

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
**«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**  
**(ФГБОУ ВО СПбГАУ)**

---

**ПРИКАЗ**

30 декабря 20 16г.

№ 752

Санкт-Петербург-Пушкин

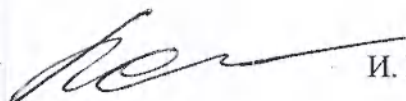
О стоимости проживания в общежитии  
для обучающихся в ФГБОУ ВО СПбГАУ

В соответствии с частью 4 ст.39 Федерального закона от 29.12.2012г №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Приказа Министерства сельского хозяйства от 18.11.2014г №455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за найм) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

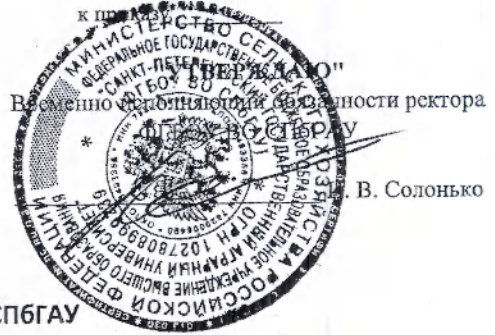
1. Отменить действие приказа №492 от 14.09.2016г.
2. Пункт 1 Приказа №168 от 18.04.2014г читать в следующей редакции:  
«Установить с 01 октября 2016 года стоимость оплаты за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО СПбГАУ для обучающихся на бюджетной и коммерческой основе дневной и очно-заочной форм обучения в размере **-800,00** (восемьсот рублей) за одно койко-место в месяц.  
Приложение «Расчет стоимости проживания в общежитиях ФГБОУ ВО СПбГАУ для обучающихся дневной, очно-заочной формы обучения».
3. Произвести перерасчет произведенных начислений с 01.10.2016г в соответствии с п.2 настоящего приказа.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера Мартынову Г.И.

Временно исполняющий  
обязанности ректора



И. В. Солонько

Приложение



В. Солонько

**Расчет стоимости проживания в общежитиях ФГБОУ ВО СПбГАУ  
для обучающихся дневной, очно-заочной формы обучения**

**Плата за наем**

базовая стоимость (Закон СПб от 20.07.2006г №395-53)	руб./м2
кирпич	3,43
панель	2,37

**Расчет коэф.-т качества**

благоустройство	группы	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		0,56	0,5	0,5	0,5	0	0	-0,4	-0,27	-0,27	0,27	-0,27
расположение		-1,482										

Плата с учетом коэф. качества -0,922  т.к. <1  
руб./м2 **3,43**

**плата за найм с учетом коэф. планировки**

приказ МСХ 455 от 18.11.14г		коэф.-т планировки	
коридорный тип	руб./м2	0,5	<b>1,715</b>
секционный тип	руб./м2	0,75	<b>2,5725</b>

**Плата за коммунальные услуги**

	нормы потребления (Распоряжение Правительства СПб №250-р от 22.08.12г)	тариф с 01.07.2016 (с НДС)	ИТОГО на 1чел/мес (к/место-6м2)	Коэф.-т для ФГУ (Постановление Правительства РФ №1190 от 14.11.14г)	
ХВС	м3/чел/мес	3,35	25,44	1	85,22
ХВС для ГВС	м3/чел/мес	2,43	25,44	1	61,82
водоотведение	м3/чел/мес	5,78	25,44	1	147,04
электроснабжение	кВт.ч/мес		0,00		
с газ.плитами		90	4,12	0,9	333,72
с эл.плитами		140	2,88	0,9	362,88
газоснабжение	м3/чел/мес	10,4	5,635	1	58,60
отопление	Гкал/м2	0,0219	1621,95	0,5	106,56

		найм	ком.пл.	итого		
для общежитий №6, №7	кор.	газ/пл	10,29	792,97	<b>803,26</b>	
для общежитий №8, №9, №10, №11	секц.	газ/пл	15,435	792,97	<b>808,41</b>	
для общежитий №12, №13, №14	кор.	эл/пл	10,29	763,53	<b>773,82</b>	
<b>ИТОГО плата за проживание, руб./чел.-место/мес.</b>				<b>12,00</b>	<b>788,00</b>	<b>800,00</b>

Начальник ПЭО

*Т.Н. Малкова*  
Т.Н. Малкова