

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Институт строительства, природообустройства и ландшафтной архитектуры
Кафедра строительства зданий и сооружений

УТВЕРЖДЕНО

Директор института строительства,
природообустройства
и ландшафтной архитектуры
(наименование института)

Петров А.А.
(ФИО, подпись)

2025 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
«Организация проектно-изыскательской деятельности»
основной профессиональной образовательной программы –
образовательной программы высшего образования

Уровень профессионального образования
высшее образование – магистратура

Направление подготовки
08.04.01 Строительство

Направленность (профиль) образовательной программы
Промышленное и гражданское строительство: технологии и организация
строительства

Форма обучения
очная

Год начала подготовки – 2025

Санкт-Петербург
2025

Директор института _____ А.А. Петров

Заведующий выпускающей
кафедрой _____ Ю.В. Кадушкин

Руководитель образовательной
программы _____ А.А. Петров

Разработчик, доцент _____ С.Г. Колмогоров

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий библиотекой _____ Н.А. Борош

СОДЕРЖАНИЕ

1 Результаты обучения по дисциплине	4
2 Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы	5
3 Структура и содержание дисциплины	5
4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины	12
4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства	12
4.2 Учебное обеспечение дисциплины	12
4.3 Методическое обеспечение дисциплины	13
4.4 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы	13
5 Материально-техническое обеспечение дисциплины	13

1 Результаты обучения по дисциплине

Результаты обучения по дисциплине «Организация проектно-изыскательской деятельности» представлены в таблице 1.

Таблица 1. Результаты обучения по дисциплине

№ п/п	Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения
1	ОПК-4. Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства	ИОПК-4.1. Выбирает нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации	З-ИОПК-4.1 знать: перечень требуемой нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной документации, основные источники нахождения актуальной нормативно-технической информации;
			У-ИОПК-4.1 уметь: выбирать для дальнейшего использования актуальную нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации;
			В- ИОПК-4.1 владеть: навыками оценки выбранной нормативно-технической информации на предмет соответствия для разрабатываемой проектной/распорядительной документации.
2	ОПК-5. Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор	ИОПК-5.1. Выбирает нормативно-правовую и нормативно-техническую документацию в сфере архитектуры и строительства, регулирующую создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения	З-ИОПК-5.1 знать: нормативно-правовая и нормативно-техническая документация в сфере архитектуры и строительства, регулирующее создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
			У-ИОПК-5.1 уметь: выбирать нормативно-правовую и нормативно-техническую документацию в сфере архитектуры и строительства, регулирующую

№ п/п	Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения
	за их соблюдением		создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
			В-ИОПК-5.1 владеть: навыками выбора нормативно-правовой и нормативно-технической документации в сфере архитектуры и строительства, регулирующей создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
		ИОПК-5.2. Выбирает проектные решения в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства	З-ИОПК-5.2 знать: требования к принимаемым проектным решениям в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
			У-ИОПК-5.2 уметь: сочетать принимаемые проектные решения с требованиями норм в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
3	ОПК-7. Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства,	ИОПК-7.4. Оценивает возможность применения организационно-управленческих и/или технологических решений для оптимизации производственной деятельности	В-ИОПК-5.2 владеть: навыками выбора оптимальных проектных решений в области строительства.
			З-ИОПК-7.4 знать: методы оптимизации производственной деятельности организации;
			У-ИОПК-7.4 уметь: оценивать возможность применения организационно-управленческих и/или технологических решений, выбирать оптимальное решение;

№ п/п	Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения
	организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность	организации	В-ИОПК-7.4 владеть: навыками принятия решений, владеть навыками оценки контрольных показателей, для оценки оптимальности выбранного организационно- управленческого и/или технологического решения

2 Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы

Дисциплина «Организация проектно-изыскательской деятельности» является дисциплиной обязательной части ОПОП ВО подготовки относится к обязательной части Блока 1 «Дисциплины» образовательной программы.

