

 <b>АГРАРНЫЙ</b> УНИВЕРСИТЕТ	Министерство сельского хозяйства Российской Федерации	
	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования	
	«Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»	
	СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА	
СТО	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»	СМК-СТО-/-2021



УТВЕРЖДАЮ  
 Ректор ФГБОУ ВО СПбГАУ  
 В.Ю. Морозов

01 марта 2021

## СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА

### ПОЛОЖЕНИЕ

**О КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРИНЯТИЮ РЕШЕНИЯ О СПИСАНИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗАКРЕПЛЕННОГО НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗА ФЕДЕРАЛЬНЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ БЮДЖЕТНЫМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

СМК-СТО-/-2021

Дата введения  
 « 01 » марта 2021 г.

Санкт-Петербург  
 2021

	Должность	Фамилия И.О.	Дата
Разработали	Проректор по административно-хозяйственной части и капитальному строительству	В.В. Иванов	26.02.2021
Согласовали	Начальник отдела капитального строительства	В.В. Газарян	26.02.2021
	Главный бухгалтер	Н.В. Иванова	26.02.2021
Экспертиза	Главный юрист	С.П. Байдов	26.02.2021
Проверил	Директор Центра управления качеством образовательной деятельности	Д.В. Иванов	26.02.2021

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

## ПРЕДИСЛОВИЕ

1 ВВЕДЕНО в действие приказом ректора федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет» № 123 от 10 марта 2021 г.

2 ВЕРСИЯ 1.0



ФГБОУ ВО СПбГАУ

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

СМК-СТО-/-2021

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**Разработано:**

Проректор по административно-хозяйственной части и капитальному строительству

В.В. Иванов

**Согласовано:**

Начальник отдела капитального строительства

В.В. Газарян

Главный бухгалтер

Н.В. Иванова

**Экспертиза проведена:**

Главный юрист

С. П. Байдов

**Проверено:**

Директор Центра управления качеством образовательной деятельности

Д.В. Иванов



ФГБОУ ВО СПбГАУ

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

СМК-СТО-/-2021

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.....	5
2. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ.....	6
3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	7
4. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ И ПОЛНОМОЧИЯ КОМИССИИ.....	9
5. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ КОМИССИЕЙ.....	11
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	24

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

## 1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1. Положение о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет» (далее – Положение) определяет задачи, функции и порядок работы комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества (далее – Комиссия), находящегося на балансе федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет» (далее – Университет).

1.2. Требования Положения обязательны к применению всеми структурными подразделениями Университета, в том числе Калининградским филиалом ФГБОУ ВО СПбГАУ (далее – Филиал).

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

## 2. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

Данное положение разработано с учетом требований, следующих правовых и нормативных документов:

– Постановление Правительства РФ от 14.10.2010 № 834 «Об особенностях списания федерального имущества».

– Постановление Правительства РФ от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества».

– Постановление Правительства РФ от 03.12.2004 № 739 «О полномочиях федеральных органов исполнительной власти по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия».

– Приказ Минэкономразвития РФ № 96, Минфина РФ № 30н от 10.03.2011 «Об утверждении порядка представления федеральными государственными унитарными предприятиями, федеральными казенными предприятиями и федеральными государственными учреждениями документов для согласования решения о списании федерального имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления».

– Приказ Минсельхоза России от 08.07.2015 № 286 «Об утверждении перечней документов, необходимых для принятия решения о согласовании списания федерального имущества».

– Постановление Госкомстата РФ от 21.01.2003 № 7 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету основных средств».



### 3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Комиссия создается в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 14.10.2010 № 834 «Об особенностях списания федерального имущества».

3.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Университета, настоящим Положением и иными локальными нормативными актами Университета.

3.3. Персональный состав Комиссии утверждается приказом ректора Университета.

3.4. Комиссию возглавляет председатель, который осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, обеспечивает коллегиальность в обсуждении спорных вопросов, распределяет обязанности и дает поручения членам Комиссии.

3.5. Комиссия проводит заседания по мере необходимости. О проведении заседания члены комиссии уведомляются председателем комиссии не позднее 2 рабочих дней до даты заседания.

3.6. Срок рассмотрения Комиссией представленных ей документов не должен превышать 14 дней.

3.7. Заседание комиссии правомочно при наличии кворума, который составляет не менее двух третей членов состава комиссии.

3.8. Для участия в заседаниях Комиссии по решению председателя комиссии могут приглашаться эксперты.

3.9. Эксперты включаются в состав комиссии на добровольной основе или привлекаются на основании договора возмездного оказания услуг с оплатой за счет собственных средств либо в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, за счет средств, предоставленных из федерального бюджета в форме субсидий.



## ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

СМК-СТО-/-2021

3.10. Результаты заседания Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем Комиссии и членами комиссии.

3.11. Решение о списании федерального имущества принимается большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, путем подписания акта о списании.

3.12. Оформленный комиссией акт о списании утверждается ректором Университета самостоятельно, а в отношении федерального имущества, указанного в подпункте "б" пункта 4.4. настоящего Положения, - после согласования с Министерством сельского хозяйства Российской Федерации (далее - Минсельхоз России, Учредитель) в устанавливаемом им порядке.

