


Министерство сельского хозяйства РФ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
(ФГБОУ ВО СПбГАУ)

Кафедра земельных отношений и кадастра

УТВЕРЖДАЮ
Зав. кафедрой
Земельных отношений и кадастра

 Шишов Д.А.

**ФОНД
ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ПО ДИСЦИПЛИНЕ**
(приложение к рабочей программе)

Управление земельными ресурсами
Направление подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры

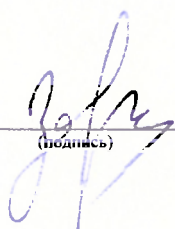
Тип образовательной программы
Академический бакалавриат

Направленность (профиль) образовательной программы)
Земельный кадастр

Санкт-Петербург
2018

Автор

доцент


(подпись)

Заварин Б.В.

СОДЕРЖАНИЕ

1	Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы	4
2	Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания	6
3	Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы	14
4	Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций	16

1 Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Процесс изучения дисциплины *Управление земельными ресурсами* направлен на формирование следующих компетенций, отраженных в карте компетенций:

Код компетенции	Наименование компетенции	Структурные элементы компетенции (знать, уметь, владеть)	Этапы формирования компетенции в процессе освоения образовательной программы*	Виды занятий для формирования компетенции**	Оценочные средства для проверки формирования компетенции***
ОПК-2	способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	<p>Знать: - основы, принципы и положения экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений;</p> <p>Уметь: решать проблемы земельно-имущественных отношений в соответствии с действующим законодательством;</p> <p>Владеть: экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.</p>	8 семестр	Л ПЗ	Устный опрос, Экзамен (устный)

ПК-1	<p>способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости</p>	<p>Знать: методологию, методы, приемы порядок ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель;</p> <p>Уметь: решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, в соответствии с действующим законодательством;</p> <p>Владеть: экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.</p>	8 семестр	Л ПЗ	Устный опрос, Экзамен (устный)
ПК-2	<p>способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организацией и проведения кадастровых и землеустроительных работ</p>	<p>Знать: методики разработки использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест;</p> <p>Уметь: решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, разрешать земельные и имущественные споры в соответствии с действующим законодательством;</p> <p>Владеть: опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.</p>	8 семестр	Л ПЗ	Устный опрос, Экзамен (устный)

*в качестве этапов формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы указывается номер семестра

**указываются в соответствии с учебным планом и рабочей программой

***здесь и далее: указываются в соответствии с Положением университета о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и программам магистратуры

2 Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

2.1 Показатели и критерии оценивания компетенций

Компетенция	Этап формирования компетенции	Показатели и критерии оценивания				Оценочные средства для проверки формирования компетенции***	
		отсутствие усвоения (ниже порогового)	неполное усвоение (пороговое)	хорошее усвоение (углубленное)	отличное усвоение (продвинутое)	Текущий контроль	Промежуточная аттестация
способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2)							
знать	8	Незнание (или фрагментарное знание) основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений	Неполное (со значительными пробелами) знание основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений	Полное (отличное, без пробелов) знание основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений	Устный опрос	Экзамен (устный)
уметь	8	Отсутствие умений формулировать и решать правовые вопросы ре-	Умение только формулировать проблемы земельно-имуще-	Умение формулировать и намечать пути решения проблем земельно-имуществен-	Умение формулировать и решать проблемы земельно-имуще-	Устный опрос	Экзамен (устный)

		гулирования земельно-имущественных отношений, в соответствии с действующим законодательством	ственных отношений в соответствии с действующим законодательством	ных отношений в соответствии с действующим законодательством	ственных отношений в соответствии с действующим законодательством		
владеть	8	Невладение экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства	Слабое владение экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.	Среднее владение экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.	Уверенное владение экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.	Устный опрос	Экзамен (устный)
способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1)							
знать	8	Незнание (или фрагментарное знание) методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки ин-	Неполное (со значительными пробелами) знание методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систе-	Полное (отличное, без пробелов) знание методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и об-	Устный опрос	Экзамен (устный)

