

Приложение  
фонд оценочных средств по дисциплине  
**Оценка стоимости агробизнеса**

**1. Критерии оценивания компетенций, формируемых в процессе освоения дисциплины**

Код и наименование формируемой компетенции	Критерии оценивания	Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Наименование оценочного средства	
				текущий контроль (включая контроль самостоятельной работы обучающихся)	промежуточная аттестация
ПК-1. Способен осуществлять контроль и планирование финансово-хозяйственной деятельности и разработать меры по обеспечению повышения ее эффективности	Знать: организационно-экономические условия производства и бизнеса организации. Уметь: принимать организационно-управленческие решения, направленные на повышение экономической эффективности организации. Владеть: навыками разработки финансово-экономических моделей бизнес-процессов, мер по обеспечению режима экономии и повышению рентабельности производства.	ИПК-1.2 Выполняет разработку финансово-экономической модели развития бизнеса организации и определяет меры по повышению рентабельности производства	Оценка стоимости агробизнеса методами доходного подхода. Оценка стоимости агробизнеса методами затратного и сравнительного подходов	Тесты	Экзамен
ПК-2. Способен разработать систему финансово-экономических показателей и	Знать: методы экономического анализа и учета показателей деятельности организации. Уметь: осуществлять сбор, обработку, анализ и	ИПК-2.1 Осуществляет сбор, обработку и анализ информации о деятельности	Оценка стоимости агробизнеса методами доходного подхода. Оценка стоимости агробизнеса методами	Тесты	Экзамен

Код и наименование формируемой компетенции	Критерии оценивания	Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Наименование оценочного средства	
				текущий контроль (включая контроль самостоятельной работы обучающихся)	промежуточная аттестация
составить экономические разделы планов развития организации	систематизацию информации, в том числе по налогам; проводить анализ хозяйственной деятельности. Владеть: навыками составления и анализа финансово-экономической отчетности организации	организации, в том числе по налоговым расчетам	затратного и сравнительного подходов		

## 2. Уровни сформированности компетенций, их критерии и шкала оценивания

### Шкала оценивания сформированности индикаторов компетенций

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Оценки сформированности индикаторов			
	Неудовлетворительно	Удовлетворительно	Хорошо	Отлично
ИПК-1.2 Выполняет разработку финансово-экономической модели развития бизнеса организации и определяет меры по повышению	Демонстрирует полное отсутствие теоретических знаний материала дисциплины, отсутствие практических умений и навыков	Обучающийся владеет знаниями основного материала на базовом уровне. Ответы на вопросы оценочных средств неполные, допущены существенные ошибки. Продемонстрирован	Сформированы в целом системные знания и представления по дисциплине. Ответы на вопросы оценочных средств полные, грамотные. Продемонстрирован повышенный уровень	Обучающимся отлично усвоены знания, умения и навыки по дисциплине. Ответы на задания оценочных средств даны исчерпывающие, содержание решения задания изложено полно и грамотно,

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Оценки сформированности индикаторов			
	Неудовлетворительно	Удовлетворительно	Хорошо	Отлично
рентабельности производства		базовый уровень владения практическими умениями и навыками, соответствующий минимально необходимому уровню для решения профессиональных задач.	владения практическими умениями и навыками. Допустимы единичные негрубые ошибки по ходу ответа, в применении умений и навыков	продемонстрирован отличный уровень владения практическими умениями и навыками. Даны ответы на дополнительные вопросы. Обучающимся продемонстрирован высокий уровень освоения компетенции
ИПК-2.1 Осуществляет сбор, обработку и анализ информации о деятельности организации, в том числе по налоговым расчетам	Демонстрирует полное отсутствие теоретических знаний материала дисциплины, отсутствие практических умений и навыков	Обучающийся владеет знаниями основного материала на базовом уровне. Ответы на вопросы оценочных средств неполные, допущены существенные ошибки. Проявлен базовый уровень владения практическими умениями и навыками, соответствующий минимально необходимому уровню для решения профессиональных задач.	Сформированы в целом системные знания и представления по дисциплине. Ответы на вопросы оценочных средств полные, грамотные. Проявлен повышенный уровень владения практическими умениями и навыками. Допустимы единичные негрубые ошибки по ходу ответа, в применении умений и навыков	Обучающимся отлично усвоены знания, умения и навыки по дисциплине. Ответы на задания оценочных средств даны исчерпывающие, содержание решения задания изложено полно и грамотно, продемонстрирован отличный уровень владения практическими умениями и навыками. Даны ответы на дополнительные вопросы. Обучающимся продемонстрирован высокий уровень освоения компетенции

