

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
Факультет землеустройства и сельскохозяйственного строительства
Кафедра землеустройства

УТВЕРЖДЕНО
Декан факультета
землеустройства и
сельскохозяйственного
строительства
Петров А.А.  (подпись)
20 г.



ПРОГРАММА
итоговой (государственной итоговой) аттестации
по направлению

основной профессиональной образовательной программы –
образовательной программы высшего образования

Уровень профессионального образования
высшее образование – бакалавриат

Направление подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) образовательной программы
Землеустройство и управление земельными ресурсами

Форма обучения

очная

заочная

Год приема

2024

Санкт-Петербург

2024

Составители: Павлова В.А., к.э.н., доцент

 20__ г.

Программа итоговой (государственной итоговой) аттестации обучающихся по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры обсуждена на расширенном заседании кафедры землеустройства 8 апреля 2024 года, протокол № 10.

Заведующий кафедрой землеустройства

 В.А. Павлова
(подпись) _____ 20__ г.

Согласовано:

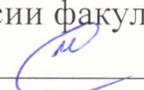
Декан факультета

 А.А. Петров
(подпись) _____ 20__ г.

Директор Учебно-методического центра

(подпись) _____ 20__ г.

Программа итоговой (государственной итоговой) аттестации обучающихся по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры обсуждена на заседании учебно-методической комиссии факультета землеустройства и сельскохозяйственного строительства 08 апреля 2024 года, протокол № 10.

Председатель учебно-методической комиссии факультета землеустройства и сельскохозяйственного строительства _____ С.Г. Колмогоров
(подпись) 

_____ 20__ г.

Содержание

| | |
|--|----|
| 1 Общие положения | 4 |
| 1.1 Виды и объем государственной итоговой аттестации обучающихся по направлению подготовки..... | 4 |
| 1.2 Виды и задачи профессиональной деятельности обучающихся..... | 4 |
| 1.2.1 Виды деятельности обучающихся:..... | 4 |
| 1.2.2 Задачи профессиональной деятельности..... | 4 |
| 1.2.3 Требования к результатам освоения программы бакалавриата, необходимые для выполнения профессиональных функций..... | 4 |
| 1.2.4 Цель и задачи ГИА..... | 7 |
| 2 Требования к проведению государственного итогового экзамена..... | 8 |
| 2.1 Перечень основных учебных дисциплин (модулей) образовательной программы, выносимых на государственный экзамен..... | 8 |
| 2.2 Порядок проведения экзамена..... | 10 |
| 2.2.1 Проведение государственного экзамена..... | 10 |
| 2.2.2 Использование учебников, пособий..... | 11 |
| 2.2.3 Рекомендуемая литература..... | 11 |
| 2.3 Критерии выставления оценок на государственном экзамене..... | 12 |
| 3 Требования к выпускной квалификационной работе..... | 13 |
| 3.1 Вид выпускной квалификационной работы..... | 13 |
| 3.2 Структура ВКР и требования к ее содержанию..... | 14 |
| 3.2.1 Структура ВКР, описание элементов и требования к разработке структурных элементов..... | 14 |
| 3.2.2 Требования к содержанию ВКР..... | 14 |
| 3.3 Примерная тематика и порядок утверждения тем ВКР..... | 14 |
| 3.4 Порядок выполнения и представления в ГЭК ВКР..... | 15 |
| 3.5 Порядок защиты ВКР..... | 17 |
| 3.6 Критерии выставления оценок за ВКР..... | 18 |
| Приложение А..... | 21 |
| Форма титульного листа выпускной квалификационной работы обучающихся по программам бакалавриата..... | 21 |
| Приложение Б..... | 22 |
| Форма задания на выпускную квалификационную работу обучающихся..... | 22 |
| Приложение В..... | 23 |
| Форма рецензии на выпускную квалификационную работу обучающихся..... | 23 |

1 Общие положения

1.1 Виды и объем государственной итоговой аттестации обучающихся по направлению подготовки

Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки *21.03.02 Землеустройство и кадастры* утвержденным Минобрнауки России 12 августа 2020 г. (регистрационный № 978) предусмотрена государственная итоговая аттестация обучающихся (далее – ГИА) в виде: государственного экзамена; защиты выпускной квалификационной работы.

Объём ГИА по направлению подготовки *21.03.02 Землеустройство и кадастры* направленность *Землеустройство и управление земельными ресурсами* составляет 9 зачетных единиц (час.), из них:

- на подготовку к сдаче и сдача государственного экзамена – 3 зачетных единиц (час.), в т.ч. в контактной форме – 0.5 часов, в форме самостоятельной работы – 107.5 часов;
- на защиту выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты – 6 зачетных единиц, в т.ч. в контактной форме – 20.5 часов, в форме самостоятельной работы – 195.5 часов.