		формации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель	обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель	матризации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель	работки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель		
уметь	8	Отсутствие даже начальных умений формулировать и решать правовые вопросы регулирования земельных и имущественных отношений, в соответствии с действующим законодательством	Умение только формулировать правовые проблемы земельных и имущественных отношений разрешать земельные и имущественные споры в соответствии с действующим законодательством	Умение формулировать и намечать пути решения правовых проблем земельных и имущественных отношений разрешать земельные и имущественные споры в соответствии с действующим законодательством;	Умение формулировать и решать правовые проблемы земельных и имущественных отношений разрешать земельные и имущественные споры в соответствии с действующим законодательством;	Устный опрос	Экзамен (устный)
владеть	8	невладение экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельных и имущественных отношений и землеустройства.	Слабое владение экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельных и имущественных отношений и землеустройства.	Среднее владение экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельных и имущественных отношений и землеустройства.	Уверенное владение экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельных и имущественных отношений и землеустройства.	Устный опрос	Экзамен (устный)

способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).							
знать	8	Незнание (или фрагментарное знание) методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест	Неполное (со значительными пробелами) знание методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест	Полное (отличное, без пробелов) знание методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест	Устный опрос	Экзамен (устный)
уметь	8	Отсутствие даже начальных умений формулировать и решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, разрешать земельные и имущественные споры в соответствии с действующим	Умение только формулировать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, разрешать земельные и имущественные споры в соответствии с действующим законодательством	Умение формулировать и намечать пути решения правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, разрешения земельных и имущественных споров в соответствии с действующим законодательством	Умение формулировать и решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, разрешать земельные и имущественные споры в соответствии с действующим законодательством	Устный опрос	Экзамен (устный)

		щим законода- тельством					
вла- деть	8	Невладение опы- том работы с ин- струментарием, экономико-право- выми категори- ями, нормативной базой, используе- мыми в регулиро- вании земельно- имущественных отношений и зем- леустройства	Слабое владение опытом работы с инструментарием, экономико-право- выми категориями, нормативной ба- зой, используе- мыми в регулиро- вании земельно- имущественных от- ношений и земле- устройства.	Среднее владение опытом работы с ин- струментарием, эко- номико-правовыми категориями, норма- тивной базой, ис- пользуемыми в регу- лировании зе- мельно-имуществен- ных отношений и землеустройства.	Уверенное владе- ние опытом работы с инструмента- рием, экономико- правовыми катего- риями, норматив- ной базой, исполь- зуемыми в регули- ровании земельно- имущественных от- ношений и земле- устройства.	Устный опрос	Экзамен (устный)

2.2 Шкала оценивания компетенций

Оценочное средство устный опрос (на экзамене)

Шкала оценивания:

оценка **«отлично»** (*при отличном (продвинутом) усвоении*) выставляется обучающемуся, если он демонстрирует:

Полное (без пробелов, или почти полное, с фрагментарными пробелами) знание:

- основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений;
- методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель
- методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.

Хорошее (полное, без пробелов, или почти полное, с фрагментарными пробелами,) умение:

- формулировать и решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, в соответствии с действующим законодательством.

Уверенное (полное) владение:

- экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства;
- опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.

оценка **«хорошо»** (*при хорошем (углубленном) усвоении*) выставляется обучающемуся, если он демонстрирует:

В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание:

- основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений;
- методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель;
- методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.

Среднее (достаточно высокое) умение:

- формулировать и намечать пути решения проблем земельно-имущественных отношений в соответствии с действующим законодательством.

Среднее (без серьезных пробелов) владение:

- экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства;
- опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.

оценка «удовлетворительно» (*при неполном (пороговом) усвоении*) выставляется обучающемуся, если он демонстрирует:

Слабое (неполное, со значительными пробелами) знание:

- основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений;
- методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель;
- методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.

Слабое (в пределах порогового уровня) умение:

- только формулировать проблемы земельно-имущественных отношений в соответствии с действующим законодательством.

Слабое (частичное, с пробелами) владение:

- экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства;
- опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.

оценка «неудовлетворительно» (*при отсутствии усвоения (усвоении ниже порогового уровня)*) выставляется обучающемуся, если он демонстрирует:

Незнание (или фрагментарное знание):

- основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений;
- методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель;
- методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.

Отсутствие (почти полное) умений:

- формулировать и решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, в соответствии с действующим законодательством.

Отсутствие владения (частичное владение):

экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства;

- опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.

Оценочное средство ___устный опрос___.

Шкала оценивания:

оценка «зачтено» (при *неполном (пороговом), хорошем (углубленном) и отличном (продвинутом) усвоении*) выставляется обучающемуся, если студент демонстрирует:

- неполное, в основном полное (пробелы не носят существенного характера), или полное (отличное, без пробелов) знание: основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений; методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель; методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.