### Шкала оценивания сформированности компетенций

Уровень сформированности компетенций	Оценка сформированности компетенций	Универсальные компетенции	Общепрофессиональные / профессиональные компетенции
Высокий	Отлично		Обучающимся отлично усвоены знания, умения и навыки по дисциплине. Ответы на задания оценочных средств даны исчерпывающие, содержание решения задания изложено полно и грамотно, продемонстрирован отличный уровень владения практическими умениями и навыками. Даны ответы на дополнительные вопросы. Обучающимся продемонстрирован высокий уровень освоения компетенции
Повышенный	Хорошо		Сформированы в целом системные знания и представления по дисциплине. Ответы на вопросы оценочных средств полные, грамотные. Продемонстрирован повышенный уровень владения практическими умениями и навыками. Допустимы единичные негрубые ошибки по ходу ответа, в применении умений и навыков
Базовый	Удовлетворительно		Обучающийся владеет знаниями основного материала на базовом уровне. Ответы на вопросы оценочных средств неполные, допущены существенные ошибки. Продемонстрирован базовый уровень владения практическими умениями и навыками, соответствующий минимально необходимому уровню для решения профессиональных задач
Низкий	Неудовлетворительно		Демонстрирует полное отсутствие теоретических знаний материала дисциплины, отсутствие практических умений и навыков

