

Приложение 3.59

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Юридический институт им. Е.А. Энгеля

Кафедра гражданского и земельного права им. П.Д. Сахарова

УТВЕРЖДАЮ

Врио директора юридического  
института им. Е.А. Энгеля  
**ГЕРЕНТЬЕВ А.В.**



*\*20\* мая 2025 года*

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ  
«ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА  
ЗЕМЛЮ»**

основной профессиональной образовательной программы –  
образовательной программы высшего образования

Уровень профессионального образования  
*высшее образование – бакалавриат*

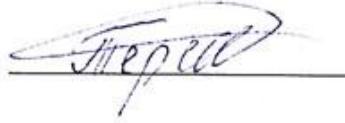
Направление подготовки  
*40.03.01 Юриспруденция*

Направленность (профиль) образовательной программы  
*Публичное и частное право*

Форма обучения  
*очная*  
*очно-заочная*  
*заочная*

Год приема  
*2025*  
Санкт-Петербург  
*2025*

ВриО директора  
юридического института  
им. Е.А. Энгеля



А.В. Терентьев

Заведующий  
выпускающей кафедрой



Е.М. Оль

Руководитель  
образовательной  
программы



Е.М. Оль

Разработчик,  
Старший преподаватель  
кафедры



В.Ю. Ильина

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий библиотекой



Н. А. Борош

## **СОДЕРЖАНИЕ**

<b>1. Планируемые результаты обучения по дисциплине .....</b>	4
<b>2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы .....</b>	4
<b>3. Структура и содержание дисциплины (модуля).....</b>	4
<b>4 Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля) .....</b>	15
4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства .....	15
4.2 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы.....	16
4.3 Учебное обеспечение дисциплины (модуля).....	17
4.4 Методическое обеспечение дисциплины (модуля).....	18
<b>5 Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля) .....</b>	19

## 1. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Таблица 1

№ п/п	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и планируемые результаты обучения
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач		
		3-ИУК-1.3 знать: последствия возможных решений, формирует собственные выводы, в том числе с применением понятийного аппарата
		У-ИУК-1.3 уметь: определять и оценивать последствия возможных решений, формирует собственные выводы, в том числе с применением понятийного аппарата
		В-ИУК-1.3 владеть: навыками по установлению собственных выводов
ПК-2 способен квалифицированно применять правовые нормы в конкретных сферах юридической деятельности, правильно и полно отражать ее результаты в юридической и иной официальной документации		
		3-ИПК-2.1 знать: правоприменительную деятельность
		У-ИПК-2.1 уметь: проводить мониторинг правоприменительной деятельности, анализирует полученный результат в целях решения профессиональных задач
		В-ИПК-2.1 владеть: навыками правоприменительной деятельности, анализировать полученный результат в решении поставленных профессиональных задач
ИПК-2.3 осуществляет правильный выбор правовой нормы и представляет результат в юридической и иной официальной документации		3-ИПК-2.3 знать: правовой нормы
		У-ИПК-2.3 уметь: осуществлять правильный выбор правовой нормы и представлять результат в юридической и иной официальной документации
		В-ИПК-2.3 владеть: навыками представления результата в юридической и иной официальной документации

## 2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Право собственности и другие вещные права на землю» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы.

## 3. Структура и содержание дисциплины (модуля)

Общая трудоемкость дисциплины «Право собственности и другие вещные права на землю» составляет 3 зачетных единиц /108 часа.

