

Министерство сельского хозяйства РФ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
(ФГБОУ ВО СПбГАУ)

Кафедра земельных отношений и кадастра

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
Земельных отношений и кадастра
Д.А. Шишов

“ ” 2017 г

ФОНД
ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ПО ДИСЦИПЛИНЕ
(приложение к рабочей программе)

**«Планирование и организация землеустроительных
и кадастровых работ»**

Направление подготовки
21.04.02 Землеустройство и кадастры

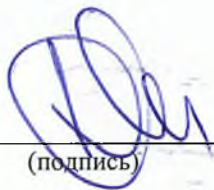
Тип образовательной программы
Академическая магистратура

Направленность (профиль) образовательной программы)
Землеустройство

Санкт-Петербург
2017

Автор

профессор



(подпись)

Шишов Д. А.

СОДЕРЖАНИЕ

1	Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы	4
2	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания	7
3	Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы	15
4	Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций	17

1 Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Процесс изучения дисциплины *планирование и организация землеустроительных и кадастровых работ* направлен на формирование следующих компетенций, отраженных в карте компетенций:

Код компетенции	Наименование компетенции	Структурные элементы компетенции (знать, уметь, владеть)	Этапы формирования компетенции в процессе освоения образовательной программы*	Виды занятий для формирования компетенции**	Оценочные средства для проверки формирования компетенции***
ПК-4	способность владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала способность владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала	<p>Знать: регламентируемые организационно-правовые положения хозяйственных обществ и товариществ; правовое регулирование управления персоналом организации;</p> <p>Уметь: проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;</p> <p>Владеть: навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений;</p>	1 семестр	Л, ПЗ	Устный опрос, зачет с оценкой

ПК-5	- способность оценивать затраты и результаты деятельности организации	<p>Знать: организацию землеустроительных учреждений и организаций; оптимальные организации бизнеса; фундаментальные законы общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.;</p> <p>Уметь: проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;</p> <p>Владеть: планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами принятия решений по территориальному планированию и организации рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением рабочих мест.</p>	1 семестр	Л, ПЗ	Устный опрос, зачет с оценкой
------	---	---	-----------	-------	-------------------------------

ПК-9	способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать	<p>Знать: методы принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов, обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основные понятия, задачи, принципы и составные части землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методы получения, обработки и использования информации; основные категории управления земельными ресурсами.</p> <p>Уметь: проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений.</p> <p>Владеть: методами получения, обработки и использования информации; технологией сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования; автоматизированной системой кадастра недвижимости, производства топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности.</p>	1 семестр	Л, ПЗ	Устный опрос, зачет с оценкой
------	---	---	-----------	-------	-------------------------------

*в качестве этапов формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы указывается номер семестра

**указываются в соответствии с учебным планом и рабочей программой

***здесь и далее: указываются в соответствии с Положением университета о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и программам магистратуры

2 Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

2.1 Показатели и критерии оценивания компетенций

Компетенция	Этап формирования компетенции	Показатели и критерии оценивания				Оценочные средства для проверки формирования компетенции***	
		отсутствие усвоения (ниже порогового)	неполное усвоение (пороговое)	хорошее усвоение (углубленное)	отличное усвоение (продвинутое)	Текущий контроль	Промежуточная аттестация
способность владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала (ПК-4);							
знать	1	Незнание (или фрагментарное знание) регламентируемых организационно-правовых положений хозяйственных обществ и товариществ; правового регулирования управления персоналом организации	Неполное знание регламентируемых организационно-правовых положений хозяйственных обществ и товариществ; правового регулирования управления персоналом организации	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание регламентируемых организационно-правовых положений хозяйственных обществ и товариществ; правового регулирования управления персоналом организации	Полное (отличное, без пробелов) знание регламентируемых организационно-правовых положений хозяйственных обществ и товариществ; правового регулирования управления персоналом организации	Устный опрос	Зачет с оценкой
уметь	1	Отсутствие даже начальных умений проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение	Слабое умение проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные	Среднее умение проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать	Уверенное умение проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные	Устный опрос	Зачет с оценкой

		рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;	планы работы первичных производственных подразделений;	оперативные планы работы первичных производственных подразделений;	планы работы первичных производственных подразделений;		
владеть	1	Отсутствие владения навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений;	Слабое владение навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений;	Среднее владение навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений;	Уверенное владение базовыми навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений;	Устный опрос	Зачет с оценкой
способность оценивать затраты и результаты деятельности организации (ПК-5);							
знать	1	Незнание (или фрагментарное знание) организации землеустроительных учреждений и организаций; оптимальной организации бизнеса; фундаментальных законов общества и основных	Неполное знание организации землеустроительных учреждений и организаций; оптимальной организации бизнеса; фундаментальных законов общества и основных законов в области регулирования	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание организации землеустроительных учреждений и организаций; оптимальной организации бизнеса; фундаментальных законов общества	Полное (отличное, без пробелов) знание организации землеустроительных учреждений и организаций; оптимальной организации бизнеса; фундаментальных законов общества и ос-	Устный опрос	Зачет с оценкой

		законов в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.;	земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.;	и основных законов в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.;	новых законов в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.;		
уметь	1	Отсутствие даже начальных умений проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;	Слабое умение проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений	Среднее умение проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений	Уверенное умение проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений	Устный опрос	Зачет с оценкой
владеть	1	Отсутствие владения планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами	Слабое владение планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами принятия решений по территориальному	Среднее владение планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами принятия решений по территориальному планированию и организации	Уверенное владение планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами принятия решений по территориальному	Устный опрос	Зачет с оценкой

		дами принятия решений по территориальному планированию и организации рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением рабочих мест.	планированию и организации рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением	рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением	планированию и организации рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением		
способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);							
знать	1	Незнание (или фрагментарное знание) методов принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов, обеспечения	Неполное (со значительными пробелами) знание методов принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов, обеспечения	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание методов принятия решений по территориальному планированию и организации использования	Полное (отличное, без пробелов) знание методов принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов,	Устный опрос	Зачет с оценкой

		безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основных понятий, задач, принципов и составных частей землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методов получения, обработки информации; основных категорий управления земельными ресурсами	безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основных понятий, задач, принципов и составных частей землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методов получения, обработки информации; основных категорий управления земельными ресурсами	ния земельных ресурсов, обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основных понятий, задач, принципов и составных частей землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методов получения, обработки информации; основных категорий управления земельными ресурсами	обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основных понятий, задач, принципов и составных частей землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методов получения, обработки информации; основных категорий управления земельными ресурсами		
уметь	1	Отсутствие даже начальных умений проводить управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений.	Слабое умение проводить управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений.	Среднее умение проводить управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений.	Уверенное умение проводить управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений.	Устный опрос	Зачет с оценкой
владеть	1	Отсутствие владения методами получения, обработки и использования информации; технологией сбора, систематизации и обработки информации;	Слабое владение методами получения, обработки и использования информации; технологией сбора, систематизации и обработки информации;	Среднее владение методами получения, обработки и использования информации; технологией сбора, систематизации и обработки информации, заполне-	Уверенное владение методами получения, обработки и использования информации; технологией сбора, систематизации и обработки информа-	Устный опрос	Зачет с оценкой

		<p>информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования; автоматизированной системой кадастра недвижимости, производства топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности</p>	<p>ции, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования; автоматизированной системой кадастра недвижимости, производства топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности</p>	<p>ния кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования; автоматизированной системы кадастра недвижимости, производства топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности</p>	<p>ции, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования; автоматизированной системой кадастра недвижимости, производства топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности</p>		
--	--	---	--	---	--	--	--

2.2 Шкала оценивания компетенций

Оценочное средство устный опрос

Шкала оценивания:

оценка «зачтено» (при *неполном (пороговом), хорошем (углубленном) и отличном (продвинутом) усвоении*) выставляется обучающемуся, если студент демонстрирует:

- неполное, в основном полное (пробелы не носят существенного характера), или полное (отличное, без пробелов) знание:

регламентируемых организационно-правовых положений хозяйственных обществ и товариществ; правового регулирования управления персоналом; организации землеустроительных учреждений и организаций; оптимальной организации бизнеса; фундаментальных законов общества и основных законов в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.; методов принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов, обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основных понятий, задач, принципов и составных частей землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методов получения, обработки использования информации; основных категорий управления земельными ресурсами;

- слабое, среднее, или уверенное умение:

проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;

- слабое, среднее, или уверенное владение:

навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений; планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами принятия решений по территориальному планированию и организации рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением рабочих мест;

методами получения, обработки и использования информации; технологией сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования;

автоматизированной системой кадастра недвижимости, производства топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности.

