

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

**Институт экономики и управления
Кафедра экономики и бухгалтерского учёта**

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
текущего контроля/промежуточной аттестации обучающихся при
освоении ОПОП ВО, реализующей ФГОС ВО

по дисциплине
«УПРАВЛЕНИЕ СТОИМОСТЬЮ БИЗНЕСА»

Уровень высшего образования
МАГИСТРАТУРА

Направленность образовательной программы (профиль)
Корпоративные финансы и оценка бизнеса

Заочная форма обучения

Год начала подготовки – 2025

Санкт-Петербург
2025 г.

1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Таблица 1

№	Формируемые компетенции	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Оценочное средство
1.	УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели ИУК-3.2 планирует командную работу, распределяет поручения и делегирует полномочия членам команды, принимает ответственность за общий результат знать: особенности различных стилей лидерства уметь: планировать командную работу, распределять поручения и делегировать полномочия членам команды в сфере управления стоимостью бизнеса владеть: готовностью руководить коллективом в сфере управления стоимостью бизнеса ИУК-3.3 организует и корректирует работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений знать: взаимосвязь между лидером и его последователями уметь: выбирать эффективные формы, методы и технологии реализации функций управления и стиль лидерства, соответствующий ситуации в организации владеть: способностью создавать команды профессионалов в сфере управления стоимостью бизнеса и эффективно работать в командах, отстаивать свою позицию, убеждать, находить компромиссные и альтернативные решения ИУК 3.4 Разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон; создает рабочую атмосферу, позитивный эмоциональный климат в команде	Раздел 1. Теоретические основы управления стоимостью предприятия Раздел 2. Методы стратегического управления стоимостью предприятия	коллоквиум

	знать: процессы внутренней динамики команды при переходе от одного этапа развития к другому уметь: определять стратегию и тактику формирования команды владеть: навыками разрешения конфликтов и противоречий заинтересованных сторон в ходе деятельности по управлению стоимостью организации ИУК 3.4 Разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон; создает рабочую атмосферу, позитивный эмоциональный климат в команде знать: процессы внутренней динамики команды при переходе от одного этапа развития к другому уметь: определять стратегию и тактику формирования команды владеть: навыками разрешения конфликтов и противоречий заинтересованных сторон в ходе деятельности по управлению стоимостью организации		
2.	ПК-2 Способен осуществлять оценку и управление стоимостью бизнеса, недвижимого и движимого имущества ИПК-2.2 Обосновывает стратегию управления стоимостью бизнеса, недвижимого и движимого имущества в различных отраслях и сферах деятельности экономических агентов знать: различные аспекты управленческой деятельности в части достижения роста стоимости организации уметь: принимать решения в сфере управления стоимостью бизнеса и отвечать за их последствия владеть: навыками принятия стратегических решений в сфере управления стоимостью предприятия	Раздел 1. Теоретические основы управления стоимостью предприятия Раздел 2. Методы стратегического управления стоимостью предприятия	тесты

3.	ПК-3 Способен выполнять задачи по финансовому консультированию ИПК-3.1 Оценивает и учитывает финансовое положение организации и формирует её финансовую стратегию знать: основные управленческие инструменты повышения стоимости коммерческой организации, применяемые в современных условиях уметь: применять различные инструменты управления ростом стоимости компании владеть: навыками управления стоимостью бизнеса	Раздел 1. Теоретические основы управления стоимостью предприятия Раздел 2. Методы стратегического управления стоимостью предприятия	коллоквиум
----	--	---	------------

2. ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Таблица 2

№	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
1.	Коллоквиум	Средство контроля усвоения учебного материала темы, раздела или разделов дисциплины, организованное как учебное занятие в виде собеседования преподавателя с обучающимися	Вопросы по темам/разделам дисциплины
2.	Тест	Система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающегося	Фонд тестовых заданий

3. ПОКАЗАТЕЛИ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ НА РАЗЛИЧНЫХ ЭТАПАХ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ, ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Таблица 3

Планируемые результаты освоения компетенции	Уровень освоения				Оценочное средство
	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично	
УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели					
ИУК-3.2 Планирует командную работу, распределяет поручения и делегирует полномочия членам команды, принимает ответственность за общий результат					
Знать особенности различных стилей лидерства	Уровень знаний ниже минимальных требований, имели место грубые ошибки	Минимально допустимый уровень знаний, допущено много негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки, допущено несколько негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки, без ошибок.	Коллоквиум
Уметь планировать командную работу, распределять поручения и делегировать полномочия членам команды в сфере управления стоимостью бизнеса	При решении стандартных задач не продемонстрированы основные умения, имели место грубые ошибки	Продemonстрированы основные умения, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объеме	Продemonстрированы все основные умения, решены все основные задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания в полном объеме, но некоторые с недочетами	Продemonстрированы все основные умения, решены все основные задачи с отдельными несущественными недочетами, выполнены все задания в полном объеме	Коллоквиум