Таблица 2

Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

*Очная форма обучения*

Образовательная деятельность	Трудоёмкость, час.		
	всего	В т.ч. по	семестрам
		№ 6	
<b>Общая трудоёмкость дисциплины</b>	<b>108</b>	<b>108</b>	
<b>1. Контактная работа:</b>	<b>48,2</b>	<b>48,2</b>	
занятия лекционного типа (Л)	16	16	
занятия семинарского типа:			
– практические занятия (ПЗ)	-	-	
– семинарские занятия (С3)	32	32	
– лабораторные занятия (ЛЗ)	-	-	
курсовое проектирование (КРП)	-	-	
консультация (групповая консультация)	-	-	
иная контактная работа (контактные часы на аттестацию)	0,2	0,2	
<b>2. Самостоятельная работа (СРС)</b>	<b>59,8</b>	<b>59,8</b>	
<b>Промежуточный контроль</b>	-	-	
<b>Вид промежуточного контроля:</b>			<b>зачет</b>

Таблица 3

Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

*Очно-заочная форма обучения*

Образовательная деятельность	Трудоёмкость, час.		
	всего	В т.ч. по	семестрам
		№ 6	
<b>Общая трудоёмкость дисциплины</b>	<b>108</b>	<b>108</b>	
<b>1. Контактная работа:</b>	<b>32</b>	<b>32</b>	
занятия лекционного типа (Л)	16	16	
занятия семинарского типа:			
– практические занятия (ПЗ)	-	-	
– семинарские занятия (С3)	16	16	
– лабораторные занятия (ЛЗ)	-	-	
курсовое проектирование (КРП)	-	-	
консультация (групповая консультация)	-	-	
иная контактная работа (контактные часы на аттестацию)	-	-	
<b>2. Самостоятельная работа (СРС)</b>	<b>76</b>	<b>76</b>	
<b>Промежуточный контроль</b>	-	-	
<b>Вид промежуточного контроля:</b>			<b>зачет</b>

Таблица 4

Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

*Заочная форма обучения*

Образовательная деятельность	Трудоёмкость, час.	
	всего	4 курс
		Летняя сессия
<b>Общая трудоёмкость дисциплины</b>	<b>108</b>	<b>108</b>
<b>1. Контактная работа:</b>	<b>16</b>	<b>16</b>
занятия лекционного типа (Л)	8	8
занятия семинарского типа:		
– практические занятия (ПЗ)	-	-
– семинарские занятия (СЗ)	8	8
– лабораторные занятия (ЛЗ)	-	-
курсовое проектирование (КРП)	-	-
консультация (групповая консультация)	-	-
иная контактная работа (контактные часы на аттестацию)	-	-
<b>2. Самостоятельная работа (СРС)</b>	<b>90</b>	<b>90</b>
<b>Промежуточный контроль</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Вид промежуточного контроля:</b>		<b>зачет</b>

Таблица 5

**Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенных на них количества академических часов и видов учебных занятий**  
**6 семестр**

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы <sup>1</sup>	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Тема 1. Общие положения о вещном праве.	<b>Занятия лекционного типа:</b> Понятие и признаки вещного права. История развития (эволюция) вещного права в отечественном законодательстве и за рубежом. Виды вещных прав и их место в системе российского законодательства: виды вещных прав (право собственности; право пожизненного наследуемого владения землей; право постоянного (бессрочного) пользования землей; право хозяйственного ведения; право оперативного управления; сервитуты.); основания классификации вещных прав (различные подходы); место вещных прав в системе российского законодательства. Соотношение вещных и обязательственных прав. Собственность как экономическая категория: понятие собственности; типы собственности (первобытно-общинный, рабовладельческий, феодально-крепостнический и капиталистический). Содержание и понятие права собственности (правомочие владения, пользования, распоряжения). Различия понимания собственности и права собственности в трудах ученых (К. Маркс, Г. Гегель, П. Ж. Прудон и др.). Правомочия собственника в Римском праве (содержание права собственности в римском праве).	Л	2	2	2	ИПК-1.3	Коллоквиум, доклад, тест, кейс-задание
		<b>Семинарское занятие:</b> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	С3	4	2	—		
		<b>Самостоятельная работа:</b> 1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.	СР	8	8	10		

<sup>1</sup> К видам учебной работы отнесены: занятия лекционного типа (Л), занятия лекционного типа в форме практической подготовки (ЛПП); семинарские занятия (С3), практические занятия в форме практической подготовки (ПЗПП), самостоятельная работа (СР).

