадастра недвижимости.

Общие положения районирования для целей кадастра. Природно-сельскохозяйственное районирование. Земельно-оценочное районирование. Эколого-ландшафтное районирование. Принципы деления территории. Эколого-ландшафтного районирование на макроуровне. Агроэкологическое районирование в системе эколого-ландшафтного районирования.

14. Понятие и содержание оценки земель.

Понятие и содержание оценки земель и бонитировки почв. Состояние законодательной базы, регулирующей процесс оценки. Бонитировка почв и оценка земель.

15. Бонитировка почв.

Материалы и документы бонитировки почв. Методика классификации и группировки почв. Свойства и признаки почв. Классификаторы. Показатели бонитировки почв. Методы определения показателей бонитировки почв. Шкала бонитировки разновидностей почв. Корреляционный анализ при бонитировке почв. Парная корреляция. Множественная корреляция.

16. Методика оценки земель.

Оценка земель различных категорий. Хозяйственная и внутрихозяйственная оценка земель. Общесоюзная методика (временная) экономической оценки земель. Содержание общесоюзной методики экономической оценки земли. Результаты IV тура экономической оценки земли.

17. Кадастровая оценка сельскохозяйственных угодий в субъекте Российской Федерации.

Содержание методики кадастровой оценки земель. Технологическая схема государственной кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий.

18. Методика выполнения государственной кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий.

Подготовительные работы. Подготовка базы данных и расчет интегральных показателей объектов государственной кадастровой оценки по плодородию почв, технологическим свойствам и местоположению. Расчет показателей кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий: расчетного

рентного дохода и кадастровой стоимости. Оформление и утверждение материалов кадастровой оценки земель.

19. Методика кадастровой оценки земель населенных пунктов.

Особенности оценки земель населенных пунктов. Содержание методики кадастровой оценки земель населенных пунктов.

20. Основные термины, понятия и определения мониторинга земель. Правовое и нормативно-методическое регулирование формирования и ведения государственного мониторинга земель (ГМЗ). Органы, осуществляющие исполнение процедуры по организации государственного мониторинга земель. Организационные основы осуществления мониторинга земель. Сбор, обработка и хранение информации о земельных ресурсах. Систематизация информационного обеспечения. Единая методика государственного мониторинга земель на различных административно-территориальных уровнях. Мониторинг земель на различных административно-территориальных уровнях. Мониторинг земель на локальном уровне. Наземные методы мониторинга земель. Применение аэрокосмических методов ГМЗ. Национальная Космическая система дистанционного зондирования Земли. Организация мониторинга земель населённых пунктов. Автоматизированные системы государственного мониторинга земель.

III. Земельные правоотношения

Предмет, метод, принципы, источники земельного права.

Земельные правоотношения. Понятия, классификация, субъекты, объекты, содержание.

Государственное управление земельным фондом. Органы государственного управления. Функции государственного управления

Предоставление земель для строительства. Порядок предоставления земельных участков для строительства. Основания отказа в предоставлении земельного участка в собственность

Правовая охрана земель. Цели правовой охраны. Задачи правовой охраны

Землеустройство, государственный кадастр недвижимости, государственная регистрация прав на землю. Государственный земельный надзор, ответственность за нарушение земельного законодательства.

Виды права на землю. Основания возникновения, изменения и прекращения прав на землю. Право собственности. Вторичные права на землю. Основания возникновения, изменения и прекращения прав на землю.

Сделки с земельными участками: понятие, виды, порядок совершения.

Правовой режим с/х назначения. Правовая собственность и право пользования землями с/х назначения. Оборот земель с/х назначения. Охрана земель с/х назначения

Правовой режим земель населенных пунктов. Границы городских, сельских населенных пунктов, функциональное зонирование территорий, право собственности и право пользования земли.

Право граждан и юридических лиц на землю. Коммерческое землепользование. Некоммерческое землепользование.

Правовой режим земель специального назначения. Земли промышленности. Земли транспорта. Земли энергетики и связи.

Правовой режим земель особо охраняемых территорий. Общая характеристика и виды особо охраняемых территорий.

Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда, запаса.

