

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Кафедра землеустройства
Кафедра земельных отношений и кадастра

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета
землеустройства и
сельскохозяйственного строительства
Ю.В. Калущкин



_____ 2020 г.

ПРОГРАММА ВСТУПИТЕЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ

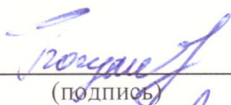
по направлению подготовки
21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) основной профессиональной образовательной программы
Землеустройство

Санкт-Петербург
2020

Авторы

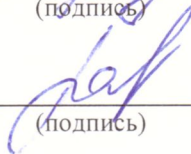
Руководитель
магистерской
программы



(подпись)

Богданов В.Л.
(Фамилия И.О.)

Зав. кафедрой
землеустройства
(должность)



(подпись)

Павлова В.А.
(Фамилия И.О.)

Зав. кафедрой
земельных отношений
и кадастра
(должность)




(подпись)

Ефимова Г.А.
(Фамилия И.О.)

Рассмотрена на заседании кафедры землеустройства

от 27 августа 2020 г., протокол № 1 .

Заведующий кафедрой



(подпись)



(Фамилия И.О.)

Рассмотрена на заседании кафедры земельных отношений и кадастра

от 27 августа 2020 г., протокол № 1 .

Заведующий кафедрой



(подпись)



(Фамилия И.О.)

СОДЕРЖАНИЕ

	с.
1. Основные понятия	4
2. Содержание программы	5
3. Перечень вопросов	10
4. Список литературы	13

1 Основные понятия

Настоящая программа вступительного испытания, проводимого федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет» самостоятельно, в соответствии с лицензией на осуществление образовательной деятельности, как на места в рамках контрольных цифр приема граждан на обучение за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, так и на места по договорам об образовании, заключенными при приеме на обучение за счет средств физических и (или) юридических лиц, определяет возможность поступающих осваивать основные профессиональные образовательные программы высшего образования (магистратуры) в пределах федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования.

Программа вступительного испытания по **21.04.02 Землеустройство и кадастры** разработана на основе федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования по программам бакалавриата.

К освоению образовательных программ магистратуры допускаются лица, имеющие образование не ниже высшего (специалитет или бакалавриат).

На основании перечисленных в содержании программы разделов и тем формируется перечень вопросов вступительного испытания.

Вступительное испытание проводится на русском языке, в письменной форме по билетам или по тестовым заданиям.

Результаты вступительного испытания оцениваются по стобалльной системе.

Минимальное количество баллов, подтверждающее успешное прохождение вступительных испытаний, для поступающих на образовательные программы магистратуры **составляет 55 баллов.**

Пересдача вступительных испытаний не допускается. Сданные вступительные испытания действительны в течение календарного года.

Шкала оценивания для всех вступительных испытаний в магистратуру

Показатели оценивания	Баллы	Критерии оценки
Результаты вступительных испытаний	81-100	Ставится поступающему, показавшему глубокие систематизированные научные знания, прочное усвоение материала программы дисциплины, ориентацию в общенаучных источниках и специализированной литературе, а также проявившему творческие способности в понимании, изложении и использовании материала при решении профессиональных задач, умеющему обобщать информацию, аргументировано и практически без ошибок ответившему на все вопросы
Результаты вступительных испытаний	68-80	Ставится поступающему, продемонстрировавшему достаточно полные научные знания, способному делать самостоятельные выводы, комментировать предложенную ситуацию, ориентироваться в общенаучных источниках, оперировать специализированными понятиями и

		категориями, умение систематизировать информацию, допустившему негрубые ошибки и недочеты.
Результаты вступительных испытаний	55-67	Ставится поступающему, показавшему уровень знаний программы дисциплины в объеме, минимально необходимом для решения поставленных задач, показавшему недостаточно глубокие знания по отдельным темам, допускающему нечеткие формулировки при ответе, не достаточно хорошо оперирующему научными понятиями и категориями, демонстрирующему преимущественно репродуктивное мышление (воспроизведение известного).
Результаты вступительных испытаний	0-54	Ставится, когда поступающий не знает значительной части программы научной дисциплины, допускает принципиальные ошибки при применении знаний, которые не позволяют ему приступить к решению профессиональных задач, не владеет специализированным аппаратом, демонстрирует отрывочные знания, которые носят бессистемный характер

2 Содержание программы

I. Землеустройство

Содержание разделов дисциплины:

1. Общие понятия о землеустройстве.

