

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Юридический институт им. Е.А. Энгеля

Кафедра гражданского и земельного права им. П.Д. Сахарова

УТВЕРЖДАЮ

Врио директора юридического
института им. Е.А. Энгеля

ПЕРЕНТЬЕВ А.В.

«20» мая 2025 года



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
«ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА
ЗЕМЛЮ»**

основной профессиональной образовательной программы –
образовательной программы высшего образования

Уровень профессионального образования
высшее образование – бакалавриат

Направление подготовки
40.03.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) образовательной программы
Публичное и частное право

Форма обучения

очная

очно-заочная

заочная

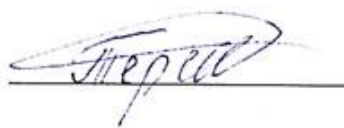
Год приема

2025

Санкт-Петербург

2025

Врио директора
юридического института
им. Е.А. Энгеля



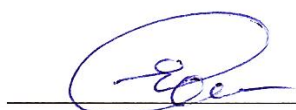
А.В. Терентьев

Заведующий
выпускающей кафедрой




Е.М. Оль

Руководитель
образовательной
программы



Е.М. Оль

Разработчик,
Старший преподаватель
кафедры



В.Ю. Ильина

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий библиотекой



Н. А. Борош

СОДЕРЖАНИЕ

1. Планируемые результаты обучения по дисциплине	4
2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы	4
3. Структура и содержание дисциплины (модуля).....	4
4 Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)	15
4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства	15
4.2 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы.....	16
4.3 Учебное обеспечение дисциплины (модуля).....	17
4.4 Методическое обеспечение дисциплины (модуля).....	18
5 Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)	19

1. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Таблица 1

№ п/п	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и планируемые результаты обучения
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач		
	ИУК-1.3 определяет и оценивает последствия возможных решений, формирует собственные выводы, в том числе с применением понятийного аппарата	З-ИУК-1.3 знать: последствия возможных решений, формирует собственные выводы, в том числе с применением понятийного аппарата
		У-ИУК-1.3 уметь: определять и оценивать последствия возможных решений, формирует собственные выводы, в том числе с применением понятийного аппарата
		В-ИУК-1.3 владеть: навыками по установлению собственных выводов
ПК-2 способен квалифицированно применять правовые нормы в конкретных сферах юридической деятельности, правильно и полно отражать ее результаты в юридической и иной официальной документации		
	ИПК-2.1 проводит мониторинг правоприменительной деятельности, анализирует полученный результат в целях решения профессиональных задач	З-ИПК-2.1 знать: правоприменительную деятельность
		У-ИПК-2.1 уметь: проводить мониторинг правоприменительной деятельности, анализирует полученный результат в целях решения профессиональных задач
		В-ИПК-2.1 владеть: навыками правоприменительной деятельности, анализировать полученный результат в решении поставленных профессиональных задач
	ИПК-2.3 осуществляет правильный выбор правовой нормы и представляет результат в юридической и иной официальной документации	З-ИПК-2.3 знать: правовой нормы
		У-ИПК-2.3 уметь: осуществлять правильный выбор правовой нормы и представлять результат в юридической и иной официальной документации
		В-ИПК-2.3 владеть: навыками представления результата в юридической и иной официальной документации

2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина *«Право собственности и другие вещные права на землю»* относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы.

3. Структура и содержание дисциплины (модуля)

Общая трудоемкость дисциплины *«Право собственности и другие вещные права на землю»* составляет 3 зачетных единиц /108 часа.