### 3. Оценочные средства, используемые в процессе формирования компетенций

#### 3.1 Оценочные средства для текущего контроля успеваемости

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
<p>ИПК-1.2</p> <p>Выполняет разработку финансово-экономической модели развития бизнеса организации и определяет меры по повышению рентабельности производства</p> <p>ИПК-2.1</p> <p>Осуществляет сбор, обработку и анализ информации о деятельности организации, в том числе по налоговым расчетам</p>	<p>Оценка стоимости агробизнеса методами доходного подхода.</p> <p>Оценка стоимости агробизнеса методами затратного и сравнительного подходов</p>	<p>Вопросы теста:</p> <p>Тест 1</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. При расчете ставки дисконтирования по модели средневзвешено стоимости капитала используются нижеперечисленные данные, за исключением:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a. доля заемного капитала</li> <li>b. ставка налога на прибыль</li> <li>c. ставка дохода на собственный капитал</li> <li>d. коэффициент бета</li> <li>e. доля основного капитала</li> </ol> </li> <li>2. Какая методика определения ставки дисконта применяется для денежного потока всего инвестированного капитала?               <ol style="list-style-type: none"> <li>a. модель оценки капитальных активов;</li> <li>b. модель средневзвешенной стоимости капитала;</li> <li>c. метод кумулятивного построения</li> <li>d. Модель Гордона.</li> </ol> </li> <li>3. Основным недостатком доходного подхода является то, что он:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a. основан на прогнозных данных</li> <li>b. основан на реальных данных</li> <li>c. основан на рыночных данных</li> <li>d. все ответы неверны</li> </ol> </li> <li>4. Если бизнес приносит нестабильно изменяющийся поток доходов, какой метод целесообразно использовать для его оценки:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a. метод избыточных прибылей</li> <li>b. метод капитализации дохода</li> <li>c. метод чистых активов</li> <li>d. метод дисконтирования денежных потоков</li> </ol> </li> </ol>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>5. В качестве безрисковой ставки дохода в модели оценки капитальных активов чаще всего используется:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ставка рефинансирования Центрального банка</li> <li>ставка ссудного процента на рынке</li> <li>ставка по государственным долговым обязательствам</li> <li>ставка дохода по долевым ценным бумагам</li> </ol> <p>6. При постановке задачи на оценку стоимости предприятия прорабатываются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>права на получение процентных доходов заемных участников;</li> <li>идентификация рыночной среды;</li> <li>возможности применения налоговых льгот и наличие оффшорных зон;</li> <li>ограничивающие условия.</li> </ol> <p>7. Значение мультипликатора «Цена / Стоимость чистых активов» для компании А составляет 1,2; для компании Б – 1,3. Какую компанию рынок считает более эффективной.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Компанию А;</li> <li>Компанию Б;</li> <li>определенно ответить нельзя.</li> </ol> <p>8. Метод отраслевых коэффициентов предполагает оценку стоимости бизнеса на основе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>прогнозных данных о количестве продукции на рынке</li> <li>показателей отраслевой статистики</li> <li>анализа отраслевых цен продукции аналогичных предприятий</li> <li>прогнозирования потоков дохода в отрасли</li> </ol> <p>9. Метод дисконтирования денежных потоков применяется в случаях, когда:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>будущие денежные потоки идентичны текущим;</li> <li>производство имеет сезонный характер;</li> <li>оценивается объект недвижимости;</li> <li>предприятие является многопрофильным;</li> <li>потоки доходов и расходов равномерны</li> </ol>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>10. В каких случаях результаты оценки всех трех подходов будут близки по значению?</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>если компания имеет стабильные доходы из года в год;</li> <li>если компания работает в условиях развитого эффективного рынка;</li> <li>в случае если компания не имеет конкурентов в своей области.</li> </ol> <p>11. Какой метод оценки необходимо использовать в случае принятия собранием кредиторов решения об инициации на предприятии конкурсного производства?</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>дисконтированных денежных потоков;</li> <li>капитализации доходов;</li> <li>ликвидационной стоимости;</li> <li>чистых активов.</li> </ol> <p>12. Оценка стоимости миноритарного пакета акций может быть получена при использовании:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>метода сделок;</li> <li>метода чистых активов;</li> <li>метода рынка капитала.</li> </ol> <p>13. Оценка стоимости контрольного пакета акций может быть получена при использовании:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>метода сделок;</li> <li>метода дисконтирования денежных потоков;</li> <li>метода рынка капитала.