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы <sup>1</sup>	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
		<p>2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств.</p> <p>3. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине.</p> <p>4. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p>						
2	Тема 2. Субъекты и объекты права собственности на землю.	<p><b>Занятия лекционного типа:</b> Объекты права собственности на землю: земля как природный объект и природный ресурс; земельные участки. Объекты права собственности на землю за рубежом (Китай; Германия; Египет). Субъекты права собственности на землю: граждане как субъекты права собственности на землю (правоспособность и дееспособность); юридические лица как субъекты права собственности на землю; государство и муниципальные образования как субъекты права собственности на землю. Сделкоспособность. Субъекты права собственности на землю за рубежом (Китай; Германия; Египет). Правовые проблемы приобретения земельных участков иностранными лицами. Ограничение на покупку земли иностранцами в приграничных районах за рубежом (США; Бразилия; Белоруссия).</p> <p><b>Семинарское занятие:</b> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.</p> <p><b>Самостоятельная работа:</b></p> <p>1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p> <p>2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств.</p> <p>3. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине.</p> <p>4. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p>	Л	2	2	—	ИПК-2.1	Доклад, практическое задание, кейс-задание
3	Тема 3. Основания возникновения, изменения и прекращения права собственности и иных вещных прав на	<p><b>Занятия лекционного типа:</b> Возникновение, изменения и прекращения права собственности на землю: основания возникновения права собственности: первоначальные и производные; юридические факты. Критерии разграничения (классификации) первоначальных и производных способов возникновения права собственности. Основания и правовые последствия прекращения вещных прав на землю: принудительное прекращение права постоянного (бессрочного) пользования</p>	СР	8	8	10	ИПК-2.3 ИПК-2.1	Доклад, практическое задание, кейс-задание

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы <sup>1</sup>	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
4	<b>Тема 4.</b> Формы права собственности на землю в РФ.	землю.						
		<b>Семинарское занятие:</b> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	CЗ	4	2	2		
		<b>Самостоятельная работа:</b> 1. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств. 2. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине. 3. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств	СР	8	8	12		
4		<b>Занятия лекционного типа:</b> Формы земельной собственности. Право частной собственности на землю граждан и юридических лиц: право собственности граждан на землю; право собственности юридических лиц на землю; право общей собственности на земельный участок. Ограничение права частной собственности на землю в РФ. Право государственной собственности на землю: право собственности РФ на землю (федеральная собственность); право собственности субъектов РФ на землю (собственность субъектов РФ); разграничение государственной собственности на землю на собственность РФ (федеральную собственность) и собственность субъектов РФ. Право муниципальной собственности на землю: муниципальные земли; управление и распоряжение муниципальными землями; разграничение собственности на землю на государственную и собственность муниципальных образований (муниципальную собственность).	Л	2	2	—	ИПК-2.1	Доклад, коллоквиум, тест, кейс-задание
		<b>Семинарское занятие:</b> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	CЗ	4	2	2		

