

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Институт строительства, природообустройства и ландшафтной архитектуры  
Кафедра земельных отношений и кадастра



Петров А.А.

2025 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)  
«Кадастр недвижимости и мониторинг»

основной профессиональной образовательной программы –  
образовательной программы высшего образования

Уровень профессионального образования  
*высшее образование – бакалавриат*  
Направление подготовки  
*21.03.02 Землеустройство и кадастры*

Направленность (профиль) образовательной программы  
*Управление земельными ресурсами*  
Форма обучения  
*Очная, заочная*

Год приема  
*2025*

Санкт-Петербург  
*2025*

Директор института



А.А. Петров

Заведующий выпускающей

кафедрой



Г.А. Ефимова

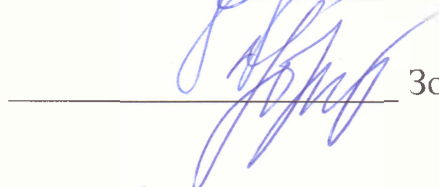
Руководитель образовательной

программы



Б.В. Заварин

Разработчик, доцент



Золотарёва Ю.П.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий библиотекой



Н.А. Борош

## СОДЕРЖАНИЕ

|                                                                                                                     |    |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|
| 1 Результаты обучения по дисциплине (модулю)                                                                        | 4  |      |
| 2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы                         | 5  |      |
| 3 Структура и содержание дисциплины (модуля)                                                                        | 5  |      |
| 4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины (модуля)                                                               | 21 |      |
| 4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства       | 21 |      |
| 4.2 Учебное обеспечение дисциплины (модуля)                                                                         | 22 |      |
| 4.3 Методическое обеспечение дисциплины (модуля)                                                                    |    | 2 23 |
| 4.4 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы                                    | 24 |      |
| 5 Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)                                                           | 25 |      |
| 6 Особенности реализации дисциплины в отношении лиц из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья | 29 |      |

## 1 Результаты обучения по дисциплине (модулю)

Результаты обучения по дисциплине «Кадастр недвижимости и мониторинг» представлены в таблице 1.

Таблица 1. Результаты обучения по дисциплине

| №<br>п/п | Код и<br>наименование<br>компетенции                                                    | Код и наименование<br>индикатора<br>достижения<br>компетенции      | Код и наименование<br>результата обучения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | ПК-2.<br>Способен<br>формировать<br>землеустроительную<br>и кадастровую<br>документацию | ИПК-2.2. Готовит<br>документацию по<br>внесению сведений в<br>ЕГРН | З-ИПК-2.2. – знать:<br>- методы получения, обработки<br>и использования кадастровой<br>информации и основ получения<br>мониторинговых данных земель;<br>- понятия, основные положения<br>ведения кадастра недвижимости<br>и мониторинга земель.                                                                                                                                     |
|          |                                                                                         |                                                                    | У-ИПК-2.2. уметь:<br>- применять на практике<br>методы, приемы и порядок<br>ведения государственного<br>кадастра недвижимости и<br>мониторинга земель;<br>- применять технологии сбора,<br>систематизации и обработки<br>информации, порядок<br>использования информационной<br>базы кадастра недвижимости и<br>мониторинга земель в системе<br>управления земельными<br>ресурсами. |
|          |                                                                                         |                                                                    | В-ИПК-2.2. владеть:<br>- навыками применения<br>информационных технологий<br>для решения задач<br>государственного кадастра<br>недвижимости и мониторинга<br>земель;<br>- навыками использования<br>данных кадастра недвижимости<br>и мониторинга земель для<br>эффективного управления<br>земельными ресурсами.                                                                    |

## **2 Место дисциплины (модуля) в структуре основной профессиональной образовательной программы**

Дисциплина (модуль) «Кадастр недвижимости и мониторинг» относится к обязательной части Блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы.

## **3 Структура и содержание дисциплины (модуля)**

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) «Кадастр недвижимости и мониторинг» составляет 9 зачетных единицы /324 часа (таблица 2).

Содержание дисциплины (модуля) «Кадастр недвижимости и мониторинг» представлено в таблицах 3 – 6.

Таблица 2. Структура дисциплины (модуля)  
Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам  
ОЧНАЯ ФОРМА ОБУЧЕНИЯ