</li> </ol> <p>14. Несмотря на то, что прошлые показатели и настоящее состояние предприятия важны при оценке стоимости, именно будущее придаст бизнесу экономическую стоимость. Данное утверждение отражает принцип:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>альтернативности</li> <li>замещения</li> <li>ожидания</li> <li>будущей продуктивности</li> </ol> <p>15. Один из постулатов стоимости бизнеса гласит:</p>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<ul style="list-style-type: none"> <li>a. рыночная цена компании устанавливается для оценки фактической прибыли предприятия</li> <li>b. уровень риска бизнеса оказывает обратно пропорциональное влияние на величину стоимости</li> <li>c. капиталовложения всегда приводят к снижению прибыли предприятия</li> <li>d. чтобы оценить эффективность вложений необходимо учесть будущие доходы и расходы</li> </ul> <p>16. Какой подход к оценке бизнеса основан на экономическом принципе ожидания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. сравнительный</li> <li>b. затратный</li> <li>c. доходный</li> <li>d. имущественный</li> </ul> <p>17. Что из нижеперечисленного не соответствует определению рыночной стоимости?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. наиболее вероятная цена сделки</li> <li>b. покупатель и продавец имеют типичную мотивацию</li> <li>c. продажа осуществляется в кредит с отсрочкой платежа</li> <li>d. цена продажи рассчитывается на конкретную дату</li> <li>e. покупатель и продавец достаточно информированы об условиях сделки.</li> </ul> <p>18. Экономический принцип, когда максимальный доход от предприятия можно получить при соблюдении оптимальных величин факторов производства и соответствия размеров предприятия потребностям рынка, называется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. принципом факторов производства</li> <li>b. принципом пропорциональности</li> <li>c. принципом конкуренции</li> <li>d. принципом прогрессии</li> </ul>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>Тест 2</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Определить средневзвешенную стоимость капитала, если стоимость проекта 50 тыс. долл., стоимость собственных средств 20%, заемного капитала 30%, коэффициент автономии равен 0,7, ставка налога на прибыль 20%.       <ol style="list-style-type: none"> <li>a. 26,5%</li> <li>b. 21,2%</li> <li>c. 15,0%</li> <li>d. 25,1%</li> </ol> </li> <li>2. Арендная плата за использование офиса 5000 руб., выплачиваются ежегодно в течение 6 лет в конце года. Ставка депозитного процента – 6%. Какую сумму к концу периода может иметь арендодатель?       <ol style="list-style-type: none"> <li>a. 33822,0</li> <li>b. 31800,0</li> <li>c. 36856,8</li> <li>d. 35851,3</li> </ol> </li> <li>3. Определите ставку дисконтирования, если доходность актива – 15%, рыночная доходность – 12%, безрисковая ставка – 5%:       <ol style="list-style-type: none"> <li>a. 8,0%</li> <li>b. 13,0%</li> <li>c. 12,75%</li> <li>d. 13,75%</li> </ol> </li> <li>4. Аренда основных средств предприятия принесет его владельцам в течение первых двух лет ежегодный доход в 2500 тыс. руб., в последующие два года ежегодный доход составит 1800 тыс. руб. в год. Какова стоимость предприятия, если ставка дисконта – 22%:       <ol style="list-style-type: none"> <li>a. 5533 тыс. руб.</li> <li>b. 4720 тыс. руб.</li> <li>c. 4300 тыс. руб.</li> <li>d. 6516 тыс. руб.</li> </ol> </li> </ol>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>5. Сколько будет стоить земельный участок, купленный за 50 тыс. руб., через три года, если ставка капитализации равна 15%:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>72,5 тыс. руб.</li> <li>76 тыс. руб.</li> <li>87 тыс. руб.</li> <li>33 тыс. руб.</li> </ol> <p>6. Определите процентную ставку, если дисконтная составляет 40%:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>35%</li> <li>60,0%</li> <li>53,8%</li> <li>66,7%</li> </ol> <p>7. Рассчитайте мультипликатор P/E, если цена акций – 85 млн., выручка – 300 млн. руб., норма прибыли – 18%:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1,365</li> <li>1,574</li> <li>19,68</li> <li>23,23</li> </ol> <p>8. Определите стоимость гудвила, если ставка капитализации 20%, рыночная стоимость активов предприятия 40 000 долл., чистая прибыль 8 000 долл., доход на активы равен 15%:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>10000 долл.</li> <li>53333 долл.</li> <li>2000 долл.</li> <li>16000 долл.</li> </ol> <p>9. Определите стоимость рекламной фирмы методом отраслевых коэффициентов, если ежемесячный валовой доход составляет 10 млн. руб.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>70000 млн. руб.</li> <li>84000 млн. руб.</li> <li>60000 млн. руб.</li> <li>90000 млн. руб.</li> </ol>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>10. Выручка фирмы, работающей в сфере услуг, составляет 100 млн. долл., норма прибыли равна 16,5%; ставка дисконтирования – 18%, долгосрочный темп роста прибыли 7%. Какова стоимость фирмы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>66 млн. долл.