оценка «не зачтено» (при отсутствии усвоения (ниже порогового)) выстав-ляется обучающемуся, если студент демонстрирует:

- незнание (или фрагментарное знание):

регламентируемых организационно-правовых положений хозяйственных обществ и товариществ; правового регулирования управления персоналом; организации землеустроительных учреждений и организаций; оптимальной организации бизнеса; фундаментальных законов общества и основных законов в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.; методов принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов, обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основных понятий, задач, принципов и составных частей землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методов получения, обработки использования информации; основных категорий управления земельными ресурсами;

;

- отсутствие начальных умений:

проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;

- невладение:

навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений; планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами принятия решений по территориальному планированию и организации рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением рабочих мест;

методами получения, обработки и использования информации; технологией

сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования; автоматизированной системой кадастра недвижимости, производства топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности.

3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Вопросы для устного опроса (собеседования)

1. Особенности землеустройства в РФ
2. Задачи реформирования земельно-правовых отношений
3. Системы нормативно-правового обеспечения земельно-кадастровых и землеустроительных работ
4. Правовые источники в сфере осуществления земельно-кадастровых и землеустроительных работ
5. Законы и подзаконные нормативные акты в сфере осуществления земельно-кадастровых и землеустроительных работ
6. Направления деятельности земельно-кадастровых и землеустроительных организаций.
7. Система изысканий, как основа проведения земельно-кадастровых и землеустроительных работ
8. Гражданский кодекс РФ, как основа формирования административно-правовых форм хозяйствования
9. Виды организационно-правовых структур
10. Государственные учреждения, как основные субъекты реализации государственной политики
11. Роль и виды коммерческих организаций в сфере реализации задач земельно-кадастровых и землеустроительных работ
12. Предприятия малого бизнеса осуществление работы по реализации задач земельно-кадастровых и землеустроительных работ
13. Понятие и критерии малого бизнеса
14. Функции менеджмента в условиях организации малого бизнеса
15. Предпринимательское управление
16. Содержание производственного процесса

17. Классификация трудовых процессов
18. Понятие саморегулируемых организаций
19. Задачи саморегулируемых организаций в сфере землеустройства и кадастра
20. Малый бизнес, как основа формирования рыночной экономики.

Темы вопросов на дифференцированный зачет

1. Место организации и планирования работ в системе формирования экономических основ предоставления услуг в области землеустройства и кадастра недвижимости.
2. Современные задачи реформирования земельно-правовых отношений в РФ.
3. Роль землеустройства и кадастра недвижимости в структуре формирования общественных отношений.
4. Система правовых источников в сфере осуществления земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
5. Законы и подзаконные нормативные акты, как основа правового регулирования.
6. Социально-экономические и технические вопросы оказания услуг в системе земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
7. Виды и направления деятельности земельно-кадастровых и землеустроительных организаций.
8. Система изысканий для оказания услуг в сфере землеустройства и кадастров.
9. Правовое, техническое и технологическое обеспечение земельно-кадастровых и землеустроительных видов деятельности.
10. Гражданский кодекс РФ, как основа формирования административно-правовых форм хозяйствования в сфере проведения земельно-кадастровых и землеустроительных работ. Виды организационно-правовых структур, осуществляющих деятельность в сфере проведения земельно-кадастровых и землеустроительных работ и их специфические особенности
11. Государственные учреждения, как основные субъекты реализации государственной политики в в сфере проведения земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
12. Разграничение полномочий между РФ и ее Субъектами по вопросам формирования структур в сфере проведения земельно-кадастровых и землеустроительных работ
13. Предпринимательская деятельность в сфере в сфере реализации задач земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
14. Виды, формы и направления деятельности коммерческих организаций в сфере реализации задач земельно-кадастровых и землеустроительных работ.
15. Стратегические задачи развития малого бизнеса в РФ.
16. Понятие и критерии малого бизнеса.
17. Малый бизнес, как основа формирования рыночной экономики.