| Вид учебной работы                                                                                                                                                                                                       | Трудоёмкость                                    |                     |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
|                                                                                                                                                                                                                          | час.<br>всего/*                                 | В т.ч. по семестрам |                       |
|                                                                                                                                                                                                                          |                                                 | №4                  | №5                    |
| Общая трудоёмкость дисциплины по учебному плану                                                                                                                                                                          | 324                                             | 144                 | 180                   |
| 1. Контактная работа:                                                                                                                                                                                                    | 144                                             | 64                  | 80                    |
| Аудиторная работа                                                                                                                                                                                                        | 144                                             | 64                  | 80                    |
| <i>в том числе:</i>                                                                                                                                                                                                      |                                                 |                     |                       |
| <i>лекции (Л)</i>                                                                                                                                                                                                        | 64                                              | 32                  | 32                    |
| <i>практические занятия (ПЗ)</i>                                                                                                                                                                                         | 80                                              | 32                  | 48                    |
| <i>лабораторные работы (ЛР)</i>                                                                                                                                                                                          |                                                 |                     |                       |
| <i>курсовая работа (проект) (КР/КП) (консультация, защита)</i>                                                                                                                                                           | 36                                              |                     | 36                    |
| <i>консультации перед экзаменом</i>                                                                                                                                                                                      |                                                 |                     |                       |
| 2. Самостоятельная работа (СРС)                                                                                                                                                                                          |                                                 |                     |                       |
| <i>реферат/эссе (подготовка)</i>                                                                                                                                                                                         |                                                 |                     |                       |
| <i>курсовая работа/проект (КР/КП) (подготовка)</i>                                                                                                                                                                       |                                                 |                     |                       |
| <i>контрольная работа</i>                                                                                                                                                                                                |                                                 |                     |                       |
| <i>самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам и т.д.)</i> | 144                                             | 80                  | 64                    |
| <i>Подготовка к экзамену (контроль)</i>                                                                                                                                                                                  |                                                 |                     |                       |
| <i>Подготовка к зачёту/ зачёту с оценкой (контроль)</i>                                                                                                                                                                  |                                                 |                     |                       |
| Вид промежуточного контроля:                                                                                                                                                                                             | Экзамен/ защита КР                              |                     |                       |
| Промежуточный контроль                                                                                                                                                                                                   | Экзамен/<br>зачет с<br>оценкой/<br>защита<br>КР | зачет с оценкой     | Экзамен/<br>защита КР |

## ЗАОЧНАЯ ФОРМА ОБУЧЕНИЯ

### Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

| Вид учебной работы                                                                                                                                                                                                       | Трудоёмкость            |                  |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|----------------------|
|                                                                                                                                                                                                                          | час.<br>всего/*         | в т.ч. по курсам |                      |
|                                                                                                                                                                                                                          |                         | № 2              | № 3                  |
| Общая трудоёмкость дисциплины по учебному плану                                                                                                                                                                          | 324                     | 144              | 180                  |
| 1. Контактная работа:                                                                                                                                                                                                    | 30,55                   | 12,25            | 18,3                 |
| Аудиторная работа                                                                                                                                                                                                        | 28                      | 12               | 16                   |
| <i>в том числе:</i>                                                                                                                                                                                                      |                         |                  |                      |
| <i>лекции (Л)</i>                                                                                                                                                                                                        | 12                      | 6                | 6                    |
| <i>практические занятия (ПЗ)/семинары (С)</i>                                                                                                                                                                            | 16                      | 6                | 10                   |
| <i>лабораторные работы (ЛР)</i>                                                                                                                                                                                          |                         |                  |                      |
| <i>курсовая работа (проект) (КР/КП) (консультация, защита)</i>                                                                                                                                                           |                         |                  |                      |
| <i>консультации перед экзаменом</i>                                                                                                                                                                                      | 13                      | 4                | 9                    |
| 2. Самостоятельная работа (СРС)                                                                                                                                                                                          | 280,45                  | 127,75           | 152,7                |
| 2. Самостоятельная работа (СРС)                                                                                                                                                                                          |                         |                  |                      |
| <i>реферат/эссе (подготовка)</i>                                                                                                                                                                                         |                         |                  |                      |
| <i>курсовая работа/проект (КР/КП) (подготовка)</i>                                                                                                                                                                       |                         |                  |                      |
| <i>расчётно-графическая работа (РГР) (подготовка)</i>                                                                                                                                                                    |                         |                  |                      |
| <i>контрольная работа</i>                                                                                                                                                                                                |                         |                  |                      |
| <i>самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам и т.д.)</i> | 2,55                    | 0,25             | 2,3                  |
| Промежуточный контроль                                                                                                                                                                                                   | Экзамен<br>защита<br>КР | -                | Экзамен<br>защита КР |