3 Структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины «Организация проектно-изыскательской деятельности» составляет 3 зачетных единиц /108 часов (таблица 2).

Содержание дисциплины «Организация проектно-изыскательской деятельности» представлено в таблицах 3 – 6.

Таблица 2. Структура дисциплины (модуля)
Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам
ОЧНАЯ ФОРМА ОБУЧЕНИЯ

Вид учебной работы	Трудоёмкость	
	час. всего/*	В т.ч. по семестрам
		№1
Общая трудоёмкость дисциплины по учебному плану	108	108
1. Контактная работа:	28	28
Аудиторная работа	28	28
<i>в том числе:</i>		
<i>лекции (Л)</i>	14	14
<i>практические занятия (ПЗ)</i>	14	14
<i>лабораторные работы (ЛР)</i>	-	-
<i>курсовая работа (проект) (КР/КП) (консультация, защита)</i>	-	-
<i>консультации перед экзаменом</i>	-	-
2. Самостоятельная работа (СРС)	80	80
<i>реферат/эссе (подготовка)</i>	-	-
<i>курсовая работа/проект (КР/КП) (подготовка)</i>	-	-
<i>контрольная работа</i>	-	-
<i>самостоятельное изучение разделов, самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам и т.д.)</i>	77	77
<i>Подготовка к экзамену (контроль)</i>	-	-
<i>Подготовка к зачёту/ зачёту с оценкой (контроль)</i>	3	3
Вид промежуточного контроля:	зачёт	

Таблица 3. Содержание дисциплины

№ п/п	Название раздела дисциплины	Форма образовательной деятельности	Количество часов		
			Очно- заочная форма обучения	очная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	4	5	6	7
1	Организация проектного предприятия	занятия лекционного типа	всего	2	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-
		занятия семинарского типа	всего	-	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-
		самостоятельная работа обучающихся		8	-
2	Экспертиза проекта	занятия лекционного типа	всего	-	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-
		занятия семинарского типа	всего	8	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-
		самостоятельная работа обучающихся		40	-
3	Структура организации, обязанности сотрудников, взаимодействие с другими органами	занятия лекционного типа	всего	2	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-
		занятия семинарского типа	всего	2	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-
		самостоятельная работа обучающихся		10	-
4	Проектная деятельность	занятия лекционного типа	всего	2	-
			в том числе в форме практической подготовки	-	-
		занятия семинарского	всего	4	-

		типа	в том числе в форме практической подготовки			
		самостоятельная работа обучающихся		-	22	-
Итого				-	108	

Таблица 4. Содержание занятий лекционного типа

№ п/п	Название раздела дисциплины	Содержание занятий лекционного типа	Код результата обучения	Количество часов		
				Очно- заочная форма обучения	очная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	4		5	6	7
1	Организация проектного предприятия	Лекция 1. Основы организации инженерных изысканий в строительстве	3-ИОПК-4.1, 3-ИОПК-5.1, 3-ИОПК-5.2, 3-ИОПК-7.4	-	2	-
2	Экспертиза проекта	Лекция 2. Предпроектные инженерно-геологические изыскания	3-ИОПК-4.1, 3-ИОПК-5.1, 3-ИОПК-5.2, 3-ИОПК-7.4	-	2	-
		Лекция 3. Инженерно-геологические изыскания для разработки проекта		-	2	-
		Лекции 4 и 5. Экспертная оценка лабораторных и полевых исследований грунтов		-	4	-
3	Структура организации, обязанности сотрудников, взаимодействие с другими органами	Лекция 6. Состав и содержание стандартных инженерно-геологических отчетов	3-ИОПК-4.1, 3-ИОПК-5.1, 3-ИОПК-5.2, 3-ИОПК-7.4	-	2	-
4	Проектная деятельность	Лекция 7. Геотехническое обоснование для выбора оптимального варианта проектного решения	3-ИОПК-4.1, 3-ИОПК-5.1, 3-ИОПК-5.2, 3-ИОПК-7.4	-	2	-
Итого				-	14	-