- умение формулировать и решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, в соответствии с действующим законодательством.

- слабое, среднее, или уверенное владение: экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства; опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.

оценка «не зачтено» (при *отсутствии усвоения (ниже порогового)*) выставляется обучающемуся, если студент демонстрирует:

- незнание (или фрагментарное знание):- основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений; методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель; методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.

- отсутствие (почти полное) умений формулировать и решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, в соответствии

с действующим законодательством.

- отсутствие владения (частичное владение):экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства;- опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.

.....

3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Вопросы для собеседования

1. Госземфонд как объект государственного управления;
2. Особенности государственного управления отдельными категориями единого госземфонда;
3. Понятие и содержание государственного управления земельными ресурсами;
4. Формы и методы управления земельными ресурсами;
5. Юридическое основание государственного управления земельными ресурсами
6. Виды и принципы управления земельными ресурсами
7. Учетная функция;
8. Плановая функция;
9. Распределительно-перераспределительная функция;
10. Функция обеспечения надлежащего использования земель;
11. Охранительная функция;
12. Контрольная функция
13. Система органов управления земельными ресурсами;
14. Структура органов общей компетенции;
15. Структура и виды органов специальной компетенции
16. Значение и виды земельного надзора;
17. Субъекты надзорной деятельности;
18. Права и иерархия должностных лиц, осуществляющих земельный надзор;
19. Состав работ по земельному надзору. Этапы надзора
20. Стадии надзора;
21. Порядок наложения штрафов
22. Понятие ГЗК и ГКН
23. Составные части ГЗК и их содержание
24. Принципы и задачи государственного земельного кадастра;
25. Основные направления совершенствования ведения кадастровых работ
26. Понятие и содержание государственного мониторинга земель;

27. Виды и уровни мониторинга земель;
28. Объекты и субъекты мониторинга земель;
29. Задачи развития мониторинга земель на перспективу

Вопросы к экзамену

1. Место государственного управления земельными ресурсами в системе земельного права РФ.
2. Госземфонд, как объект государственного управления.
3. Особенности государственного управления отдельными категориями государственного земельного фонда.
4. Понятие и содержание государственного управления земельными ресурсами.
5. Государственное управление и охрана земельных ресурсов.
6. Специфика государственного управления в области использования и охраны земель.
7. Основные методы государственного управления земельными ресурсами.
8. Виды управления земельными ресурсами.
9. Правовые функции государственного управления земельными ресурсами.
10. Учетная функция.
11. Плановая функция.
12. Распределительно-перераспределительная функция.
13. Функция обеспечения надлежащего использования земель.
14. Контрольная функция.
15. Охранительная функция.
16. Органы государственного управления земельными ресурсами
17. Структура органов общей компетенции по управлению земельными ресурсами.
18. Структура органов специальной компетенции. Их виды.
19. Задачи Минсельхоза в области использования и охраны земельных ресурсов.
20. Задачи Минэкономразвития в области использования и охраны земельных ресурсов.
21. Задачи Минстроя в области использования и охраны земельных ресурсов.
22. Задачи Роспотребнадзора в области использования и охраны земельных ресурсов.
23. Задачи Минприроды в области управления земельными ресурсами.
24. Содержание и общие положения государственного земельного надзора. Виды земельного контроля.
25. Субъекты земельно-надзорной деятельности государства.
26. Функции органов государственного земельного надзора.
27. Иерархия и права государственных земельных инспекторов.
28. Стадии государственного земельного надзора.
29. Порядок наложения штрафов за нарушения земельного законодательства.
30. Государственный кадастр недвижимости как важнейший элемент системы

- государственного управления земельными ресурсами.
31. Понятие, объект и составные части госземкадастра.
 32. Принципы ведения и задачи госземкадастра
 33. Основные направления совершенствования ведения кадастровых работ.
 34. Значение мониторинга земель в системе управления земельными ресурсами
 35. Понятие и содержание мониторинга земель.
 36. Стадии и принципы мониторинга земель
 37. Нормативное обеспечение мониторинга земель
 38. Виды и уровни мониторинга земель
 39. Система показателей мониторинга земель
 40. Задачи развития мониторинга земель на перспективу.
 41. Понятие и виды ответственности за нарушение земельного законодательства
 42. Специальная ответственность за земельно-правовые нарушения

4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Оценивание знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций осуществляется путем проведения процедур текущего контроля и промежуточной аттестации в соответствии с Положением университета о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и программам магистратуры.