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы <sup>1</sup>	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
		<p><b>Самостоятельная работа:</b></p> <p>1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p> <p>2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств.</p> <p>3. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине.</p> <p>4. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p>	СР	6	10	12		
5	Тема 5. Иные права на пользование землей. Иные вещные права на землю.	<p><b>Занятия лекционного типа:</b></p> <p>Общие положения: права на землю, основанные на обязательственных правоотношениях; особенности обязательств как оснований прав на пользование земельными участками.</p> <p>Аренда земельного участка: понятие договора аренды земельного участка. Права и обязанности сторон; отличия права аренды земельного участка от вещных прав на земельный участок.</p> <p>Иные виды договоров, на основании которых возникает право пользования земельными участками.</p> <p>Общие положения: соотношение права собственности и иных вещных прав; классификация вещных прав (по различным основаниям).</p> <p>Право пожизненного наследуемого владения землей: полномочия владельца земельного участка, принадлежащего ему на праве пожизненного наследуемого владения; отличия права пожизненного наследуемого владения от иных вещных прав.</p> <p>Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком: основание предоставления земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование; отличия права постоянного (бессрочного) пользования от иных вещных прав.</p> <p>Сервитуты: понятие и виды сервитутов (частный и публичный сервитут); основания установления сервитутов. Государственная регистрация сервитутов. Установление частного в судебном порядке. Сервитуты в Римском праве.</p> <p><b>Семинарское занятие:</b></p> <p>Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.</p> <p><b>Самостоятельная работа:</b></p> <p>1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p>	Л	2	2	2	ИУК-1.3 ИПК-2.3	Доклад, коллоквиум, кейс-задание, практическое задание
			СЗ	4	2	2		
			СР	10	12	10		

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы <sup>1</sup>	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
		<p>2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств.</p> <p>3. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине.</p> <p>4. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p>						
6	<p><b>Тема 6.</b> Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними. Документы, удостоверяющие права на земельные участки.</p>	<p><b>Занятия лекционного типа:</b> Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними: государственная регистрация права собственности гражданина на земельный участок, предоставленный до введения в действие ЗК РФ для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования; государственная регистрация сервитутов; государственная регистрация прав на земельные участки, образуемые при разделе или объединении земельных участков; государственная регистрация прекращения права собственности на земельный участок вследствие отказа от права собственности на него. Закон о «дачной амнистии», содержание, особенности регистрации права. Документы, удостоверяющие права на земельные участки: свидетельство о государственной регистрации прав: форма требования к содержанию (специальные надписи); предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав; приостановление государственной регистрации прав на земельные участки и сделок с ними; отказ в государственной регистрации.</p> <p><b>Семинарское занятие:</b> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.</p>	Л	2	2	2	ИУК-1.3	Доклад, практическое задание, кейс-задание

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы <sup>1</sup>	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
		<p><b>Самостоятельная работа:</b></p> <p>1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p> <p>2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств.</p> <p>3. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине.</p> <p>4. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p>	СР	8	10	12		
	Тема 7. Защита права собственности и иных вещных прав на землю.	<p><b>Занятия лекционного типа:</b></p> <p>Общие положения: гражданско-правовые средства восстановления нарушенных отношений: вещно-правовые и обязательственно-правовые; виды вещно-правовых средства защиты права собственности и других вещных прав на землю: виндикиационные иски, негаторные иски, иски о защите прав владельца, не являющегося собственником, иски о признании права собственности или иного вещного права, иски о защите сервитута, владельческая защита. Соотношение вещно-правовых и обязательственно-правовых средств (способов) защиты права собственности и иных вещных прав на землю.</p> <p>Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения: правовые основания для предъявления иска об истребовании имущества из чужого незаконного владения; условия удовлетворения иска об истребовании имущества из чужого незаконного владения; расчеты при возврате имущества по иску об истребовании имущества из чужого незаконного владения. Виндикация в Римском праве.</p> <p>Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск): правовые основания для предъявления иска об устранении нарушений, не связанных с лишением владения; содержание решения суда при удовлетворении иска об устранении нарушений, не связанных с лишением владения.</p> <p>Иск о защите прав владельца, не являющегося собственником: правовые основания для предъявления иска о защите прав владельца, не являющегося собственником; защита титульного владельца против собственника.</p> <p>Иск о признании права собственности или иного вещного права: понятие иска о признании права собственности или иного вещного права; основания для</p>						

