Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Институт строительства, природообустройства и ландшафтной архитектуры
Кафедра строительства зданий и сооружений

УТВЕРЖДЕНО

Директор института строительства,
природообустройства
и ландшафтной архитектуры
(наименование института)

Петров А.А.

(ФИО, подпись)

_____ 2025 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

«Технико-экономические показатели и организация деятельности в
ландшафтном строительстве»
основной профессиональной образовательной программы –
образовательной программы высшего образования

Уровень профессионального образования
высшее образование – магистратура

Направление подготовки
35.04.09 Ландшафтная архитектура

Направленность (профиль) образовательной программы
Садово-парковое и ландшафтное строительство

Форма обучения

Очная

Год начала подготовки – 2025

Санкт-Петербург
2025

Директор института _____ А.А. Петров

Заведующий выпускающей
кафедрой _____ Ю.В. Кадушкин

Руководитель образовательной
программы _____ О.Ю. Гудиев

Разработчик, доцент _____ Е.В. Желтова

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий библиотекой _____ Н.А. Борош

СОДЕРЖАНИЕ

1 Результаты обучения по дисциплине (модулю)	4
2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы	5
3 Структура и содержание дисциплины (модуля)	5
4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины (модуля)	15
4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства	15
4.2 Учебные издания	15
4.3 Методическое обеспечение дисциплины (модуля)	16
4.4 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы	16
5 Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)	17

1 Результаты обучения по дисциплине (модулю)

Результаты обучения по дисциплине «Технико-экономические показатели и организация деятельности в ландшафтном строительстве» представлены в таблице 1.

Таблица 1. Результаты обучения по дисциплине

№ п/п	Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименования результата обучения
1	ОПК-5 Способен осуществлять технико-экономическое обоснование проектов в профессиональной деятельности	ИОПК-5.1 Определяет финансовые результаты и экономическую эффективность реализации проекта в профессиональной деятельности	<p>З-ОПК-5.2 Знать: основные бизнес-процессы в организации производства в области ландшафтного строительства;</p> <p>У-ОПК-5.2 Уметь: анализировать внешнюю и внутреннюю среду организации, выявлять ее ключевые элементы и оценивать их влияние на организацию;</p> <p>В-ОПК-5.2 Владеть: методами управления операциями.</p>
2	ОПК-6 Способен управлять коллективами и организовывать процессы производства	ИОПК-6.2 Демонстрирует базовые знания организационно-экономических основ функционирования организаций в области садово-паркового и ландшафтного строительства, управления деятельностью предприятия	<p>З-ОПК-6.3 Знать: стратегию организации производственных процессов в области садово-паркового и ландшафтного строительства;</p> <p>У-ОПК-6.3 Уметь: использовать стратегию организации производственных процессов в области садово-паркового и ландшафтного строительства;</p> <p>В-ОПК-6.3 Владеть: навыками организации производственных процессов в области садово-паркового и ландшафтного строительства.</p>

2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина (модуль) «Технико-экономические показатели и организация деятельности в ландшафтном строительстве» относится к обязательной части Блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы.

3 Структура и содержание дисциплины (модуля)

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) «Технико-экономические показатели и организация деятельности в ландшафтном строительстве» составляет 4 зачетных единицы /144 часа (таблица 2).

Содержание дисциплины (модуля) «Технико-экономические показатели и организация деятельности в ландшафтном строительстве» представлено в таблицах 3 – 6.

Таблица 2. Структура дисциплины (модуля)
 Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам
 ОЧНАЯ ФОРМА ОБУЧЕНИЯ