</li> <li>900 млн. долл.</li> <li>150 млн. долл.</li> <li>165 млн. долл.</li> </ol> <p>11. Оценочная стоимость активов предприятия составляет 22 000 долл. Для его ликвидации потребуется два года. Затраты на ликвидацию составляют 25% стоимости активов. Какова текущая стоимость выручки от продажи при ставке дисконта 18%:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>15800 долл.</li> <li>19215 долл.</li> <li>14412 долл.</li> <li>11850 долл.</li> </ol> <p>12. Рассчитать рыночную стоимость публичной компании, если акции на фондовом рынке – 100000 штук, 20% составляют привилегированные; чистые активы – 250 млн. руб., рыночная цена одной акции 15000 руб.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>375 млн. руб.</li> <li>1500 млн. руб.</li> <li>1200 млн. руб.</li> </ol> <p>13. Уставный капитал публичной компании составляет 730 тыс. руб. и сформирован из обыкновенных акций номиналом 100 руб. Чистые активы составили 2179 тыс. руб. Какова балансовая стоимость акций:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>217,90 руб.</li> <li>100,00 руб.</li> <li>298,49 руб.</li> </ol> <p>14. Определите стоимость фирмы методом капитализации дохода, если ежегодный чистый доход – 50 млн. руб., индекс инфляции – 1,07, ставка капитализации – 15%, цена капитала фирмы – 22%:</p>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>a. 240 руб.  b. 600 руб.  c. 840 руб.  d. 333,3 млн. руб.</p> <p>15. Рассчитайте балансовую стоимость акций непубличной компании, если сумма активов – 12 000 тыс. руб., сумма обязательств – 4 000 тыс. руб., собственный капитал – 6 000 тыс. руб., количество акций – 10 тыс. штук:  a. 400 руб.  b. 1200 руб.  c. 800 руб.</p> <p>16. Сколько будет стоить земельный участок, купленный за 50 тыс. руб., через три года, если ставка капитализации равна 15%:  a. 72,5 тыс. руб.  b. 76 тыс. руб.  c. 87 тыс. руб.  d. 33 тыс. руб.</p> <p>17. Ставка дисконтирования – 10%, выручка – 85 тыс. долл., норма прибыли – 18,2%, темп роста доходов 6,5%. Какова стоимость бизнеса.  a. 238 тыс. долл.  b. 442 тыс. долл.  c. 154,7 тыс. долл.  d. 242,8 тыс. долл.</p> <p>18. Объект в конце каждого года приносит 400 тыс. руб. чистого дохода, доходность 16%. Какова стоимость эксплуатации объекта в течение шести лет.  a. 1384 тыс. руб.  b. 1474 тыс. руб.  c. 974,6 тыс. руб.  d. 784 тыс. руб.</p>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>Тест 3</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Одним из методов чтения финансовых отчетов выступает: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. метод сравнительного анализа</li> <li>b. метод маржинального анализа</li> <li>c. метод отраслевого анализа</li> </ol> </li> <li>2. ООО 1 владеет долей 80% в ООО 2. ООО 2 владеет долей 50% в ООО 3. Какая доля участия ООО 1 в ООО 3? <ol style="list-style-type: none"> <li>a. 80%</li> <li>b. 50%</li> <li>c. 40%</li> <li>d. 130%</li> </ol> </li> <li>3. Коэффициент производственного левериджа у фирмы А выше, чем у фирмы В. Какая из двух фирм меньше пострадает при одинаковом снижении относительного объема продаж: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. одинаково</li> <li>b. фирма А</li> <li>c. фирма В</li> </ol> </li> <li>4. Как изменится коэффициент оборачиваемости оборотного капитала, если объем продукции в базисный год – 600 тыс. руб., в отчетный – 780 тыс. руб., сумма оборотного капитала – соответственно 150 и 320 тыс. руб.: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. увеличится на 39%</li> <li>b. снизится на 61%</li> <li>c. увеличится на 61%</li> <li>d. снизится на 39%</li> </ol> </li> <li>5. Ускорение оборачиваемости активов при неизменном объеме продаж приведет к: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. увеличению чистой прибыли организации</li> <li>b. увеличению остатков оборотных активов в балансе</li> <li>c. не повлияет на величину оборотных активов</li> <li>d. уменьшению остатков оборотных активов в балансе</li> </ol> </li> </ol>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>6. Рассчитать среднюю цену капитала проекта в 200 млн. руб., если для его реализации привлекаются кредит банка в сумме 135 млн. руб. под 28% (налог на прибыль 20%); и прибыль в сумме 65 млн. руб. по цене 30%:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>24,87%</li> <li>25,1%</li> <li>28,7%</li> <li>22,96%</li> </ol> <p>7. Стоимость внутренняя (теоретическая) – это стоимость (ценность) финансового актива, рассчитанная путем:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>наращения по приемлемой ставке ожидаемых поступлений, генерируемых этим активом</li> <li>дисконтирования по безрисковой ставке ожидаемых поступлений, генерируемых этим активом</li> <li>дисконтирования по приемлемой ставке ожидаемых поступлений, генерируемых этим активом</li> <li>наращения по безрисковой ставке ожидаемых поступлений, генерируемых этим активом</li> </ol> <p>8. Если участник рынка намерен более осторожно оценить некий финансовый актив с помощью DCF-модели, он должен:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>увеличить ставку дисконтирования</li> <li>пересмотреть безрисковую ставку</li> <li>снизить ставку дисконтирования</li> <li>элиминировать влияние риска</li> </ol> <p>9. Ежегодно в течение 5 лет в банк вносится на счет сумма в 6000 руб. (схема постнумерандо). Банк начисляет проценты по ставке 6% годовых. Какая сумма (тыс. руб.) будет на счете к концу финансовой операции?