**Таблица 3. Содержание дисциплины (модуля)**

| №<br>п/п | Название раздела дисциплины (модуля)                          | Форма образовательной деятельности |                                                   | Количество часов        |                                |                           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|
|          |                                                               |                                    |                                                   | очная форма<br>обучения | очно-заочная<br>форма обучения | заочная форма<br>обучения |
| 1        | 2                                                             | 4                                  |                                                   | 5                       | 6                              | 7                         |
| 1        | Общие понятия о кадастре недвижимости<br>и мониторинге земель | занятия лекционного<br>типа        | всего                                             | 11                      | -                              | 2                         |
|          |                                                               |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0                       | -                              | 0                         |
|          |                                                               | занятия семинарского<br>типа       | всего                                             | 14                      | -                              | 4                         |
|          |                                                               |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0                       | -                              | 0                         |
|          |                                                               | самостоятельная работа обучающихся |                                                   | 24                      | -                              | 30,45                     |
| 2        | Государственная регистрация прав на<br>недвижимость           | занятия лекционного<br>типа        | всего                                             | 11                      | -                              | 2                         |
|          |                                                               |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0                       | -                              | 0                         |
|          |                                                               | занятия семинарского<br>типа       | всего                                             | 14                      | -                              | 4                         |
|          |                                                               |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0                       | -                              | 0                         |
|          |                                                               | самостоятельная работа обучающихся |                                                   | 24                      | -                              | 50                        |
| 3        | Обременения объектов недвижимости                             | занятия лекционного<br>типа        | всего                                             | 11                      | -                              | 2                         |
|          |                                                               |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0                       | -                              | 0                         |
|          |                                                               | занятия семинарского<br>типа       | всего                                             | 13                      | -                              | 2                         |
|          |                                                               |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0                       | -                              | 0                         |
|          |                                                               | самостоятельная работа обучающихся |                                                   | 24                      | -                              | 50                        |
| 4        | Организация оборота земли и недвижимости                      | занятия лекционного<br>типа        | всего                                             | 11                      | -                              | 2                         |
|          |                                                               |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0                       | -                              | 0                         |
|          |                                                               |                                    | всего                                             | 13                      | -                              | 2                         |

|          |                                                                                              |                                    |                                                   |     |   |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|-----|---|------|
|          |                                                                                              | занятия семинарского<br>типа       | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0   | - | 0    |
|          |                                                                                              | самостоятельная работа обучающихся |                                                   | 24  | - | 50   |
| 5        | Правовое, топографо-геодезическое и<br>административное обеспечение кадастра<br>недвижимости | занятия лекционного<br>типа        | всего                                             | 10  | - | 2    |
|          |                                                                                              |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0   | - | 0    |
|          |                                                                                              | занятия семинарского<br>типа       | всего                                             | 13  | - | 2    |
|          |                                                                                              |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0   | - | 0    |
|          |                                                                                              | самостоятельная работа обучающихся |                                                   | 24  | - | 50   |
| 6        | Основы мониторинга земель                                                                    | занятия лекционного<br>типа        | всего                                             | 10  | - | 2    |
|          |                                                                                              |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0   | - | 0    |
|          |                                                                                              | занятия семинарского<br>типа       | всего                                             | 13  | - | 2    |
|          |                                                                                              |                                    | в том числе в форме<br>практической<br>подготовки | 0   | - | 0    |
|          |                                                                                              | самостоятельная работа обучающихся |                                                   | 24  | - | 50   |
| Контроль |                                                                                              |                                    |                                                   | 36  | - | 13   |
| ИКР      |                                                                                              |                                    |                                                   | 0   | - | 2,55 |
| Итого    |                                                                                              |                                    |                                                   | 324 | - | 324  |

**Таблица 4. Содержание занятий лекционного типа**

| №<br>п/п | Название раздела<br>дисциплины (модуля)                          | Содержание занятий лекционного типа                                                                                                                                                                                                                                          | Код результата<br>обучения | Количество часов        |                                       |                              |
|----------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
|          |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                            | очная форма<br>обучения | очно-<br>заочная<br>форма<br>обучения | заочная<br>форма<br>обучения |
| 1        | 2                                                                | 4                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            | 5                       | 6                                     | 7                            |
| 1        | Общие понятия о кадастре<br>недвижимости и<br>мониторинге земель | 1.1. Понятия и классификация объектов<br>недвижимости;<br>1.2. Цель, задачи и функции кадастра недвижимости;<br>1.3. Содержание кадастра недвижимости;<br>1.4. Принципы ведения кадастра недвижимости;<br>1.5. Земельный фонд РФ как объект кадастра.                        | ИПК-2.2.                   | 11                      | -                                     | 2                            |
| 2        | Государственная<br>регистрация прав на<br>недвижимость           | 2.1. Задачи и содержание регистрации прав на<br>объекты недвижимости;<br>2.2. Ведение единого реестра недвижимости;<br>2.3. Идентификация объектов недвижимости;<br>2.4. Процесс регистрации прав на объект<br>недвижимости.                                                 | ИПК-2.2.                   | 11                      | -                                     | 2                            |
| 3        | Обременения объектов<br>недвижимости                             | 3.1. Понятие и классификация обременений в<br>использовании объектов недвижимости;<br>3.2. Ограничения прав распоряжения объектами<br>недвижимости;<br>3.3. Обременения объектов недвижимости;<br>3.4. Учёт обременений и ограничений в документах<br>кадастра недвижимости. | ИПК-2.2.                   | 11                      | -                                     | 2                            |
| 4        | Организация оборота<br>земли и недвижимости                      | 4.1. Рынок земли и недвижимости;<br>4.2. Цели и задачи оценки земель в условиях<br>рыночной экономики;<br>4.3. Кадастровая оценка земель;<br>4.4. Кадастровая оценка объектов капитального<br>строительства;<br>4.5. Индивидуальная (рыночная) оценка<br>недвижимости.       | ИПК-2.2.                   | 11                      | -                                     | 2                            |