Таблица 2

Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

Очная форма обучения

Образовательная деятельность	Трудоёмкость, час.	
	всего	В т.ч. по семестрам
		№ 6
Общая трудоёмкость дисциплины	108	108
1. Контактная работа:	48,2	48,2
занятия лекционного типа (Л)	16	16
занятия семинарского типа:		
– практические занятия (ПЗ)	-	-
– семинарские занятия (СЗ)	32	32
– лабораторные занятия (ЛЗ)	-	-
курсовое проектирование (КРП)	-	-
консультация (групповая консультация)	-	-
иная контактная работа (контактные часы на аттестацию)	0,2	0,2
2. Самостоятельная работа (СРС)	59,8	59,8
Промежуточный контроль	-	-
Вид промежуточного контроля:		зачет

Таблица 3

Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

Очно-заочная форма обучения

Образовательная деятельность	Трудоёмкость, час.	
	всего	В т.ч. по семестрам
		№ 6
Общая трудоёмкость дисциплины	108	108
1. Контактная работа:	32	32
занятия лекционного типа (Л)	16	16
занятия семинарского типа:		
– практические занятия (ПЗ)	-	-
– семинарские занятия (СЗ)	16	16
– лабораторные занятия (ЛЗ)	-	-
курсовое проектирование (КРП)	-	-
консультация (групповая консультация)	-	-
иная контактная работа (контактные часы на аттестацию)	-	-
2. Самостоятельная работа (СРС)	76	76
Промежуточный контроль	-	-
Вид промежуточного контроля:		зачет

Таблица 4

Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

Заочная форма обучения

Образовательная деятельность	Трудоёмкость, час.	
	всего	4 курс Летняя сессия
Общая трудоёмкость дисциплины	108	108
1. Контактная работа:	16	16
занятия лекционного типа (Л)	8	8
занятия семинарского типа:		
– практические занятия (ПЗ)	-	-
– семинарские занятия (СЗ)	8	8
– лабораторные занятия (ЛЗ)	-	-
курсовое проектирование (КРП)	-	-
консультация (групповая консультация)	-	-
иная контактная работа (контактные часы на аттестацию)	-	-
2. Самостоятельная работа (СРС)	90	90
Промежуточный контроль	2	2
Вид промежуточного контроля:		зачет

Таблица 5

Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенных на них количества академических часов и видов учебных занятий
6 семестр

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы ¹	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Тема 1. Общие положения о вещном праве.	<p><u>Занятия лекционного типа:</u> Понятие и признаки вещного права. История развития (эволюция) вещного права в отечественном законодательстве и за рубежом. Виды вещных прав и их место в системе российского законодательства: виды вещных прав (право собственности; право пожизненного наследуемого владения землей; право постоянного (бессрочного) пользования землей; право хозяйственного ведения; право оперативного управления; сервитуты.); основания классификации вещных прав (различные подходы); место вещных прав в системе российского законодательства. Соотношение вещных и обязательственных прав. Собственность как экономическая категория: понятие собственности; типы собственности (первобытно-общинный, рабовладельческий, феодально-крепостнический и капиталистический). Содержание и понятие права собственности (правомочие владения, пользования, распоряжения). Различия понимания собственности и права собственности в трудах ученых (К. Маркс, Г. Гегель, П. Ж. Прудон и др.). Правомочия собственника в Римском праве (содержание права собственности в римском праве).</p>	Л	2	2	2	ИПК-1.3	Коллоквиум, доклад, тест, кейс-задание
		<p><u>Семинарское занятие:</u> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.</p>	СЗ	4	2	–		
		<p><u>Самостоятельная работа:</u> 1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p>	СР	8	8	10		

¹ К видам учебной работы отнесены: занятия лекционного типа (Л), занятия лекционного типа в форме практической подготовки (ЛПП); семинарские занятия (СЗ), практические занятия в форме практической подготовки (ПЗПП), самостоятельная работа (СР).