</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>33822,0</li> <li>31800,0</li> <li>36856,8</li> <li>35851,3</li> </ol>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>10. Высокий уровень операционного лeverиджа обеспечивает улучшение финансовых результатов от реализации при:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>снижении продаж</li> <li>неизменности продаж</li> <li>росте продаж</li> </ol> <p>11. Сравнительная эффективность финансовых операций может быть выявлена с помощью:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>номинальных ставок, если речь идет о краткосрочных операциях</li> <li>номинальных ставок</li> <li>эффективных ставок</li> </ol> <p>12. Рыночная капитализация это:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>стоимость чистых активов организации по балансу</li> <li>совокупная оценка экономической ценности всех акций компании, допущенных к официальной торговле на фондовой бирже</li> <li>совокупная оценка стоимости активов организации в рыночной оценке</li> <li>совокупная оценка стоимости активов организации по балансу, очищенная от краткосрочных обязательств</li> </ol> <p>13. Ежегодно в течение 4 лет в банк вносится на счет сумма в 5000 руб. (схема пренумерандо). Банк начисляет проценты по ставке 8% годовых. Какая сумма (тыс. руб.) будет на счете к концу финансовой операции?</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>21600</li> <li>25456,8</li> <li>22530</li> <li>24332,4</li> </ol> <p>14. Увеличение бета-коэффициента в динамике означает, что вложения в ценные бумаги данной компании становятся:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>более рисковыми</li> <li>более привлекательными для инвестирования</li> <li>нейтральными к риску</li> <li>менее рисковыми</li> </ol>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>15. К безрисковым финансовым активам относят:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>государственные облигации</li> <li>«голубые фишки»</li> <li>валюту</li> <li>ликвидные ценные бумаги</li> </ol> <p>16. Облигация с нулевым купоном:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>всегда продается с премией</li> <li>всегда продается по номиналу</li> <li>всегда продается с дисконтом</li> <li>может продаваться либо с премией, либо с дисконтом</li> </ol> <p>17. Если значение бета для компании АА выше, чем для компании ВВ, это означает, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>акции АА заведомо более привлекательны, чем акции ВВ</li> <li>акции АА более рисковы, чем акции ВВ</li> <li>акции АА менее рисковы, чем акции ВВ</li> <li>суждение о сравнительной рисковости акций невозможно</li> </ol> <p>18. Определите сумму налога на прибыль при ставке в 20%, если предприятие произвело и реализовало: картофель 420 ед. по цене 1320 руб. (с НДС 10%), себестоимость продаж 920 руб.; молоко 650 ед. по цене 3740 руб. (с НДС 10%), себестоимость 3250 руб.; овощи 1000 ед. по цене 2860 руб. (с НДС 10%), себестоимость 2420 руб.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>99020 руб.</li> <li>79 020 руб.</li> <li>109250 руб.</li> <li>92 070 руб.</li> </ol> <p>19. Определите относительную величину собственного капитала в балансе, если итог активов – 90 млн. руб., уставный капитал – 15 млн., руб., переоценка основных средств – 68 млн. руб., нераспределенный убыток – 12 млн. руб.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>0,83</li> <li>0,79</li> </ol>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>c. 0,63 d. 0,94</p> <p>20. Отрицательное значение величины собственных оборотных средств означает: a. низкую экономическую эффективность организации b. все перечисленное c. невозможность рентабельной деятельности организации d. высокий риск потери организацией ликвидности</p> <p>21. Для устранения влияния инфляционного фактора показатели бухгалтерского баланса статьи актива и пассива подразделяются на: a. собственные и заемные b. монетарные и немонетарные c. долгосрочные и краткосрочные</p> <p>22. Аналитический баланс-нетто формируется путем перегруппировки одной из статей баланса: a. задолженность участникам по выплате доходов b. начисленный за отчетный период износ c. доходы будущих периодов d. доходные вложения в материальные ценности</p> <p>23. Оценка сохранения организацией достигнутых объемов деятельности направлена в первую очередь на удовлетворение информационных потребностей: a. инвесторов и собственников b. налоговых органов c. покупателей и заказчиков d. работников организации</p> <p>24. Предприятие обладает активами в 100 млн. руб., их рентабельность составляет 20%. Какой будет рентабельность продаж, если продажи составляют 500 млн. руб.: a. 20% b. 5%</p>