18. Задачи управления предприятием, направленного на результаты.
19. Факторы, определяющие особенности управления в малом бизнесе при предоставлении услуг в сфере землеустройства и кадастра
20. Предпринимательское управление.
21. Функции менеджмента в условиях организации малого бизнеса.
22. Понятие нормирования труда.
23. Особенности и этапы нормирования.
24. Принципы нормирования труда в условиях рынка.
25. Содержание производственного процесса и его структура.
26. Классификация трудовых процессов.
27. Сущность технологического и трудового процессов.
28. Концептуальные задачи изучения рабочего времени.
29. Сущность и оценка рабочего времени исполнителя.
30. Инновационные возможности оптимизации затрат рабочего времени.
31. Классификация методов изучения трудовых процессов и затрат рабочего времени.
32. Понятие и сущность саморегулируемых организаций.
33. Современные задачи саморегулируемых организаций в сфере землеустройства и кадастра.
34. Специфика правового регулирования деятельности саморегулируемых организаций.

4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Оценивание знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций осуществляется путем проведения процедур текущего контроля и промежуточной аттестации в соответствии с Положением университета о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и программам магистратуры.

Текущий контроль проводится на занятиях в течение семестра

Оценочные средства текущего контроля:

- *устный опрос**** (собеседование)

Критерии оценки:

оценка «ЗАЧЕТ» выставляется обучающемуся, если он активно участвует в собеседовании и использует при подготовке к нему дополнительные литературные источники.

оценка «НЕЗАЧЕТ» выставляется студенту, если он не проявляет активности

при собеседовании и подготовке к нему, не использует дополнительные литературные источники и пытается обойтись только лекционным материалом

Оценки, выставляемые по итогам выполнения таких заданий позволяют контролировать работу студента в течение семестра и учитываются при принятии зачета в конце курса.

Промежуточная аттестация проводится в форме зачета с оценкой¹

Оценочные средства промежуточной аттестации:

- *зачет* ***

Уровень сформированности компетенций **на зачете** определяется оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно». При определении окончательной оценки учитываются итоги текущей успеваемости (внутрисеместровой аттестации).

Шкала оценивания²:

- оценка «**отлично**» (при отличном (продвинутом) усвоении) выставляется обучающемуся, который владеет знаниями предмета в полном объеме учебной программы, достаточно глубоко осмысливает дисциплину; самопреподавателя, подчеркивая при этом самое существенное, умеет анализировать, сравнивать, классифицировать, обобщать, конкретизировать и систематизировать изученный ранее материал, выделять в нем главное: устанавливать причинно-следственные связи; четко формулирует ответы. При этом он демонстрирует:

Полное (без пробелов, или почти полное, с фрагментарными пробелами) знание:

- регламентируемых организационно-правовых положений хозяйственных обществ и товариществ; правового регулирования управления персоналом;
- организации землеустроительных учреждений и организаций; оптимальной организации бизнеса; фундаментальных законов общества и основных законов в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.;
- методов принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов, обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основных понятий, задач, принципов и составных частей землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методов получения, обработки использования информации; основных категорий управления земельными ресурсами.

Хорошее (полное, без пробелов, или почти полное, с фрагментарными пробелами,) умение:

- проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений проводить организационно-управленческие

¹ Указывается отдельно для каждой формы промежуточной аттестации (зачет, экзамен, курсовая работа, защита отчета по практике)

² Указывается шкала оценивания, соответствующая форме промежуточной аттестации

расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;

Хорошее (полное) владение:

- навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений; планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами принятия решений по территориальному планированию и организации рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением рабочих мест;

- методами получения, обработки и использования информации; технологией сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования; автоматизированной системой кадастра недвижимости, производства топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности.

