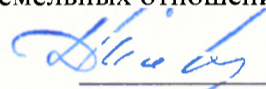


Министерство сельского хозяйства РФ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
(ФГБОУ ВО СПбГАУ)

Кафедра Земельных отношений и кадастра

УТВЕРЖДАЮ
Зав. кафедрой
Земельных отношений и кадастра

 Шишов Д.А.

ФОНД
ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ПО ДИСЦИПЛИНЕ
(приложение к рабочей программе)

«ПРЕДДИПЛОМНАЯ ПРАКТИКА»

Направление подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры

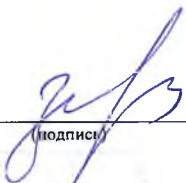
Тип образовательной программы
Академический бакалавриат

Профиль подготовки
Земельный кадастр

Санкт-Петербург
2018

Авторы

доцент



(подпись)

Б.В.Заварин

СОДЕРЖАНИЕ

1	Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы	4
2	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания	7
3	Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы	17
4	Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций	17

1 Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Процесс изучения дисциплины ПРЕДИПЛОМНАЯ ПРАКТИКА направлен на формирование следующих компетенций, отраженных в карте компетенций:

Код компетенции	Наименование компетенции	Структурные элементы компетенции (знать, уметь, владеть)	Этапы формирования компетенции в процессе освоения образовательной программы*	Виды занятий для формирования компетенции**	Оценочные средства для проверки формирования компетенции***
ПК-8	способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС)	<p>Знать:- основное программное обеспечение для качественного исследования и анализа пространственных данных; основные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современные географические и земельно-информационные системы.</p> <p>Уметь:- осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ.</p> <p>Владеть:- необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок.</p>	8 семестр	ПЗ	Защита отчета по практике

ПК-9	<p>способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости</p>	<p>Знать: нормативные документы, регулирующие оборот объектов и рынок недвижимости; принципы, процедуры и методы оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методики кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходы и методы оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологии и методы повышения эффективности функционирования рынка недвижимости.</p> <p>Уметь: пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных и инновационных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно-исследовательской деятельности.</p> <p>Владеть: основами законодательства Российской Федерации в области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе.</p>	8 семестр	ПЗ	Защита отчета по практике
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	----	---------------------------

ПК-10	способность использовать знания современных технологий при проведении земельных кадастровых работ	<p>Знать: -виды и особенности геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве</p> <p>Уметь: -использовать технические и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию</p> <p>Владеть: базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования</p>	8 семестр	ПЗ	Защита отчета по практике
ПК-11	способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости	<p>Знать: методы получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель;</p> <p>Уметь: применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;</p> <p>Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами</p>	8 семестр	ПЗ	Защита отчета по практике

2 Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

2.1 Показатели и критерии оценивания компетенций

Компетенция	Этап формирования компетенции	Показатели и критерии оценивания				Оценочные средства для проверки формирования компетенции***	
		отсутствие усвоения (ниже порогового)	неполное усвоение (пороговое)	хорошее усвоение (углубленное)	отличное усвоение (продвинутое)	Текущий контроль	Промежуточная аттестация
способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);							
знать	8	Незнание (или фрагментарное знание) знание основного программного обеспечения для качественного исследования и анализа пространственных данных; основных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современных географических и земельно-информационных систем	Неполное (со значительными пробелами) знание основного программного обеспечения для качественного исследования и анализа пространственных данных; основных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современных географических и земельно-информационных систем	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание основного программного обеспечения для качественного исследования и анализа пространственных данных; основных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современных географических и земельно-информационных систем	Полное (отличное, без пробелов) знание основного программного обеспечения для качественного исследования и анализа пространственных данных; основных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современных географических и земельно-информационных систем		Зачет

уметь	8	Отсутствие умений осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ	Частичное умение осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ	Неплохое умение осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ	Хорошее умение осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ		Зачет
-------	---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-------

вла- деть	8	Невладение необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок	Слабое владение необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок	Среднее владение необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок	Уверенное владение необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок	Зачет
	способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);					
знать	8	Незнание (или фрагментарное знание) нормативных документов, регулирующих	Неполное (со значительными пробелами) знание нормативных документов,	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание нормативных документов,	Полное (отличное, без пробелов) знание нормативных документов, регули-	Зачет

		оборот объектов и рынок недвижимости; принципов, процедур и методов оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методик кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходов и методов оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологии и методов повышения эффективности функционирования рынка недвижимости	регулирующих оборот объектов и рынок недвижимости; принципов, процедур и методов оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методик кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходов и методов оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологии и методов повышения эффективности функционирования рынка недвижимости	регулирующих оборот объектов и рынок недвижимости; принципов, процедур и методов оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методик кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходов и методов оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологии и методов повышения эффективности функционирования рынка недвижимости	рующих оборот объектов и рынок недвижимости; принципов, процедур и методов оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методик кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходов и методов оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологии и методов повышения эффективности функционирования рынка недвижимости		
уметь	8	Отсутствие умения пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных и	Частичное умение пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных и	Неплохое умение пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных и инновационных	Хорошее умение пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных и		Зачет

		ности инвестиционных и инновационных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно-исследовательской деятельности	инновационных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно-исследовательской деятельности	проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно-исследовательской деятельности	инновационных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно-исследовательской деятельности		
вла- деть	8	Невладение основами законодательства Российской Федерации в	Слабое владение основами законодательства Российской Федерации в	Среднее владение основами законодательства Российской Федерации в области	Уверенное владение основами законодательства Российской Федерации в области		Зачет

		области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе.	Федерации в области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе.	недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе.	в области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе.		
способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);							
знать	8	Незнание (или фрагментарное) знание видов и особенностей геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве	Неполное (со значительными пробелами) знание видов и особенностей геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание видов и особенностей геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве	Полное (отличное, без пробелов) знание видов и особенностей геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве		Зачет
уметь	8	Отсутствие умений использовать технические и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необ-	Частичное умение использовать технические и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию	Неплохое умение использовать технические и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию	Хорошее умение использовать технические и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию		Зачет