1.2 Виды и задачи профессиональной деятельности обучающихся

1.2.1 Виды деятельности обучающихся:

Основной профессиональной образовательной программой по направлению *21.03.02 Землеустройство и кадастры* предусматривается подготовка обучающихся к следующим видам профессиональной деятельности:

- архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн;
- специалист в сфере кадастрового учета;
- землеустроитель

1.2.2 Задачи профессиональной деятельности

Задачи профессиональной деятельности:

- проектная
- организационно-управленческая

1.2.3 Требования к результатам освоения программы бакалавриата, необходимые для выполнения профессиональных функций

Таблица 1. Требования к результатам освоения программы

| Индекс компетенции | Содержание компетенции | Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена | Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты |
|--------------------|--|--|--|
| УК-1 | Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач | + | + |
| УК-2 | Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений | + | + |
| УК-3 | Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде | + | + |
| УК-4 | Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) | + | + |
| УК-5 | Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах | + | + |
| УК-6 | Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни | + | + |
| УК-7 | Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности | + | + |
| УК-8 | Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов | + | + |
| УК-9 | Способен использовать базовые | + | + |

| | | | |
|-------|--|---|---|
| | дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах | | |
| УК-10 | Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности | + | + |
| УК-11 | Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению | + | + |
| ОПК-1 | Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания | + | + |
| ОПК-2 | Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений | + | + |
| ОПК-3 | Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров | + | + |
| ОПК-4 | Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств | + | + |
| ОПК-5 | Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров | + | + |
| ОПК-6 | Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ | + | + |
| ОПК-7 | Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами | + | + |
| ОПК-8 | Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального | + | + |

| | | | |
|------|---|---|---|
| | обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ | | |
| ПК-1 | Способен использовать геоинформационные системы и информационно-телекоммуникационные технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ | + | + |
| ПК-2 | Способен формировать землеустроительную и кадастровую документацию | + | + |
| ПК-3 | Способен разрабатывать и обосновывать проектные решения в землеустройстве и кадастрах | + | + |
| ПК-4 | Способен производить сбор и анализ данных для выполнения землеустроительных и кадастровых работ | + | + |
| ПК-5 | Способен планировать, организовывать и проводить кадастровые и землеустроительные работы | + | + |
| ПК-6 | Способен участвовать в управлении земельно-имущественным комплексом | + | + |

1.2.4 Цель и задачи ГИА

Целью ГИА является установление уровня подготовки обучающихся-выпускников Университета к выполнению профессиональных задач и соответствия их подготовки требованиям ФГОС ВО.

Задачами ГИА являются:

- выявление реализации требований ФГОС ВО по направлению подготовки (специальности) *21.03.02 Землеустройство и кадастры* по направленности (профилю) *Землеустройство и управление земельными ресурсами*;
- установление уровня подготовки обучающихся к самостоятельной деятельности в профессиональных областях *землеустройства и кадастров*;
- проверка сформированности и уровня освоения у обучающихся профессиональных компетенций;
- выявление степени использования наиболее значимых профессиональных компетенций и необходимых для них знаний и умений;
- проверка готовности обучающегося к выполнению видов деятельности, предусмотренных ФГОС ВО.

2 Требования к проведению государственного итогового экзамена

2.1 Перечень основных учебных дисциплин (модулей) образовательной программы, выносимых на государственный экзамен

1. Земельное право и управление земельными ресурсами
2. Кадастр недвижимости и мониторинг земель
3. Землеустроительное проектирование

На государственный итоговый экзамен выносятся следующий перечень вопросов:

Раздел 1 **ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО и управление земельными ресурсами**

1. Предмет и метод правового регулирования в земельном праве
2. Законы и подзаконные акты как составные части системы источников земельного права
3. Субъекты земельных правоотношений.
4. Объекты земельных правоотношений
5. Земельный фонд РФ. Категории земель
6. Виды и формы земельной собственности
7. Понятия и виды землепользования
8. Виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства.
9. Субъекты права по использованию земель сельскохозяйственного назначения
10. Состав земель населенных пунктов
11. Понятие и общая характеристика правового режима земель промышленности, транспорта и иного назначения
12. Состав земель особо охраняемых природных территорий.
13. Понятие и общая характеристика правового режима лесного фонда.
14. Правовой режим земель водного фонда
15. Правовой режим земель запаса.
16. Особенности вещных прав на землю
17. Особенности обязательственных прав на землю
18. Место государственного управления земельными ресурсами в системе земельного права РФ.
19. Правовые функции государственного регулирования земельных отношений
20. Основания возникновения и прекращения прав на землю
21. Понятие источника земельного права. Классификация источников
22. Сделки с землей в РФ
23. Компетенция судов в системе разрешения земельных споров
24. Правовое обеспечение земельного учета в системе кадастра объектов недвижимости.
25. Проведение торгов и аукционов, как важнейшая форма установления прав на землю.