Владеть готовностью руководить коллективом в сфере управления стоимостью бизнеса	При решении стандартных задач не продемонстрированы базовые навыки, имели место грубые ошибки	Имеется минимальный набор навыков для решения стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы базовые навыки при решении стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы навыки при решении нестандартных задач без ошибок и недочетов	Коллоквиум
ИУК-3.3 Организует и корректирует работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений					
Знать взаимосвязь между лидером и его последователями	Уровень знаний ниже минимальных требований, имели место грубые ошибки	Минимально допустимый уровень знаний, допущено много негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки, допущено несколько негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки, без ошибок.	Коллоквиум
Уметь выбирать эффективные формы, методы и технологии реализации функций управления и стиль лидерства, соответствующий ситуации в организации	При решении стандартных задач не продемонстрированы основные умения, имели место грубые ошибки	Продemonстрированы основные умения, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объеме	Продemonстрированы все основные умения, решены все основные задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания в полном объеме, но некоторые с недочетами	Продemonстрированы все основные умения, решены все основные задачи с отдельными несущественными недочетами, выполнены все задания в полном объеме	Коллоквиум

Владеть способностью создавать команды профессионалов в сфере управления стоимостью бизнеса и эффективно работать в командах, отстаивать свою позицию, убеждать, находить компромиссные и альтернативные решения	При решении стандартных задач не продемонстрированы базовые навыки, имели место грубые ошибки	Имеется минимальный набор навыков для решения стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы базовые навыки при решении стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы навыки при решении нестандартных задач без ошибок и недочетов	Коллоквиум
ИУК 3.4 Разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон; создает рабочую атмосферу, позитивный эмоциональный климат в команде					
Знать процессы внутренней динамики команды при переходе от одного этапа развития к другому	Уровень знаний ниже минимальных требований, имели место грубые ошибки	Минимально допустимый уровень знаний, допущено много негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки, допущено несколько негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки, без ошибок.	Коллоквиум
Уметь определять стратегию и тактику формирования команды	При решении стандартных задач не продемонстрированы основные умения, имели место грубые ошибки	Продemonстрированы основные умения, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объеме	Продemonстрированы все основные умения, решены все основные задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания в полном объеме, но	Продemonстрированы все основные умения, решены все основные задачи с отдельными несущественными недочетами, выполнены все задания в полном объеме	Коллоквиум

			некоторые с недочетами		
Владеть навыками разрешения конфликтов и противоречий заинтересованных сторон в ходе деятельности по управлению стоимостью организации	При решении стандартных задач не продемонстрированы базовые навыки, имели место грубые ошибки	Имеется минимальный набор навыков для решения стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы базовые навыки при решении стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы навыки при решении нестандартных задач без ошибок и недочетов	Коллоквиум
ПК-2 Способен осуществлять оценку и управление стоимостью бизнеса, недвижимого и движимого имущества					
ИПК-2.2 Обосновывает стратегию управления стоимостью бизнеса, недвижимого и движимого имущества в различных отраслях и сферах деятельности экономических агентов					
Знать различные аспекты управленческой деятельности в части достижения роста стоимости организации	Уровень знаний ниже минимальных требований, имели место грубые ошибки	Минимально допустимый уровень знаний, допущено много негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки, допущено несколько негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки, без ошибок.	тесты
Уметь принимать решения в сфере управления стоимостью бизнеса и отвечать за их последствия	При решении стандартных задач не продемонстрированы основные умения,	Продemonстрированы основные умения, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все	Продemonстрированы все основные умения, решены все основные задачи с негрубыми ошибками,	Продemonстрированы все основные умения, решены все основные задачи с отдельными несущественными недочетами,	тесты

	имели место грубые ошибки	задания, но не в полном объеме	выполнены все задания в полном объеме, но некоторые с недочетами	выполнены все задания в полном объеме	
Владеть навыками принятия стратегических решений в сфере управления стоимостью предприятия	При решении стандартных задач не продемонстрированы базовые навыки, имели место грубые ошибки	Имеется минимальный набор навыков для решения стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы базовые навыки при решении стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы навыки при решении нестандартных задач без ошибок и недочетов	тесты
ПК-3 Способен выполнять задачи по финансовому консультированию					
ИПК-3.1 Оценивает и учитывает финансовое положение организации и формирует её финансовую стратегию					
Знать основные управленческие инструменты повышения стоимости коммерческой организации, применяемые в современных условиях	Уровень знаний ниже минимальных требований, имели место грубые ошибки	Минимально допустимый уровень знаний, допущено много негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки, допущено несколько негрубых ошибок	Уровень знаний в объеме, соответствующем программе подготовки, без ошибок.	Коллоквиум
Уметь применять различные инструменты управления ростом стоимости компании	При решении стандартных задач не продемонстриро	Продemonстрированы основные умения, решены типовые задачи с негрубыми	Продemonстрированы все основные умения, решены все основные задачи с	Продemonстрированы все основные умения, решены все основные задачи с отдельными	Коллоквиум

	ваны основные умения, имели место грубые ошибки	ошибками, выполнены все задания, но не в полном объеме	негрубыми ошибками, выполнены все задания в полном объеме, но некоторые с недочетами	несущественными недочетами, выполнены все задания в полном объеме	
Владеть навыками управления стоимостью бизнеса	При решении стандартных задач не продемонстрированы базовые навыки, имели место грубые ошибки	Имеется минимальный набор навыков для решения стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы базовые навыки при решении стандартных задач с некоторыми недочетами	Продemonстрированы навыки при решении нестандартных задач без ошибок и недочетов	Коллоквиум