Код и наименование индикатора достижения формируемой компетенции	Наименование тем (разделов)	Задания (вопросы, темы) оценочного средства*
		<p>c. 4% d. 2%</p> <p>25. По какой минимальной цене, по мнению оценщика, можно продавать продукцию (для безубыточности), если удельные переменные затраты – 600 руб., объем продукции 500 шт., сумма постоянных затрат – 1200 тыс. руб.:</p> <p>a. 240 руб. b. 600 руб. c. 840 руб. d. 3000 руб.</p> <p>26. Оценка стоимости для целей определения финансовой дееспособности предприятия является установкой:</p> <p>a. кредиторов b. инвесторов c. менеджмента d. государства</p> <p>27. Какой должна быть цена товара, обеспечивающая рентабельность постоянных затрат в 10%, если переменные затраты на единицу составляют 185 руб.; суммарные постоянные затраты 110 тыс. руб., количество товара 400 шт.:</p> <p>a. 405,5 руб. b. 427,0 руб. c. 220,80 руб. d. 487,50 руб.</p> <p>28. Оценка стоимости для целей экономической безопасности является установкой:</p> <p>a. кредиторов b. инвесторов c. менеджмента d. государства</p>

### 3.2. Оценочные средства для промежуточной аттестации

#### Вопросы и задания к экзамену

Код и наименование формируемой компетенции	Вопросы и задания оценочного средства
<p>ПК-1.</p> <p>Способен осуществлять контроль и планирование финансово-хозяйственной деятельности и разработать меры по обеспечению повышения ее эффективности</p>	<p><b>Вопросы к экзамену</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Принципы и подходы к оценке стоимости предприятия.</li> <li>2. Сравнительный анализ различных подходов к оценке стоимости предприятия.</li> <li>3. Информационная база оценки стоимости предприятия.</li> <li>4. Этапы процесса оценки стоимости предприятия.</li> <li>5. Характеристика методов оценки имущественного состояния предприятия.</li> <li>6. Характеристика методов оценки финансового состояния предприятия.</li> <li>7. Экономическое содержание доходного подхода к оценке стоимости предприятия, его достоинства и недостатки, область применения.</li> <li>8. Доходный подход к оценке стоимости предприятия: метод дисконтирования денежных потоков.</li> <li>9. Анализ инвестиций, расходов и денежного потока в методе дисконтирования денежных потоков.</li> <li>10. Понятие ставки дисконтирования и методы ее расчета.</li> <li>11. Доходный подход к оценке стоимости предприятия: метод капитализации прибыли.</li> <li>12. Затратный подход в оценке стоимости предприятия: метод стоимости чистых активов.</li> <li>13. Затратный подход в оценке стоимости предприятия: метод ликвидационной стоимости.</li> <li>14. Экономическое содержание сравнительного подхода к оценке стоимости предприятия.</li> <li>15. Метод расчета рынка капитала и его характеристика.</li> <li>16. Расчет стоимости предприятия методом сделок.</li> <li>17. Оценка стоимости предприятия методом отраслевых коэффициентов.</li> <li>18. Методы реструктуризации предприятий и оценка их рыночной стоимости.</li> <li>19. Особенности стоимости оценки «гудвилла» и ее влияния на стоимость бизнеса.</li> <li>20. Понятие ставки капитализации и методы ее расчета.</li> <li>21. Мультипликаторы в оценке стоимости бизнеса.</li> <li>22. Финансовый риск бизнеса, его оценка и влияние на величину стоимости.</li> </ol>
<p>ПК-2.</p> <p>Способен разработать систему финансово-экономических показателей и составить экономические разделы планов развития организации</p>	

Код и наименование формируемой компетенции	Вопросы и задания оценочного средства																		
	<p>23. Производственный риск бизнеса, его оценка и влияние на величину стоимости.</p> <p>24. Модель оценки капитальных финансовых активов и ее сущность.</p> <p><b>Примеры заданий для экзамена</b></p> <p><b>Вариант 1.</b></p> <p>Задание 1. Оценивается предприятие со следующими данными по балансу (млн руб.): основные средства – 4500, запасы – 1300, дебиторская задолженность – 1800, денежные средства – 550, долговые обязательства 2300, доходы будущих периодов - 450. Согласно заключению оценщика, основные средства стоят на 25% дороже, 40% запасов устарело и может быть продано за 60% своей балансовой стоимости, 25% дебиторской задолженности не будет собрано. Определить стоимость предприятия по методу чистых активов.</p> <p>Задание 2. Имеются данные о денежных потоках: в 1-й год прогнозного периода – 413 млн руб.; во 2-й год – 600 млн руб.; в 3-й год – 950 млн руб.; в постпрогнозный период – 1200 млн руб. Ставка дисконтирования составила 18%. Рассчитайте стоимость предприятия методом дисконтирования денежных потоков.</p> <p>Задание 3. Определить рыночную стоимость АО «Актив» для которого АО «Пассив» является аналогом. АО «Актив» недавно было продано на рынке за 120000 ден. ед. Имеются данные (ден. ед.):</p> <table border="1" data-bbox="786 1155 2022 1385"> <thead> <tr> <th>Показатели</th> <th>Актив</th> <th>Пассив</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Выручка</td> <td>115000</td> <td>95000</td> </tr> <tr> <td>Себестоимость</td> <td>96000</td> <td>72000</td> </tr> <tr> <td>Амортизация</td> <td>16000</td> <td>23000</td> </tr> <tr> <td>Уплаченные проценты</td> <td>8500</td> <td>4600</td> </tr> <tr> <td>Уплаченные налоги</td> <td>4500</td> <td>3200</td> </tr> </tbody> </table> <p>При расчете стоимости Актив удельный вес по мультипликатору Цена/чистая прибыль = 45%; цена/денежный поток = 55%.</p>	Показатели	Актив	Пассив	Выручка	115000	95000	Себестоимость	96000	72000	Амортизация	16000	23000	Уплаченные проценты	8500	4600	Уплаченные налоги	4500	3200
Показатели	Актив	Пассив																	
Выручка	115000	95000																	
Себестоимость	96000	72000																	
Амортизация	16000	23000																	
Уплаченные проценты	8500	4600																	
Уплаченные налоги	4500	3200																	