Роль землеустройства в межотраслевом распределении земельного фонда, организации рационального использования и охраны земли. Научные дисциплины по землеустройству, связь со смежными дисциплинами. Предмет и метод дисциплины. Содержание и порядок изучения курса.

2. Теоретические основы землеустроительного проектирования.

Понятие землеустроительного проектирования, его предмет и метод.

Содержание проекта землеустройства. Роль проекта землеустройства в организации рационального использования и охраны земель. Методы составления проектов землеустройства, их экономического и экологического обоснования. Принципы землеустроительного проектирования. Графическая и текстовая части землеустроительного проекта. Прогнозные и предпроектные землеустроительные разработки. Виды землеустроительных проектов. Землеустроительный проект как основа улучшения и охраны земель.

3. Межхозяйственное землеустройство.

Понятие и задачи межхозяйственного землеустройства. Разновидности и типы. Основные факторы образования, упорядочения, совершенствования, реорганизации землевладений и землепользований. Изъятие, предоставление, отвод земельных участков. Объекты межхозяйственного землеустройства. Процесс межхозяйственного землеустройства. Образование землевладений (землепользований) сельскохозяйственных предприятий. Составные части проекта. Основные положения методики их разработки.

Особенности межхозяйственного землеустройства крестьянских (фермерских) хозяйств. Содержание проекта. Установление площади землевладения (землепользования). Размещение границ. Проектирование природоохранных мероприятий.

Образование землепользований несельскохозяйственного назначения. Порядок межхозяйственного землеустройства. Разновидности и типы

проектов. Основные положения методики их разработки. Установление размера убытков собственников земли и землепользователей, включая упущенную выгоду. Разработка проектов рекультивации нарушенных земель.

Установление и изменение черты населенных пунктов. Охрана земель при межхозяйственном землеустройстве. Осуществление проекта межхозяйственного землеустройства. Установление на местности границ административного района и территорий с особым правовым режимом.

4. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств.

Понятие, задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства. Порядок разработки проектов. Размещение производственных подразделений, хозяйственных центров, внутрихозяйственных магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов. Организация угодий и севооборотов. Устройство территорий севооборотов, многолетних насаждений и кормовых угодий.

5. Землеустройство административного района.

Назначения, принципы и задачи землеустройства административного района. Понятие, структурная модель и порядок разработки схемы землеустройства административного района. Содержание ее составных частей. Картографические документы схемы землеустройства.

6. Особенности землеустройства в районах эрозии земель

Понятие о водной и ветровой эрозии земель, противоэрозионной организации территории. Формы проявления эрозии земель. Районы наибольшего распространения эрозии земель.

Схема противоэрозионных мероприятий на водосбор, овражно-балочную систему, район дефляции почв, как основа для противоэрозионной организации территории землевладения (землепользования).

Определение степени эрозионной опасности земель. Комплекс противоэрозионных мероприятий: организационно-хозяйственных, агротехнических, лесомелиоративных, гидротехнических.

Проведение подготовительных работ. Количественная оценка интенсивности процессов смыва, намыва, дефляции почв. Составление карты категорий эрозионно-опасных земель и интенсивности роста оврагов.

Размещение границ землевладений (землепользований) с учетом требований предотвращения смыва и дефляции почв. Выделение земель под залужение, облесение, гидротехнические сооружения. Проектирование мероприятий по выполаживанию оврагов, заравниванию промоин.

Проектирование системы основных линейных рубежей противоэрозионной организации территории, сокращающих длину линии стока, скорость ветра. Разработка системы севооборотов.

Способы проектирования полей и рабочих участков в условиях сложного рельефа и действия вредоносных ветров.

Размещение полевых дорог в сочетании с лесными полосами и гидротехническими сооружениями.

