

Аннотация рабочей программы дисциплины
«Рентные основы кадастровой оценки»

Цель изучения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Рентные основы кадастровой оценки земель» владение рентной теорией и навыками исследования рентных закономерностей развития аграрной сферы на основе проведения рентного анализа состояния её субъектов с умением обосновать рекомендации по совершенствованию рентного механизма управления земельными ресурсами; навыками обоснования рентных источников реализации хозяйственных, организационных и управленческих решений по развитию аграрной экономики в отраслевом, региональном и национальном разрезе в условиях глобализации и меняющейся внешнеэкономической среды посредством инструментов рентного анализа.
Место дисциплины в учебном плане	Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы.
Формируемые компетенции	ПК-2.
Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесённые с планируемыми результатами освоения образовательной программы (компетенциями выпускников)	3-ИПК-2.1 знать: рентную теорию, рентные методы оценки земель и способы отбора рентных факторов стоимости земель; У-ИПК-2.1. уметь: использовать методические приёмы оценки рентных факторов стоимости земель; В-ИПК-2.1. владеть: рентной методологией оценки земель, а именно структурировать рентный доход и концептуально связывать вид земельной ренты и стоимости земель.
Содержание дисциплины	1. Учение о земельной ренте и стоимости земель. 2. Практические аспекты рентной оценки кадастровой стоимости земель.
Виды учебной работы	Занятия лекционного типа. Занятия семинарского типа. Самостоятельная работа обучающихся
Используемые информационные, инструментальные и программные средства	Информационные технологии Лицензионное программное обеспечение Информационные справочные системы Современные профессиональные базы данных
Формы текущего контроля успеваемости	Тесты, круглый стол
Формы промежуточной аттестации	Зачет