Вид учебной работы	Трудоёмкость		
	час. всего/*	В т.ч. по семестрам	
		№3	№
Общая трудоёмкость дисциплины по учебному плану	144	-	144
1. Контактная работа:	48	-	48
Аудиторная работа	48	-	48
<i>в том числе:</i>			
<i>лекции (Л)</i>	24	-	24
<i>практические занятия (ПЗ)</i>	24	-	24
<i>лабораторные работы (ЛР)</i>	-	-	-
<i>курсовая работа (проект) (КР/КП) (консультация, защита)</i>	-	-	-
<i>консультации перед экзаменом</i>	-	-	-
2. Самостоятельная работа (СРС)	62	-	62
<i>реферат/эссе (подготовка)</i>	-	-	-
<i>курсовая работа/проект (КР/КП) (подготовка)</i>	-	-	-
<i>контрольная работа</i>	-	-	-
<i>самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам и т.д.)</i>	62	-	62
<i>Подготовка к экзамену (контроль)</i>	-	-	-
<i>Подготовка к зачёту/ зачёту с оценкой (контроль)</i>	-	-	-
Вид промежуточного контроля:	Зачет с оценкой		

Таблица 3. Содержание дисциплины (модуля)

№ п/п	Название раздела дисциплины (модуля)	Форма образовательной деятельности		Количество часов		
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	4		5	6	7
1	Технико-экономические показатели в области ландшафтного строительства	занятия лекционного типа	всего	8	-	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-	-
		занятия семинарского типа	всего	8	-	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-	-
		самостоятельная работа обучающихся	22	-	-	
2	Оценка эффективности предпринимательской деятельности	занятия лекционного типа	всего	6	-	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-	-
		занятия семинарского типа	всего	6	-	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-	-
		самостоятельная работа обучающихся	22	-	-	
3	Закономерности и принципы организации ландшафтного строительства	занятия лекционного типа	всего	8	-	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-	-
		занятия семинарского типа	всего	8	-	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-	-
		самостоятельная работа обучающихся	22	-	-	
4	Организация внутрифирменных отношений	занятия лекционного типа	всего	6	-	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-	-

		занятия семинарского типа	всего	6	-	-
			в том числе в форме практической подготовки			
			самостоятельная работа обучающихся	22	-	-
Итого				144		

Таблица 4. Содержание занятий лекционного типа

№ п/п	Название раздела дисциплины (модуля)	Содержание занятий лекционного типа	Код результата обучения	Количество часов		
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	4		5	6	7
1	Технико-экономические показатели в области ландшафтного строительства	Лекция 1 и 2 Бизнес-планирование предпринимательской деятельности. Обоснование и принятие предпринимательских решений Лекция 3 и 4 Партнерские связи в предпринимательстве. правление рисками в предпринимательской деятельности.	3-ОПК-5.1	4	-	-
				4	-	-
2	Оценка эффективности предпринимательской деятельности	Лекция 5. Необходимость, цель, задачи оценки эффективности предпринимательской деятельности в организациях садово-паркового и ландшафтного строительства. Итоговая оценка эффективности деятельности организации. Оценка эффективности деятельности организации с позиции различных субъектов предпринимательства Лекция 6 и 7 Оценка организации с позиции налоговых органов. Оценка организации с позиции кредитующих банков. Оценка организации с позиций партнеров по договорным отношениям. Оценка организации с позиции акционеров. Оценка	3-ИПК-5.1	2	-	-
				4	-	-

		инвестиционной привлекательности организации. Прогнозная оценка платежеспособности и структуры баланса организации – кандидата в банкроты				
3	Закономерности и принципы организации ландшафтного строительства	<p>Лекция 10 и 11. Особенности садово-паркового и ландшафтного строительства и их комплексный учет при организации деятельности. Закономерности организации производства. Естественно-исторические закономерности. Технические и технологические закономерности. Организационные закономерности. Экономические и социальные закономерности. Экологические закономерности. Закономерности рыночных отношений. Принципы организации производства. Внутренние и внешние условия реализации принципов организации производства</p> <p>Лекция 12 и 13. Сущность и содержание организационно-правовых форм предпринимательской деятельности. Индивидуальное предпринимательство. Предпринимательская деятельность юридических лиц. Коммерческие и некоммерческие организации. Хозяйственные товарищества. Полное товарищество. Товарищество на вере. Хозяйственные общества. Общество с ограниченной ответственностью. Общество с дополнительной ответственностью. Непубличное акционерное общество. Публичное акционерное общество. Производственный кооператив. Потребительский кооператив. Государственные и муниципальные организации. Казенные организации. Бюджетные организации. Автономные организации. Организационно-экономические формы объединений юридических лиц. Характеристика, особенности и сферы их применения в садово-парковом и ландшафтном строительстве</p>	3-ОПК6.2	4	-	-
				4	-	-