Рабочие проекты противоэрозионного устройства угодий, земельных массивов и участков.

II. Кадастр недвижимости и мониторинг земель

Содержание разделов дисциплины:

1. Основные положения ведения государственного кадастра недвижимости (ГКН) на современном этапе.

Общее понятие ГКН. Цели и принципы, объект и субъекты ГКН. Содержание ГКН. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»

2. Земельный фонд Российской Федерации как объект кадастра.

Общая характеристика земельного фонда Российской Федерации как объекта ГКН. Земельно-учетные единицы. Распределение земельного фонда по формам собственности на землю. Характеристика земельного фонда по целевому назначению и хозяйственному использованию. Категории земель.

3. Понятие и содержание государственного учета земель.

Виды учета земель. Количественный учет земель. Элементы учета земель. Классификация земельных угодий при учете земель. Учет качества земель. Организация процесса учета земель: первичный учет земель, текущий учет земель.

4. Система земельно-учетной документации.

Земельно-учетная документация землевладения (землепользования). Земельно-учетная документация административного района (города), субъекта РФ, РФ в целом. Составление Отчета о наличии и распределении земель. Содержание планово-картографического материала.

5. Ведение учета земель различных территориальных уровней.

Учет земель в землевладении (землепользовании). Учет земель, находящихся в ведении сельской (поселковой администрации). Учет земель в административном районе (городе). Учет земель субъекта Российской Федерации. Учет земель Российской Федерации.

6. Сбор, обработка, хранение и предоставление земельно-учетной документации.

Способы сбора земельно-учетной информации. Организация сбора земельно-учетной информации. Организация процесса обработки данных. Автоматизация процесса учета земель.

7. Кадастровые карты (планы) для целей ведения государственного кадастра недвижимости.

Система кадастровых карт (планов) для целей ведения государственного кадастра недвижимости. Содержание и ведение дежурной кадастровой карты (плана). Структура дежурной кадастровой карты. Обновление картографических материалов дежурных кадастровых карт. Цели и задачи кадастрового деления территории. Требования к кадастровому делению. Структура кадастрового номера земельного участка и иных объектов недвижимости. Принципы кадастрового деления территории

8. Кадастр земель с обременениями в использовании

Понятие обременений в использовании земель. Классификация земель с обременениями в использовании. Составление карт земель с обременениями в использовании для целей кадастра недвижимости. Учет обременений при кадастровой оценке земель.

9. Информационное обеспечения кадастра недвижимости.

Модели и базы данных. Формирование информационных банков и баз кадастровых данных. Прогнозирование развития и генерализация кадастровой информации. Ведение учета объектов недвижимости с использованием современных компьютерных технологий.

10. Предоставление сведений ГКН.

Взаимодействие государственных органов, кадастровых инженеров и собственников объектов недвижимости в процессе ведения ГКН на уровне муниципального образования.

11. Состав и структура учетно-регистрационных документов.

Содержание документов, удостоверяющих право собственности, владения и пользования на объекты недвижимости. Структура реестра прав. Технологии ведения регистрации и кадастрового учета объектов недвижимости. Формирование объекта кадастрового учета.

12. Кадастровый учет по результатам формирования объекта учета.

Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Подготовка выписки из ЕГРН. Процедура внесения изменений в ЕГРН.

13. Районирование для целей кадастра недвижимости.

Общие положения районирования для целей кадастра. Природно-сельскохозяйственное районирование. Земельно-оценочное районирование. Эколого-ландшафтное районирование. Принципы деления территории. Эколого-ландшафтного районирование на макроуровне. Агроэкологическое районирование в системе эколого-ландшафтного районирования.

14. Понятие и содержание оценки земель.

Понятие и содержание оценки земель и бонитировки почв. Состояние законодательной базы, регулирующей процесс оценки. Бонитировка почв и оценка земель.

15. Бонитировка почв.

Материалы и документы бонитировки почв. Методика классификации и группировки почв. Свойства и признаки почв. Классификаторы. Показатели бонитировки почв. Методы определения показателей бонитировки почв. Шкала бонитировки разновидностей почв. Корреляционный анализ при бонитировке почв. Парная корреляция. Множественная корреляция.