|              |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |          |           |          |           |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------|-----------|
| 5            | Правовое, топографо-геодезическое и административное обеспечение кадастра недвижимости | 5.1. Правовое регулирование и этапы становления современного кадастра;<br>5.2. Геодезическое и картографическое обеспечение кадастра недвижимости;<br>5.3. Структура кадастровых органов.                                          | ИПК-2.2. | 10        | -        | 2         |
| 6            | Основы мониторинга земель                                                              | 6.1. Понятия, цели и задачи мониторинга земель;<br>6.2. Организационная структура ведения мониторинга;<br>6.3. Методы получения мониторинговой информации;<br>6.4. Комплексный мониторинг земель сельскохозяйственного назначения. | ИПК-2.2. | 10        | -        | 2         |
| <b>Итого</b> |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                    |          | <b>64</b> | <b>-</b> | <b>12</b> |

**Таблица 5. Содержание и формы занятий семинарского типа**

| №<br>п/<br>п | Название раздела<br>дисциплины (модуля)                                                | Формы и содержание занятий семинарского типа<br>(семинары, практические занятия, практикумы,<br>лабораторные работы, коллоквиумы и иные<br>аналогичные занятия) | Код результата обучения | Количество часов, в том числе<br>в форме практической подготовки |                                       |                              |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
|              |                                                                                        |                                                                                                                                                                 |                         | очная форма<br>обучения                                          | очно-<br>заочная<br>форма<br>обучения | заочная<br>форма<br>обучения |
| 1            | 2                                                                                      | 3                                                                                                                                                               | 4                       | 5                                                                | 6                                     | 7                            |
| 1            | Общие понятия о кадастре недвижимости и мониторинге земель                             | Практическое занятие.<br>Решение тестовых и практических задач                                                                                                  | ИПК-2.2.                | 14                                                               | -                                     | 4                            |
| 2            | Государственная регистрация прав на недвижимость                                       | Практическое занятие.<br>Решение тестовых и практических задач                                                                                                  | ИПК-2.2.                | 14                                                               | -                                     | 4                            |
| 3            | Обременения объектов недвижимости                                                      | Практическое занятие.<br>Решение тестовых и практических задач                                                                                                  | ИПК-2.2.                | 13                                                               | -                                     | 4                            |
| 4            | Организация оборота земли и недвижимости                                               | Практическое занятие.<br>Решение тестовых и практических задач                                                                                                  | ИПК-2.2.                | 13                                                               | -                                     | 2                            |
| 5            | Правовое, топографо-геодезическое и административное обеспечение кадастра недвижимости | Практическое занятие.<br>Решение тестовых и практических задач                                                                                                  | ИПК-2.2.                | 13                                                               |                                       | 2                            |
| 6            | Основы мониторинга земель                                                              | Практическое занятие.<br>Решение тестовых и практических задач                                                                                                  | ИПК-2.2.                | 13                                                               |                                       | 2                            |
| 7            | Индивидуальная консультационная работа                                                 |                                                                                                                                                                 | ИПК-2.2.                | 0                                                                |                                       | 0                            |
| Итого        |                                                                                        |                                                                                                                                                                 |                         | 80                                                               |                                       | 16                           |

Таблица 6. Содержание и формы самостоятельной работы обучающихся

| №<br>п/<br>п | Название раздела<br>дисциплины<br>(модуля)                 | Формы и содержание самостоятельной<br>работы обучающихся                                                                                                                      | Код результата<br>обучения | Количество часов           |                                       |                              |
|--------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
|              |                                                            |                                                                                                                                                                               |                            | очная<br>форма<br>обучения | очно-<br>заочная<br>форма<br>обучения | заочная<br>форма<br>обучения |
| 1            | 2                                                          | 3                                                                                                                                                                             | 4                          | 5                          | 6                                     | 7                            |
| 1            | Общие понятия о кадастре недвижимости и мониторинге земель | Самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям) | ИПК-2.2.                   | 24                         | -                                     | 30,45                        |
| 2            | Государственная регистрация прав на недвижимость           | Самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям) | ИПК-2.2.                   | 24                         | -                                     | 50                           |
| 3            | Обременения объектов недвижимости                          | Самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям) | ИПК-2.2.                   | 24                         | -                                     | 50                           |
| 4            | Организация оборота земли и недвижимости                   | Самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к практическим занятиям) | ИПК-2.2.                   | 24                         | -                                     | 50                           |
| 5            | Правовое, топографо-геодезическое и административное       | Самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к                        | ИПК-2.2.                   | 24                         | -                                     | 50                           |