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы ¹	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
		2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств. 3. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине. 4. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.						
2	Тема 2. Субъекты и объекты права собственности на землю.	Занятия лекционного типа: Объекты права собственности на землю: земля как природный объект и природный ресурс; земельные участки. Объекты права собственности на землю за рубежом (Китай; Германия; Египет). Субъекты права собственности на землю: граждане как субъекты права собственности на землю (правоспособность и дееспособность); юридические лица как субъекты права собственности на землю; государство и муниципальные образования как субъекты права собственности на землю. Сделкоспособность. Субъекты права собственности на землю за рубежом (Китай; Германия; Египет). Правовые проблемы приобретения земельных участков иностранными лицами. Ограничение на покупку земли иностранцами в приграничных районах за рубежом (США; Бразилия; Белоруссия).	Л	2	2	—	ИПК-2.1	Доклад, практическое задание, кейс-задание
		Семинарское занятие: Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	СЗ	4	2	—		
		Самостоятельная работа: 1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств. 2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств. 3. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине. 4. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.	СР	8	8	10		
3	Тема 3. Основания возникновения, изменения и прекращения права собственности и иных вещных прав на	Занятия лекционного типа: Возникновение, изменения и прекращения права собственности на землю: основания возникновения права собственности: первоначальные и производные; юридические факты. Критерии разграничения (классификации) первоначальных и производных способов возникновения права собственности. Основания и правовые последствия прекращения вещных прав на землю: принудительное прекращение права постоянного (бессрочного) пользования	Л	2	2	2	ИПК-2.3 ИПК-2.1	Доклад, практическое задание, кейс-задание

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы¹	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
	землю.	земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком; прекращение права безвозмездного срочного пользования земельным участком по решению лица, предоставившего земельный участок, или по соглашению сторон; основания прекращения частного и публичного сервитута. Прекращение вещных прав на земельный участок в связи с изъятием его для государственных или муниципальных нужд.						
		<u>Семинарское занятие:</u> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	СЗ	4	2	2		
		<u>Самостоятельная работа:</u> 1. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств. 2. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине. 3. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств	СР	8	8	12		
4	Тема 4. Формы права собственности на землю в РФ.	<u>Занятия лекционного типа:</u> Формы земельной собственности. Право частной собственности на землю граждан и юридических лиц: право собственности граждан на землю; право собственности юридических лиц на землю; право общей собственности на земельный участок. Ограничение права частной собственности на землю в РФ. Право государственной собственности на землю: право собственности РФ на землю (федеральная собственность); право собственности субъектов РФ на землю (собственность субъектов РФ); разграничение государственной собственности на землю на собственность РФ (федеральную собственность) и собственность субъектов РФ. Право муниципальной собственности на землю: муниципальные земли; управление и распоряжение муниципальными землями; разграничение собственности на землю на государственную и собственность муниципальных образований (муниципальную собственность).	Л	2	2	–	ИПК-2.1	Доклад, коллоквиум, тест, кейс-задание
		<u>Семинарское занятие:</u> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	СЗ	4	2	2		

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы ¹	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
		<u>Самостоятельная работа:</u> 1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств. 2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств. 5. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине. 6. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.	СР	6	10	12		
5	Тема 5. Иные права на пользование землей. Иные вещные права на землю.	<u>Занятия лекционного типа:</u> Общие положения: права на землю, основанные на обязательственных правоотношениях; особенности обязательств как оснований прав на пользование земельными участками. Аренда земельного участка: понятие договора аренды земельного участка. Права и обязанности сторон; отличия права аренды земельного участка от вещных прав на земельный участок. Иные виды договоров, на основании которых возникает право пользования земельными участками. Общие положения: соотношение права собственности и иных вещных прав; классификация вещных прав (по различным основаниям). Право пожизненного наследуемого владения землей: полномочия владельца земельного участка, принадлежащего ему на праве пожизненного наследуемого владения; отличия права пожизненного наследуемого владения от иных вещных прав. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком: основание предоставления земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование; отличия права постоянного (бессрочного) пользования от иных вещных прав. Сервитуты: понятие и виды сервитутов (частный и публичный сервитут); основания установления сервитутов. Государственная регистрация сервитутов. Установление частного в судебном порядке. Сервитуты в Римском праве.	Л	2	2	2	ИУК-1.3 ИПК-2.3	Доклад, коллоквиум, кейс-задание, практическое задание
		<u>Семинарское занятие:</u> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	СЗ	4	2	2		
		<u>Самостоятельная работа:</u> 1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.	СР	10	12	10		

