

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

Кафедра экономики и бухгалтерского учета

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

**ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ
«ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИЙ»**

Направление подготовки бакалавра
38.03.01 Экономика, ФГОС ВО № 954 от 12 августа 2020 г.

Направленность (профиль) образовательной программы
Учет и бизнес-аналитика

Формы обучения
Очная

Санкт-Петербург
2025

Автор

доцент



Эльясhev Д.В.

Рассмотрены на заседании кафедры экономики и бухгалтерского учета
от «14» апреля 2025 г., протокол №10

Заведующий кафедрой



(подпись)

Андреева О.О.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Цель самостоятельной работы	4
2. Задачи самостоятельной работы.....	4
3. Трудоемкость самостоятельной работы	4
4. Формы самостоятельной работы	4
5. Структура самостоятельной работы.....	5
6. Учебно-методическое и информационное обеспечение самостоятельной работы.....	6
6.1 Основная литература:	6
6.2 Дополнительная литература.....	6
6.3. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	7

1. Цель самостоятельной работы

Основной целью изучения дисциплины «Экономическая оценка инвестиций» являются изучение методов экономической оценки инвестиций в сельском хозяйстве, приобретение обучающимися комплексных знаний о принципах и методах управления проектами на всех этапах его жизненного цикла, формирование навыков оценки эффективности инвестиционных проектов в сельском хозяйстве.

2. Задачи самостоятельной работы

Основными задачами самостоятельной работы обучающихся по дисциплине «Экономическая оценка инвестиций» являются:

- повторение, усвоение и практическое закрепление учебного материала, пройденного в рамках лекционных и практических занятий, а также в ходе самой самостоятельной работы студента в соответствии с рабочей программой;
- формирование и развитие компетенций, определённых рабочей программой курса;
- развитие общих и специальных навыков самостоятельного обучения;
- подготовка к практическим занятиям, формам промежуточной и итоговой аттестации.

3. Трудоемкость самостоятельной работы

Трудоемкость самостоятельной работы обучающихся по дисциплине «Экономическая оценка инвестиций» составляет 19,7 часа для очной формы обучения.

4. Формы самостоятельной работы

По дисциплине «Экономическая оценка инвестиций» предусмотрены следующие формы самостоятельной работы:

- 1) подготовка к коллоквиуму;
- 2) подготовка к тестированию.

5. Структура самостоятельной работы

очная форма обучения

Изучаемая тема	Форма самостоятельной работы	Содержание самостоятельной работы	Трудоемкость, ч
Раздел 1			
Инвестиции и инвестиционный проект: сущность, классификация, источники	Подготовка к коллоквиуму Подготовка к тестированию	<p>Самоподготовка: Основные принципы и методы анализа инвестиционных проектов.</p> <p>Самоподготовка: Аспекты анализа инвестиционных проектов.</p> <p>Самоподготовка: Показатели эффективности и реализуемости инвестиционных проектов.</p> <p>Самоподготовка: Задачи оценки инвестиционных проектов.</p> <p>Самоподготовка: Критерии принятия инвестиционных решений.</p>	8
Раздел 2			
Оценка эффективности инвестиционных проектов в сельском хозяйстве	Подготовка к коллоквиуму Подготовка к тестированию	<p>Самоподготовка: Основные источники финансирования проектов в сфере АПК.</p> <p>Самоподготовка: Основные схемы обслуживания долга: терминология, правила расчета денежных потоков.</p> <p>Самоподготовка: Влияние источников финансирования и параметров схем обслуживания долга на оценки проекта.</p> <p>Самоподготовка: Оценка эффективности, реализуемости и рисков инвестиционных проектов с позиций экономики страны (общества), экономики региона и отрасли, бюджетов и отдельных хозяйственных субъектов</p> <p>Самоподготовка: Анализ рисков инвестиционных проектов</p>	11,7
			19,7

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение самостоятельной работы

6.1 Основная литература:

1. Блау, С. Л. Инвестиционный анализ : учебник / С. Л. Блау. – 7-е изд. – Москва : Дашков и К°, 2025. – 256 с. : табл. – (Учебные издания для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=720265>.
2. Нешиной, А.С. Инвестиции: учебник / А.С. Нешиной. - 9-е изд., перераб. и испр. - Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2018. - 352 с. : ил. - (Учебные издания для бакалавров). - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-394-02216-6; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=495803>.
3. Николаева, И. П. Инвестиции : учебник / И. П. Николаева. – 6-е изд. – Москва : Дашков и К°, 2024. – 250 с. – (Учебные издания для вузов). – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=720264>.