16. Методика оценки земель.

Оценка земель различных категорий. Хозяйственная и внутрихозяйственная оценка земель. Общесоюзная методика (временная) экономической оценки земель. Содержание общесоюзной методики экономической оценки земли. Результаты IV тура экономической оценки земли.

17. Кадастровая оценка сельскохозяйственных угодий в субъекте Российской Федерации.

Содержание методики кадастровой оценки земель. Технологическая схема государственной кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий.

18. Методика выполнения государственной кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий.

Подготовительные работы. Подготовка базы данных и расчет интегральных показателей объектов государственной кадастровой оценки по плодородию почв, технологическим свойствам и местоположению. Расчет показателей кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий: расчетного рентного дохода и кадастровой стоимости. Оформление и утверждение материалов кадастровой оценки земель.

19. Методика кадастровой оценки земель населенных пунктов.

Особенности оценки земель населенных пунктов. Содержание методики кадастровой оценки земель населенных пунктов.

20. Основные термины, понятия и определения мониторинга земель. Правовое и нормативно-методическое регулирование формирования и ведения государственного мониторинга земель (ГМЗ). Органы, осуществляющие исполнение процедуры по организации государственного мониторинга земель. Организационные основы осуществления мониторинга земель. Сбор, обработка и хранение информации о земельных ресурсах. Систематизация информационного обеспечения. Единая методика государственного мониторинга земель на различных административно-территориальных уровнях. Мониторинг земель на различных административно-территориальных уровнях. Мониторинг земель на локальном уровне. Наземные методы мониторинга земель. Применение аэрокосмических методов ГМЗ. Национальная Космическая система дистанционного зондирования Земли. Организация мониторинга земель населённых пунктов. Автоматизированные системы государственного мониторинга земель.

III. Земельные правоотношения

Предмет, метод, принципы, источники земельного права.

Земельные правоотношения. Понятия, классификация, субъекты, объекты, содержание.

Государственное управление земельным фондом. Органы государственного управления. Функции государственного управления

Предоставление земель для строительства. Порядок предоставления земельных участков для строительства. Основания отказа в предоставлении земельного участка в собственность

Правовая охрана земель. Цели правовой охраны. Задачи правовой охраны

Землеустройство, государственный кадастр недвижимости, государственная регистрация прав на землю. Государственный земельный надзор, ответственность за нарушение земельного законодательства.

Виды права на землю. Основания возникновения, изменения и прекращения прав на землю. Право собственности. Вторичные права на землю. Основания возникновения, изменения и прекращения прав на землю.

Сделки с земельными участками: понятие, виды, порядок совершения.

Правовой режим с/х назначения. Правовая собственность и право пользования землями с/х назначения. Оборот земель с/х назначения. Охрана земель с/х назначения

Правовой режим земель населенных пунктов. Городская (сельская) черта, функциональное зонирование территорий, право собственности и право пользования земли.

Право граждан и юридических лиц на землю. Коммерческое землепользование. Некоммерческое землепользование.

Правовой режим земель специального назначения. Земли промышленности. Земли транспорта. Земли энергетики и связи.

Правовой режим земель особо-охраняемых территорий. Общая характеристика и виды особо-охраняемых территорий.

Правовой режим земель лесного фонда, водного фонда, запаса.

3 Перечень вопросов

Раздел 1 Землеустройство

1. Общее понятие рационального, полного и эффективного использования земель.
2. Закономерности развития землеустройства.
3. Земля как объект социально-экономических связей.
4. Земля как природный ресурс.
5. Земля как средство производства.
6. Общее понятие землепользования.
7. Общее понятие и содержание внутрихозяйственного землеустройства.
8. Общее понятие и содержание межхозяйственного землеустройства.
9. Понятие и виды землепользования.
10. Понятие и содержание землеустроительного процесса.
11. Понятие и содержание системы землеустройства.
12. Понятие пространственных условий землепользования и методы их оценки.
13. Порядок изъятия и предоставления земельного участка.
14. Принципы землеустройства.
15. Процесс образования землепользований сельскохозяйственных предприятий.
16. Расчетно-конструктивный и другие методы обоснования землеустроительных решений.
17. Система показателей при обосновании землеустроительных решений.
18. Экономическая, правовая и техническая составляющие землеустройства.