4. ПЕРЕЧЕНЬ КОНТРОЛЬНЫХ ЗАДАНИЙ И ИНЫХ МАТЕРИАЛОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1. Типовые задания для текущего контроля успеваемости

4.1.1. Вопросы для коллоквиума

Вопросы для оценки компетенции

УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели

ИУК-3.2 Планирует командную работу, распределяет поручения и делегирует полномочия членам команды, принимает ответственность за общий результат

Знать:

1. В чём состоят принципы руководства командой?
2. Какова специфика принципов руководства команды финансовых менеджеров управления стоимостью организации?
3. Какие технологии управления стоимостью организации в наибольшей степени требуют командного взаимодействия?
4. Каковы критерии определения руководителя при проведении деятельности в сфере финансового управления командой?
5. Каковы критерии качества исполнения работы команды для осуществления финансового управления?

Уметь:

1. Перечислите основные процедуры управления стоимостью организации
2. Как происходит процесс сбора информации для управления стоимостью активов организации?
3. В чём состоят особенности планирования командной работы при осуществлении управления стоимостью предприятия?
4. Как распределяется ответственность между участниками команды в ходе финансового управления?
5. В чём состоят особенности контроля работы команды при проведении процедур финансового управления?

Владеть:

1. Какими деловыми качествами должен обладать руководитель в сфере финансового менеджмента?
2. Какими профессиональными знаниями необходимы для осуществления руководства в сфере управления финансами?
3. Какие методы использует финансовый менеджер для принятия управленческих решений?
4. В чём заключается ответственность руководителя группы финансового управления?

5. Каким требованиям должен отвечать руководитель группы финансового управления с точки зрения российского законодательства?

ИУК-3.3 Организует и корректирует работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений

Знать:

1. Что представляет собой организационная структура управления финансовой деятельностью предприятия?
2. Что представляет собой финансовый механизм функционирования предприятия?
3. Охарактеризуйте сущность и содержание стратегии управления финансово-хозяйственной деятельностью предприятия?
4. Охарактеризуйте сущность и содержание тактики управления финансово-хозяйственной деятельностью предприятия?
5. В чём заключается необходимость и содержание процесса организации внутреннего аудита и финансового контроля на предприятии?

Уметь:

1. Каково влияние характеристик менеджмента на уровень денежных средств организации?
2. Каково влияние характеристик менеджмента на состояние активов организации?
3. Каково влияние характеристик менеджмента на формирование капитала организации?
4. Каково влияние характеристик менеджмента на формирование доходов организации?
5. Каково влияние характеристик менеджмента на осуществление расходов организации?

Владеть:

1. Каково влияние репутационных рейтингов на эффективность российских компаний?
2. Каково влияние контролирующих акционеров на дивидендную политику российских компаний?
3. Каково влияние личных характеристик менеджмента на эффективность технологических компаний на разных стадиях жизненного цикла?
4. Каково влияние личных и профессиональных качеств генеральных директоров на уровень риска в деятельности российских публичных компаний?
5. Каково влияние корпоративного управления на репутационные рейтинги и эффективность компании?

ИУК 3.4 Разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон; создает рабочую атмосферу, позитивный эмоциональный климат в команде

Знать:

1. Каковы ценностные ориентации в сфере финансового управления?
2. В чём состоят основные причины конфликтов в сфере финансового менеджмента?
3. Каковы причины неудовлетворённости между структурными единицами организации?
4. Каковы основные виды условий конфликтов в сфере финансового менеджмента?
5. Каковы условия неравенств, провоцирующие конфликты в сфере финансового менеджмента?

Уметь:

1. Каковы технические условия конфликтов в сфере финансового менеджмента?
2. Каковы политические условия конфликтов в сфере финансового менеджмента?
3. Каковы социальные условия конфликтов в сфере финансового менеджмента?
4. Каковы психологические условия конфликтов в сфере финансового менеджмента?
5. Каковы основные виды конфликтов в сфере финансового менеджмента?

Владеть:

1. Какова последовательность действия для конструктивного разрешения конфликтов в сфере финансового менеджмента?
2. Каковы организационные способы управления конфликтом в сфере финансового менеджмента?
3. Каковы социологические способы управления конфликтом в сфере финансового менеджмента?
4. Каковы культурные способы управления конфликтом в сфере финансового менеджмента?
5. Каковы социально-психологические способы управления конфликтом в сфере финансового менеджмента?

Вопросы для оценки компетенции

ПК-3 Способен выполнять задачи по финансовому консультированию

ИПК-3.1 Оценивает и учитывает финансовое положение организации и формирует её финансовую стратегию

Знать:

1. Перечислите личностные характеристики финансового менеджера
2. Чем финансовый менеджер отличается от специалиста-аналитика?
3. Структура внешних источников информационной среды финансового управления
4. Показатели, характеризующие общеэкономическое развитие страны и их роль в принятии управленческих решений
5. Показатели, характеризующие конъюнктуру финансового рынка

Уметь:

1. Дайте характеристику активам, капиталу, финансовым инструментам
2. Представьте методики расчета показателей для анализа эффективности финансовых операций
3. Что такое факторный и коэффициентный анализ?
4. Нормативно-регулирующие показатели по различным аспектам управления стоимостью предприятия
5. Кредитные ресурсы: понятие, структура и риски

Владеть:

