

	Министерство сельского хозяйства Российской Федерации федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
	«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	Методические указания к лабораторным занятиям

Кафедра гражданского и земельного права им. П.Д. Сахарова

ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ ИМ. Е.А. ЭНГЕЛЯ

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ К ЛАБОРАТОРНЫМ ЗАНЯТИЯМ

«ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ»

основной профессиональной образовательной программы

Направление подготовки
40.04.01 Юриспруденция

(код и наименование направления подготовки)

Уровень профессионального образования
высшее образование – магистратура

Профиль образовательной программы
Земельное и экологическое право

(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Формы обучения
Заочная

Санкт-Петербург

2025

	Министерство сельского хозяйства Российской Федерации федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
	«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	Методические указания к лабораторным занятиям

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Лабораторные занятия – особый вид учебных занятий, проводимый в специально оборудованных лабораториях, направленный на усвоение и углубленное изучение теоретических основ, а также получение практических навыков путем использования различных средств (наблюдения, измерения, контроля и пр.) и экспериментального подтверждения теоретических положений.

Целью лабораторных занятий при изучении дисциплины является приобретение профессиональных умений и навыков, направленных на:

- овладение техникой эксперимента;
- формирование умений решать практические задачи;
- экспериментальное подтверждение изученных теоретических положений;
- наблюдение, сравнение, сопоставление, анализ отдельных вопросов;
- формулирование собственных выводов, путем обобщения полученной информации;
- проведение самостоятельных исследований;
- оформление полученного результата в виде таблиц, схем, графиков;
- получать профессиональные умения и навыки обращаться с различными информационными системами, технологиями и программами в юридической деятельности.

Содержание лабораторного занятия определяется перечнем умений по конкретной учебной дисциплине (модулю), а также характеристикой профессиональной деятельности выпускников, требованиями к результатам освоения основной профессиональной образовательной программы.

Структура проведения лабораторной работы

Вводная часть:

- организация лабораторной работы;
- мотивация учебной деятельности;
- сообщение темы, постановка целей;
- повторение теоретических знаний, необходимых для осуществления лабораторной работы;
- выдача задания;
- определение алгоритма проведения эксперимента или другой практической деятельности;
- инструктаж по технике безопасности (при необходимости);
- ознакомление со способами фиксации полученных результатов;
- допуск к выполнению работы.

Самостоятельная работа обучающегося (студента):

- определение путей решения поставленной задачи;
- выработка последовательности выполнения необходимых действий;
- проведение эксперимента (выполнение заданий, задач, упражнений);
- составление отчета;
- обобщение и систематизация полученных результатов (таблицы, графики, схемы и т.п.).

Заключительная часть: подведение итогов занятия: анализ хода выполнения и результатов работы студентов, выявление возможных ошибок и определение причин их возникновения; защита выполненной работы.

	Министерство сельского хозяйства Российской Федерации федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
	«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	Методические указания к лабораторным занятиям

СОДЕРЖАНИЕ ЛАБОРАТОРНЫХ ЗАНЯТИЙ

№ п/п	Тема лабораторных занятий	Содержание лабораторных занятий
1	Тема 1. Понятие земель сельскохозяйственного назначения и их использование.	Лабораторная работа Цель: формирование умений и навыков в определении правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Задание: сравнить правовой режим категории земель сельскохозяйственного назначения и зон сельскохозяйственного использования на землях населенных пунктах. Порядок выполнения задания: - определить правовой режим земель сельскохозяйственного назначения; - определить правовой режим зон сельскохозяйственного использования на землях населенных пунктах - сравнить полученные результаты; - сделать выводы. Отчет: оформляется в форме таблицы с указанием сходства и различия в правовых режимах.
2	Тема 2. Оборот земель сельскохозяйственного назначения.	Лабораторная работа Цель: формирование умений и навыков в осуществлении оборота земель сельскохозяйственного назначения. Задание: определить возможность перехода права собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения иностранным гражданам. Порядок выполнения задания: - статус иностранных граждан; - ограничения по наличию права собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения; - порядок перехода права собственности иным лицам в случае наличия ограничений; - сделать выводы. Отчет: оформляется в табличной форме. Формулируются выводы.
3	Тема 3.	Лабораторная работа Цель: формирование умений и навыков в переводе земель сельскохозяйственного назначения.

	Министерство сельского хозяйства Российской Федерации федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
	«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	Методические указания к лабораторным занятиям

	Перевод земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию.	Задание: определить порядок перевода земель сельскохозяйственного назначения в другие категории земель. Порядок выполнения задания: - правовой режим земель сельскохозяйственного назначения; - случаи перевода земель сельскохозяйственного назначения в другие категории земель; - порядок перевода земель; - сделать выводы. Отчет: оформляется в табличной форме. Формулируются выводы.
4	Тема 4. Оценка земель сельскохозяйственного назначения.	Лабораторные работы не предусмотрены рабочей программой
5	Тема 5. Ответственность за нарушение законодательства об обороте земель сельскохозяйственного назначения.	Лабораторные работы не предусмотрены рабочей программой