Таблица 5. Содержание и формы занятий семинарского типа

№ п/ п	Название раздела дисциплины	Формы и содержание занятий семинарского типа (семинары, практические занятия, практикумы, лабораторные работы, коллоквиумы и иные аналогичные занятия)	Код результата обучения	Количество часов, в том числе в форме практической подготовки		
				Очно- заочная форма обучения	очная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	4		5	6	7
2	Экспертиза проекта	Практическое занятие 1 Экспертная оценка генезиса грунтов по данным инженерно-геологических изысканий	У-ИОПК-4.1, У-ИОПК-5.1, У-ИОПК-5.2, У-ИОПК-7.4 В-ИОПК-4.1, В-ИОПК-5.2, В-ИОПК-7.4	-	2	-
		Практическое занятие 2 Экспертная оценка физических свойств грунтов по данным инженерно-геологических изысканий		-	2	-
		Практическое занятие 3 Экспертная оценка механических характеристик свойств грунтов по данным инженерно-геологических изысканий		-	2	-
		Практическое занятие 4 Экспертная оценка гидрогеологических условий площадки по данным инженерно-геологических изысканий		-	2	-
3	Структура организации, обязанности сотрудников, взаимодействие с другими органами	Практическое занятие 5. Анализ материалов стандартных инженерно-геологических отчетов	У-ИОПК-5.1, В-ИОПК-5.1, У-ИОПК-5.2, В-ИОПК-5.2,	-	2	-
4	Проектная деятельность	Практические занятия 6, 7. Геотехническое обоснование для выбора оптимального варианта проектного решения для объекта на основании материалов стандартных инженерно-геологических отчетов	У-ИОПК-5.1, В-ИОПК-5.1, У-ИОПК-5.2, В-ИОПК-5.2,	-	4	-
Итого				-	14	-

Таблица 6. Содержание и формы самостоятельной работы обучающихся

№ п/ п	Название раздела дисциплины	Формы и содержание самостоятельной работы обучающихся	Код результата обучения	Количество часов		
				Очно- заочная форма обучения	очная форма обучения	заочная форма обучения
1	2	4		5	6	7
1	Организация проектного предприятия	Инвестиционно-строительная оценка взаимодействия строителей и изыскателей с геотехническое обоснование проекта объекта	З-ИОПК-7.4, В-ИОПК-5.1 В-ИОПК-5.2	-	8	-
2	Экспертиза проекта	Анализ отчета по инженерно-геологическим изысканием для конкретного объекта г. Санкт-Петербурга и его окрестностей	З-ИОПК-5.1 З-ИОПК-5.2, У-ИОПК-7.4	-	40	-
3	Структура организации, обязанности сотрудников, взаимодействие с другими органами	Сопоставление инженерно-геологических отчетов для объектов АПК и зданий промышленного и гражданского назначения	В-ИОПК-4.1, В-ИОПК-5.1 В-ИОПК-5.2,	-	10	-
4	Проектная деятельность	Геотехнические расчеты с выбором оптимального варианта проектного решения для объекта на основании материалов стандартных инженерно-геологических отчетов. Подготовка к зачету	У-ИОПК-5.1 У-ИОПК-5.2, У-ИОПК-7.4 В-ИОПК-4.1	-	22	-
Итого				-	80	-

4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

4.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

Состав лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, дисциплины (модуля) «Организация проектно-изыскательской деятельности» представлен в таблице 7.

Таблица 7. Программное обеспечение дисциплины

№ п/п	Программное обеспечение	Страна производства	Реквизиты документа
Лицензионное программное обеспечение			
1	Microsoft	США	Контракт на оказание услуг № 03721000213210000390001 от 22.12.2021
Свободно распространяемое программное обеспечение			
2	Adobe Acrobat Reader DC	США	открытое лицензионное соглашение GNU
3	7Zip	США	открытое лицензионное соглашение GNU

4.2 Учебное обеспечение дисциплины

Учебное обеспечение дисциплины «Организация проектно-изыскательской деятельности» представлено в таблице 8.

