

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Кафедра строительства зданий и сооружений



УТВЕРЖДАЮ  
декан факультета землеустройства  
и с.х. строительства  
Шишов Д.А.  
21 мая 2018 г.

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ДИСЦИПЛИНЫ

«Современные методы отделки жилых домов»  
основной профессиональной образовательной программы

Направление подготовки бакалавра  
08.03.01 Строительство

Тип образовательной программы  
академический бакалавриат

Направленность (профиль) образовательной программы  
Промышленное и гражданское строительство

Форма обучения:  
заочная

Санкт-Петербург  
2018

Автор

доцент  
(должность)

  
(подпись)

Кадушкин Ю.В.  
(Фамилия И.О.)

Рассмотрена на заседании кафедры строительства зданий и сооружений от 10 апреля 2018 г., протокол № 1.

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Кадушкин Ю.В.  
(Фамилия И.О.)

СОГЛАСОВАНО

Зав. библиотекой

  
(подпись)

Позубенко Н.А.

Начальник отдела  
технической под-  
держки центра ин-  
формационных тех-  
нологий

  
(подпись)

Чижиков А.С.

## СОДЕРЖАНИЕ

1 Цели освоения дисциплины.....	с. 4
2 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы.....	4
3 Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы .....	4
4 Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся.....	7
5 Содержание дисциплины, структурируемое по темам (разделам) с указанием отведенных на них количества академических часов и видов учебных занятий.....	7
6 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине.....	8
7 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине.....	8
8 Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины .....	9
9 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины.....	9
10 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.....	9
11 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем.....	10
12 Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине.....	10

## ***1 Цели освоения дисциплины***

Целями освоения дисциплины «Современные методы отделки жилых домов» являются: подготовка обучающихся к решению вопросов использования передовых технологий выполнения отдельных видов наружной и внутренней отделки жилых зданий, а также изучение современных отделочных материалов отечественного и зарубежного производства.

## ***2 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы***

Дисциплина «Современные методы отделки жилых домов» участвует в формировании следующих компетенций:

*профессиональные компетенции:*

1) знанием научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности (ПК-13).

В результате освоения компетенции (ПК-13) обучающийся должен:

знать: современные строительные материалы, применяемые для наружной и внутренней отделки жилых и общественных зданий;

уметь:

– осуществлять выбор современных эффективных видов материалов для ограждающих конструкций здания;

– проектировать общий и специализированные технологические процессы отделочных работ;

– выявлять наиболее эффективные разработки среди существующих по данной проблеме;

владеть:

– навыками пользования научно-технической информацией при проектировании строительных конструкций;

– основами современных методов проектирования зданий и сооружений.

## ***3 Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы***

3.1 Для изучения данной учебной дисциплины необходимы следующие знания, умения и навыки, формируемые предшествующими дисциплинами:

1) *Новые строительные материалы и их свойства*

Знания:

– современных тенденций при проектировании и эксплуатации строительных конструкций;

– методов и средств физического и математического (компьютерного) моделирования работы строительных конструкций;

Умения:

– выявлять наиболее эффективные разработки среди существующих по данной проблеме;

– использовать универсальные и специализированные программно-вычислительные комплексы, системы автоматизированного проектирования, стандартные пакеты автоматизации исследований;

Навыки: испытаний строительных конструкций и изделий, методики постановки и проведения экспериментов по заданным методикам;

## 2) Технологические процессы в строительстве

Знания:

– основных нормативных правовых документов, используемых в строительной сфере;

– методов технико-экономического обоснования проектных решений;

– технологии производства строительных материалов, изделий и конструкций, предназначения машин и оборудования;

– специальных средств и методов обеспечения качества строительства, охраны труда;

– методов выполнения работ в экстремальных условиях;

– методики анализа затрат и результатов производственной деятельности, составления технической документации;

– современных тенденций при проектировании и эксплуатации строительных конструкций;

Умения:

– использовать нормативные правовые документы в строительной сфере;

– оформлять законченные проектно-конструкторские работы;

– эксплуатировать, обслуживать здания, сооружения, инженерные системы;

– устанавливать состав рабочих операций и строительных процессов, обоснованно выбирать методы их выполнения;

– определить объемы, трудоемкость строительных процессов и требуемое количество работников, специализированных машин, оборудования, материалов, полуфабрикатов и изделий;

– разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности;

– выявлять наиболее эффективные разработки среди существующих по данной проблеме;

Навыки:

– обработки и применения нормативно правовых документов, в строительной сфере деятельности;

- проведения предварительного технико-экономического обоснования проектных решений, навыками разработки проектной и рабочей технической документации;
  - владения технологией, методами доводки и освоения технологических процессов строительного производства;
  - владения типовыми методами контроля технологических процессов на производственных участках, навыками осуществления контроля соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности;
  - составления технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам;
- пользования научно-технической информации при проектировании строительных конструкций.

### 3) *Теплогазоснабжение и вентиляция*

#### Знания:

- основных направлений развития систем теплогазоснабжения и вентиляции элементов систем, схем, оборудование, методов проектирования систем;
- методов проведения инженерных изысканий, технологии проектирования деталей и конструкций в соответствии с техническим заданием;

#### Умения:

- производить правильный выбор схемных решений для конкретных зданий различного назначения, конструктивных элементов и их расчет;
- использовать современные методики конструирования и расчета систем газоснабжения и теплоснабжения;
- использовать универсальные и специализированные программно-вычислительные комплексы, и системы автоматизированного проектирования для расчета и конструирования строительных конструкций;

#### Навыки:

- владения технической документацией, чтения и составления конструкторских чертежей, расчета систем инженерных сетей;
- владения технологией проектирования конструкций с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, и систем автоматизированного проектирования.