3.13. До утверждения в установленном порядке акта о списании реализация мероприятий, предусмотренных актом о списании, не допускается.

Реализация таких мероприятий осуществляется Университетом самостоятельно либо с привлечением третьих лиц на основании заключенного договора и подтверждается комиссией.

3.14. Выбытие федерального имущества в связи с принятием решения о списании имущества отражается в бухгалтерском (бюджетном) учете Университетом в установленном порядке.

3.15. После завершения мероприятий, предусмотренных актом о списании, утвержденный ректором Университета акт о списании, а также документы, представление которых предусмотрено Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. N 447 "О совершенствовании учета федерального имущества", направляются Университетом в месячный срок в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом, если иное не установлено актами Правительства Российской Федерации, для внесения соответствующих сведений в реестр федерального имущества.



#### 4. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ПОЛНОМОЧИЯ КОМИССИИ

4.1. Целью работы Комиссии является принятие коллегиальных решений по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося на балансе Университета на праве оперативного управления, нематериальных активов.

4.2. Комиссия принимает решения по вопросам списания федерального имущества.

Под списанием федерального имущества понимается комплекс действий, связанных с признанием федерального имущества непригодным для дальнейшего использования по целевому назначению и (или) распоряжению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа, либо выбывшим из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, а также с невозможностью установления его местонахождения.

4.3. Решение о списании федерального имущества принимается в случае, если:

а) федеральное имущество непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа;

б) федеральное имущество выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, в том числе помимо воли владельца, а также вследствие невозможности установления его местонахождения.

4.4. Решение о списании федерального имущества принимается в отношении:

а) федерального движимого имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Университетом учредителем либо приобретенного Университетом за счет средств, выделенных учредителем на приобретение такого имущества самостоятельно;



б) федерального недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства), закрепленного за Университетом на праве оперативного управления, а также особо ценного движимого имущества, закрепленного за Университетом учредителем либо приобретенного Университетом за счет средств, выделенных учредителем на приобретение такого имущества по согласованию с Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, осуществляющим функции и полномочия учредителя;

#### 4.5. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

а) осматривает федеральное имущество, подлежащее списанию, с учетом данных, содержащихся в учетно-технической и иной документации;

б) принимает решение по вопросу о целесообразности (пригодности) дальнейшего использования федерального имущества, о возможности и эффективности его восстановления, возможности использования отдельных узлов, деталей, конструкций и материалов от федерального имущества;

в) устанавливает причины списания федерального имущества, в числе которых физический и (или) моральный износ, нарушение условий содержания и (или) эксплуатации, аварии, стихийные бедствия и иные чрезвычайные ситуации, длительное неиспользование для управленческих нужд и иные причины, которые привели к необходимости списания федерального имущества в соответствии с пунктом **4.3.** настоящего Положения;

г) подготавливает акт о списании федерального имущества (далее – акт о списании) в зависимости от вида списываемого федерального имущества по установленной форме и формирует пакет документов в соответствии с перечнем, утверждаемым Приказом Минсельхоза России от 08.07.2015 № 286 «Об утверждении перечней документов, необходимых для принятия решения о согласовании списания федерального имущества».

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

## 5. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ КОМИССИЕЙ

5.1. Решение Комиссии принимается на основании:

5.1.1. нормативных правовых актов, указанных в разделе 2 настоящего Положения;

5.1.2. рекомендаций, содержащихся в документах производителя, входящих в комплектацию объекта имущества, при отсутствии информации в нормативных правовых актах;

5.1.3. ожидаемой производительности или мощности, ожидаемого физического износа, зависящих от режима эксплуатации, естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта, гарантийного и договорного срока использования и других ограничений использования - при отсутствии информации в указанных документах производителя и в нормативных правовых актах;

5.1.4. данных Инвентарных карточек учета основных средств предыдущих балансодержателей (пользователей) основных средств и нематериальных активов о сроке их фактической эксплуатации и степени износа - при поступлении объектов, бывших в эксплуатации в бюджетных учреждениях;

5.1.5. информации о сроках действия патентов, свидетельств и других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности согласно законодательству Российской Федерации, об ожидаемом сроке их использования при определении срока полезного использования нематериальных активов.

При отсутствии в указанных документах информации о сроке полезного использования нематериальных активов, он устанавливается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

СМК-СТО-/-2021

5.2. Решение Комиссии о списании федерального имущества принимается после выполнения следующих мероприятий:

5.2.1. непосредственного осмотра основных средств (при их наличии), определения их технического состояния и возможности дальнейшего использования по назначению с использованием необходимой технической документации (технический паспорт, проект, чертежи, технические условия, инструкции по эксплуатации и т.п.), данных бюджетного учета и установления непригодности их к восстановлению и дальнейшему использованию либо нецелесообразности дальнейшего восстановления и (или) использования;

5.2.2. рассмотрения документов, подтверждающих преждевременное выбытие имущества из владения, пользования и распоряжения вследствие его гибели или уничтожения, в том числе помимо воли обладателя права на оперативное управление;