1. Какие показатели отражают эффективность управления стоимостью организации?
2. Назовите цели и функции финансовой службы организации
3. Какими качествами должен обладать руководитель финансовой службы?
4. Методы привлечения капитала: лизинг, франчайзинг, форфейтинг
5. Эмиссия ценных бумаг

4.1.2. Тесты

ПК-2 Способен осуществлять оценку и управление стоимостью бизнеса, недвижимого и движимого имущества

ИПК-2.2 Обосновывает стратегию управления стоимостью бизнеса, недвижимого и движимого имущества в различных отраслях и сферах деятельности экономических агентов

1. Собственный капитал компании равен:
 - а) Активам компании за вычетом ее обязательств.
 - б) Общему инвестированному капиталу за вычетом обязательств.
 - в) Уставному капиталу.
 - г) Все ответы верны.
2. Основными документами финансовой отчетности, анализируемыми в процессе оценки:
 - а) бухгалтерский баланс;
 - б) отчет о финансовых результатах;
 - в) отчет о движении денежных средств;
 - г) устав организации и её учредительные документы.
3. При оценке рыночной стоимости оценщик обязан использовать три подхода к оценке стоимости:
 - а) Верно.
 - б) Неверно.
4. Расчет показателя прибыли, используемого в модели денежного потока, определяется:
 - а) выручка минус амортизационные отчисления и себестоимость;
 - б) выручка минус себестоимость;

- в) выручка минус амортизационные отчисления и себестоимость;
- г) выручка минус амортизационные отчисления, себестоимость и налог на прибыль.

5. Нормализация бухгалтерской отчетности является обязательной, если:

- а) Оценка производится для иностранного инвестора
- б) Оценка производится для отечественного инвестора
- в) Всегда

6. Метод капитализированных доходов используется в случае, если:

- а) Доход оцениваемой компании стабильный.
- б) Доход компании существенный (значительный).
- в) Доход стабильно изменяющийся.
- г) Все ответы верны.

7. Капитализацию годового дохода постпрогнозного периода в показатели стоимости при помощи коэффициента капитализации, рассчитанного как разница между ставкой дисконта и долгосрочными темпами роста характерна для:

- б) Модели Гордона.
- в) Метод чистых активов.
- г) Метод ликвидационной стоимости (если предполагается ликвидация компании по окончании прогнозного периода).
- д) Нет правильного ответа.

8. Какими методами можно оценить 100% собственного капитала компании без внесения дополнительных изменений:

- а) Подходом дисконтированных будущих денежных потоков для владельцев собственного капитала
- б) Методом рынка капитала (компании-аналога)
- в) Подходом капитализированных доходов
- г) Методом чистой стоимости активов
- д) Все ответы верны.

9. Метод оценки стоимости компании, основанный на использовании цен акций, сформированных на открытом фондовом рынке, при которой базой для сравнения служит цена одной акций сравниваемых компаний, называется:

- а) Метод компании-аналога.
- б) Метод сделок.
- в) Метод отраслевых коэффициентов.
- г) Нет верного ответа.

10. Для оценки недавно учрежденной компании, которая является объектом для приобретения при условии, что величина будущих выгод от владения данным активом будет существенно отличаться от текущего уровня, предпочтительным методом оценки бизнеса следует считать:

- а) Капитализация чистой прибыли.
- б) Дисконтирование будущих денежных потоков.
- в) Ликвидационная стоимость.
- г) Нет верного ответа.

11. К доходным мультипликаторам относятся:

- а) цена/балансовая стоимость акционерного капитала.
- б) цена/чистый денежный поток от операционной деятельности.
- в) цена/дивиденды.
- г) Все ответы верны.

12. Ставка дохода на собственный капитал определяется:

- а) Кумулятивным методом.
- б) Средневзвешенная ставка дохода на капитал (WACC).
- в) Модель стоимости финансовых активов (CAPM).
- г) Все ответы верны.

13. Какие стандарты оценки являются обязательными к применению в РФ:

- а) государственные (федеральные) стандарты Российской Федерации
- б) стандарты общественных организаций. (например, стандарты Международного комитета по стандартам оценки, Стандарты Российского общества оценщиков и др.)

14. Факторы, влияющие на величину стоимости бизнеса

- а) рыночная конъюнктура
- б) будущие выгоды от владения оцениваемым бизнесом
- в) затраты на создание аналогичных предприятий
- г) размер гонорара оценщика
- д) риск получения доходов
- е) степень контроля над бизнесом и степень ликвидности активов
- ж) ликвидность бизнеса;
- з) договоренность между заказчиком и оценщиком о величине стоимости

15. Какие из нижеперечисленных факторов относятся к внутренним факторам, влияющим на величину стоимости бизнеса.