		<p>организационно-правовых форм предприятий. Размещение и структура садово-паркового и ландшафтного строительства. Основные и дополнительные отрасли. Факторы, влияющие на специализацию предприятий садово-паркового и ландшафтного строительства. Формы и уровень (степень) специализации. Организационные особенности технологии садово-паркового и ландшафтного строительства. Значение концентрации садово-паркового и ландшафтного строительства и размеров предприятий. Факторы концентрации садово-паркового и ландшафтного строительства. Методы установления рациональных размеров предприятий. Подходы к установлению рационального размера организации садово-паркового и ландшафтного строительства. Тенденции в изменении размеров организаций садово-паркового и ландшафтного строительства.</p>				
4	<p>Организация внутрифирменных отношений</p>	<p>Лекция 14 и 15 Понятие, содержание и организация внутрифирменных отношений. Система внутрифирменных отношений. Формы внутрифирменных расчетов. Механизм распределения части прибыли организации между ее подразделениями. Интрапренерство как форма внутрифирменных отношений. Цели и задачи интрапренерства в организациях садово-паркового и ландшафтного строительства. Организационная основа интрапренерства. Предпосылки, способы организации интрапренерства, варианты специализации интрапредприятий в садово-парковом и ландшафтном строительстве. Этапы становления интрапренерства в организациях садово-паркового и ландшафтного строительства, содержание работы на каждом этапе. Лекция 16. Сущность, виды и методы проведения коммерческих сделок. Выбор коммерческих партнеров в условиях</p>	3ОПК6.2	4	-	-
				2		

		<p>конкуренции. Этапы и стадии заключения коммерческой сделки с участием сельскохозяйственных товаропроизводителей.</p> <p>Договор как основной документ коммерческой сделки: понятие и основные функции. Система гражданско-правовых договоров с участием сельскохозяйственных предпринимателей, их разновидности в зависимости от особенностей заключения и исполнения.</p> <p>Договор купли-продажи: содержание, порядок разработки. Порядок, сроки и место исполнения обязательств по договору. Изменения и расторжение договора. Способы обеспечения обязательств по договорам, особенности их применения в предпринимательской деятельности предприятий в садово-парковом и ландшафтном строительстве. Ответственность за нарушение договорных обязательств.</p> <p>Организация расчетов в коммерческой деятельности. Сущность расчетов в коммерческой деятельности. Наличная форма расчетов. Безналичная форма расчетов.</p> <p>Последствия нарушения договорных обязательств и состав убытков на предприятиях в садово-парковом и ландшафтном строительстве. Методика расчета размера ущерба, причиненного нарушениями хозяйственных договоров.</p>				
Итого				28	-	-

Таблица 5. Содержание и формы занятий семинарского типа

№ п/п	Название раздела дисциплины (модуля)	Формы и содержание занятий семинарского типа (семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы и иные аналогичные занятия)	Код результата обучения	Количество часов, в том числе в форме практической подготовки		
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	4		5	6	7
1	Технико-экономические показатели в области ландшафтного строительства	Практическое занятие 1 Организация процесса бизнес- планирования	У-ОПК-5.1 В-ОПК-5.1	2	-	-
		Практическое занятие 2 Выбор оптимального решения с учетом ограничений на материальные, трудовые и финансовые ресурсы	У-ОПК-5.1 В-ОПК-5.1	2	-	-
		Практическое занятие 3 Преимущества и недостатки видов партнерских связей	У-ОПК-5.1 В-ОПК-5.1	2	-	-
		Практическое занятие 4 Анализ рисков	У-ОПК-5.1 В-ОПК-5.1	2	-	-
2	Оценка эффективности предпринимательской деятельности	Практическое занятие 5,6,7 Оценка эффективности деятельности организации с позиции различных субъектов предпринимательства	У-ОПК-5.1 В-ОПК-5.1	6	-	-
3	Закономерности и принципы организации ландшафтного строительства	Практические занятия 8,9 Внутренние и внешние условия реализации принципов организации садово-паркового и ландшафтного строительства. Содержание организационно-правовых форм предпринимательской деятельности.	У-ОПК-6.2. В-ОПК-6.2	4	-	-