Раздел 2 **КАДАСТР НЕДВИЖИМОСТИ И МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ**

1. Цели создания и ведения государственного кадастра недвижимости.
2. Основные принципы ведения государственного кадастра недвижимости.
3. Правовая основа деятельности органов по ведению государственного кадастра недвижимости.
4. Кадастровое деление территории РФ. Понятие кадастрового деления, задачи кадастрового деления, единицы кадастрового деления. Правовая основа кадастрового деления.
5. Порядок присвоения кадастровых номеров объектам недвижимости. Структура кадастрового номера объекта недвижимости.
6. Законодательные основы и порядок предоставления сведений государственного кадастра недвижимости.
7. Основные документы государственного кадастра недвижимости. Назначение и содержание.
8. Вспомогательные документы государственного кадастра недвижимости. Назначение и содержание.
9. Основания приостановления проведения государственного кадастрового учета.
10. Основания отказа в государственном кадастровом учете земельного участка
11. Понятие и классификация недвижимого имущества.
12. Задачи и содержание государственной регистрации прав на объекты недвижимости.
13. Понятие и содержание кадастровой оценки объектов недвижимости
14. Учет количества земель.
15. Учет качества земель.
16. Государственный кадастровый учет объектов недвижимости.
17. Содержание Отчета о наличии и распределении земель (земельного баланса)
18. Содержание Единого государственного реестра прав (ЕГРП)
19. Понятие и содержание рыночной оценки объектов недвижимости.
20. Угодье как основной элемент количественного учета земель.
21. Понятие и классификация обременений (ограничений) земельного участка.
22. Бонитировка почв.
23. Ведомственный учет земель.
24. Что означает принцип открытости сведений кадастра недвижимости.
25. Понятие и содержание мониторинга земель.

Раздел 3 **ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

1. Общее понятие и содержание земельных отношений
2. Виды и формы собственности на землю
3. Общие направления и задачи земельной реформы в России
4. Роль землеустройства и кадастра в развитии земельных отношений
5. Организация использования земельных ресурсов в России: комплексы организационных и технико-экономических мероприятий
6. Понятие и содержание современного землеустройства

7. Виды землеустройства
8. Экономическая, правовая и техническая составляющие землеустройства
9. Закономерности развития землеустройства
10. Принципы землеустройства
11. Общее понятие и содержание межхозяйственного землеустройства
12. Объекты землеустройства и землеустроительный процесс
13. Разновидности межхозяйственного землеустройства
14. Общее понятие и содержание внутрихозяйственного землеустройства
15. Составные части и элементы проекта внутрихозяйственного землеустройства
16. Расчетно-конструктивный метод обоснования землеустроительных решений
17. Система показателей при обосновании землеустроительных решений
18. Общее понятие единовременных и ежегодных затрат. Приведенные затраты
19. Понятие и содержание системы землеустройства
20. Иерархические уровни системы землеустройства
21. Земля как природный ресурс
22. Земля как средство производства
23. Земля как объект социально-экономических связей
24. Понятие пространственных условий землепользования и методы их оценки
25. Общее понятие землепользования.

Обучающиеся обеспечиваются списком вопросов, выносимых на государственный итоговый экзамен, и рекомендации обучающимся по подготовке к государственному экзамену, в том числе перечень рекомендуемой литературы для подготовки к государственному экзамену.

2.2 Порядок проведения экзамена

2.2.1 Проведение государственного экзамена

Государственный экзамен проводится в строгом соответствии с учебным планом по направлению (специальности) *21.03.02 Землеустройство и кадастры*, направленность (профиль) *Землеустройство и управление земельными ресурсами*, календарным учебным графиком, расписанием проведения государственного экзамена.

Перед государственным экзаменом проводится консультирование обучающихся по вопросам, включенным в программу государственного экзамена (далее - предэкзаменационная консультация).

Государственный экзамен принимается государственной экзаменационной комиссией (далее - ГЭК).

Государственный экзамен сдается по билетам утвержденного образца.

Каждый билет содержит по три теоретических вопроса.

Государственный экзамен проводится в соответствии с утвержденным расписанием, в котором указывается дата проведения, время и аудитория.

При проведении устного экзамена в аудитории могут готовиться к ответу одновременно не более шести экзаменуемых, каждый из которых располагается за отдельным столом.

Обучающимся выдаются проштампованные чистые листы, на которых они должны изложить ответы по вопросам билета. Каждый лист подписывается экзаменуемым разборчиво с указанием фамилии, имени, отчества, личной росписи и по окончании ответа сдается ответственному секретарю. На подготовку к экзамену обучающемуся отводится не более 60 минут.

Ответ обучающегося слушается всеми членами ГЭК. С целью объективного оценивания обучающемуся могут задаваться дополнительные и (или) уточняющие вопросы. Ответ обучающегося оценивается в большей степени по основным вопросам билета. Каждый член ГЭК оценивает обучающегося отдельно. Оценка выставляется в соответствии с критериями по принятой четырехбалльной системе. Итоговая оценка определяется по окончании государственного экзамена, где члены ГЭК обсуждают и оценивают ответы обучающихся на закрытом заседании. По окончании заседания результаты объявляются Председателем ГЭК. Результаты государственного аттестационного испытания, проводимого в устной форме, объявляются в день его проведения. По результатам государственных аттестационных испытаний обучающийся имеет право на апелляцию. Апелляция подается лично обучающимся не позднее следующего рабочего дня после объявления результатов.