- а) состав, структура и качество выпускаемой продукции (услуг)
- б) технология производства
- в) ценовая политика
- г) налоговая и денежно-кредитная политика государства
- д) качество оборудования

- е) наличие собственных средств
- ж) затраты на производство
- з) затраты на НИОКР
- и) степень развития в стране финансового и страхового рынков
- к) оборачиваемость капитала
- л) наличие устойчивых поставщиков и потребителей
- м) внешнеэкономические связи
- н) обеспеченность квалифицированным персоналом
- о) уровень управления организацией

16. Какие из видов стоимости, определенных федеральными стандартами оценки РФ, могут быть определены в рамках оказания услуг по оценке бизнеса:

- а) Рыночная стоимость
- б) Инвестиционная стоимость
- в) Ликвидационная стоимость
- г) Кадастровая стоимость

17. Чистый остаток средств, которые получают владельцы бизнеса в случае полной ликвидации его активов и выплаты всех обязательств

- а) Рыночная стоимость
- б) Инвестиционная стоимость
- в) Ликвидационная стоимость
- г) Кадастровая стоимость

18. Какой подход к оценке ориентируется на фактические цены купли-продажи аналогичных объектов:

- а) затратный (имущественный)
- б) сравнительный (рыночный)
- в) доходный подход

19. Какие методы оценки относятся к методам доходного подхода

- а) метод рынка капиталов
- б) метод капитализации денежных потоков
- в) метод отраслевых коэффициентов
- г) метод дисконтированных денежных потоков
- д) ликвидационной стоимости

20. Какие стандарты носят рекомендательный характер к применению субъектами оценочной деятельности в РФ.

- а) Международные стандарты оценки
- б) Европейские стандарты оценки
- в) Российские федеральные стандарты оценки

21. К основным факторам, определяющим стоимость (ценность) бизнеса относятся:

- а) рыночная конъюнктура
- б) будущие выгоды от владения оцениваемым бизнесом
- в) затраты на создание аналогичных предприятий
- г) риск получения доходов
- д) степень контроля над бизнесом и степень ликвидности активов
- е) ликвидность бизнеса;
- ж) все вышеперечисленное

22. Какие из нижеперечисленных факторов относятся к внутренним факторам, влияющим на величину стоимости бизнеса.

- а) состав, структура и качество выпускаемой продукции (услуг)
- б) технология производства
- в) ценовая политика
- г) качество оборудования
- д) наличие собственных средств
- е) курс валюты
- ж) затраты на производство
- з) затраты на НИОКР
- и) оборачиваемость капитала
- к) уровень инфляции
- л) наличие устойчивых поставщиков и потребителей
- м) обеспеченность квалифицированным персоналом
- н) уровень управления организацией
- о) политическая стабильность и т.д.

23. Какие из видов стоимости, определенных стандартами оценки РФ, не могут быть определены в рамках оказания услуг по оценке бизнеса:

- а) Рыночная стоимость
- б) Инвестиционная стоимость
- в) Ликвидационная стоимость
- г) Кадастровая стоимость

24. При определении какого вида стоимости учитывается влияние чрезвычайных обстоятельств, вынуждающих продавца продавать объект оценки на условиях, несоответствующих рыночным условиям.

- а) Рыночная стоимость
- б) Инвестиционная стоимость
- в) Ликвидационная стоимость
- г) Кадастровая стоимость

25. Какой подход к оценке основан на определении ожидаемых доходов бизнеса:

- а) затратный (имущественный)
- б) сравнительный (рыночный)
- в) доходный подход

26. Какие методы оценки относятся к методам доходного подхода

- а) метод сделок
- б) метод капитализации денежных потоков
- в) метод отраслевых коэффициентов
- г) метод дисконтированных денежных потоков
- д) метод рынка капитала
- е) ликвидационной стоимости

27. Когда целесообразно использовать метод дисконтирования денежных потоков:

- а) будущие денежные потоки невозможно точно оценить;
- б) имеется достаточное количество данных по сопоставимым предприятиям;
- в) можно с достаточной долей достоверности оценить будущие денежные потоки предприятия;
- г) компания является новым предприятием;
- д) все ответы неверны.

28. К недостатку метода дисконтированных денежных потоков

- а) игнорирование перспектив развития бизнеса;
- б) трудности при разработке прогнозов доходов;
- в) трудности с получением данных о продажах сопоставимых предприятий;
- г) трудности, обусловленные сложностью расчета и внесения поправок;
- д) все ответы неверны.

29. Какие показатели из нижеперечисленных учитываются со знаком минус при расчете денежного потока, приносимого всем инвестированным капиталом

- а) чистая прибыль
- б) амортизационные отчисления;
- в) уменьшение товарно-материальных запасов;
- г) уменьшение кредиторской задолженности;
- д) уменьшение дебиторской задолженности,

30. При расчете ставки дисконтирования методом кумулятивного построения оцениваются следующие нижеперечисленные факторы за исключением:

- а) структура капитала;
- б) размер предприятия;
- в) страновой риск;
- г) качество управления предприятием;

д) все ответы верны.

31. Ставка дисконтирования для денежного потока, приносимого всем инвестированным капиталом, рассчитывается:

- а) по модели оценки капитальных активов;
- б) по модели средневзвешенной стоимости капитала;
- в) по методу среднеарифметической величины;
- г) по методу рыночной выжимки;
- д) по методу кумулятивного построения.

32. Стоимость контрольного пакета акции (или стоимость предприятия целиком) можно определить всеми ниже перечисленными методами за исключением:

- а) метода рынка капитала
- б) метода дисконтированных денежных потоков;
- в) метода сделок;
- г) метода чистых активов;
- д) метода рынка капитала с добавлением премии за контрольный пакет.

33. При использовании сравнительного подхода финансовый анализ позволяет

- а) составить прогноз будущих доходов;
- б) выбрать наиболее подходящие мультипликаторы для оценки;
- в) определить величину необходимых капитальных вложений;
- г) определить величину ставки капитализации;
- д) все ответы неверны.