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы <sup>1</sup>	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
	<b>Тема 7.</b> Защита права собственности и иных вещных прав на землю.	предъявления иска о признании права собственности или иного вещного права. Иск о защите сервитута: основания для предъявления иска о защите сервитута; иные способы защиты сервитута (обязательственно-правовые). Конфессорные иски в Римском праве. Владельческая защита: понятие владельческой защиты; основания для предъявления иска о защите владения. Посессорная защиты в Римском праве.	Л	2	2	-	ИПК-2.3	Доклад, коллоквиум, тест, кейс-задание
		<b>Семинарское занятие:</b> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	СЗ	4	2	2		
		<b>Самостоятельная работа:</b> 1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств. 2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств. 5. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине. 6. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.	СР	6	10	12		
	<b>Тема 8.</b> Правовое регулирование сделок с землей.	<b>Занятия лекционного типа:</b> Понятие земельно-правовых сделок: понятие, признаки и виды сделок; особенности совершения земельно-правовых сделок; наказания за нарушение договорных обязательств (сделок) в сфере использования земли. Земельно-правовые сделки, влекущие за собой смену собственника земельного участка: купля-продажа, обмен, дарение земельных участков, земельных долей и иные сделки, влекущие за собой смену собственника земельного участка; ограничения при совершении сделок влекущих за собой смену собственника земельного участка. Земельно-правовые сделки, не сопровождающиеся сменой собственника земельного участка: договоры аренды, договоры залога (ипотека) земельных участков, залог права аренды земельного участка и права на земельную долю; доверительное управление недвижимым имуществом (земельным участком). Внесение права аренды в качестве вклада (доли) в уставной капитал ООО.	Л	2	2	-	ИУК-2.1	Доклад, кейс-задание
		<b>Семинарское занятие:</b> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	СЗ	4	2	2		

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы <sup>1</sup>	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
		<b>Самостоятельная работа:</b> 1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств. 2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств. 3. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине. 4. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.	СР	5,8	10	12		
		<b>ИТОГО:</b>	Л	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>8</b>		
			СЗ	<b>32</b>	<b>16</b>	<b>8</b>		
			СР	<b>59,8</b>	<b>76</b>	<b>90</b>		Тест, коллоквиум, доклад, кейс-задание, практическое задание, практический вопрос

#### **4 Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)**

4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

**Таблица 6**  
**Программное обеспечение дисциплины (модуля)**

№ п/п	Программное обеспечение	Страна производства	Реквизиты документа
Лицензионное программное обеспечение			
1	SmetaWIZARD версия v.4	Россия	Сублицензионный договор № 2600.СЛ.В-2021 от 21.04.2021
2	НордМастер® + НордКлиент®	Россия	Лицензионное соглашение № 2017052
3	Microsoft	США	Контракт на оказание услуг № 03721000213210000390001 от 22.12.2021
Свободно распространяемое программное обеспечение			
4	Adobe Acrobat Reader DC	США	открытое лицензионное соглашение GNU
5	Adobe Foxit Reader	США	открытое лицензионное соглашение GNU
6	WinRAR	США	открытое лицензионное соглашение GNU
7	7Zip	США	открытое лицензионное соглашение GNU
8	Google Chrome	США	открытое лицензионное соглашение GNU
9	Mozilla Firefox	США	открытое лицензионное соглашение GNU
10	Linux	Финляндия	открытое лицензионное соглашение GNU
11	Scilab	Франция	открытое лицензионное соглашение GNU
12	Yandex Forms	Россия	процедура регистрации