Для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья ГИА проводится организацией с учетом особенностей их психофизического развития, их индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

2.2.2 Использование учебников, пособий

Использование учебников и учебных пособий не допускается.

2.2.3 Рекомендуемая литература

При подготовке к государственному экзамену обучающемуся выдается список основной и дополнительной литературы.

Перечень основной литературы

1. Сулин, М. А. Основы земельных отношений и землеустройства : учеб. пособие для студ. высш. учеб. заведений, обучающихся по направлению подгот. "Землеустройство и кадастры" / М. А. Сулин, Д. А. Шишов. - Санкт-Петербург : Проспект Науки, 2015. - 319 с. : табл. - Библиогр.: с.19 (10 назв.) . - ISBN 978- 5-906109-24-8.

2. Сулин, М. А. Кадастр недвижимости и мониторинг земель : учебное пособие для вузов / М. А. Сулин, Е. Н. Быкова, В. А. Павлова ; под редакцией М. А. Сулина. — 5-е изд., стер. — Санкт-Петербург : Лань, 2022. — 368 с. — ISBN 978-5- 8114-9046-2. — Текст : электронный // Лань : электроннобиблиотечная

система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/183773> — Режим доступа: для авториз. пользователей.

Перечень дополнительной литературы

1. Сулин, М. А. Землеустройство : учеб. пособие для с.-х. вузов / М. А. Сулин. - М. : Колос, 2009. - 401 с. - Библиогр.: с. 397. - ISBN 978-5-10-004028-6.
2. Сулин, М. А. Современное содержание земельного кадастра : учеб. пособие для вузов / М. А. Сулин, В. А. Павлова, Д. А. Шишов ; под ред. М. А. Сулина. - СПб. : Проспект Науки, 2010. - 271 с. - Библиогр.: с. 271. - ISBN 978-5-903090-42-6.
3. Предоставление земельных участков для строительства объектов нефтегазового комплекса, промышленности, транспорта, линий связи и электропередачи : практическое пособие для разработки землеустроительной и кадастровой документации. Т. 1 (в 2-х томах) : / Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, Государственный университет по землеустройству, Национальный союз землеустроителей России; авт. А. А. Семенищенков. - Изд. 5-е, перераб. и доп. - Москва : Юни-пресс, 2015. - 635 с. - ISBN 978-5-88898-505-2 :
4. Предоставление земельных участков для строительства объектов нефтегазового комплекса, промышленности, транспорта, линий связи и электропередачи : практическое пособие для разработки землеустроительной и кадастровой документации. Т. 2 (в 2-х томах) : / Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, Государственный университет по землеустройству, Национальный союз землеустроителей России; авт. А. А. Семенищенков. - Изд. 5-е, перераб. и доп. - Москва : Юни-пресс, 2015. - 643 с. - ISBN 978-5-88898-505-2 :

2.3 Критерии выставления оценок на государственном экзамене

При выставлении оценок на государственном экзамене используют следующие критерии, представленные в таблице 2.

Таблица 2. Критерии выставления оценок на государственном экзамене

| Оценка | Критерий |
|------------------|---|
| «ОТЛИЧНО» | Обучающийся не только продемонстрировал полное фактологическое усвоение материала и умение аргументировано обосновать теоретические постулаты и методические решения, но и умеет осознано и аргументировано применять методические решения для НЕСТАНДАРТНЫХ задач. |
| | Обучающийся не только продемонстрировал полное фактологическое усвоение материала и умение аргументировано обосновать теоретические постулаты и методические решения, но и умеет РЕШАТЬ НЕСТАНДАРТНЫЕ задачи. |
| «ХОРОШО» | Обучающийся продемонстрировал полное фактологическое усвоение материала, но и либо умение: |

| Оценка | Критерий |
|-----------------------|---|
| | а) аргументировано обосновать теоретические постулаты и методические решения; б) решать СТАНДАРТНЫЕ задачи. Обучающийся продемонстрировал либо: а) полное фактологическое усвоение материала; б) умение аргументировано обосновывать теоретические постулаты и методические решения; в) умение решать СТАНДАРТНЫЕ задачи. |
| «УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО» | Обучающийся продемонстрировал либо: а) НЕПОЛНОЕ фактологическое усвоение материала при наличии базовых знаний, б) НЕПОЛНОЕ умение аргументировано обосновывать теоретические постулаты и методические решения при наличии базового умения, в) НЕПОЛНОЕ умение решать СТАНДАРТНЫЕ задачи при наличии базового умения. Обучающийся на фоне базовых знаний НЕ продемонстрировал либо: а) умение аргументировано обосновать теоретические постулаты и методические решения при наличии базового умения, б) умение решать СТАНДАРТНЫЕ задачи при наличии базового умения |
| «НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО» | Обучающийся на фоне базовых (элементарных) знаний продемонстрировал лишь базовое умение решать СТАНДАРТНЫЕ (элементарные) задачи. Обучающийся НЕ имеет базовых (элементарных) знаний и не умеет решать СТАНДАРТНЫЕ (элементарные) задачи. |

3 Требования к выпускной квалификационной работе

Требования к структуре ВКР, порядок выполнения и методические рекомендации по ее выполнению определены Положением об итоговой (государственной итоговой) аттестации по программам бакалавриата ФГБОУ ВО СПбГАУ.