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы¹	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
		2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств. 3. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине. 4. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.						
6	Тема 6. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними. Документы, удостоверяющие права на земельные участки.	<u>Занятия лекционного типа:</u> Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними: государственная регистрация права собственности гражданина на земельный участок, предоставленный до введения в действие ЗК РФ для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования; государственная регистрация сервитутов; государственная регистрация прав на земельные участки, образуемые при разделе или объединении земельных участков; государственная регистрация прекращения права собственности на земельный участок вследствие отказа от права собственности на него. Закон о «дачной амнистии», содержание, особенности регистрации права. Документы, удостоверяющие права на земельные участки: свидетельство о государственной регистрации прав: форма требования к содержанию (специальные надписи); предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав; приостановление государственной регистрации прав на земельные участки и сделок с ними; отказ в государственной регистрации.	Л	2	2	2	ИУК-1.3	Доклад, практическое задание, кейс-задание
		<u>Семинарское занятие:</u> Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	СЗ	4	2	-		

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы ¹	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучени я	очно- заочная форма обучени я	заочная форма обучения		
		<p><u>Самостоятельная работа:</u></p> <p>1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p> <p>2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств.</p> <p>3. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине.</p> <p>4. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.</p>	СР	8	10	12		
	<p>Тема 7.</p> <p>Защита права собственности и иных вещных прав на землю.</p>	<p><u>Занятия лекционного типа:</u></p> <p>Общие положения: гражданско-правовые средства восстановления нарушенных отношений: вещно-правовые и обязательства-правовые; виды вещно-правовых средства защиты права собственности и других вещных прав на землю: виндикационные иски, негаторные иски, иски о защите прав владельца, не являющегося собственником, иски о признании права собственности или иного вещного права, иски о защите сервитута, владельческая защита. Соотношение вещно-правовых и обязательства-правовых средств (способов) защиты права собственности и иных вещных прав на землю.</p> <p>Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения: правовые основания для предъявления иска об истребовании имущества из чужого незаконного владения; условия удовлетворения иска об истребовании имущества из чужого незаконного владения; расчеты при возврате имущества по иску об истребовании имущества из чужого незаконного владения. Виндикация в Римском праве.</p> <p>Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск): правовые основания для предъявления иска об устранении нарушений, не связанных с лишением владения; содержание решения суда при удовлетворении иска об устранении нарушений, не связанных с лишением владения.</p> <p>Иск о защите прав владельца, не являющегося собственником: правовые основания для предъявления иска о защите прав владельца, не являющегося собственником; защита титульного владельца против собственника.</p> <p>Иск о признании права собственности или иного вещного права: понятие иска о признании права собственности или иного вещного права; основания для</p>						

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы ¹	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
	Тема 7. Защита права собственности и иных вещных прав на землю.	предъявления иска о признании права собственности или иного вещного права. Иск о защите сервитута: основания для предъявления иска о защите сервитута; иные способы защиты сервитута (обязательственно-правовые). Конфессорные иски в Римском праве. Владельческая защита: понятие владельческой защиты; основания для предъявления иска о защите владения. Посессорная защиты в Римском праве.	Л	2	2	-	ИПК-2.3	Доклад, коллоквиум, тест, кейс-задание
		Семинарское занятие: Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	СЗ	4	2	2		
		Самостоятельная работа: 1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств. 2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств. 5. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине. 6. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.	СР	6	10	12		
	Тема 8. Правовое регулирование сделок с землей.	Занятия лекционного типа: Понятие земельно-правовых сделок: понятие, признаки и виды сделок; особенности совершения земельно-правовых сделок; наказания за нарушение договорных обязательств (сделок) в сфере использования земли. Земельно-правовые сделки, влекущие за собой смену собственника земельного участка: купля-продажа, обмен, дарение земельных участков, земельных долей и иные сделки, влекущие за собой смену собственника земельного участка; ограничения при совершении сделок влекущих за собой смену собственника земельного участка. Земельно-правовые сделки, не сопровождающиеся сменой собственника земельного участка: договоры аренды, договоры залога (ипотека) земельных участков, залог права аренды земельного участка и права на земельную долю; доверительное управление недвижимым имуществом (земельным участком). Внесение права аренды в качестве вклада (доли) в уставной капитал ООО.	Л	2	2	-	ИУК-2.1	Доклад, кейс-задание
		Семинарское занятие: Решение типовых кейс-заданий и практических заданий.	СЗ	4	2	2		