## 4.2 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Таблица 7

№ п/п	Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы	Режим доступа
1	<p><a href="http://www.consultant.ru/online/">http://www.consultant.ru/online/</a></p> <p>СПС «КонсультантПлюс». Общероссийская Сеть распространения правовой информации. Содержит законодательную базу, нормативно-правовое обеспечение, статьи. СПС «КонсультантПлюс» состоит из 300 региональных информационных центров, расположенных в крупных городах, и более 400 сервисных подразделений в небольших населенных пунктах.</p>	<p>Контракт на оказание услуг № 03721000213190000600001 от 27.01.2020.</p>
2	<p><a href="http://docs.pravo.ru/">http://docs.pravo.ru/</a></p> <p>Справочно-правовая система, предоставляющая полный доступ к нормативным актам и правовым документам любых субъектов Российской Федерации, а также к большому объему судебной практики арбитражных судов и судов общей юрисдикции всех уровней.</p> <p>Новости законодательства РФ, аналитические материалы, правовые консультации и др.</p> <p>Законодательство (полные тексты документов) с комментариями (законы, кодексы, постановления, приказы).</p>	Свободный
3	<p><a href="http://government.ru/">http://government.ru/</a></p> <p>Сайт Правительства Российской Федерации.</p>	Свободный
4	<p><a href="http://president.kremlin.ru/">http://president.kremlin.ru/</a></p> <p>Сайт Президента Российской Федерации.</p>	Свободный
5	<p><a href="http://www.gov.ru/">http://www.gov.ru/</a></p> <p>Сервер государственных органов РФ.</p>	Свободный
6	<p><a href="http://www.vsrif.ru">http://www.vsrif.ru</a></p> <p>Сайт Верховного Суда Российской Федерации.</p>	Свободный
7	<p><a href="http://zakon.ru/">http://zakon.ru/</a></p> <p>Юридические блоги, новости, обсуждения и интервью.</p>	Свободный
8	<p><a href="https://e.lanbook.com">https://e.lanbook.com</a></p> <p>Ресурс, включающий в себя как электронные версии книг ведущих издательств учебной и научной литературы (в том числе университетских издательств), так и электронные версии периодических изданий по различным областям знаний.</p>	Свободный
9	<p><a href="http://lms.spbgau.ru/">http://lms.spbgau.ru/</a></p> <p>Сайт дистанционного обучения СПбГАУ [Электронный ресурс]</p>	Свободный
10	<p><a href="http://www.elibrary.ru">www.elibrary.ru</a></p> <p>Научная электронная библиотека eLIBRARY</p>	Свободный
11	<p><a href="https://rusneb.ru/">https://rusneb.ru/</a></p> <p>Национальная электронная библиотека</p>	Свободный

12	<a href="https://diss.rsl.ru/">https://diss.rsl.ru/</a> Электронная библиотека диссертаций Российской государственной библиотеки	Свободный
13	<a href="https://urait.ru/">https://urait.ru/</a> Электронная библиотека издательства «Юрайт»	Свободный

#### 4.3 Учебное обеспечение дисциплины (модуля)

Таблица 8  
Обеспеченность дисциплины (модуля) учебными изданиями

№ п/п	Учебное издание	Вид учебного издания	Количество экземпляров
<b>Основная литература:</b>			
1	<b>Вещные права и их защита:</b> учебник / А. И. Коновалов, А. А. Крыцулла, Ю. А. Климам [и др.]; под ред. Р. А. Курбанова; Российский государственный университет правосудия. – Москва: Юнити–Дана : Закон и право, 2022. – 240 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=700187">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=700187</a> – ISBN 978–5–238–03636–6. – Текст: электронный.	электронное	<b>Электронный ресурс</b>
2	<b>Гражданское право:</b> учебник: в 2 томах: [16+] / под ред. Б. М. Гонгало. – 4–е изд., перераб. и доп. – Москва: Статут, 2021. – Том 2. – 602 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=683366">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=683366</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978–5–8354–1718–6 (Т. 2). – ISBN 978–5–8354–1716–2. – Текст: электронный.	электронное	<b>Электронный ресурс</b>
<b>Дополнительная литература</b>			
3	<b>Борисова Л.В.</b> Вещное право: учебное пособие для студентов, обучающихся по программе бакалавриата по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция»: / Л. В. Борисова, М. В. Короткого, И. А. Кулешова; под ред. С. А. Ивановой, М. В. Коротковой; Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации. – Москва: Прометей, 2019. – 261 с. – Бил. в кн. – ISBN 978–5–907166–65–3; – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=576138">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=576138</a> – Текст: электронный.	электронное	<b>Электронный ресурс</b>
4	<b>Основы гражданского законодательства в кадастрах:</b> учебное пособие / составители Н. В. Брайла [и др.]. – Архангельск: САФУ, 2021. – 100 с. – ISBN 978–5–261–01576–5. – Текст: электронный // Лань: электронно-библиотечная система. – URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/226979">https://e.lanbook.com/book/226979</a> – Режим доступа: для авториз. пользователей.	электронное	<b>Электронный ресурс</b>