6.2 Дополнительная литература

1. Амирова, З. Б. Инвестиционный анализ: методические рекомендации : методическое пособие : [16+] / З. Б. Амирова ; Московская государственная академия водного транспорта. – Москва : Альтаир : МГАВТ, 2019. – 37 с. : табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=682024>.
2. Бадмаева, Д. Г. Инвестиционный анализ: рабочая тетрадь для обучающихся по направлению подготовки 38.04.01 «Экономика» профили «Бухгалтерский учет. Анализ. Аудит»; «Аграрная экономика» : [16+] / Д. Г. Бадмаева ; Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, Санкт-Петербургский государственный аграрный университет, Кафедра бухгалтерского учета и аудита. – Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный аграрный университет (СПбГАУ), 2016. – 35 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=457920>.
3. Балдин, К. В. Управление инвестициями : учебник / К. В. Балдин, Е. Л. Макриденко, О. И. Швайка ; под общ. ред. К. В. Балдина. – 4-е изд., стер. – Москва : Дашков и К°, 2022. – 238 с. : ил., табл. – (Учебные издания для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684459>.

4. Кабанова, О.В. Инвестиции и инвестиционные решения : учебное пособие / О.В. Кабанова, Ю.А. Коноплева ; Министерство образования и науки РФ, Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет». - Ставрополь: СКФУ, 2017. - 201 с. : ил. - Библиогр: с. 181-183. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=483075>.
5. Колмыкова, Т. С. Инвестиционный анализ : учеб. пособие для студ., обучающихся по направлению 38.03.01 "Экономика" : соответствует Федеральному государственному образовательному стандарту 3-го поколения. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Инфра-М, 2015. - 208 с. - (Высшее образование - бакалавриат). - На тит. л. и обл.: Электронно-библиотечная система znanium.com. - Библиогр.: с. 198-200. - ISBN 978-5-16-009798-5 : 299-86.
6. Турманидзе, Т. У. Анализ и оценка эффективности инвестиций : учебник / Т. У. Турманидзе. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2017. – 248 с. : схем., табл., ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=683359>.
7. Чернов, В. А. Инвестиционный анализ : учебное пособие / В. А. Чернов ; ред. М. И. Баканов. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2017. – 160 с. : табл., граф., схемы – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684768>.
8. Шарп, У. Ф. Инвестиции : учебник для студ. вузов, обучающихся по экон. спец. : соответствует Федеральному государственному образовательному стандарту 3-го поколения / пер. с англ. - Москва : Инфра-М, 2014. - XII, 1027 с. : ил., табл. - (Университетский учебник). - Пер. изд.: Investments / Sharpe, William F. 5th ed. Englewood Cliffs, New Jersey : Prentice Hall, 1995. - ISBN 0-13-183344-8 (англ.). - ISBN 978-5-16-002595-7 (русск.) : 1199-88.

6.3. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

- 1) Официальный интернет-портал Федеральной службы государственной статистики (Росстат). – офиц. сайт – Электрон. дан. <http://www.gks.ru/>
- 2) КонсультантПлюс [Электронный ресурс] : справ. прав. система : офиц. сайт / Компания «КонсультантПлюс». — Электрон. дан. <http://www.consultant.ru/>
- 3) Электронно-библиотечная система Издательства Лань [Электронный ресурс] : сайт / Издательство Лань– Электрон. дан. <http://e.lanbook.com/>
- 4) Электронно-библиотечная система Университетская библиотека онлайн [Электронный ресурс] : сайт / Издательство «Директ Медиа» – Электрон.

- дан. — <http://biblioclub.ru>
- 5) Официальный интернет-портал Министерства экономического развития Российской Федерации (Минсельхоз России) [Электронный ресурс] : офиц. сайт — Электрон. дан. <https://economy.gov.ru>