Раздел 2 Кадастр недвижимости и мониторинг земель

1. Бонитировка почв.
2. Ведомственный учет земель.
3. Вспомогательные документы государственного кадастра недвижимости, их назначение и содержание.

4. Государственный кадастровый учет объектов недвижимости.
5. Задачи и содержание государственной регистрации прав на объекты недвижимости.
6. Законодательные основы и порядок предоставления сведений государственного кадастра недвижимости.
7. Кадастровое деление территории РФ. Понятие, задачи, правовая основа и единицы кадастрового деления.
8. Основания приостановления проведения государственного кадастрового учета.
9. Основные документы государственного кадастра недвижимости. Назначение и содержание.
10. Основные принципы ведения государственного кадастра недвижимости.
11. Понятие и классификация недвижимого имущества.
12. Понятие и классификация обременений (ограничений) земельного участка.
13. Понятие и содержание кадастровой оценки объектов недвижимости.
14. Понятие и содержание рыночной оценки объектов недвижимости.
15. Порядок присвоения кадастровых номеров объектам недвижимости. Структура кадастрового номера объекта недвижимости.
16. Правовая основа деятельности органов по ведению государственного кадастра недвижимости.
17. Содержание Отчета о наличии и распределении земель (земельного баланса).
18. Содержание реестра прав.
19. Угодье как основной элемент количественного учета земель.
20. Учет качества земель.
21. Учет количества земель.
22. Цели создания и ведения государственного кадастра недвижимости.
23. Что означает принцип открытости сведений кадастра недвижимости.

Раздел 3 Земельные правоотношения

1. Виды и формы земельной собственности.
2. Виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства.
3. Законы и подзаконные акты как составные части системы источников земельного права.
4. Земельный фонд РФ. Категории земель.
5. Объекты земельных правоотношений.
6. Общее понятие и содержание земельных отношений.
7. Общее понятие и содержание охраны земель.
8. Общее понятие обременений и ограничений использования земель.
9. Понятие и виды землепользования.
10. Понятие и общая характеристика правового режима земель промышленности, транспорта и иного назначения.
11. Понятие и общая характеристика правового режима лесного фонда.
12. Правовой режим земель водного фонда.
13. Правовой режим земель запаса.

14. Предмет и метод правового регулирования в земельном праве.
15. Состав земель населенных пунктов.
16. Состав земель особо охраняемых природных территорий.
17. Субъекты земельных правоотношений.
18. Субъекты права по использованию земель сельскохозяйственного назначения.

Раздел 4 Государственное управление земельными ресурсами

1. Виды управления земельными ресурсами.
2. Место государственного управления земельными ресурсами в системе земельного права РФ.
3. Органы государственного управления земельными ресурсами.
4. Основные методы государственного управления земельными ресурсами.
5. Понятие и содержание государственного управления земельными ресурсами.
6. Понятие и содержание мониторинга земель.
7. Правовые функции государственного регулирования земельных отношений.
8. Содержание и общие положения государственного земельного надзора.
9. Структура органов специальной компетенции.
10. Юридическое основание государственного регулирования земельных отношений.

Раздел 5 Современные вопросы земельно-правового регулирования

1. Вопросы приоритета использования и охраны земель в агропромышленном комплексе.
2. Государственная концепция земельных отношений на современном этапе.
3. Законодательство о разграничении государственной собственности на землю в современных условиях.
4. Земельный Кодекс РФ, как основа формирования природно-ресурсного законодательства.
5. Конституционные основы земельно-правового регулирования.
6. Концептуальные основы правовой системы подготовки кадастрового инженера в РФ.
7. Нормы земельного законодательства в системе реализации национальных программ РФ.
8. Общие направления и задачи земельной реформы в России. Правовые вопросы реализации законодательства о приватизации земельных ресурсов.
9. Перспективы развития системы права собственности на землю в РФ.
10. Правовые аспекты обеспечения системы продовольственной безопасности государства в аспекте земельных отношений.
11. Правовые вопросы соотношения норм гражданского и земельного законодательства в системе землепользования.
12. Правовые итоги реформирования земельно-правовых отношений в период с 1990 г.
13. Современные земельно-правовые вопросы в системе международных отношений РФ.