#### 4.4 Методическое обеспечение дисциплины (модуля)

Таблица 9

#### Обеспеченность дисциплины (модуля) методическими изданиями

№ п/п	Методическое издание	Вид методического издания	Количество экземпляров
1	Методические указания к семинарским занятиям по дисциплине «Право собственности и другие вещные права на землю». <a href="https://disk.yandex.ru/d/mhheMctUGHltuQ">https://disk.yandex.ru/d/mhheMctUGHltuQ</a>	электронное	<b>Электронный ресурс</b>
2	Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся <a href="https://disk.yandex.ru/d/FOvMmznBTeOYhQ">https://disk.yandex.ru/d/FOvMmznBTeOYhQ</a>	электронное	<b>Электронный ресурс</b>

## 5 Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Таблица 10

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения			Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
<b>Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа</b>				
1	Перечень основного оборудования	Перечень технических средств обучения	Программное обеспечение	
	<b>Комплектность:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– стол учебный 100 <b>шт.</b>;</li> <li>– стул-скамейка 100 <b>шт.</b>;</li> <li>– стол преподавателя 1 <b>шт.</b>;</li> <li>– стул преподавателя 1 <b>шт.</b>;</li> <li>– шкаф / стеллаж 1 <b>шт.</b>;</li> <li>– компьютер в сборе (комплект) 1 <b>шт.</b>;</li> <li>– доска 1 <b>шт.</b>;</li> <li>– экран 1 <b>шт.</b>;</li> <li>– мультимедийный проектор 1 <b>шт.</b>.</li> </ul>	1. Регулятор уровня и тембра Extron 1 <b>шт.</b> ; 2. Коммутатор Extron 1 <b>шт.</b> ; 3. Панель-переходник Kramer 1 <b>шт.</b> ; 4. Усилитель-распределитель Kramer 1 <b>шт.</b> ; 5. Контроллер Kramer 1 <b>шт.</b> ; 6. Мастер-контроллер Kramer 1 <b>шт.</b> ; 7. Комплект беспроводных микрофонов Behringer 1 <b>шт.</b> ; 8. Персональный компьютер – моноблок Lenovo 1 <b>шт.</b> ; 9. Настенный экран Targa HDTV (9:16) 491/193" 240X427 XT1000E 1 <b>шт.</b> ; 10. Проектор BARCO DLP PHWX-8 1 <b>шт.</b> .	Лицензионное программное обеспечение: Microsoft Свободно распространяемое программное обеспечение: Adobe Acrobat Reader DC, Adobe Foxit Reader, WinRAR, 7Zip, Google Chrome, Mozilla Firefox, Linux, Scilab, Yandex Forms.	196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2, этаж 2 <b>Аудитория № 2302</b>
<b>Учебные аудитории для проведения практических занятий</b>				
2	Перечень основного оборудования	Перечень технических средств обучения	Программное обеспечение	
	<b>Количество учебных мест:</b> 25 <b>Комплектность:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– стол преподавателя 1 <b>шт.</b>;</li> <li>– стул преподавателя 1 <b>шт.</b>;</li> <li>– стол 13 <b>шт.</b>;</li> <li>– стул 25 <b>шт.</b>;</li> <li>– шкаф / стеллаж 1 <b>шт.</b>;</li> </ul>	1. компьютер в сборе (комплект) 1 <b>шт.</b> ; 2. доска-экран 1 <b>шт.</b> ; 3. мультимедийный проектор 1 <b>шт.</b> .	Лицензионное программное обеспечение: Microsoft Свободно распространяемое программное обеспечение: Adobe Acrobat Reader DC, Adobe Foxit Reader, WinRAR, 7Zip, Google Chrome, Mozilla Firefox, Linux, Scilab, Yandex Forms.	196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2, этаж 2 <b>Аудитория № 2415</b>
<b>Учебные аудитории для проведения групповых консультаций</b>				
3	Перечень основного оборудования	Перечень технических средств обучения	Программное обеспечение	196601, Санкт-Петербург, город