		<p>Практические занятия 10,11</p> <p>Характеристика, особенности и сферы их применения в организационно-правовых форм предприятий в области садово-паркового и ландшафтного строительства.</p>	<p>У-ОПК-6.2</p> <p>В-ОПК-6.3.</p>	4		
4	Организация внутрифирменных отношений	<p>Практические занятия 12,13</p> <p>Подходы к установлению рационального размера предприятий в области садово-паркового и ландшафтного строительства.</p> <p>Этапы становления интрапренерства в организациях в области садово-паркового и ландшафтного строительства, содержание работы на каждом этапе</p>	<p>У-ОПК-6.2.</p> <p>В-ОПК6.2</p>	4		
		<p>Практические занятия 14</p> <p>Договор купли-продажи: содержание, порядок разработки</p>	<p>У-ОПК-6.2.</p> <p>В-ОПК6.2</p>	2		
Итого				28	-	-

Таблица 6. Содержание и формы самостоятельной работы обучающихся

№ п/п	Название раздела дисциплины (модуля)	Формы и содержание самостоятельной работы обучающихся	Код результата обучения	Количество часов		
				очная форма обучения	очно-заочная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	4		5	6	7
1	Технико-экономические показатели в области ландшафтного строительства	Место и значение риска в предпринимательстве	З-ОПК-5.1 У-ОПК-5.1 В-ОПК-5.1	22	-	-
2	Оценка эффективности предпринимательской деятельности	Необходимость, цель, задачи оценки эффективности предпринимательской деятельности в области садово-паркового и ландшафтного строительства	З-ИПК-5.1 У-ОПК-5.1 В-ОПК-5.1	22	-	-
3	Закономерности и принципы организации ландшафтного строительства	Размещение и структура садово-паркового и ландшафтного строительства	З-ОПК-6.2 У-ОПК-6.2 В-ОПК-6.2	22	-	-
4	Организация внутрифирменных отношений	Этапы становления интрапренерства в организациях садово-паркового и ландшафтного строительства, содержание работы на каждом этапе.	З-ОПК-6.2 У-ОПК-6.2 В-ОПК-6.2	22	-	-
Итого				88	-	-

4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины (модуля)

4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

Состав лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, дисциплины (модуля) «Технико-экономические показатели и организация деятельности в ландшафтном строительстве» представлен в таблице 7.

Таблица 7. Программное обеспечение дисциплины (модуля)

№ п/п	Программное обеспечение	Страна производства	Реквизиты документа
Лицензионное программное обеспечение			
1	Microsoft	США	Контракт на оказание услуг № 03721000213210000390001 от 22.12.2021
Свободно распространяемое программное обеспечение			
2	Adobe Acrobat Reader DC	США	открытое лицензионное соглашение GNU
3	7Zip	США	открытое лицензионное соглашение GNU

4.2 Учебное обеспечение дисциплины (модуля)

Учебное обеспечение дисциплины (модуля) «Технико-экономические показатели и организация деятельности в ландшафтном строительстве» представлено в таблице 8.

Таблица 8. Обеспеченность дисциплины (модуля) учебными изданиями

№ п/п	Учебное издание	Вид учебного издания	Количество экземпляров
1	Нечаев, В.И. Организация производства и предпринимательство в АПК: учебник / В.И. Нечаев, П.Ф. Парамонов, Ю.И. Бершицкий ; под общей редакцией П.Ф. Парамонова. — 3-е изд., стер. — Санкт-Петербург : Лань, 2018. — 472 с. — ISBN 978-5-8114-2251-7. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/108320 (дата обращения 06.03.2020). — Режим доступа: для авториз. пользователей.	электронное	