Раздел 6 Современные проблемы землеустройства, кадастра недвижимости и мониторинга земель

1. Градостроительные ограничения.
2. Идентификация земельного участка.
3. Общее понятие о видах и разновидностях землеустройства. Сущность и методы перераспределения земель.
4. Организация использования земельных ресурсов в России: комплексы организационных и технико-экономических мероприятий.
5. Основные социально-экономические преимущества и недостатки укладов сельского хозяйства.
6. Основные формы государственной регистрации прав на объекты недвижимости.
7. Понятие и содержание кадастра недвижимости.
8. Понятие и содержание современного землеустройства.
9. Понятие недостатков землепользования и методы их устранения.
10. Порядок предоставления земельных участков без предварительного согласования места размещения объекта.
11. Принципы государственной регистрации прав на объекты недвижимости.
12. Роль землеустройства и кадастра в развитии земельных отношений.
13. Способы формирования объектов кадастрового учета.
14. Схема взаимосвязи организации производства и территории.
15. Экономическая и социальная эффективность проектов землеустройства.

4. Список литературы

Список литературы по Землеустройству:

1. Российская Федерация. Законы. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.04 №190-ФЗ.
2. Российская Федерация. Законы. Земельный кодекс Российской Федерации по состоянию на 1 апр. 2004г. - 79с.
3. Волков С.Н. Землеустройство: Учеб. для студентов вузов в 7 т.
4. Сулин, М. А. Землеустройство : учеб. пособие для с.-х. вузов / М. А. Сулин. - М. : Колос, 2009. - 401 с.
5. Сулин М.А. и др. Современное содержание земельного кадастра. СПб, Проспект науки, 2010.
6. Сулин, М. А. Основы земельных отношений и землеустройства : учеб. пособие для студ. высш. учеб. заведений, обучающихся по направлению подгот. "Землеустройство и кадастры" / М. А. Сулин, Д. А. Шишов. - Санкт-Петербург : Проспект Науки, 2015. - 319 с.
7. Сулин, М. А. Внутрихозяйственное землеустройство. Практикум : учеб. пособие / М. А. Сулин, Е. А. Степанова, Е. Л. Уварова. - Санкт-Петербург : Проспект Науки, 2018. - 101 с.

8. Сулин М. А. Территориальное землеустройство несельскохозяйственных объектов : учеб. пособие : практикум / М. А. Сулин, Е. Н. Быкова. - СПб. : С.-Петербург. гос. горный ин-т, 2007. - 100 с.

Список литературы по Кадастру недвижимости и мониторингу земель:

1. Земельный кодекс Российской Федерации.
2. Быкова, Е.Н. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Электронный ресурс] : учебное пособие / Е.Н. Быкова, В.А. Павлова. — Электрон. дан. — Санкт-Петербург : Лань, 2014. — 160 с.
3. Варламов, А. А. Земельный кадастр : учеб.-практ. пособие / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - М. : МСХА, 2000. - 287с.
4. Варламов, А. А. Земельный кадастр : учебник для вузов : в 6 т.
5. Варламов, А. А. Государственный кадастр недвижимости : учебник для студ. высш. и сред. учеб. заведений по направлению подгот. 120700 "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; Ассоц. "Агрообразование". - Москва : КолосС, 2012. - 679 с.
6. Кадастровая оценка земли и иной недвижимости : учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 21.04.02 "Землеустройство и кадастры" (уровень магистратуры) / Санкт-Петербургский государственный аграрный университет, Кафедра земельных отношений и кадастра; сост.: Павлова В. А., Лепихина О. Ю. - Санкт-Петербург : СПбГАУ, 017. - 151 с.
7. Ломакин, Г. В. Оценка земли и иной недвижимости : учеб.- практ. пособие для дистанционного обучения / Г. В. Ломакин. - М. : ГУЗ, 2001. - 212с.
8. Сулин М.А. и др. Современное содержание земельного кадастра. СПб: Проспект науки, 2010.