|              |                                         |                                                                                                                                                                                           |          |            |          |               |
|--------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|----------|---------------|
|              | обеспечение<br>кадастра<br>недвижимости | практическим занятиям)                                                                                                                                                                    |          |            |          |               |
| 6            | Основы<br>мониторинга земель            | Самостоятельное изучение разделов,<br>самоподготовка (проработка и повторение<br>лекционного материала и материала<br>учебников и учебных пособий, подготовка к<br>практическим занятиям) | ИПК-2.2. | 24         | -        | 50            |
| <b>Итого</b> |                                         |                                                                                                                                                                                           |          | <b>144</b> | <b>-</b> | <b>280,45</b> |

#### 4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины (модуля)

##### 4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

Состав лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, дисциплины (модуля) «Кадастр недвижимости и мониторинг» представлен в таблице 7.

Таблица 7. Программное обеспечение дисциплины (модуля)

| № п/п                                             | Программное обеспечение                        | Страна производства | Реквизиты документа                                                |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Лицензионное программное обеспечение              |                                                |                     |                                                                    |
| 1                                                 | НордМастер® + НордКлиент®                      | Россия              | Лицензионное соглашение № 2017052                                  |
| 2                                                 | Microsoft                                      | США                 | Контракт на оказание услуг № 03721000213210000390001 от 22.12.2021 |
| 3                                                 | Пакет обновления КОМПАС-3D до версий v20 и v21 | Россия              | Сублицензионный договор № АСЗ-21-01346 от 26.08.2021               |
| 4                                                 | nanoCAD                                        | Россия              | Партнерское соглашение № НР-22/269-АУЦ                             |
| Свободно распространяемое программное обеспечение |                                                |                     |                                                                    |
| 5                                                 | Adobe Acrobat Reader DC                        | США                 | открытое лицензионное соглашение GNU                               |
| 6                                                 | Adobe Foxit Reader                             | США                 | открытое лицензионное соглашение GNU                               |
| 7                                                 | WinRar                                         | США                 | открытое лицензионное соглашение GNU                               |
| 8                                                 | 7Zip                                           | США                 | открытое лицензионное соглашение GNU                               |
| 9                                                 | Google Chrome                                  | США                 | открытое лицензионное соглашение GNU                               |
| 10                                                | Mozilla Firefox                                | США                 | открытое лицензионное соглашение GNU                               |
| 11                                                | Qgis                                           | США                 | открытое лицензионное соглашение GNU                               |
| 12                                                | SAS.Планета                                    | Россия              | Лицензия GPLv3                                                     |

##### 4.2 Учебное обеспечение дисциплины (модуля)

Учебное обеспечение дисциплины (модуля) «Кадастр недвижимости и мониторинг» представлено в таблице 8.

Таблица 8. Обеспеченность дисциплины (модуля) учебными изданиями

| № п/п | Учебное издание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Вид учебного издания | Количество экземпляров (указывается только для печатных изданий) |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1     | Сулин, М. А. Современное содержание земельного кадастра: учеб. пособие для вузов / М. А. Сулин, В. А. Павлова, Д. А. Шишов; под ред. М. А. Сулина. - СПб.: Проспект Науки, 2010. - 271 с. - Библиогр: с. 271. - ISBN 978-5-903090-42-6: 600-00.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | печатное             | 297                                                              |
| 2     | Варламов, А. А. Государственный кадастр недвижимости : учебник для студ. высш. и сред. учеб. заведений по направлению подгот. 120700 "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ;Ассоц. "Агрообразование". - Москва :КолосС, 2012. - 679 с.: ил. - (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений) (Учебник). - ISBN 978 – 5 – 9532 – 0829 – 1 : 2131 - 80.                                                                                                                                                        | печатное             | 30                                                               |
| 3     | Сулин, М.А. Кадастр недвижимости и мониторинг земель [Электронный ресурс]: учебное пособие / М.А. Сулин, Е.Н. Быкова, В.А. Павлова; Под общ. ред. М.А. Сулина. — Электрон. дан. — Санкт-Петербург: Лань, 2019. —368 с. —Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/111209">https://e.lanbook.com/book/111209</a> .                                                                                                                                                                                                                                 | электронное          |                                                                  |
| 4     | Сулин М. А. Кадастр недвижимости и мониторинг земель : учебное пособие для вузов / Сулин М. А.,Быкова Е.Н.,Павлова В. А. - 6-е изд., стер. - Санкт-Петербург : Лань, 2023. - 368 с. - Библиогр.: доступна в карточке книги, на сайте ЭБС Лань. - Книга из коллекции Лань - Инженерно-технические науки. -URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/349985">https://e.lanbook.com/book/349985</a> . - ISBN 978-5-507-47258-1.                                                                                                                                | электронное          |                                                                  |
| 5     | Ломакин, Г. В. Оценка земли и иной недвижимости : учеб. - практ. пособие для дистанционного обучения / Г. В. Ломакин. - М.: ГУЗ, 2001. - 212с. - (Тасис.Укрепление реформ в сельском хозяйстве посредством образования). - ISBN 5-9215-0005-4: 170-00.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | печатное             | 28                                                               |
| 6     | Павлова В. А. Кадастровая оценка земли и иной недвижимости: учебное пособие / В. А. Павлова, О. Ю. Лепихина; Министерство сельского хозяйства Российской Федерации; Санкт-Петербургский государственный аграрный университет (СПбГАУ); Кафедра земельных отношений и кадастра. - Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный аграрный университет (СПбГАУ), 2017. - 153 с. : схем., табл. - Библиогр. в кн. - URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=480399">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=480399</a> | электронное          |                                                                  |

