

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Кафедра экономики и бухгалтерского учёта

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ
«ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ»

38.04.08 Финансы и кредит, ФГОС от 12 августа 2020 г. № 991

(код и наименование направления подготовки магистра)

Корпоративные финансы и оценка бизнеса

(наименование профиля подготовки)

Форма обучения
заочная

Санкт-Петербург
2025

Автор

Доцент
(должность)



(подпись)

Эльяхшев Д.В.
(Фамилия И.О.)

Рассмотрены на заседании кафедры экономики и бухгалтерского учёта от
«14» апреля 2025 г., протокол № 10

Заведующий кафедрой



(подпись)

Андреева О.О.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель
образовательной
программы



(подпись)

Эльяхшев Д.В.
(Фамилия И.О.)

СОДЕРЖАНИЕ

с.

1 Цель самостоятельной работы	4
2 Задачи самостоятельной работы.....	4
3 Трудоемкость самостоятельной работы	4
4 Формы самостоятельной работы	4
5 Структура самостоятельной работы	5
6 Учебно-методическое и информационное обеспечение самостоятельной работы.....	6

1 Цель самостоятельной работы

Целями освоения дисциплины и самостоятельной работы является формирование, углубление и расширение знаний обучающихся в области организации инвестиционной деятельности; формирование навыка и интереса к самостоятельной познавательной деятельности; овладение приемами процесса анализа и оценки инвестиционных решений; развитие познавательных способностей студентов, формирование общекультурных и профессиональных компетенций.

2 Задачи самостоятельной работы

Основными задачами самостоятельной работы обучающихся по дисциплине являются:

- повторение, усвоение и практическое закрепление учебного материала, пройденного в рамках лекционных и практических занятий, а также в ходе самой самостоятельной работы студента в соответствии с рабочей программой;
- формирование и развитие компетенций, определённых рабочей программой курса;
- развитие общих и специальных навыков самостоятельного обучения;
- подготовка к практическим занятиям, формам промежуточной и итоговой аттестации.

3 Трудоемкость самостоятельной работы

Трудоемкость самостоятельной работы обучающихся по дисциплине составляет 127,8 часа (заочная форма обучения).

4 Формы самостоятельной работы

По дисциплине предусмотрены следующие формы самостоятельной работы:

- 1) Подготовка к коллоквиуму;
- 2) Подготовка к тестам

5 Структура самостоятельной работы

заочная форма обучения

Изучаемая тема	Форма самостоятельной работы	Содержание самостоятельной работы	Трудоемкость, ч
Раздел 1			
Теоретические основы инвестиционного анализа	Подготовка к коллоквиуму Подготовка к тестам	Самоподготовка: Нормативная база осуществления инвестиций в России. Самоподготовка: Экономическая сущность инвестиций: инвестиционный процесс и инвестиционная политика. Самоподготовка: Инвестиционная привлекательность Самоподготовка: Цели и задачи инвестиционного анализа. Самоподготовка: Информационная база инвестиционного анализа Самоподготовка: Основы оценки денежных потоков в инвестиционном анализе. Самоподготовка: Инвестиционная политика и инвестиционная стратегия	64
Раздел 2			
Методы анализа и оценки эффективности инвестиций	Подготовка к коллоквиуму Подготовка к тестам	Самоподготовка: Виды капитала как источников осуществления инвестиций. Самоподготовка: Стоимость источников инвестиционных ресурсов и методы ее оценки Самоподготовка: Инвестиционный проект и его содержание. Самоподготовка: Показатели оценки эффективности инвестиционных проектов. Самоподготовка: Оценка инвестиций в финансовые вложения. Самоподготовка: Анализ портфеля капиталовложений и методы его оптимизации. Самоподготовка: Инвестиционный риск и	63,8

Изучаемая тема	Форма самостоятельной работы	Содержание самостоятельной работы	Трудоемкость, ч
		методы его оценки.	