Текущий контроль проводится на занятиях в течение семестра

Оценочные средства текущего контроля:

- *опрос****

Опрос проводится в форме собеседования на семинарском занятии.

оценка «ЗАЧЕТ» выставляется студенту, если он активно участвует в собеседовании использует при подготовке к нему дополнительные литературные источники, самостоятельно осуществляет поиск дополнительной информации по темам собеседований.

оценка «НЕЗАЧЕТ» выставляется студенту, если он не проявляет активности при собеседовании и подготовке к нему, не использует дополнительные источники информации и пытается обойтись только лекционным материалом

Оценки, выставляемые по итогам собеседования позволяют контролировать работу студента в течение семестра и учитываются при определении окончательной оценки по предмету на экзамене.

Промежуточная аттестация проводится в форме экзамена¹

Оценочные средства промежуточной аттестации:

- экзамен***

Уровень сформированности компетенций **на экзамене** определяется оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Для допуска к экзамену студент должен будет активно работать на семинарах и иметь положительную оценку при собеседовании. Каждый билет содержит 2 вопроса.

Шкала оценивания²:

Оценка **«отлично»** (*при отличном (продвинутом) усвоении*) выставляется обучающемуся, «который владеет предметом в полном объеме учебной программы, достаточно глубоко осмысливает дисциплину; самостоятельно, в логической последовательности и исчерпывающе отвечает на все вопросы билета, подчеркивая при этом самое существенное, умеет анализировать, сравнивать, классифицировать, обобщать, конкретизировать и систематизировать изученный ранее материал, выделять в нем главное: устанавливать причинно-следственные связи; четко формулирует ответы. При этом учащийся демонстрирует:

Полное (без пробелов, или почти полное, с фрагментарными пробелами) знание:

- основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений;
- методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель
- методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.

Хорошее (полное, без пробелов, или почти полное, с фрагментарными пробелами,) умение:

- формулировать и решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, в соответствии с действующим законодательством.

Уверенное (полное) владение:

- экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства;
- опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.

¹ Указывается отдельно для каждой формы промежуточной аттестации (зачет, экзамен, курсовая работа, защита отчета по практике)

² Указывается шкала оценивания, соответствующая форме промежуточной аттестации

Оценка «хорошо» (*при хорошем (углубленном) усвоении*) выставляется обучающемуся, если он овладел дисциплиной почти в полном объеме программы (имеются пробелы знаний только в некоторых, особенно сложных разделах); самостоятельно и отчасти при наводящих вопросах дает полноценные ответы на вопросы билета; не всегда выделяет наиболее существенное, не допуская вместе с тем серьезных ошибок в ответах. При этом обучающийся демонстрирует:

В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание:

- основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений;
- методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель;
- методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.

Среднее (достаточно высокое) умение:

- формулировать и намечать пути решения проблем земельно-имущественных отношений в соответствии с действующим законодательством.

Среднее (без серьезных пробелов) владение:

- экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства;
- опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.

Оценка «удовлетворительно» (*при неполном (пороговом) усвоении*) выставляется обучающемуся, если он владеет основным объемом знаний по дисциплине; проявляя затруднения в самостоятельных ответах, оперирует неточными формулировками; в процессе ответов допускаются ошибки по существу вопросов. При этом он демонстрирует:

Слабое (неполное, со значительными пробелами) знание:

- основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений;
- методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель;
- методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.

Слабое (в пределах порогового уровня) умение:

- только формулировать проблемы земельно-имущественных отношений в соответствии с действующим законодательством.

Слабое (частичное, с пробелами) владение:

- экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства;
- опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.

Оценка «неудовлетворительно» (*при отсутствии усвоения (усвоении ниже порогового уровня)*) выставляется обучающемуся, если он не освоил обязательного минимума знаний предмета, не способен ответить на вопросы билета даже при дополнительных наводящих вопросах экзаменатора. При этом обучающийся демонстрирует:

Незнание (или фрагментарное знание):

- основ, принципов и положений экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений;
- методологии, методов, приемов порядка ведения Государственного кадастра недвижимости, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, и графических материалов для целей кадастра недвижимости и мониторинга земель;
- методики разработки схем использования и охраны земельных ресурсов, схем землеустройства, градостроительства и предпроектных и материалов, землеустройства, градостроительства и планировки населенных мест.

Отсутствие (почти полное) умений:

- формулировать и решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений, в соответствии с действующим законодательством.

Отсутствие владения (частичное владение):

экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства;
- опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.