3 Перечень вопросов

Раздел 1 Землеустройство

1. Общее понятие производительного потенциала земельного участка. Свойства земли и природные условия, определяющие характер ее использования
2. Отличия земли как средства производства от других средств производства
3. Земля как объект социально-экономических связей
4. Закономерности развития и принципы землеустройства.
5. Общее понятие полного, рационального и эффективного использования земель
6. Содержание землеустройства (землеустроительные действия)
7. Экономическая сущность, правовая основа и техника землеустройства
8. Общие задачи земельной реформы РФ
9. Понятие многоукладности в сельском хозяйстве
10. Общее понятие угодий, их виды и подвиды
11. Общее понятие природных условий и природных ресурсов. Классификация ресурсов
12. Общее понятие и содержание земельных отношений
13. Общие положения организации использования земельных ресурсов РФ
14. Землеустройство как механизм развития земельных отношений
15. Общее понятие землевладения, землепользования и земельного участка
16. Общее понятие единовременных, ежегодных и приведенных затрат при обосновании проектных решений по землеустройству
17. Понятие и содержание охраны земель и ее реализация при землеустройстве
18. Понятие системы землеустройства и проблемы ее реализации на современном этапе
19. Организация перераспределения и оборота земель
20. Основные направления обоснования землеустроительных решений
21. Понятие и классификация обременений земельных участков
22. Виды проектов землеустройства
23. Содержание проекта внутрихозяйственного землеустройства
24. Роль землеустройства и кадастра в развитии земельных отношений
25. Цели и задачи распределения земель по категориям

Раздел 2 Кадастр недвижимости и мониторинг земель

1. Основания приостановления в государственном кадастровом учете земельного участка
2. Понятие и содержание кадастровой оценки объектов недвижимости
3. Кадастровое деление территории РФ. Понятие, задачи, правовая основа и единицы кадастрового деления
4. Порядок присвоения кадастровых номеров объектам недвижимости. Структура кадастрового номера объекта недвижимости
5. Государственный кадастровый учет объектов недвижимости
6. Основные документы государственного кадастра недвижимости. Назначение и содержание
7. Вспомогательные документы государственного кадастра недвижимости, их назначение и содержание
8. Угодье как основной элемент количественного учета земель
9. Учет качества земель
10. Основные принципы ведения государственного кадастра недвижимости
11. Правовая основа деятельности органов по ведению государственного кадастра недвижимости
12. Учет количества земель
13. Законодательные основы и порядок предоставления сведений государственного кадастра недвижимости
14. Цели создания и ведения государственного кадастра недвижимости
15. Содержание реестра прав
16. Понятие и содержание рыночной оценки объектов недвижимости
17. Содержание Отчета о наличии и распределении земель (земельного баланса)
18. Бонитировка почв
19. Что означает принцип открытости сведений кадастра недвижимости
20. Задачи и содержание государственной регистрации прав на объекты недвижимости
21. Ведомственный учет земель
22. Принципы государственной регистрации прав на объекты недвижимости
23. Общие принципы оценки земель и недвижимости
24. Способы формирования объектов кадастрового учета.
25. Идентификация земельного участка.

Раздел 3 Земельные правоотношения

1. Предмет и метод правового регулирования в земельном праве
2. Земельный фонд РФ. Категории земель
3. Виды и формы земельной собственности
4. Субъекты земельных правоотношений
5. Правовой режим земель запаса
6. Состав земель населенных пунктов

7. Законы и подзаконные акты как составные части системы источников земельного права
8. Понятие и общая характеристика правового режима лесного фонда
9. Объекты земельных правоотношений
10. Состав земель особо охраняемых природных территорий
11. Понятие и виды землепользования
12. Виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства
13. Субъекты права по использованию земель сельскохозяйственного назначения
14. Понятие и общая характеристика правового режима земель промышленности, транспорта и иного назначения
15. Правовой режим земель водного фонда

Раздел 4 Государственное управление земельными ресурсами

1. Основные методы государственного управления земельными ресурсами
2. Структура органов специальной компетенции
3. Юридическое основание государственного регулирования земельных отношений
4. Органы государственного управления земельными ресурсами
5. Место государственного управления земельными ресурсами в системе земельного права РФ
6. Виды управления земельными ресурсами.
7. Понятие и содержание государственного управления земельными ресурсами
8. Содержание и общие положения государственного земельного надзора
9. Правовые функции государственного регулирования земельных отношений
10. Сущность и методы перераспределения земель.

Раздел 5 Современные вопросы земельно-правового регулирования

1. Государственная концепция земельных отношений на современном этапе
2. Правовые вопросы реализации законодательства о приватизации земельных ресурсов
3. Законодательство о разграничении государственной собственности на землю в современных условиях
4. Вопросы приоритета использования и охраны земель в агропромышленном комплексе
5. Правовые аспекты обеспечения системы продовольственной безопасности государства в аспекте земельных отношений
6. Перспективы развития системы права собственности на землю в РФ
7. Правовые итоги реформирования земельно-правовых отношений в период с 1990 г.
8. Земельный Кодекс РФ, как основа формирования природно-ресурсного законодательства

9. Нормы земельного законодательства в системе реализации национальных программ РФ
10. Конституционные основы земельно-правового регулирования
11. Правовые вопросы соотношения норм гражданского и земельного законодательства в системе землепользования
12. Концептуальные основы правовой системы подготовки кадастрового инженера в РФ.
13. Современные земельно-правовые вопросы в системе международных отношений РФ

Раздел 6 Современные проблемы землеустройства, кадастра недвижимости и мониторинга земель

1. Понятие и содержание землеустроительного процесса
2. Понятие недостатков землепользования и методы их устранения
3. Порядок предоставления земельных участков без предварительного согласования места размещения объекта
4. Схема взаимосвязи организации производства и территории
5. Основные социально-экономические преимущества и недостатки укладов сельского хозяйства
6. Экономическая и социальная эффективность проектов землеустройства
7. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов
8. Ограничение оборота, охрана и мониторинг
9. Цели и задачи авторского надзора за осуществлением проектов землеустройства
10. Общее понятие о видах и разновидностях землеустройства
11. Понятие и содержание мониторинга земель
12. Система мероприятий по организации рационального использования земель
13. Понятие и классификация недвижимого имущества
14. Градостроительные ограничения.