		ходимую информацию					
владеть	8	Невладение базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования	Слабое владение базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования	Среднее владение базовыми офисными программами и прикладными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования.	Уверенное владение базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования.		Зачет
способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);							
знать	8	Незнание (или фрагментарное знание) методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель;	Неполное (со значительными пробелами) знание методы получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание методы получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель.	Полное (отличное, без пробелов) знание методы получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель;		Зачет
уметь	8	Отсутствие умений применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;	Частичное умение применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;	Неплохое умение применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;	Хорошее умение применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;		Зачет
владеть	8	Невладение навыками применения информационных технологий для решения задач	Слабое владение навыками применения информационных технологий для решения задач	Среднее владение навыками применения информационных технологий для	Уверенное владение навыками применения информационных технологий для решения		Зачет

		государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами	государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами	решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами	задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами		
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

2.2 Шкала оценивания компетенций

Оценочное средство устный опрос

Шкала оценивания:

оценка «зачет» (*при отличном (продвинутом), хорошем (углубленном), или неполном (пороговом) усвоении*) выставляется обучающемуся, если он демонстрирует:

Полное (без пробелов, или почти полное, с фрагментарными пробелами) в основном полное (пробелы не носят существенного характера), или хотя бы неполное, со значительными пробелами знание:

- основного программного обеспечения для качественного исследования и анализа пространственных данных; основных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современных географических и земельно-информационных систем;
- нормативных документов, регулирующих оборот объектов и рынок недвижимости; принципов, процедур и методов оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методик кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходов и методов оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологии и методов повышения эффективности функционирования рынка;
- знание видов и особенностей геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве;
- методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель

Хорошее (полное, без пробелов, или почти полное, с фрагментарными пробелами,) среднее (достаточно высокое), или слабое (в пределах порогового уровня) умение:

- осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ;
- пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных и инновационных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно-исследовательской деятельности;
- использовать технические и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию;
- применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель.

Уверенное (полное), среднее (без серьезных пробелов), или слабое (частичное, с пробелами) владение:

- необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок;
- основами законодательства Российской Федерации в области недвижимости; методами

оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе;

- базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования;
- навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами.

оценка «незачет» (при отсутствии усвоения (усвоении ниже порогового уровня)) выставляется обучающемуся, если он демонстрирует:

Незнание (или фрагментарное знание):

- основного программного обеспечения для качественного исследования и анализа пространственных данных; основных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современных географических и земельно-информационных систем;
- нормативных документов, регулирующих оборот объектов и рынок недвижимости; принципов, процедур и методов оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методик кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходов и методов оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологии и методов повышения эффективности функционирования рынка;
- знание видов и особенностей геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве;
- методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель

Отсутствие (почти полное) умений:

- осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ;
- пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных и инновационных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно-исследовательской деятельности;
- использовать технические и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию;
- применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель.

Отсутствие владения (частичное владение):

- необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок;
- основами законодательства Российской Федерации в области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе;

- базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования;
 - навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами.
-

3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Общая тематика контрольных вопросов при приеме материалов преддипломной практики на кафедральной комиссии:

1. Общая характеристика и описание объекта прохождения практики.
2. Основные виды полевых и камеральных работ, выполняемые организацией.
3. Основные результаты полевых и камеральных работ.
4. Содержание и результаты научно-исследовательской работы, проводимой бакалавром во время практики.
5. Конкретная тема и необходимые материалы (качество, достаточность) для написания выпускной квалификационной работы по результатам практики.

Конкретные вопросы формулируются преподавателем непосредственно в процессе защиты отчета по практике

4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Оценивание знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций осуществляется путем проведения процедур промежуточной аттестации в соответствии с Положением университета о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и программам магистратуры.

Промежуточная аттестация проводится в форме защиты отчета по практике¹

Оценочные средства промежуточной аттестации:

- зачет***

Уровень сформированности компетенций **на зачете** определяется оценками «зачтено» и «незачтено».

Шкала оценивания²:

Оценка «зачет» (*при отличном (продвинутом) усвоении*) выставляется обучающемуся, «который владеет предметом в полном объеме учебной программы, достаточно глубоко осмысливает дисциплину; самостоятельно, в логической последовательности и исчерпывающе отвечает на все вопросы преподавателя, подчеркивая при этом самое существенное, умеет анализировать, сравнивать, классифицировать, обобщать, конкретизировать и систематизировать изученный ранее материал, выделять в нем главное: устанавливать причинно-следственные связи; четко формулирует ответы. При этом отчет по практике составлен аккуратно, грамотно, возможно с небольшими недостатками, отзыв от руководителя практики на производстве положительный, студент прошел практику в полном объеме (не было пропусков практики), собрано достаточно материалов для написания ВКР.

Оценка «незачет» (*при отсутствии усвоения (усвоении ниже порогового уровня)*) выставляется обучающемуся, если он не освоил обязательного минимума знаний предмета, не получил положительных оценок по всем разделам практики, не может ответить на вопросы билета даже при дополнительных наводящих вопросах преподавателя.

При этом отчет по практике составлен неаккуратно, содержит серьезные недостатки, либо отзыв от руководителя практики на производстве отрицательный, либо студент прошел практику не в полном объеме (были пропуски), в приложении к отчету отсутствуют материалы для написания ВКР.

¹ Указывается отдельно для каждой формы промежуточной аттестации (зачет, экзамен, курсовая работа, защита отчета по практике)

² Указывается шкала оценивания, соответствующая форме промежуточной аттестации