Список рекомендуемой основной и дополнительной литературы по Земельным правоотношениям:

Учебники и учебные пособия:

1. Земельное право : учебник для вузов / под ред. С. А. Боголюбова. - М. : Проспект, 2005 ; , 2004. - 400с.
2. Ерофеев, Б. В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев. - 11-е изд., перераб. и доп. - М. : ЭКСМО, 2009. - 492 с.
3. Сулин М.А. и др. Современное содержание земельного кадастра. СПб, Проспект науки, 2010.
4. Сулин, М. А. Основы земельных отношений и землеустройства : учеб. пособие для студ. высш. учеб. заведений, обучающихся по направлению подгот. "Землеустройство и кадастры" / М. А. Сулин, Д. А. Шишов. - Санкт-Петербург : Проспект Науки, 2015. -
5. Шишов, Д. А. Кол-во Практикум по земельному праву : учеб.-метод. пособие / Д. А. Шишов, Б. В. Заварин, Е. В. Козырева ; С.-Петербург. гос. аграр. ун-т, Каф. земельных отношений и кадастра. - СанктПетербург, 2010. - 254 с.

6. Юсупова, З.Г. Земельное право : учебное пособие / З.Г. Юсупова ; Институт экономики, управления и права (г. Казань). - Казань : Познание, 2014. - 224 с.

Комментарии и иная литература:

1. Боголюбов С.А. Комментарий к Земельному кодексу РФ. 2-е издание (с постатейными материалами и судебной практикой). М.: ЮРАЙТ-ИЗДАТ, 2007. 630 с.

2. Боголюбов С.А. Научно-практический комментарий к Земельному кодексу РФ. 3-е издание (с постатейными материалами и судебной практикой). М.: ЮРАЙТ-ИЗДАТ, 2008. 759 с.

3. Голубева Н.В. Плата за землю. Комментарий к положению Земельного и Налогового кодексов РФ. М.: Деловой двор, 2009. 152 с.

4. Грудцына Л.Ю., Козлова М.Н. Земля. Справочник собственника и арендатора. М.: Юстицинформ, 2007. 432 с.

5. Защита прав на землю: комментарии, судебная практика, образцы исковых заявлений / Под ред. М.Ю. Тихомирова. 3-е изд., доп. и пер. М.: М.Ю. Тихомиров. 2008. 126 с.

6. Зейналов И.М. Становление и развитие правоотношений в России (историко-правовой аспект; СПбГАУ. СПб.: СПбГАУ, 2005. 465 с.

7. Комментарий к Земельному кодексу РФ / Под ред. С.А. Боголюбова и др. 6-е издание. М.: ВЕЛБИ, ПРОСПЕКТ, 2007. 496 с.

8. Комментарий к Земельному кодексу РФ / Под ред. С.А. Боголюбова и др. 6-е издание. М.: ПРОСПЕКТ, 2009. 496 с.

9. Комментарий к Земельному кодексу РФ с образцами правовых документов / Под ред. М.Ю. Тихомирова М.: Тихомиров М.Ю., 2008. 617 с.

10. Оглоблина О.М. Сделки с земельными участками: образцы правовых документов с комментариями. 3-е изд. М.: Тихомиров М.Ю., 2009. - 108 с.

11. Собственность и иные права на земельные участки в РФ / Под ред. М.Ю. Тихомирова. 3-е изд., доп. и пер. М.: Тихомиров М.Ю., 2008.

Периодические издания:

Журнал «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель», «Государство и право», Журнал «Юридическая мысль», Журнал «Экологическое право», Журнал «Хозяйство и право», Журнал российского права.

Электронные ресурсы:

1. ЭБС Книга фонд <http://www.knigafund.ru/>

2. СПС «Консультант+» www.consultant.ru

3. НПП «Гарант» <http://www.garant.ru/>

4. Юридическая Россия <http://law.edu.ru/>

5. Большая российская юридическая энциклопедия [http:](http://)