№ раздела	Название раздела (темы)	Содержание раздела	Вид учебной работы¹	Количество часов			Код осваиваемого индикатора	Форма контроля / наименование оценочного средства
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения		
		<u>Самостоятельная работа:</u> 1. Подготовиться к коллоквиуму по теме. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств. 2. Подготовить доклад по вопросам темы. Перечень докладов представлен в Фонде оценочных средств. 5. Изучить основную и дополнительную литературу по дисциплине. 6. Подготовка к зачету по вопросам темы. Перечень вопросов представлен в Фонде оценочных средств.	СР	5,8	10	12		
ИТОГО:			Л	16	16	8		Тест, коллоквиум, доклад, кейс-задание, практическое задание, практический вопрос
			СЗ	32	16	8		
			СР	59,8	76	90		

4 Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)

4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

Таблица 6

Программное обеспечение дисциплины (модуля)

№ п/п	Программное обеспечение	Страна производства	Реквизиты документа
Лицензионное программное обеспечение			
1	SmetaWIZARD версия v.4	Россия	Сублицензионный договор № 2600.СЛ.В-2021 от 21.04.2021
2	НордМастер® + НордКлиент®	Россия	Лицензионное соглашение № 2017052
3	Microsoft	США	Контракт на оказание услуг № 03721000213210000390001 от 22.12.2021
Свободно распространяемое программное обеспечение			
4	Adobe Acrobat Reader DC	США	открытое лицензионное соглашение GNU
5	Adobe Foxit Reader	США	открытое лицензионное соглашение GNU
6	WinRar	США	открытое лицензионное соглашение GNU
7	7Zip	США	открытое лицензионное соглашение GNU
8	Google Chrome	США	открытое лицензионное соглашение GNU
9	Mozilla Firefox	США	открытое лицензионное соглашение GNU
10	Linux	Финляндия	открытое лицензионное соглашение GNU
11	Scilab	Франция	открытое лицензионное соглашение GNU
12	Yandex Forms	Россия	процедура регистрации

4.2 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Таблица 7

№ п/п	Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы	Режим доступа
1	http://www.consultant.ru/online/ СПС «КонсультантПлюс». Общероссийская Сеть распространения правовой информации. Содержит законодательную базу, нормативно-правовое обеспечение, статьи. СПС «КонсультантПлюс» состоит из 300 региональных информационных центров, расположенных в крупных городах, и более 400 сервисных подразделений в небольших населенных пунктах.	Контракт на оказание услуг № 03721000213190000600001 от 27.01.2020.
2	http://docs.pravo.ru/ Справочно-правовая система, предоставляющая полный доступ к нормативным актам и правовым документам любых субъектов Российской Федерации, а также к большому объему судебной практики арбитражных судов и судов общей юрисдикции всех уровней. Новости законодательства РФ, аналитические материалы, правовые консультации и др. Законодательство (полные тексты документов) с комментариями (законы, кодексы, постановления, приказы).	Свободный
3	http://government.ru/ Сайт Правительства Российской Федерации.	Свободный
4	http://president.kremlin.ru/ Сайт Президента Российской Федерации.	Свободный
5	http://www.gov.ru/ Сервер государственных органов РФ.	Свободный
6	http://www.vsrfr.ru Сайт Верховного Суда Российской Федерации.	Свободный
7	http://zakon.ru/ Юридические блоги, новости, обсуждения и интервью.	Свободный
8	https://e.lanbook.com Ресурс, включающий в себя как электронные версии книг ведущих издательств учебной и научной литературы (в том числе университетских издательств), так и электронные версии периодических изданий по различным областям знаний.	Свободный
9	http://lms.spbgau.ru/ Сайт дистанционного обучения СПбГАУ [Электронный ресурс]	Свободный
10	www.elibrary.ru Научная электронная библиотека eLIBRARY	Свободный
11	https://rusneb.ru/ Национальная электронная библиотека	Свободный