3.1 Вид выпускной квалификационной работы

Выпускная квалификационная работа (далее – ВКР) представляет собой выполненную обучающимся работу, демонстрирующую уровень подготовленности выпускника к самостоятельной профессиональной деятельности.

ВКР в форме бакалаврской работы – это самостоятельно выполненная работа, содержащая теоретическое обоснование и (или) экспериментальные исследования, решение профессиональных задач по соответствующему направлению. Решения профессиональных задач могут быть представлены технологической и (или) проектно-технологической, проектно-конструкторской, управлен-

ческой, экономической, социально-экономической и другой деятельностью. Бакалаврские работы могут подготавливаться к защите в завершающий период теоретического обучения (в соответствии с графиком учебного процесса).

3.2 Структура ВКР и требования к ее содержанию

3.2.1 Структура ВКР, описание элементов и требования к разработке структурных элементов.

ВКР обучающихся должна состоять из структурных элементов, расположенных в следующем порядке:

- титульный лист;
- содержание с указанием номеров страниц;
- введение;
- основная часть;
- заключение;
- список использованных источников;
- приложения;
- вспомогательные указатели.

После завершения подготовки обучающимся ВКР руководитель ВКР представляет письменный отзыв о работе обучающегося в период подготовки ВКР.

ВКР подлежат рецензированию.

В пояснительную записку ВКР вкладывается отзыв руководителя ВКР и рецензия.

3.2.2 Требования к содержанию ВКР

Требования к содержанию ВКР устанавливаются выпускающей кафедрой.

За достоверность результатов, представленных в ВКР, несет ответственность обучающийся – автор выпускной работы.

3.3 Примерная тематика и порядок утверждения тем ВКР

Перечень тем ВКР, предлагаемых обучающимся разрабатывается выпускающей кафедрой, ежегодно утверждается Ученым советом факультета. Перечень тем доводится до сведения обучающихся не позднее, чем за 6 месяцев до даты начала ГИА.

По письменному заявлению обучающегося Университет может предоставить обучающемуся возможность подготовки и защиты ВКР по теме, предложенной обучающимся, в случае обоснованности ее целесообразности ее разработки для практического применения в соответствующей области профессиональной деятельности или на конкретном объекте профессиональной деятельности.

Примерные темы ВКР:

1. Применение геоинформационных технологий при организации землеустроительных работ
2. Применение современных геоинформационных технологий при решении задач в области землеустройства
3. Автоматизированные информационные системы в землеустройстве и ведении ЕГРН
4. Формирование земельного участка
5. Выдел земельного участка из земель общей долевой собственности
6. Межевание земельного участка и подготовка на его основе межевого плана
7. Землеустроительные и кадастровые работы при объединении земельных участков
8. Установление обременений, ограничений в использовании земельных участков
9. Кадастровые работы при образовании земельного участка путем перераспределения земель государственной и муниципальной собственности
10. Кадастровая деятельность в области
11. Подготовка документации для постановки на кадастровый учет
12. Автоматизации процессов инвентаризации земель
13. Особенности проведения государственного земельного надзора на территории района
14. Оценка рыночной стоимости земельных участков и иной недвижимости
15. Комплекс землеустроительных работ по оформлению прав на землю

4.4 Порядок выполнения и представления в ГЭК ВКР

Выполнение ВКР осуществляется обучающимся в соответствии с заданием.

В задании на ВКР указывается: тема работы, цель работы, научная проблема и конкретная задача в рамках проблемы, на решение которой направлено исследование, перечень рассматриваемых вопросов, календарный график выполнения.

Для подготовки ВКР за обучающимся закрепляется руководитель ВКР из числа научно-педагогических работников (далее – НПП) выпускающих кафедр и кафедр, профиль которых соответствует направлению подготовки, занимающих должности доцента и профессора.

В исключительных случаях (на усмотрение заведующего выпускающей кафедры) руководителями ВКР обучающихся по ОП бакалавриата могут быть назначены лица, занимающие должность старшего преподавателя, имеющие ученую степень и/или педагогический стаж в образовательной организации высшего образования не менее 7 лет. В случае, если руководителем ВКР обучающихся по ОП бакалавриата назначается старший преподаватель, для руководства

ВКР назначается также консультант по руководству ВКР из числа работников ППС, занимающих должности доцентов и профессоров.

Руководитель ВКР:

- разрабатывает календарный план работы обучающегося над ВКР;
- проводит консультации в объеме, предусмотренном учебной нагрузкой;
- составляет письменный отзыв о работе обучающегося в период подготовки ВКР (далее – отзыв руководителя ВКР).