4. Список литературы

1. Российская Федерация. Законы. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.04 №190-ФЗ.
2. Российская Федерация. Законы. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Быкова, Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Электронный ресурс]: учебное пособие / Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. — Электрон. дан. — Санкт-Петербург: Лань, 2014. — 160 с.
4. Волков, С.Н. Землеустройство: Учеб. для студентов вузов в 7 т.
5. Гарманов, В.В., Павлова, В.А. Экономика недвижимости с основами оценки: Учебно-методическое пособие для студентов, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (уровень бакалавриата). Санкт-Петербург, 2017. – 164 с.
6. Гарманов, В.В., Шишов, Д.А., Заварин, Б.В. Методико-методологические аспекты управления сельскохозяйственным

землепользованием: монография. – Санкт-Петербург, 2018. – 155 с.

7. Ерофеев, Б. В. Земельное право России: учебник для вузов / Б. В. Ерофеев. - 11-е изд., перераб. и доп. - М.: ЭКСМО, 2009. - 492 с.

8. Кадастровая оценка земли и иной недвижимости: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 21.04.02 "Землеустройство и кадастры" (уровень магистратуры) / Санкт-Петербургский государственный аграрный университет, Кафедра земельных отношений и кадастра; сост.: Павлова В. А., Лепихина О. Ю. - Санкт-Петербург: СПбГАУ, 2017. - 151 с.

9. Ломакин, Г. В. Оценка земли и иной недвижимости: учеб. - практ. пособие для дистанционного обучения / Г. В. Ломакин. - М.: ГУЗ, 2001. - 212с.

10. Основы управления сельскохозяйственным землепользованием: учебное пособие / Под ред. Гарманова В.В., Уварова Е.Л. – СПб.: СПбГАУ, 2021. – 510 с.

11. Павлова В.А., Уварова Е.Л. Прикладные аспекты реализации учетной функции государства: учебное пособие. – Санкт-Петербург, 2019. – 124 с.

12. Сулин, М.А. Основы земельных отношений и землеустройства: учеб. пособие для студ. высш. учеб. заведений, обучающихся по направлению подгот. "Землеустройство и кадастры" / М. А. Сулин, Д. А. Шишов. - Санкт-Петербург: Проспект Науки, 2015. - 319 с.

13. Сулин, М.А. Внутрихозяйственное землеустройство. Практикум: учеб. пособие / М. А. Сулин, Е. А. Степанова, Е. Л. Уварова. - Санкт-Петербург: Проспект Науки, 2018. - 101 с.

14. Сулин, М.А. Современные проблемы землеустройства: монография – Санкт-Петербург: Лань, 2021. – 172 с.

15. Сулин, М.А., Быкова, Е.Н., Павлова, В.А. Кадастр недвижимости и мониторинг земель: учебное пособие для вузов / Под общ. ред. М. А. Сулина. – Санкт-Петербург: Лань, 2022. – 368 с.

16. Сулин, М.А., Павлова, В.А. Современное землеустройство: проблемы и пути их реализации: монография. – Санкт-Петербург, 2019. – 179 с.

17. Сулин, М.А. Территориальное землеустройство несельскохозяйственных объектов: учеб. пособие: практикум / М. А. Сулин, Е. Н. Быкова. - СПб.: С.-Петербург. гос. горный ин-т, 2007. - 100 с.

18. Управление сельскохозяйственным землепользованием. Прикладные аспекты Ч.2: коллективная монография / Под ред. Гарманова В.В., Шишова Д.А. – СПб.: СПбГАУ, 2021. – 228 с.

19. Управление сельскохозяйственным землепользованием. Прикладные аспекты Ч.1: коллективная монография / Под ред. Шишова Д.А. – СПб.: СПбГАУ, 2018. – 247 с.

20. Шишов, Д. А. Практикум по земельному праву: учеб. -метод. пособие / Д. А. Шишов, Б. В. Заварин, Е. В. Козырева; С.-Петерб. гос. аграр. ун-т, Каф. земельных отношений и кадастра. - СанктПетербург, 2010. - 254 с.

21. Юсупова, З.Г. Земельное право: учебное пособие / З.Г. Юсупова; Институт экономики, управления и права (г. Казань). - Казань: Познание, 2014. - 224 с.