Оценка **«хорошо»** (*при хорошем (углубленном) усвоении*) выставляется обучающемуся, который владеет знаниями дисциплины почти в полном объеме программы (имеются пробелы знаний только в некоторых, особенно сложных разделах); самостоятельно и отчасти при наводящих вопросах дает полноценные ответы на вопросы преподавателя; не всегда выделяет наиболее существенное, не допускает вместе с тем серьезных ошибок в ответах. При этом обучающийся демонстрирует:

В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание:

- регламентируемых организационно-правовых положений хозяйственных обществ и товариществ; правового регулирования управления персоналом;
- организации землеустроительных учреждений и организаций; оптимальной организации бизнеса; фундаментальных законов общества и основных законов в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.;

- методов принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов, обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основных понятий, задач, принципов и составных частей землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методов получения, обработки использования информации; основных категорий управления земельными ресурсами.

Среднее (достаточно высокое) умение:

- проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;

Среднее (без серьезных пробелов) владение:

- навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений; планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами принятия решений по территориальному планированию и организации рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением рабочих мест;

- методами получения, обработки и использования информации; технологией сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования; автоматизированной системой кадастра недвижимости, производства топографо- геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности.

Оценка **«удовлетворительно»** (при неполном (пороговом) усвоении) выставляется обучающемуся, который владеет основным объемом знаний по дисциплине; проявляет затруднения в самостоятельных ответах, оперирует неточными формулировками; в процессе ответов допускаются ошибки по существу вопросов. При этом он демонстрирует:

Слабое (неполное, со значительными пробелами) знание:

- регламентируемых организационно-правовых положений хозяйственных обществ и товариществ; правового регулирования управления персоналом;
- организации землеустроительных учреждений и организаций; оптимальной организации бизнеса; фундаментальных законов общества и основных законов в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.;
- методов принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов, обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основных понятий, задач, принципов и составных частей землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методов получения, обработки использования информации; основных категорий управления земельными ресурсами.

Слабое (в пределах порогового уровня) умение:

- проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;

Слабое (частичное, с пробелами) владение:

- навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений; планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами принятия решений по территориальному планированию и организации рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением рабочих мест;
- методами получения, обработки и использования информации; технологией сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования; автоматизированной системой кадастра недвижимости, производства топографо- геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности.

Оценка «неудовлетворительно» (*при отсутствии усвоения (усвоении ниже порогового уровня*)) выставляется обучающемуся, который не освоил обязательного минимума знаний предмета, не способен ответить на вопросы, даже при дополнительных наводящих вопросах преподавателя. При этом он демонстрирует:

Незнание (или фрагментарное знание):

- регламентируемых организационно-правовых положений хозяйственных обществ и товариществ; правового регулирования управления персоналом;
- организации землеустроительных учреждений и организаций; оптимальной организации бизнеса; фундаментальных законов общества и основных законов в области регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства природопользования, оценки земель, кадастра недвижимости др.;
- методов принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов, обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях неблагоприятных в экологическом отношении; основных понятий, задач, принципов и составных частей землеустройства и кадастров, мониторинга земель; методов получения, обработки использования информации; основных категорий управления земельными ресурсами.

Отсутствие (почти полное) умений:

- проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;

- проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений проводить организационно-управленческие расчеты и техническое оснащение рабочих мест, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений;

Отсутствие владения (частичное владение):

- навыками нахождения новых источников повышения конкурентоспособности, пути решения проблемы оптимизации потенциала предприятия; навыками выбора оптимальных форм организации бизнеса; фундаментальными законами развития; разработкой оперативных планов работы первичных производственных подразделений; планированием и основными законами в области прогнозирования и регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства, природопользования, мониторинга земель, кадастра недвижимости и др. методами принятия решений по территориальному планированию и организации рационального использования земельных ресурсов; основными понятиями, задачами, принципами и составными частями землеустройства и кадастров, мониторинга и оценки земель; организационной

структурой землеустроительных учреждений и организаций; проведением организационно-управленческих расчетов и руководство техническим оснащением рабочих мест;

- методами получения, обработки и использования информации; технологией сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства, кадастра и мониторинга земель; электронным офисом и сетевыми технологиями; методиками землеустроительного градостроительного проектирования; автоматизированной системой кадастра недвижимости, производства топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров; тенденциями геоинформационных, кадастровых систем автоматизированных систем проектирования и области их применения в исследовательской, проектной, производственно-технологической деятельности.