Завершенная и подписанная автором работа в печатном виде и ее аналог в электронном виде **в формате .doc и .pdf** (на диске формата CD или DVD) представляется на выпускающую кафедру для проверки работы на авторство и заимствование.

Рекомендуемая оригинальность текста ВКР:

- для ВКР по программам бакалавриата – не менее 55%.

При оригинальности текста ВКР ниже рекомендуемой обучающемуся рекомендуется доработать ВКР.

ВКР, прошедшая проверку на авторство и заимствование, в печатном виде представляется на отзыв руководителю ВКР. К работе прикладывается заключение с результатами проверки работы на авторство и заимствование. Отзыв должен быть строго индивидуальным.

Отзыв подписывается непосредственно руководителем ВКР, а при наличии консультанта по руководству ВКР – консультантом по руководству ВКР.

Обучающийся должен быть ознакомлен с отзывом руководителя ВКР не позднее, чем за 5 календарных дней до дня защиты ВКР. Ознакомление обучающихся с отзывами руководителей ВКР организует выпускающая кафедра.

ВКР вместе с заключением и результатами проверки работы на авторство и заимствование и отзывом руководителя ВКР сдается на выпускающую кафедру и регистрируется в специальном журнале.

Сроки выполнения ВКР определяются учебным планом и календарным учебным графиком.

Рецензентами ВКР обучающихся по **ОП бакалавриата** могут быть доценты и профессора кафедры, на которой выполнена ВКР (*при отсутствии в Университете других кафедр соответствующего профиля*), либо доценты и профессора других кафедр Университета соответствующего профиля. В исключительных случаях (на усмотрение заведующего кафедрой) рецензентами ВКР обучающихся по ОП бакалавриата могут быть назначены старшие преподаватели, имеющие ученую степень и/или стаж работы в образовательной организации не менее 7 лет.

Вопрос о допуске ВКР к защите (соответствие ВКР предъявляемым требованиям) рассматривается на заседании выпускающей кафедры (совместном заседании кафедр) (предварительная защита ВКР) при наличии:

- заключения с результатами проверки работы на авторство и заимствование, подтверждающего оригинальность текста ВКР не менее 55%,
- положительного отзыва руководителя ВКР.

На предварительной защите должны быть созданы условия для выступления обучающихся с докладами. Выписка из протокола заседания выпускающей

кафедры (совместного заседания кафедр) о допуске или не допуске ВКР обучающегося к защите на заседании ГЭК представляется в деканат факультета. На основании представленных выпускающей кафедрой в деканат сведений оформляется приказ о допуске ВКР обучающихся к защите, согласуемый проректором по направлению деятельности и утверждаемый ректором Университета.

ВКР, которую выпускающая кафедра (совместное заседание кафедр) признала(о) не отвечающей предъявляемым требованиям, возвращается обучающемуся для доработки. При этом указываются ее недостатки и даются рекомендации по их устранению, определяются сроки доработки, назначается дата повторной предварительной защиты.

В случае если работа не допущена к защите, то ее защита после доработки переносится на следующий учебный год. В деканат представляется протокол заседания выпускающей кафедры о недопуске ВКР обучающегося к защите на заседании ГЭК, обучающийся отчисляется из Университета. Обучающимся, отчисленным из Университета, выдается справка об обучении установленного образца.

ВКР, допущенная к защите, с отзывом руководителя ВКР передается рецензенту(ам) (*при наличии*).

Рецензент(ы) проводит(ят) анализ ВКР и представляет(ют) письменную рецензию(ии) на указанную работу (далее – рецензия(ии)).

Обучающийся должен быть ознакомлен с рецензией(ями) не позднее, чем за 5 календарных дней до дня защиты ВКР и имеет право ответить на замечания рецензента(ов). Защита возможна и при отрицательной(ых) рецензии(ях).

Ознакомление обучающихся с рецензиями на ВКР организует выпускающая кафедра.

Завершенная ВКР, допущенная к защите и подписанная автором, с отзывом руководителя ВКР и рецензией (рецензиями) (*при наличии*) передаётся в ГЭК и размещается в электронном портфолио обучающегося не позднее, чем за 2 календарных дня до дня защиты ВКР.

Тексты ВКР, за исключением текстов ВКР, содержащих сведения, составляющие государственную тайну, размещаются в электронном портфолио обучающегося, размещенном на сайте СПбГАУ.

3.5 Порядок защиты ВКР

Процедура проведения государственных аттестационных испытаний определяется Положением об итоговой (государственной итоговой) аттестации по программам бакалавриата и программам магистратуры в ФГБОУ ВО СПбГАУ.

К защите ВКР допускается обучающийся, не имеющий академической задолженности, в полном объеме выполнивший учебный план или индивидуальный учебный план по образовательной программе и успешно прошедший итоговый (государственный) экзамен (*при наличии, если иное не предусмотрено ФГОС ВО*).

Продолжительность защиты ВКР определяется методическими указаниями по выполнению ВКР конкретного направления подготовки и уровня образования.