12	https://diss.rsl.ru/ Электронная библиотека диссертаций Российской государственной библиотеки	Свободный
13	https://urait.ru/ Электронная библиотека издательства «Юрайт»	Свободный

4.3 Учебное обеспечение дисциплины (модуля)

Таблица 8

Обеспеченность дисциплины (модуля) учебными изданиями

№ п/п	Учебное издание	Вид учебного издания	Количество экземпляров
Основная литература:			
1	Вещные права и их защита: учебник / А. И. Коновалов, А. А. Крыцула, Ю. А. Климам [и др.]; под ред. Р. А. Курбанова; Российский государственный университет правосудия. – Москва: Юнити–Дана : Закон и право, 2022. – 240 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=700187 – ISBN 978–5–238–03636–6. – Текст: электронный.	электронное	Электронный ресурс
2	Гражданское право: учебник: в 2 томах: [16+] / под ред. Б. М. Гонгалло. – 4-е изд., перераб. и доп. – Москва: Статут, 2021. – Том 2. – 602 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=683366 – Библиогр. в кн. – ISBN 978–5–8354–1718–6 (Т. 2). – ISBN 978–5–8354–1716–2. – Текст: электронный.	электронное	Электронный ресурс
Дополнительная литература			
3	Борисова Л.В. Вещное право: учебное пособие для студентов, обучающихся по программе бакалавриата по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция»: / Л. В. Борисова, М. В. Короткого, И. А. Кулешова; под ред. С. А. Ивановой, М. В. Коротковой; Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации. – Москва: Прометей, 2019. – 261 с. – Библ. в кн. – ISBN 978–5–907166–65–3; – URL: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=576138 – Текст: электронный.	электронное	Электронный ресурс
4	Основы гражданского законодательства в кадастрах: учебное пособие / составители Н. В. Брайла [и др.]. – Архангельск: САФУ, 2021. – 100 с. – ISBN 978–5–261–01576–5. – Текст: электронный // Лань: электронно–библиотечная система. – URL: https://e.lanbook.com/book/226979 – Режим доступа: для авториз. пользователей.	электронное	Электронный ресурс

4.4 Методическое обеспечение дисциплины (модуля)

Таблица 9

Обеспеченность дисциплины (модуля) методическими изданиями

№ п/п	Методическое издание	Вид методического издания	Количество экземпляров
1	Методические указания к семинарским занятиям по дисциплине «Право собственности и другие вещные права на землю». https://disk.yandex.ru/d/mhheMctUGHltuQ	электронное	Электронный ресурс
2	Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся https://disk.yandex.ru/d/FOvMmznBTeOYhQ	электронное	Электронный ресурс