#### 4.3 Методическое обеспечение дисциплины (модуля)

Методическое обеспечение дисциплины (модуля) «Кадастр недвижимости и мониторинг» представлено в таблице 9.

Таблица 9. Обеспеченность дисциплины (модуля) методическими изданиями

| № п/п | Методическое издание                                                                                                                                                                                                                                  | Вид методического издания | Количество экземпляров (указывается только для печатных изданий) |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1     | Ломакин, Г. В. Оценка земли и иной недвижимости: учеб. - практ. пособие для дистанционного обучения / Г. В. Ломакин. - М.: ГУЗ, 2001. - 212с. - (Тасис.Укрепление реформ в сельском хозяйстве посредством образования). - ISBN 5-9215-0005-4: 170-00. | печатное                  | 28                                                               |

#### 4.4 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Состав современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем дисциплины (модуля) «Кадастр недвижимости и мониторинг» представлен в таблице 10.

Таблица 10. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

| № п/п | Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы | Режим доступа                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | «Консультант +»;                                                             | <a href="http://www.consultant.ru">www.consultant.ru</a>                                                                                                                                                                              |
| 2     | «Гарант».                                                                    | <a href="http://www.garant.ru">www.garant.ru</a>                                                                                                                                                                                      |
| 3     | База статистических данных «Регионы России» Росстата -                       | <a href="http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/publications/catalog/doc_1138623506156">http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/publications/catalog/doc_1138623506156</a> |
| 4     | Базы данных Министерства                                                     | <a href="http://www.economy.gov.ru">www.economy.gov.ru</a>                                                                                                                                                                            |

|    |                                                                                                                  |                                                                                                                               |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | экономического развития и торговли<br>России                                                                     |                                                                                                                               |
| 5  | База данных муниципальных образований на сайте Федеральной службы государственной статистики                     | <a href="http://www.gks.ru/free_doc/new_site/bd_munst/munst.html">http://www.gks.ru/free_doc/new_site/bd_munst/munst.html</a> |
| 6  | Сайт Федеральной геоинформационной системы территориального планирования                                         | <a href="http://www.fgistp.ru">http://www.fgistp.ru</a>                                                                       |
| 7  | Реферативная и справочная база данных рецензируемой литературы Scopus                                            | <a href="https://www.scopus.com">https://www.scopus.com</a>                                                                   |
| 8  | Политематическая реферативно-библиографическая и наукометрическая (библиометрическая) база данных Web of Science | <a href="https://apps.webofknowledge.com">https://apps.webofknowledge.com</a>                                                 |
| 9  | Научная электронная библиотека -                                                                                 | <a href="http://www.elibrary.ru">www.elibrary.ru</a>                                                                          |
| 10 | Электронно-библиотечная система «ЛАНЬ»                                                                           | <a href="https://e.lanbook.com/">https://e.lanbook.com/</a>                                                                   |
| 11 | Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека онлайн»                                              | <a href="https://biblioclub.ru/">https://biblioclub.ru/</a>                                                                   |
| 12 | Образовательная платформа «Юрайт»                                                                                | <a href="https://urait.ru/">https://urait.ru/</a>                                                                             |

## 5 Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля) «Кадастр недвижимости и мониторинг» представлено в таблице 11.