Таблица 8. Обеспеченность дисциплины учебными изданиями

№ п/п	Учебное издание	Вид учебного издания	Количество экземпляров
1	Захаров, М. С. Методология и методика региональных исследований в инженерной геологии: учебное пособие / М. С. Захаров. — Санкт-Петербург: Лань, 2021. — 96 с. — ISBN 978-5-8114-2196-1. — Текст : электронный // Лань: электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/168949 ;	электронное	
2	Захаров, М. С. Картографический метод и геоинформационные системы в инженерной геологии : учебное пособие для вузов / М. С. Захаров, А. Г. Кобзев. — 3-е изд., стер. — Санкт-	электронное	

	Петербург: Лань, 2021. — 116 с. — ISBN 978-5-8114-7270-3. — Текст : электронный // Лань: электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/156939 .		
--	--	--	--

4.3 Методическое обеспечение дисциплины

Методическое обеспечение дисциплины «Организация проектно-изыскательской деятельности» представлено в таблице 9.

Таблица 9. Обеспеченность дисциплины методическими изданиями

№ п/п	Методическое издание	Вид методического издания	Количество экземпляров
1	Методическое указание для практических занятий по дисциплине «Организация проектно-изыскательской деятельности» / С./Г. Колмогоров (план)	электронное	

4.4 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Состав современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем дисциплины «Организация проектно-изыскательской деятельности» представлен в таблице 10.

Таблица 10. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

№ п/п	Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы	Режим доступа
1	Программное обеспечение «Система Консультант Плюс»	http://www.consultant.ru
2	Сайт для проектировщиков, инженеров, конструкторов	https://dwg.ru/

5 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Материально-техническое обеспечение дисциплины «Организация проектно-изыскательской деятельности» представлено в таблице 11.

Таблица 11. Материально-техническое обеспечение дисциплины

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
1	2	3
1	1. Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа Аудитория № 5. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованная специализированной мебелью (место преподавателя, столы, стулья). Перечень основного оборудования 1. Доска меловая, 2. Экран Перечень технических средств обучения 1. Комплект мультимедийного оборудования (экран, интерактивный проектор, автоматизированное рабочее место с персональным компьютером с лицензионным программным обеспечением) 2. Сетевой фильтр Программное обеспечение 1. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Office Std 2013 RUSOLPNLAAcdmc; Windows 10 Ent.	196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 4а, литера А
2	2. Учебные аудитории для проведения занятий семинарского типа Аудитория № 21. Учебная аудитория для проведения практических занятий, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованная специализированной мебелью (место преподавателя, парты со скамьей). Перечень основного оборудования 1. Доска меловая, 2. Экран Перечень технических средств обучения 1. Комплект мультимедийного оборудования (экран, интерактивный проектор, автоматизированное рабочее место с персональным компьютером с лицензионным программным обеспечением) 2. Сетевой фильтр Программное обеспечение 1. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Office Std 2013 RUSOLPNLAAcdmc; Windows 10 Ent.	196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 4а, литера А

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, технических средств обучения используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
3	3. Учебные аудитории для проведения самостоятельной работы обучающихся №17. Помещение для самостоятельной работы обучающихся, оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета. Перечень основного оборудования 1. Доска меловая 2. Учебные стенд Перечень технических средств обучения 1. Персональные компьютеры с лицензионным программным обеспечением Программное обеспечение 1. Комплекты лицензионного ежегодно обновляемого программного обеспечения: Microsoft Office Std 2013 RUSOLPNLAAcdmc; Windows 10 Ent.	196601, Санкт-Петербург, город Пушкин, Академический проспект, дом 4а, литера А