5 Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Таблица 10

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения			Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа				
1	Перечень основного оборудования	Перечень технических средств обучения	Программное обеспечение	196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2, этаж 2 Аудитория № 2302
	Комплектность: – стол учебный 100 шт.; – стул-скамейка 100 шт.; – стол преподавателя 1 шт.; – стул преподавателя 1 шт.; – шкаф / стеллаж 1 шт.; – компьютер в сборе (комплект) 1 шт.; – доска 1 шт.; – экран 1 шт.; – мультимедийный проектор 1 шт..	1. Регулятор уровня и тембра Extron 1 шт.; 2. Коммутатор Extron 1 шт.; 3. Панель-переходник Kramer 1 шт.; 4. Усилитель-распределитель Kramer 1 шт.; 5. Контроллер Kramer 1 шт.; 6. Мастер-контроллер Kramer 1 шт.; 7. Комплект беспроводных микрофонов Behringer 1 шт.; 8. Персональный компьютер – моноблок Lenovo 1 шт.; 9. Настенный экран Targa HDTV (9:16) 491/193" 240X427 XT1000E 1 шт.; 10. Проектор BARCO DLP PHWX-8 1 шт.	Лицензионное программное обеспечение: Microsoft Свободно распространяемое программное обеспечение: Adobe Acrobat Reader DC, Adobe Foxit Reader, WinRar, 7Zip, Google Chrome, Mozilla Firefox, Linux, Scilab, Yandex Forms.	
Учебные аудитории для проведения практических занятий				
2	Перечень основного оборудования	Перечень технических средств обучения	Программное обеспечение	196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2, этаж 2 Аудитория № 2415
	Количество учебных мест: 25 Комплектность: – стол преподавателя 1 шт.; – стул преподавателя 1 шт.; – стол 13 шт.; – стул 25 шт.; – шкаф / стеллаж 1 шт.;	1. компьютер в сборе (комплект) 1 шт.; 2. доска-экран 1 шт.; 3. мультимедийный проектор 1 шт.	Лицензионное программное обеспечение: Microsoft Свободно распространяемое программное обеспечение: Adobe Acrobat Reader DC, Adobe Foxit Reader, WinRar, 7Zip, Google Chrome, Mozilla Firefox, Linux, Scilab, Yandex Forms.	
Учебные аудитории для проведения групповых консультаций				
3	Перечень основного оборудования	Перечень технических средств обучения	Программное обеспечение	196601, Санкт-Петербург, город

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения			Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
	Комплектность: – стол 13 шт.; – стул 25 шт.; – стол преподавателя 1 шт.; – стул преподавателя 1 шт.; – шкаф / стеллаж 1 шт.	1. компьютер в сборе (комплект) 13 шт.; 2. доска-экран 1 шт.; 3. мультимедийный проектор 1 шт.	Лицензионное программное обеспечение: Microsoft Свободно распространяемое программное обеспечение: Adobe Acrobat Reader DC, Adobe Foxit Reader, WinRar, 7Zip, Google Chrome, Mozilla Firefox, Linux, Scilab, Yandex Forms. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы: СПС «КонсультантПлюс» Контракт на оказание услуг № 03721000213190000600001 от 27.01.2020.	Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2, этаж 2 Аудитория № 3403
Учебные аудитории для проведения индивидуальной и самостоятельной работы обучающихся				
4	Перечень основного оборудования Комплектность: Количество посадочных мест 270, площадь 1461,94 м ² , оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.	Перечень технических средств обучения 1. компьютер в сборе (комплект) 10 шт.; 2. монитор: Acer V173 10 шт.; 3. клавиатура: Genius KB06x2 10 шт. 4. Мышь: Genius NetScroll 110 10 шт.	Программное обеспечение Системный блок: Win 7 Professional SP 1 x32 Процессор: Intel Celeron® CPU E140 2.00 Ghz RAM: 1Gb HDD: WDC WD2500AAJS-00L7A0 Видео: Intel G33/63V Express Chipset Family Сетевая карта: Realtek RTL8102E/RTL8103E CD/DVD HL-DT-JT DVD-RAM GH22NS40. Программное обеспечение, лицензионное программное обеспечение: ПО Microsoft. Свободно распространяемое программное обеспечение: Adobe Acrobat reader DC, 7Zip.	196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д. 2, литер А., 1 учебный корпус, этаж 2 Читальный зал
Учебные аудитории для проведения промежуточной аттестации				
6	Перечень основного оборудования Комплектность: Перечень основного оборудования 1. стол преподавателя 1 шт.; 2. стул преподавателя 1 шт.;	Перечень технических средств обучения 1. компьютер в сборе (комплект) 1 шт.; 2. доска-экран 1 шт.; 3. мультимедийный проектор 1 шт.	Программное обеспечение Лицензионное программное обеспечение: Microsoft Свободно распространяемое программное обеспечение: Adobe	196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2, этаж 2 Аудитория № 2413

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения			Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
	3. стол 13 шт.; 4. стул 25 шт.; 5. шкаф / стеллаж 1 шт.		Acrobat Reader DC, Adobe Foxit Reader, WinRar, 7Zip, Google Chrome, Mozilla Firefox, Linux, Scilab, Yandex Forms.	