Таблица 11. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

| №<br>п/п | Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3                                                                                                               |
| 1        | <p><b>1. Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа</b></p> <p>1.1 Аудитория 3429:</p> <p>Перечень основного оборудования</p> <p>1. офисная мебель (стол-парта 9 шт.; стул 18 шт.; стол преподавателя – 1 шт.; стул преподавателя – 1 шт.; - шкаф/ стеллаж – 1 шт.),</p> <p>Перечень технических средств обучения</p> <p>1. комплекс мультимедийного оборудования для демонстрации презентаций по изучаемым темам (доска-экран – 1 шт.; интерактивный проектор NEC U321Hi MT - 1 шт.; автоматизированное рабочее место – персональный компьютер В 161 в составе ATX 200 G4620 DDR4/500 Gb/a+МОНИТОР ACER V226HQL диаг.21.5д.+МЫШЬ+КЛАВ - 1 шт.; - источник бесперебойного питания Nippon – 1шт.; - сетевой фильтр Вуго 1.8 метра – 1 шт.).</p> <p>Программное обеспечение</p> <p>1. 1. «Антиплагиат.ВУЗ»</p> <p>2. «СистемаКонсультантПлюс»</p> <p>3. Microsoft (Windows XP, Windows Server 2003, Windows XP Professional x64 Edition, Windows Vista, Windows Server 2008, Windows 7, Windows Server 2012, Windows 8, Windows 8.1, Windows 10, Microsoft Office 2010, Microsoft Office 2013, Microsoft Office 365)</p> <p>4. Adobe Acrobat Reader DC</p> <p>5. 7-Zip</p> | <p>196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2</p>                              |
| 2        | <p><b>1. Учебные аудитории для проведения практических занятий</b></p> <p>21.1 Аудитория 3429:</p> <p>Перечень основного оборудования</p> <p>1. офисная мебель ( стол-парта 9 шт.;- стул 18 шт.;- стол преподавателя – 1 шт.; стул преподавателя – 1</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2</p>                              |

| №<br>п/п | Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | <p>шт.; - шкаф/ стеллаж – 1 шт.),<br/>Перечень технических средств обучения</p> <p>1. комплекс мультимедийного оборудования для демонстрации презентаций по изучаемым темам (доска-экран – 1 шт.; интерактивный проектор NEC U321Hi MT - 1 шт.; автоматизированное рабочее место – персональный .компьютер В 161 в составе ATX 200 G4620 DDR4/500 Gb/a+МОНИТОР ACER V226HQL диаг.21.5д.+МЫШЬ+КЛАВ - 1 шт.; - источник бесперебойного питания Nippon – 1шт.; - сетевой фильтр Вуро 1.8 метра – 1 шт.).</p> <p>Программное обеспечение</p> <p>1. «Антиплагиат.ВУЗ»</p> <p>2. «Система КонсультантПлюс»</p> <p>3. Microsoft (Windows XP, Windows Server 2003, Windows XP Professional x64 Edition, Windows Vista, Windows Server 2008, Windows 7, Windows Server 2012, Windows 8, Windows 8.1, Windows 10, Microsoft Office 2010, Microsoft Office 2013, Microsoft Office 365)</p> <p>4. Adobe Acrobat Reader DC</p> <p>5. 7-Zip</p> |                                                                                                                 |
| 8        | <p><b>3. Учебные аудитории для проведения самостоятельной работы обучающихся</b></p> <p>5.1 Аудитория 2410:</p> <p>Перечень основного оборудования</p> <p>1. Мебель: стол-парта 9 шт.;- стул 18 шт.;-,</p> <p>2. компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.</p> <p>Перечень технических средств обучения</p> <p>1. . комплекс мультимедийного оборудования для демонстрации презентаций по изучаемым темам (доска-экран – 1 шт.; интерактивный проектор NEC U321Hi MT - 1 шт.; автоматизированное рабочее место – персональный .компьютер В 161 в составе ATX 200 G4620 DDR4/500 Gb/a+МОНИТОР ACER V226HQL диаг.21.5д.+МЫШЬ+КЛАВ - 1 шт.; - источник бесперебойного питания Nippon – 1шт.; - сетевой фильтр</p>                                                                                                     | 196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2                                     |

| №<br>п/п | Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | <p>Буро 1.8 метра – 1 шт.).</p> <p>Программное обеспечение</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. «Антиплагиат.ВУЗ»</li> <li>2. «СистемаКонсультантПлюс»</li> <li>3. Microsoft (Windows XP, Windows Server 2003, Windows XP Professional x64 Edition, Windows Vista, Windows Server 2008, Windows 7, Windows Server 2012, Windows 8, Windows 8.1, Windows 10, Microsoft Office 2010, Microsoft Office 2013, Microsoft Office 365)</li> <li>4. Adobe Acrobat Reader DC</li> <li>5. 7-Zip</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                 |
|          | <p><b>4. Учебные аудитории для проведения промежуточной аттестации обучающихся</b></p> <p>4.1 Аудитория 3429:</p> <p>Перечень основного оборудования</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. офисная мебель ( стол-парта 9 шт.;- стул 18 шт.;- стол преподавателя – 1 шт.; стул преподавателя – 1 шт.; - шкаф/ стеллаж – 1 шт.),</li> </ol> <p>Перечень технических средств обучения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. комплекс мультимедийного оборудования для демонстрации презентаций по изучаемым темам (доска-экран – 1 шт.; интерактивный проектор NEC U321Hi MT - 1 шт.; автоматизированное рабочее место – персональный .компьютер В 161 в составе ATX 200 G4620 DDR4/500 Gb/a+МОНИТОР ACER V226HQL диаг.21.5д.+МЫШЬ+КЛАВ - 1 шт.; - источник бесперебойного питания Nippon – 1шт.; - сетевой фильтр</li> </ol> <p>Буро 1.8 метра – 1 шт.).</p> <p>Программное обеспечение</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. «Антиплагиат.ВУЗ»</li> <li>2. «Система КонсультантПлюс»</li> <li>3. Microsoft (Windows XP, Windows Server 2003, Windows XP Professional x64 Edition, Windows Vista, Windows Server 2008, Windows 7, Windows Server 2012, Windows 8, Windows 8.1, Windows 10, Microsoft Office 2010, Microsoft Office 2013, Microsoft Office 365)</li> </ol> | <p>196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Петербургское шоссе, д.2, строение 2</p>                              |