3.2 Перечень последующих учебных дисциплин, практик, для которых необходимы знания, умения и навыки, формируемые данной учебной дисциплиной:

- 1) Преддипломная практика;
- 2) Государственная итоговая аттестация.

**4 Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся**

Общая трудоемкость дисциплины составляет **2** зачетных единицы /72 часа.

Объем дисциплины  
заочная форма обучения

Виды учебной деятельности	№9 семестр	Всего, часов
<b>Общая трудоемкость</b>	<b>72</b>	<b>72</b>
<b>Контактная работа обучающихся с преподавателем, в т. ч.</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
<i>Занятия семинарского типа</i>	6	6
<b>Самостоятельная работа обучающихся</b>	<b>66</b>	<b>66</b>
<b>Форма промежуточной аттестации (зачет, экзамен)</b>	зачет	

**5 Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенных на них количества академических часов и видов учебных занятий**

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы	Количество часов		
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	3	4	5	6	7
1	Современные методы наружной отделки жилых зданий	Современные строительные материалы для устройства полимерных фасадных штукатурок. Технология подготовительных и основных технологических операций. Технология устройства каркасной системы и утепления поверхностей стен при монтаже вентилируемых фасадов. Технология отделки цоколей зданий. Устройство пароизоляции и теплоизоляции стен при их облицовке листовыми материалами.	ПЗ СР			3 33
2	Методы внутренней отделки	Материалы для внутренней отделки стен и потолков	ПЗ СР			3 33

1	2	3	4	5	6	7
	жилых зданий с применением современных отделочных материалов	ков жилых зданий: жидкие обои, полимерные пленки натяжных потолков, листовые материалы для отделки потолков, стен и перегородок жилых и общественных зданий. Технология устройства натяжных потолков различной сложности, подготовка поверхности стен к нанесению жидких обоев. Технология устройства металлических каркасов при облицовке стен и потолков листовыми отделочными материалами. Требования к качеству отделочных работ по изучаемым технологиям. Состав и содержание технологической и исполнительной документации при выполнении отделочных работ.				

ПЗ– практические занятия (занятия семинарского типа); СР – самостоятельная работа обучающегося.

### ***6 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине***

Для самостоятельной работы по дисциплине обучающиеся используют следующее учебно-методическое обеспечение:

1) Юдина А.Ф., Верстов В.В., Бадьин Г.М. Технологические процессы в строительстве. Москва, Академия, 2014.

### ***7 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине***

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине представлен в приложении к рабочей программе по дисциплине «Современные методы отделки жилых домов».



## **8 Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины**

Основная учебная литература:

1) Нанасова, С. М. Проектирование малоэтажных домов. М.: АСВ, 2014.

Дополнительная учебная литература:

1) Кононова, О.В. Современные отделочные материалы: учебное пособие / О.В. Кононова; Поволжский государственный технологический университет; под ред. Л.С. Емельянова. - 2-е изд., исправ. и доп. - Йошкар-Ола: ПГТУ, 2013. - 124 с.: ил. - Библ. в кн. - ISBN 978-5-8158-1499-8; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=439208> (04.10.2016).

## **9 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины**

- 1) <http://www.tn.ru>;
- 2) <http://www.engstroy.spb.ru>;
- 3) <http://proekt-sam.ru>;
- 4) <http://www.betonmagazine.ru>;
- 5) <http://www.stroy.spb.ru>.

## **10 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

Практические занятия имеют три формы проведения: 1-я форма – основана на применении наглядных материалов в виде плакатов и использования меловой доски; 2-я форма – основана на методике изложения материала занятия с применением мультимедийной техники; 3-я форма является комплексной, сочетающей в себе две предыдущих формы. Выбор формы занятия зависит от его темы. Если раскрытие темы занятия требует выведения расчетных графиков или знакомство с типовыми конструкторскими решениями отделочных работ, то применяется 1-я форма проведения занятия. Если для раскрытия темы занятия необходимо обучающимся познакомиться с примерами отделки жилых зданий, показать наглядно технологию выполнения отделочных работ, изготовление узлов конструкций и их крепеж, то применяется 2-я форма проведения занятия. Если в процессе проведения занятия требуется использование элементов 1-й и 2-й форм проведения занятия, то применяется 3-я форма – комплексная.

Во время семинарских занятий рекомендуется активно участвовать в обсуждении рассматриваемых тем, выступать с подготовленными заранее докладами и презентациями.

Самостоятельная работа обучающегося по дисциплине заключается в

углубленной проработке разделов дисциплины. Углубленная проработка разделов дисциплины выполняется по вопросам (темам) и расчетным задачам, которые выдаются после изучения соответствующего раздела дисциплины. Самостоятельная работа по дисциплине включает: подготовку рефератов, подготовка презентаций к выступлениям.

Для осуществления самостоятельной работы обучающимся может быть использована дополнительная литература по дисциплине и Интернет-ресурсы.

### ***11 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем***

Информационные технологии:

1) Проведение практических занятий с помощью мультимедиа презентаций.

Программное обеспечение:

1) Microsoft Windows 7;

2) Microsoft Office 2007.

Информационные справочные системы:

1) Информационно-поисковая система «Консультант Плюс»  
<http://www.consultant.ru>.

### ***12 Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине***

Для осуществления занятий по дисциплине предусмотрена аудитория 120 во 2а корпусе, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Академический проспект, д. 31.

Материально-техническое обеспечение аудитории:

– парты – 20 штук;

– стулья - 40 штук;

– доска меловая – 1 штука;

– преподавательский стол – 2 штуки;

– ноутбук ACER TravelMate 2310, Model No: ZL6, процессор intel celeron M, оперативная память 256 мегабайт, операционная система XP Home Russian;

– мультимедийный проектор BenQ TH682ST;

– экран настенный.