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом		
	<p><b>Комплектность:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– стол 13 шт.;</li> <li>– стул 25 шт.;</li> <li>– стол преподавателя 1 шт.;</li> <li>– стул преподавателя 1 шт.;</li> <li>– шкаф / стеллаж 1 шт.</li> </ul> <p>1. компьютер в сборе (комплект) 13 шт.;</p> <p>2. доска-экран 1 шт.;</p> <p>3. мультимедийный проектор 1 шт.</p>	<p>Лицензионное программное обеспечение: Microsoft</p> <p>Свободно распространяемое программное обеспечение: Adobe Acrobat Reader DC, Adobe Foxit Reader, WinRAR, 7Zip, Google Chrome, Mozilla Firefox, Linux, Scilab, Yandex Forms.</p> <p>Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы: СПС «КонсультантПлюс»</p> <p>Контракт на оказание услуг № 03721000213190000600001 от 27.01.2020.</p>	<p>Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2, этаж 2</p> <p><b>Аудитория № 3403</b></p>	
<b>Учебные аудитории для проведения индивидуальной и самостоятельной работы обучающихся</b>				
4	<p>Перечень основного оборудования</p> <p><b>Комплектность:</b></p> <p>Количество посадочных мест 270, площадь 1461,94 м<sup>2</sup>, оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.</p>	<p>Перечень технических средств обучения</p> <p>1. компьютер в сборе (комплект) 10 шт.;</p> <p>2. монитор: Acer V173 10 шт.;</p> <p>3. клавиатура: Genius KB06x2 10 шт.</p> <p>4. Мышь: Genius NetScroll 110 10 шт.</p>	<p>Программное обеспечение</p> <p>Системный блок: Win 7 Professional SP 1 x32 Процессор: Intel Celeron® CPU E140 2.00 Ghz RAM: 1Gb HDD: WDC WD2500AAJS-00L7A0 Видео: Intel G33/63V Express Chipset Family Сетевая карта: Realtek RTL8102E/RTL8103E CD/DVD HL-DT-JT DVDRAM GH22NS40.</p> <p>Программное обеспечение, лицензионное программное обеспечение: ПО Microsoft. Свободно распространяемое программное обеспечение: Adobe Acrobat reader DC, 7Zip.</p>	
<b>Учебные аудитории для проведения промежуточной аттестации</b>				
6	<p>Перечень основного оборудования</p> <p><b>Комплектность:</b></p> <p>Перечень основного оборудования</p> <p>1. стол преподавателя 1 шт.;</p> <p>2. стул преподавателя 1 шт.;</p>	<p>Перечень технических средств обучения</p> <p>1. компьютер в сборе (комплект) 1 шт.;</p> <p>2. доска-экран 1 шт.;</p> <p>3. мультимедийный проектор 1 шт.</p>	<p>Программное обеспечение</p> <p>Лицензионное программное обеспечение: Microsoft</p> <p>Свободно распространяемое программное обеспечение: Adobe</p>	<p>196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, литер А., 1 учебный корпус, этаж 2</p> <p><b>Читальный зал</b></p>

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
	3. стол 13 шт.; 4. стул 25 шт.; 5. шкаф / стеллаж 1 шт.	Acrobat Reader DC, Adobe Foxit Reader, WinRAR, 7Zip, Google Chrome, Mozilla Firefox, Linux, Scilab, Yandex Forms.