2	Экономика сельского хозяйства : учебник / В.Т. Водяников, Е.Г. Лысенко, Е.В. Худякова, А.И. Лысюк ; под редакцией В.Т. Водяникова. — 2-е изд., доп. — Санкт-Петербург : Лань, 2015. — 544 с. — ISBN 978-5-8114-1841-1. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/64326 (дата обращения: 06.03.2020). — Режим доступа: для авториз. пользователей.	электронное	
---	---	-------------	--

4.3 Методическое обеспечение дисциплины (модуля)

Методическое обеспечение дисциплины (модуля) «Технико-экономические показатели и организация деятельности в ландшафтном строительстве» представлено в таблице 9.

Таблица 9. Обеспеченность дисциплины (модуля) методическими изданиями

№ п/п	Методическое издание	Вид методического издания	Количество экземпляров
1	Методическое указание для практических занятий по дисциплине «Технико-экономические показатели и организация деятельности в ландшафтном строительстве» / Е.В. Желтова (план)	электронное	

4.4 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Состав современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем дисциплины (модуля) «Технико-экономические показатели и организация деятельности в ландшафтном строительстве» представлен в таблице 10.

Таблица 10. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

№ п/п	Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы	Режим доступа
1	Программное обеспечение «Система Консультант Плюс»	http://www.consultant.ru
2	Сайт для проектировщиков, инженеров, конструкторов	https://dwg.ru/

5 Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля) «Технико-экономические показатели и организация деятельности в ландшафтном строительстве» представлено в таблице 11.

Таблица 11. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
1	2	3
1	<p>1. Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа Аудитория № 5. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованная специализированной мебелью (место преподавателя, столы, стулья). Перечень основного оборудования</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Доска меловая, 2. Экран <p>Перечень технических средств обучения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Комплект мультимедийного оборудования (экран, интерактивный проектор, автоматизированное рабочее место с персональным компьютером с лицензионным программным обеспечением) 2. Сетевой фильтр <p>Программное обеспечение</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Office Std 2013 RUSOLPNLAAcdmc; Windows 10 Ent. 	<p>196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 4а, литера А</p>
2	<p>2. Учебные аудитории для проведения занятий семинарского типа Аудитория № 21. Учебная аудитория для проведения практических занятий, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованная специализированной мебелью (место преподавателя, парты со скамьей). Перечень основного оборудования</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Доска меловая, 2. Экран <p>Перечень технических средств обучения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Комплект мультимедийного оборудования (экран, интерактивный проектор, автоматизированное рабочее место с персональным компьютером с лицензионным программным обеспечением) 2. Сетевой фильтр <p>Программное обеспечение</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Office Std 2013 RUSOLPNLAAcdmc; Windows 10 Ent. 	<p>196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 4а, литера А</p>
3	<p>3. Учебные аудитории для проведения самостоятельной работы обучающихся</p>	<p>196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 4а, литера А</p>

№ п/п	<p align="center">Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения</p>	<p align="center">Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом</p>
	<p>№17. Помещение для самостоятельной работы обучающихся, оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.</p> <p>Перечень основного оборудования</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Доска меловая 2. Учебные стенд <p>Перечень технических средств обучения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Персональные компьютеры с лицензионным программным обеспечением <p>Программное обеспечение</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Office Std 2013 RUSOLPNLAAcdmc; Windows 10 Ent. 	
4	<p>5. Учебные аудитории для промежуточной аттестации</p> <p>Аудитория № 21. Учебная аудитория для проведения практических занятий, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованная специализированной мебелью (место преподавателя, парты со скамьей).</p> <p>Перечень основного оборудования</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Доска меловая, 2. Экран <p>Перечень технических средств обучения</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Комплект мультимедийного оборудования (экран, интерактивный проектор, автоматизированное рабочее место с персональным компьютером с лицензионным программным обеспечением) 2.Сетевой фильтр <p>Программное обеспечение</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Office Std 2013 RUSOLPNLAAcdmc; Windows 10 Ent 	<p align="center">196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 4а, литера А</p>