34. К недостаткам сравнительного подхода можно отнести:

- а) трудности при разработке прогнозов доходов от оцениваемого предприятия
- б) игнорирование фактических рыночных цен продажи предприятий-аналогов
- в) игнорирование перспектив развития предприятия;
- г) трудности при сборе рыночных данных для расчета ставки дисконтирования;
- д) все ответы неверны.

35. Какие из нижеперечисленных факторов на влияют на величину стоимости предприятия?

- а) величина доходов от хозяйственной деятельности предприятия
- б) степень риска получения доходов
- в) время получения доходов от хозяйственной деятельности предприятия
- г) ликвидность имущества предприятия
- д) все факторы влияют на величину стоимости предприятия

36. Процентная ставка, которая используется для проведения ожидаемых будущих денежных потоков к текущей стоимости, называется

- а) ставкой капитализации
- б) безрисковой ставкой дохода
- в) нормой возмещения капитала
- г) ставкой дисконтирования
- д) все ответы неверны

37. Укажите правильную схему расчета денежного потока, приносимого собственным капиталом предприятия, расставив знак + или - в скобках Чистая прибыль () амортизация () увеличение долгосрочной задолженности () прирост собственного оборотного капитала () увеличение капитальных вложений () снижение кредиторской задолженности.

- а) +, +, +, -, -,
- б) +, +, -, -, -,
- в) +, +, -, -, +,
- г) +, +, +, -, +,
- д) +, -, +, -, -,

38. При расчете ставки дисконтирования по модели средневзвешенной стоимости капитала используются нижеперечисленные данные за исключением:

- а) доля заемного капитала;
- б) ставка налога на прибыль;
- в) коэффициент b
- г) ставка дохода на собственный капитал
- д) все данные необходимы для расчета

39. Расчет стоимости предприятия в постпрогнозный период по модели Гордона основан на ниже перечисленных условиях за исключением:

- а) величина износа и капитальных вложений в постпрогнозный период выравниваются
- б) в постпрогнозный период возможны убытки от деятельности оцениваемого предприятия
- в) долгосрочные темпы роста доходов оцениваемого предприятия в постпрогнозный период стабилизируются
- г) доходы постпрогнозного периода капитализируются в показатель стоимости перепродажи оцениваемого предприятия
- д) все ответы верны

40. Преимущества сравнительного подхода заключается в том, что:

- а) данный подход учитывает ожидаемые доходы

- б) данный подход может быть использован для оценки объектов специального назначения, не имеющих аналогов
- в) данный подход основан на оценке остаточной стоимости существующих активов
- г) данный подход не требует разносторонней финансовой информации
- д) данный подход учитывает соотношение реального спроса и предложения на конкретные объекты

41. Верно ли утверждение, что метод сделок отличается от метода компании - аналога тем, что:

- а) используется в ограниченном числе отраслей и форм бизнеса, имеющих узкую номенклатуру производства товаров или оказания услуг
- б) ориентирован на оценку стоимости компании в целом
- в) используется большее число мультипликаторов
- г) ориентирован на оценку контрольного пакета акций
- д) предполагает расчет денежного потока

42. Стоимость неконтрольного пакета акций для публичного акционерного общества можно определить:

- а) методом сделок
- б) методом дисконтированных денежных потоков
- в) методом компании аналога (рынка капиталов)
- г) методом оценки чистых активов
- д) методом сделок с учетом скидки на недостаточную ликвидность активов

43. Перечислите основные преимущества доходного подхода.

- а) Учитывает будущие ожидания.
- б) Учитывает рыночный аспект (дисконт рыночный).
- в) Учитывает экономическое устаревание.
- г) Ориентирован на фактические цены купли-продажи аналогичных предприятий.
- д) Основывается на реально существующих активах.

44. Перечислите основные недостатки затратного подхода.

- а) Часто не учитывает стоимость НМА и гудвилла.
- б) Статичен, нет учета будущих ожиданий.
- г) Не учитывает будущие возможности предприятия в получении чистого дохода.
- д) Трудоемкий прогноз.
- е) Частично носит вероятностный характер.
- ж) Довольно сложен и трудоемок в практическом использовании.

45. Нематериальные активы - это:

- а) торговая марка, патенты;

- б) облигации, акции;
- в) здания, сооружения, оборудование, земля;
- г) проценты по вкладам.

46. Методы чистых активов и ликвидационной стоимости используются в подходе

- а) сравнительном;
- б) затратном;
- в) доходном.

47. К традиционным методам затратного подхода при оценке бизнеса относят методы:

- а) накопления активов;
- б) капитализации годового дохода;
- в) ликвидационной стоимости;
- г) дисконтирования денежных потоков;
- д) компании-аналога.

48. Остаточная балансовая стоимость оцениваемых объектов имущества:

- а) может быть равной 0;
- б) не может быть равной 0;
- в) может быть меньше 0.

49. Какие активы не могут подвергаться корректировке и учитываться по балансовой стоимости в рамках затратного подхода:

- а) основные фонды;
- б) основные фонды, за исключением нематериальных активов;
- в) оборотные средства;
- г) оборотные средства, за исключением дебиторской задолженности;
- д) все активы должны корректироваться и не могут приниматься по балансовой стоимости.