6 Учебно-методическое и информационное обеспечение самостоятельной работы

6.1 Основная литература:

- 1) Балдин, К. В. Управление инвестициями : учебник / К. В. Балдин, Е. Л. Макриденко, О. И. Швайка ; под общ. ред. К. В. Балдина. – 4-е изд., стер. – Москва : Дашков и К°, 2022. – 238 с. : ил., табл. – (Учебные издания для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684459>
- 2) Блау, С. Л. Инвестиционный анализ : учебник / С. Л. Блау. – 7-е изд. – Москва : Дашков и К°, 2025. – 256 с. : табл. – (Учебные издания для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=720265>
- 3) Николаева, И. П. Инвестиции : учебник / И. П. Николаева. – 6-е изд. – Москва : Дашков и К°, 2024. – 250 с. – (Учебные издания для вузов). – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=720264>
- 4) Управление инвестиционными проектами : учебник / А. М. Губернаторов, А. И. Данилов, О. Ю. Ермоловская [и др.] ; Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации. – 2-е изд. – Москва : Дашков и К°, 2025. – 362 с. : табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=720253>

6.2 Дополнительная литература:

- 1) Амирова, З. Б. Инвестиционный анализ: методические рекомендации : методическое пособие : [16+] / З. Б. Амирова ; Московская государственная академия водного транспорта. – Москва : Альтаир : МГАВТ, 2019. – 37 с. : табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=682024>
- 2) Бадмаева, Д. Г. Инвестиционный анализ: рабочая тетрадь для обучающихся по направлению подготовки 38.04.01 «Экономика» профили «Бухгалтерский учет. Анализ. Аудит»; «Аграрная экономика» : [16+] / Д. Г. Бадмаева ; Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, Санкт-Петербургский государственный аграрный университет, Кафедра бухгалтерского учета и аудита. – Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный аграрный университет (СПбГАУ), 2016. – 35 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL:

<https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=457920>

3) Кабанова, О.В. Инвестиции и инвестиционные решения : учебное пособие / О.В. Кабанова, Ю.А. Коноплева ; Министерство образования и науки РФ, Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет». - Ставрополь: СКФУ, 2017. - 201 с. : ил. - Библиогр: с. 181-183. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=483075>

4) Колмыкова, Т. С. Инвестиционный анализ : учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению 38.03.01 "Экономика" : соответствует Федеральному государственному образовательному стандарту 3-го поколения. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Инфра-М, 2015. - 208 с. - (Высшее образование - бакалавриат). - На тит. л. и обл.: Электронно-библиотечная система znanium.com. - Библиогр.: с. 198-200. - ISBN 978-5-16-009798-5 : 299-86

5) Нешитой, А.С. Инвестиции: учебник / А.С. Нешитой. - 9-е изд., перераб. и испр. - Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2018. - 352 с. : ил. - (Учебные издания для бакалавров). - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-394-02216-6; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=495803>

6) Турманидзе, Т. У. Анализ и оценка эффективности инвестиций : учебник / Т. У. Турманидзе. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юнити-Дана, 2017. - 248 с. : схем., табл., ил. - Режим доступа: по подписке. - URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=683359>

7) Чернов, В. А. Инвестиционный анализ : учебное пособие / В. А. Чернов ; ред. М. И. Баканов. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юнити-Дана, 2017. - 160 с. : табл., граф., схемы - Режим доступа: по подписке. - URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684768>

8) Шарп, У. Ф. Инвестиции : учебник для студ. вузов, обучающихся по экон. спец. : соответствует Федеральному государственному образовательному стандарту 3-го поколения / пер. с англ. - Москва : Инфра-М, 2014. - XII, 1027 с. : ил., табл. - (Университетский учебник). - Пер. изд.: Investments / Sharpe, William F. 5th ed. Englewood Cliffs, New Jersey : Prentice Hall, 1995. - ISBN 0-13-183344-8 (англ.). - ISBN 978-5-16-002595-7 (русск.) : 1199-88

6.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1) Официальный интернет-портал Федеральной службы государственной статистики (Росстат). - офиц. сайт - Электрон. дан. <http://www.gks.ru/>

2) КонсультантПлюс [Электронный ресурс] : справ. прав. система : офиц. сайт / Компания «КонсультантПлюс». — Электрон. дан. <http://www.consultant.ru/>

3) Электронно-библиотечная система Издательства Лань [Электронный ресурс] : сайт / Издательство Лань– Электрон. дан. <http://e.lanbook.com/>

4) Электронно-библиотечная система Университетская библиотека онлайн [Электронный ресурс] : сайт / Издательство «Директ Медиа» – Электрон. дан. — <http://biblioclub.ru>

5) Официальный интернет-портал Министерства экономического развития Российской Федерации (Минсельхоз России) [Электронный ресурс] : офиц. сайт — Электрон. дан. <https://economy.gov.ru>