Университет утверждает составы комиссий не позднее чем за 1 месяц до даты начала ГИА.

Работа комиссии проводится в сроки, предусмотренные учебным планом и календарным учебным графиком. Расписание работы ГЭК согласовывается председателем ГЭК не позднее, чем за 30 дней до начала работы.

Защита ВКР происходит в следующей последовательности:

- председатель объявляет защиту и кратко характеризует обучающегося по данным, предоставленным деканатом;

- обучающийся представляет доклад, в котором обосновывает актуальность темы, формулирует цели и задачи исследования, методы их решения, кратко излагает основные положения работы, выводы, особо выделяя предложения и практические рекомендации (докладчиком могут быть использованы мультимедийные средства и демонстрационный материал);

- за время доклада члены ГЭК знакомятся с ВКР, демонстрационным материалом, оценивают умение обучающегося доложить о проделанной работе и готовят ему вопросы;

- после завершения доклада председатель предоставляет членам ГЭК возможность задавать обучающемуся вопросы;

- руководитель ВКР зачитывает отзыв на работу, а также иные материалы, акты и справки, прилагаемые к исследованию. Рецензент(ы) зачитывает(ют) рецензию(ии) (*при наличии*). При отсутствии по уважительной причине руководителя ВКР или рецензента(ов) выступает один из членов ГЭК;

- обучающемуся предоставляется слово для ответов на замечания (если таковые имеются) рецензента и членов ГЭК.

В ходе защиты членами ГЭК обучающемуся могут быть заданы любые вопросы теоретического и практического характера, связанные с темой защищаемой работы, при ответе на которые, с разрешения председателя ГЭК, он может использовать текст ВКР.

3.6 Критерии выставления оценок за ВКР

Критерии выставления оценок (соответствия уровня подготовки обучающегося требованиям ФГОС ВО на основе выполнения и защиты обучающимся ВКР является суммарный балл оценки ГЭК.

Суммарный балл оценки ГЭК определяется как среднее арифметическое итоговых оценок членов ГЭК и рецензента. Указанный балл округляется по законам математики. При значительных расхождениях в баллах между членами ГЭК оценка ВКР и ее защиты определяется в результате закрытого обсуждения на заседании ГЭК. При этом голос председателя ГЭК является решающим.

Итоговая оценка члена ГЭК определяется как среднее арифметическое из оценок показателей (представленных в таблице 3), выставляемых по принятой четырех балльной системе.

Таблица 3 Показатели качества выпускной квалификационной работы, ее защиты и их оценки

| № п/п | Фамилия, имя, отчество выпускника | Показатели качества выпускной квалификационной работы, ее защиты и их оценки | | | | | | | | | | |
|-------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------|---|---|-----------------|
| | | Актуальность и реалистичность задачи | Оригинальность ВКР. Глубина и полнота решения поставленных задач | Взаимосвязь теоретического и практического материала | Уровень экономической эффективности предлагаемых решений | Уровень применения информационных технологий | Качество пояснительной записки и дополнительного материала | Качество подготовленного материала к презентации | Качество доклада на заседании ГЭК | Правильность и аргументированность ответов на вопросы | Эрудиция и знания в области профессиональной деятельности | Итоговая оценка |
| 1. | | | | | | | | | | | | |
| .. | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

При оценивании бакалавра по четырех балльной системе используют критерии, представленные в таблице 4.

Таблица 4. Критерии выставления оценок при защите ВКР

| Оценка | Критерий оценки ВКР |
|------------------|---|
| «ОТЛИЧНО» | Глубокое и хорошо аргументированное обоснование темы; четкая формулировка и понимание изучаемой проблемы; широкое и правильное использование относящейся к теме литературы и примененных аналитических методов; проявлено умение выявлять недостатки использованных теорий и делать обобщения на основе отдельных деталей. Содержание исследования и ход защиты указывают на наличие навыков работы обучающегося в данной области. Оформление работы хорошее с наличием расширенной библиографии. Отзыв руководителя и рецензия положительные. Защита ВКР показала повышенную профессиональную подготовленность обучающегося и его склонность к научной работе. |
| «ХОРОШО» | Хорошо аргументированное обоснование темы; четкая формулировка и понимание изучаемой проблемы; использование ограниченного числа литературных источников, но достаточного для проведения исследования. Работа основана на среднем по глубине анализе изучаемой проблемы и при этом сделано незначительное число обобщений. Содержание исследования и ход защиты указывают на наличие практических навыков работы обучающегося в данной области. ВКР хорошо оформлена с наличием необходимой библиографии. Отзыв ру- |