50. Функциональное (моральное) устаревание объектов недвижимости это:

- а) снижение стоимости, обусловленное эксплуатационными и природными факторами.
- б) снижение стоимости, вызванное появлением инновационных технологий.
- в) снижение стоимости, вызываемое внешними факторами (изменение в законодательстве, экологическими факторами, макроэкономической ситуацией)

4.2. Типовые задания для промежуточной аттестации

4.2.1. Вопросы к зачету

Зачет не предусмотрен учебным планом.

4.2.2. Вопросы к экзамену

Вопросы для оценки компетенции

УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели

ИУК-3.2 Планирует командную работу, распределяет поручения и делегирует полномочия членам команды, принимает ответственность за общий результат

Знать:

1. Сущность планирования командной работы в сфере управления стоимостью организации
2. Задачи распределения поручений в сфере управления стоимостью организации
3. Основы делегирования полномочий в сфере управления стоимостью организации
4. Сущность ответственности за общий результат деятельности в сфере управления стоимостью организации
5. Особенности планирования командной работы при осуществлении управления стоимостью предприятия

Уметь:

1. Методы планирования командной работы в сфере управления стоимостью организации
2. Методы распределения поручений в сфере управления стоимостью организации
3. Способы делегирования полномочий в сфере управления стоимостью организации
4. Критерии достижения общего результата деятельности в сфере управления стоимостью организации
5. Деловые качества и профессиональная этика руководителя в сфере финансового менеджмента

Владеть:

1. Принципы планирования командной работы в сфере управления стоимостью организации
2. Принципы распределения поручений в сфере управления стоимостью организации
3. Принципы делегирования полномочий в сфере управления стоимостью организации
4. Принципы распределения ответственности за общий результат деятельности в сфере управления стоимостью организации
5. Принципы руководства команды финансовых менеджеров управления стоимостью организации

ИУК-3.3 Организует и корректирует работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений

Знать:

1. Организационная структура управления финансовой деятельностью предприятия
2. Финансовый механизм функционирования предприятия
3. Сущность и содержание стратегии управления финансово-хозяйственной деятельностью предприятия
4. Сущность и содержание тактики управления финансово-хозяйственной деятельностью предприятия
5. Организация внутреннего аудита и финансового контроля на предприятии

Уметь:

1. Влияние характеристик менеджмента на уровень денежных средств организации
2. Влияние характеристик менеджмента на состояние активов организации
3. Влияние характеристик менеджмента на формирование капитала организации
4. Влияние характеристик менеджмента на формирование доходов организации
5. Влияние характеристик менеджмента на осуществление расходов организации

Владеть:

1. Влияние репутационных рейтингов на эффективность российских компаний
2. Влияние контролирующих акционеров на дивидендную политику российских компаний
3. Влияние личных характеристик менеджмента на эффективность технологических компаний на разных стадиях жизненного цикла
4. Влияние личных и профессиональных качеств генеральных директоров на уровень риска в деятельности российских публичных компаний
5. Влияние корпоративного управления на репутационные рейтинги и эффективность компании

ИУК 3.4 Разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон; создает рабочую атмосферу, позитивный эмоциональный климат в команде

Знать:

1. Ценностные ориентации в сфере финансового управления
2. Основные причины конфликтов в сфере финансового менеджмента
3. Причины неудовлетворённости между структурными единицами организации
4. Основные виды условий конфликтов в сфере финансового менеджмента
5. Условия неравенств, провоцирующие конфликты в сфере финансового менеджмента

Уметь:

1. Технические условия конфликтов в сфере финансового менеджмента
2. Политические условия конфликтов в сфере финансового менеджмента

3. Социальные условия конфликтов в сфере финансового менеджмента
4. Психологические условия конфликтов в сфере финансового менеджмента
5. Основные виды конфликтов в сфере финансового менеджмента

Владеть:

1. Последовательность действия для конструктивного разрешения конфликтов в сфере финансового менеджмента
2. Организационные способы управления конфликтом в сфере финансового менеджмента
3. Социологические способы управления конфликтом в сфере финансового менеджмента
4. Культурные способы управления конфликтом в сфере финансового менеджмента
5. Социально-психологические способы управления конфликтом в сфере финансового менеджмента

Вопросы для оценки компетенции

ПК-2 Способен осуществлять оценку и управление стоимостью бизнеса, недвижимого и движимого имущества

ИПК-2.2 Обосновывает стратегию управления стоимостью бизнеса, недвижимого и движимого имущества в различных отраслях и сферах деятельности экономических агентов

Знать:

1. Принципы расчета приведенной и будущей стоимости
2. Принципы формирования стоимости денег во времени
3. Система факторов стоимости бизнеса
4. Влияние экономического потенциала и структуры бизнеса на стоимость организации
5. Влияние рыночной деятельности компании на создаваемую стоимость

Уметь:

1. Расчет стоимости финансовых решений
2. Источники финансирования компании и их оценка
3. Расчёт влияния инвестиционных решений на формирование стоимости организации
4. Расчёт влияния основных средств на формирование стоимости организации
5. Расчёт влияния финансовых вложений на формирование стоимости организации

Владеть:

1. Роль управления оборотными активами в создании стоимости
2. Роль управления расходами в создании стоимости
3. Алгоритмы расчёта и создания прибыли
4. Влияние дивидендной политики на стоимость организации
5. Взаимосвязь инноваций и стоимости бизнеса