Код и наименование формируемой компетенции	Вопросы и задания оценочного средства												
	<p>Задание 4.            Определите WACC, если налог на прибыль – 20%, цена собственного капитала – 35%, цена заемного капитала – 25%, сумма капитала – 60 млн. руб., в том числе кредиторская задолженность – 22 млн. руб., уставный капитал – 12 млн., руб., краткосрочный кредит – 14 млн. руб., нераспределенная прибыль – 4 млн. руб., добавочный капитал – 8 млн. руб.</p> <p><b>Вариант 2.</b></p> <p>Задание 1.            Сдача бизнеса в аренду принесет его владельцу в течение первых четырех лет ежегодный доход в 1650 тыс. руб., в последующие 3 года доход составит 1950 тыс. руб. в год.            Определить стоимость бизнеса, если ставка дисконта в первые три года составляет 8%, в последующие годы – 11%.</p> <p>Задание 2.            Оценивается предприятие со следующими данными по балансу (млн руб.): основные средства – 12500, запасы – 1400, дебиторская задолженность – 1600, денежные средства – 800, долговые обязательства 3600, доходы будущих периодов – 920, кредиторская задолженность - 1900. Согласно заключению оценщика, основные средства стоят на 20% дороже, 80% запасов устарею и может быть продано за 45% своей балансовой стоимости, 60% дебиторской задолженности не будет собрано. Выходные пособия работникам и прочие затраты на ликвидацию составят 1724.            Определить стоимость предприятия по методу ликвидационной стоимости.</p> <p>Задание 3.            Определить рыночную стоимость АО «Актив» для которого АО «Пассив» является аналогом. АО «Актив» недавно было продано на рынке за 207000 ден. ед. Имеются данные (ден. ед.):</p> <table border="1" data-bbox="786 1302 2022 1453"> <thead> <tr> <th>Показатели</th> <th>Актив</th> <th>Пассив</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Выручка</td> <td>90000</td> <td>110000</td> </tr> <tr> <td>Себестоимость</td> <td>70000</td> <td>82500</td> </tr> <tr> <td>Амортизация</td> <td>11000</td> <td>9200</td> </tr> </tbody> </table>	Показатели	Актив	Пассив	Выручка	90000	110000	Себестоимость	70000	82500	Амортизация	11000	9200
Показатели	Актив	Пассив											
Выручка	90000	110000											
Себестоимость	70000	82500											
Амортизация	11000	9200											

Код и наименование формируемой компетенции	Вопросы и задания оценочного средства		
	Уплаченные проценты	800	2000
	Уплаченные налоги	1600	2500
	<p>При расчете стоимости Актив удельный вес по мультипликатору Цена/чистая прибыль = 60%; цена/денежный поток = 40%.</p>		
	<p><b>Задание 4.</b>            Определите WACC, если налог на прибыль – 20%, цена собственного капитала – 28%, цена заемного капитала – 16%, краткосрочный кредит – 14 млн. руб., кредиторская задолженность – 22 млн. руб., нераспределенная прибыль – 4 млн. руб., добавочный капитал – 8 млн. руб., уставный капитал – 12 млн. руб., сумма всего капитала – 60 млн. руб.</p>		
	<p><b>Вариант 3.</b></p>		
	<p><b>Задание 1.</b>            Бизнес-предприниматель предполагает в течение пяти лет получать ежегодный доход от сдачи в аренду объекта в сумме 100 млн руб. В течение 5-го года объект будет продано за 20 млн. долл., расходы на продажу составят 6,5% продажной цены. Прогнозирование доходов от аренды имеет меньшую степень вероятности, чем возможность продажи объекта за указанную цену. Различие в уровне риска определяют выбранные аналитиком ставки дисконта для дохода от аренды и продажи: 12% и 5% соответственно. Определить стоимость бизнеса.</p>		
	<p><b>Задание 2.</b>            Рассчитайте рыночную цену акции на основе следующих данных: чистая прибыль предприятия – 400000 руб.; чистая прибыль на одну акцию – 10 руб.; стоимость собственного капитала – 3 млн руб.; мультипликатор «Цена/Балансовая стоимость собственного капитала» - 5.</p>		
	<p><b>Задание 3.</b>            Определить рыночную стоимость АО «Актив» для которого АО «Пассив» является аналогом. АО «Актив» недавно было продано на рынке за 25000 ден. ед. Имеются данные (ден. ед.):</p>		
	Показатели	Актив	Пассив
	Выручка	11500	9500

Код и наименование формируемой компетенции	Вопросы и задания оценочного средства		
	Себестоимость	9600	7200
	Амортизация	1600	2300
	Уплаченные проценты	850	460
	Уплаченные налоги	450	320
	<p>При расчете стоимости Актив удельный вес по мультипликатору Цена/чистая прибыль = 45%; цена/денежный поток = 55%.</p> <p>Задание 4.</p> <p>Определите WACC, если налог на прибыль – 20%, цена собственного капитала – 20%, цена заемного капитала – 10%, сумма капитала – 16 млн. руб., в том числе уставный капитал – 2 млн. руб., добавочный капитал – 3 млн. руб., кредиторская задолженность – 2 млн. руб., краткосрочный кредит – 4 млн. руб., нераспределенная прибыль – 5 млн. руб.</p>		