| №<br>п/п | Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения | Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | 4. Adobe Acrobat Reader DC<br>5. 7-Zip                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                 |

## **6 Особенности реализации дисциплины в отношении лиц из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья**

Для инвалидов и лиц с ОВЗ может изменяться объём дисциплины в часах, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося (при этом не увеличивается количество зачётных единиц, выделенных на освоение дисциплины).

### **Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины**

#### **Студенты с нарушениями зрения:**

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить плоскостную информацию в аудиальную или тактильную форму;
- возможность использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом индивидуальных особенностей, и состояния здоровья студента;
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- использование чёткого и увеличенного по размеру шрифта, и графических объектов в мультимедийных презентациях;
- использование инструментов «лупа», «прожектор» при работе с интерактивной доской;
- озвучивание визуальной информации, представленной обучающимся в ходе занятий;
- обеспечение раздаточным материалом, дублирующим информацию, выводимую на экран;
- наличие подписей и описания у всех используемых в процессе обучения рисунков и иных графических объектов, что даёт возможность перевести письменный текст в аудиальный;
- обеспечение особого речевого режима преподавания: лекции читаются громко, разборчиво, отчётливо, с паузами между смысловыми блоками информации, обеспечивается интонирование, повторение, акцентирование, профилактика рассеивания внимания;
- минимизация внешнего шума и обеспечение спокойной аудиальной обстановки;

- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, на ноутбуке, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания и др.) на практических и лабораторных занятиях;
- минимизирование заданий, требующих активного использования зрительной памяти и зрительного внимания;
- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы.

**Студенты с нарушениями опорно-двигательного аппарата (маломобильные студенты, студенты, имеющие трудности передвижения и патологию верхних конечностей):**

- возможность использовать специальное программное обеспечение и специальное оборудование и позволяющее компенсировать двигательное нарушение (коляски, ходунки, трости и др.);
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- применение дополнительных средств активизации процессов запоминания и повторения;
  - опора на определенные и точные понятия;
  - использование для иллюстрации конкретных примеров;
  - применение вопросов для мониторинга понимания;
  - разделение изучаемого материала на небольшие логические блоки;
  - увеличение доли конкретного материала и соблюдение принципа от простого к сложному при объяснении материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания др.);
- обеспечение беспрепятственного доступа в помещения, а также пребывания них;
- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие обеспечить реализацию эргономических принципов и комфортное пребывание на месте в течение всего периода учёбы (подставки, специальные подушки и др.).

**Студенты с нарушениями слуха (глухие, слабослышащие, позднооглохшие):**

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить аудиальную форму лекции в плоскостную информацию;
- наличие возможности использовать индивидуальные звукоусиливающие устройства и сурдотехнические средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации;
- осуществлять взаимный перевод текстовых и аудиофайлов (блокнот для речевого ввода), а также запись и воспроизведение зрительной информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарии;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала (структурно-логические схемы, таблицы, графики, концентрирующие и обобщающие информацию, опорные конспекты, раздаточный материал);
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- особый речевой режим работы (отказ от длинных фраз и сложных предложений, хорошая артикуляция; чёткость изложения, отсутствие лишних слов; повторение фраз без изменения слов и порядка их следования);
- обеспечение зрительного контакта во время говорения и чуть более медленного темпа речи, использование естественных жестов и мимики);
- чёткое соблюдение алгоритма занятия и заданий для самостоятельной работы (называние темы, постановка цели, сообщение и запись плана, выделение основных понятий и методов их изучения, указание видов деятельности студентов и способов проверки усвоения материала, словарная работа);
- соблюдение требований к предъявляемым учебным текстам (разбивка текста на части; выделение опорных смысловых пунктов; использование наглядных средств);
- минимизация внешних шумов;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего).

**Студенты с прочими видами нарушений (ДЦП с нарушениями речи, заболевания эндокринной, центральной нервной и сердечно-сосудистой систем, онкологические заболевания):**

- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее ознакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего);
- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате;
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы,
- стимулирование выработки у студентов навыков самоорганизации и самоконтроля;
- наличие пауз для отдыха и смены видов деятельности по ходу занятия.