Вопросы для оценки компетенции

ПК-3 Способен выполнять задачи по финансовому консультированию

ИПК-3.1 Оценивает и учитывает финансовое положение организации и формирует её финансовую стратегию

Знать:

1. Понятие ценностно-ориентированного менеджмента
2. Роль инноваций в создании стоимости
3. Влияние финансовой деятельности компании на создаваемую стоимость
4. Влияние операционной деятельности компании на создаваемую стоимость
5. Влияние дебиторской задолженности компании на создаваемую стоимость

Уметь:

1. Оценка потенциальных рисков финансовых решений
2. Анализ изменения стоимости капитала
3. Схемы декомпозиции первичных факторов стоимости бизнеса
4. Подходы к формированию оптимальной структуры капитала
5. Методики дивидендных выплат

Владеть:

1. Иерархия стратегий бизнеса в контексте управления стоимостью
2. Разработка политики финансирования оборотных активов
3. Алгоритмы разработки кредитной политики
4. Основные принципы налоговой политики организации
5. Алгоритм оценки инвестиционной привлекательности организации

5. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ И НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Критерии оценивания знаний обучающихся при проведении коллоквиума:

- **Отметка «отлично»** - обучающийся четко выражает свою точку зрения по рассматриваемым вопросам, приводя соответствующие примеры.
- **Отметка «хорошо»** - обучающийся допускает отдельные погрешности в ответе.
- **Отметка «удовлетворительно»** - обучающийся обнаруживает пробелы в знаниях основного учебного и нормативного материала.
- **Отметка «неудовлетворительно»** - обучающийся обнаруживает существенные пробелы в знаниях основных положений дисциплины, неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи.

Критерии оценивания знаний обучающихся при проведении тестирования:

Результат тестирования оценивается по процентной шкале оценки. Каждому обучающемуся предлагается комплект тестовых заданий из 25 вопросов:

- **Отметка «отлично»** – 25-22 правильных ответов.
- **Отметка «хорошо»** – 21-18 правильных ответов.
- **Отметка «удовлетворительно»** – 17-13 правильных ответов.
- **Отметка «неудовлетворительно»** – менее 13 правильных ответов.

Критерии знаний при проведении экзамена:

- **Отметка «отлично»** – выполнены все виды учебной работы, предусмотренные учебным планом. Обучающийся демонстрирует соответствие знаний, умений, навыков приведенным в таблицах показателям, оперирует приобретенными знаниями, умениями, навыками, применяет их в ситуациях повышенной сложности. При этом могут быть допущены неточности, затруднения при аналитических операциях, переносе знаний и умений на новые, нестандартные ситуации.
- **Отметка «хорошо»** – выполнены все виды учебной работы, предусмотренные учебным планом. Обучающийся демонстрирует соответствие знаний, умений, навыков приведенным в таблицах показателям, оперирует приобретенными знаниями, умениями, навыками, применяет их в стандартных ситуациях. При этом могут быть допущены незначительные

ошибки, неточности, затруднения при аналитических операциях, переносе знаний и умений на новые, нестандартные ситуации.

• **Отметка «удовлетворительно»** – не выполнен один или более видов учебной работы, предусмотренных учебным планом. Обучающийся демонстрирует неполное соответствие знаний, умений, навыков приведенным в таблицах показателям, допускаются значительные ошибки, проявляется частичное отсутствие знаний, умений, навыков по ряду показателей, обучающийся испытывает значительные затруднения при оперировании знаниями и умениями при их переносе на новые ситуации.

• **Отметка «неудовлетворительно»** – не выполнены виды учебной работы, предусмотренные учебным планом. демонстрирует неполное соответствие знаний, умений, навыков приведенным в таблицах показателей, допускаются значительные ошибки, проявляется отсутствие знаний, умений, навыков по большому ряду показателей, обучающийся испытывает значительные затруднения при оперировании знаниями и умениями при их переносе на новые ситуации.

6. ДОСТУПНОСТЬ И КАЧЕСТВО ОБРАЗОВАНИЯ ДЛЯ ЛИЦ С ОВЗ

При необходимости инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья предоставляется дополнительное время для подготовки ответа на зачете.

При проведении процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья могут использоваться собственные технические средства.

Процедура оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по дисциплине предусматривает предоставление информации в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации:

Для лиц с нарушениями зрения:	– в печатной форме увеличенным шрифтом, – в форме электронного документа.
Для лиц с нарушениями слуха:	– в печатной форме, – в форме электронного документа.
Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата	– в печатной форме, аппарата: – в форме электронного документа.

При проведении процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по дисциплине

обеспечивает выполнение следующих дополнительных требований в зависимости от индивидуальных особенностей, обучающихся:

а) инструкция по порядку проведения процедуры оценивания предоставляется в доступной форме (устно, в письменной форме);

б) доступная форма предоставления заданий оценочных средств (в печатной форме, в печатной форме увеличенным шрифтом, в форме электронного документа, задания зачитываются преподавателем);

в) доступная форма предоставления ответов на задания (письменно на бумаге, набор ответов на компьютере, устно).

При необходимости для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов процедура оценивания результатов обучения по дисциплине может проводиться в несколько этапов.

Проведение процедуры оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья допускается с использованием дистанционных образовательных технологий.