| Оценка | Критерий оценки ВКР |
|-----------------------|---|
| | ководителя и рецензия положительные. Ход защиты ВКР показал достаточную научную и профессиональную подготовку обучающегося. |
| «УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО» | Достаточное обоснование выбранной темы, но отсутствует глубокое понимание рассматриваемой проблемы. В библиографии даны в основном ссылки на стандартные литературные источники. Научные труды, необходимые для всестороннего изучения проблемы, использованы в ограниченном объеме. Заметна нехватка компетентности обучающегося в данной области знаний. Оформление ВКР с элементами небрежности. Отзыв руководителя и рецензия положительные, но с замечаниями. Защита ВКР показала удовлетворительную профессиональную подготовку обучающегося, но ограниченную склонность к научной работе |
| «НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНО» | Тема ВКР представлена в общем виде. Ограниченное число использованных литературных источников. Шаблонное изложение материала. Наличие догматического подхода к использованным теориям и концепциям. Суждения по исследуемой проблеме не всегда компетентны. Неточности и неверные выводы по изучаемой литературе. Оформление ВКР с элементами заметных отступлений от принятых требований. Отзыв руководителя и рецензия с существенными замечаниями, но дают возможность публичной защиты ВКР. Во время защиты обучающимся проявлена ограниченная научная эрудиция |

При условии успешного прохождения всех установленных видов государственных аттестационных испытаний, входящих в ГИА, присваивается квалификация бакалавр по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» и выдается документ об образовании и квалификации.

Диплом бакалавра с отличием с отличием выдается при следующих условиях:

- все указанные в приложении к диплому оценки по дисциплинам (модулям), оценки за выполнение курсовых работ (проектов), за прохождение практик, за выполнение научных исследований, за факультативные дисциплины (за исключением оценок «зачтено») являются оценками «отлично» и «хорошо»;

- все оценки по результатам ГИА являются оценками «отлично»; количество указанных в приложении к диплому оценок «отлично», включая оценки по результатам ГИА, составляет не менее 75% от общего количества оценок, указанных в приложении к диплому.

Составители:

Заведующий кафедрой землеустройства Павлова В.А., к.э.н., доцент
_____ 20 __ г.

**Форма титульного листа выпускной квалификационной работы
обучающихся по программам бакалавриата**

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ»

Факультет _____

Кафедра _____

Направление подготовки _____

_____ (код и наименование)

Профиль подготовки _____

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА

Допустить к защите

Заведующий кафедрой _____

_____ 20__ г.

Выполнил(а) _____
(фамилия, имя, отчество полностью, подпись, дата)

Руководитель ВКР _____
(уч. степень, уч. звание, фамилия, инициалы, подпись, дата)

Консультант по руководству ВКР _____
(уч. степень, уч. звание, фамилия, инициалы, подпись, дата)

Рецензент _____
(уч. степень, уч. звание, фамилия, инициалы, подпись, дата)

Санкт-Петербург 20__

Форма задания на выпускную квалификационную работу обучающихся

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ»

Факультет наименование факультета

Кафедра наименование кафедры

Утверждаю: _____

Заведующий выпускающей кафедрой

_____ (ФИО)

_____ 20 __ г.

**ЗАДАНИЕ
НА ВЫПУСКНУЮ КВАЛИФИКАЦИОННУЮ РАБОТУ**

Обучающийся _____

Тема ВКР (утверждена приказом по университету от _____ 20 __ № _____

« _____ »

Срок сдачи ВКР _____ 20 __ г.

Исходные данные к работе _____

Перечень подлежащих разработке в работе вопросов:

Перечень дополнительного материала _____

Дата выдачи задания _____ 20 __ г.

Руководитель _____ И.О. Фамилия

(подпись)

Задание принял к исполнению _____ И.О. Фамилия

_____ 20 __ г.

Форма рецензии на выпускную квалификационную работу обучающихся

**РЕЦЕНЗИЯ
на выпускную квалификационную работу**

_____,
(фамилия, имя, отчество)

обучающего(ей)ся по направлению подготовки _____,
(код и наименование)

профиль подготовки (программа магистратуры) _____,
выполненную по теме: _____

1 Основные достоинства выпускной квалификационной работы (актуальность, соответствие содержания и структуры выбранной теме, практическая значимость и научная обоснованность и пр.): _____

2 Недостатки и замечания по выпускной квалификационной работе:

| Требования к выпускной квалификационной работе | | Оценка (+,-) | | |
|--|---|--------------------------|---------------|------------------|
| | | В основном соответствует | Соответствует | Не соответствует |
| 1 | Актуальность темы | | | |
| 2 | Полнота обзора литературных источников | | | |
| 3 | Соответствие методов исследования поставленной цели | | | |

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| 4 | Междисциплинарный характер работы | | | |
| 5 | Четкость, логика, аргументация и стиль изложения материала | | | |
| 6 | Использование современных компьютерных технологий | | | |
| 7 | Качество оформления материалов и результатов исследования | | | |
| 8 | Оригинальность и новизна полученных результатов | | | |
| 9 | Практическая значимость | | | |

4 Общее заключение по выпускной квалификационной работе (рекомендация о допуске к защите и оценка; автор достоин/не достоин присвоения квалификации (степени)): _____

Рецензент _____
(подпись)

_____ 20__ г.

С рецензией ознакомлен _____ / _____ /
(Фамилия И.О. обучающегося) (подпись обучающегося)

_____ 20__ г.