5.2.3. установления конкретных причин списания (выбытия):

- а) износ физический, моральный;
- б) авария;
- в) нарушение условий эксплуатации;
- г) ликвидация при реконструкции;
- д) другие конкретные причины;

5.2.4. выявления лиц, по вине которых произошло преждевременное выбытие, и вынесения предложений о привлечении этих лиц к ответственности, установленной законодательством;

5.2.5. поручения ответственным лицам Университета подготовки экспертного заключения о техническом состоянии основных средств, подлежащих списанию или составления дефектной ведомости на оборудование, находящееся в эксплуатации, а также на производственный и хозяйственный инвентарь;

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

5.2.6. определения возможности использования отдельных узлов, деталей, конструкций и материалов, выбывающих основных средств и их оценки, исходя из рыночной стоимости на дату принятия к учету.

5.3. Решение Комиссии о списании федерального имущества принимается с учетом следующего:

5.3.1. наличия технического заключения эксперта, или уполномоченной на то комиссией о состоянии основных средств, подлежащих списанию, находящихся в эксплуатации, а также на производственный и хозяйственный инвентарь - при списании основных средств, не пригодных к использованию по назначению;

5.3.2. наличия драгоценных металлов и драгоценных камней, содержащихся в списываемых основных средствах;

5.3.3. наличия акта об аварии или заверенной его копии, а также пояснений причастных лиц о причинах, вызвавших аварию - при списании основных средств, выбывших вследствие аварий;

5.3.4. наличия иных документов, подтверждающих факт преждевременного выбытия имущества из владения, пользования и распоряжения.

5.4. В целях согласования решения о списании объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства), закрепленного за Университетом, Университет направляет в Минсельхоз России следующие документы:

5.4.1. Обращение о согласовании списания объекта недвижимого имущества (далее - Обращение), содержащее указание на причины такого списания, по форме, установленной в Приложении № 1.

5.4.1. Перечень объектов недвижимого имущества по форме, установленной в Приложении № 2, в котором указываются:

— номер по порядку;

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

- вид объекта недвижимого имущества и его наименование (при наличии);
- инвентарный номер, а также кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в случае их присвоения;
- год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства в случае, если объект недвижимого имущества не введен в эксплуатацию;
- балансовая стоимость объекта недвижимого имущества на момент принятия решения о его списании;
- остаточная стоимость объекта недвижимого имущества на момент принятия решения о его списании;
- срок полезного использования, установленный для данного объекта недвижимого имущества, и срок фактического использования на момент принятия решения о его списании.

5.4.2. Копия приказа ректора о создании Комиссии и копия положения о Комиссии.

5.4.3. Подписанный Комиссией акт о списании объекта недвижимого имущества в 2 экземплярах.

5.4.4. Копия инвентарной карточки учета объекта недвижимого имущества.

5.4.5. В отношении объектов недвижимого имущества права на которые оформлены в порядке, установленном действующим законодательством, дополнительно к документам, указанным в пп. 5.4.1. – 5.4.5. настоящего Положения, предоставляются:

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении объекта недвижимого имущества, подлежащего списанию, полученная не ранее чем за 1 месяц до даты поступления обращения в Минсельхоз России;

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

СМК-СТО-/-2021

— выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении земельного участка, занятого объектом недвижимого имущества, подлежащим списанию, либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений о правах на земельный участок, занятый таким объектом недвижимого имущества, полученные не ранее чем за 1 месяц до даты поступления обращения в Минсельхоз России, и копия правоустанавливающего документа на такой земельный участок (при наличии);

— копия кадастрового паспорта земельного участка или кадастровой выписки о земельном участке либо уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости сведений о земельном участке, занятом объектом недвижимого имущества, подлежащим списанию, полученные не ранее чем за 1 месяц до даты поступления обращения в Минсельхоз России;

— справка Университета о планируемом использовании земельного участка, занятого объектом недвижимого имущества, подлежащим списанию, в случае, если на таком земельном участке отсутствуют иные объекты недвижимого имущества, принадлежащие Университету;

— заключение независимого эксперта о техническом состоянии объекта недвижимого имущества, подтверждающее его непригодность к восстановлению и дальнейшему использованию, уполномоченного в соответствии с требованиями градостроительного законодательства на осуществление работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений. К заключению должны быть приложены документы, подтверждающие полномочия независимого эксперта на осуществление соответствующей деятельности на территории Российской Федерации, а

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО/-/2021

также фотографии объектов недвижимого имущества, предлагаемых к списанию (с указанием даты съемки);

— документы, предусмотренные пп. 5.4.9 настоящего перечня, в случае, если срок фактической эксплуатации объекта недвижимого имущества на момент принятия решения о списании не превышает срока полезного использования;

— документы, предусмотренные пп. 5.4.10 настоящего перечня, в случае, если объект недвижимого имущества пришел в негодность в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации.

5.4.6. В отношении объектов недвижимого имущества, права на которые не оформлены в порядке, установленном действующим законодательством, дополнительно к документам, указанным в пп. 5.4.1. – 5.4.5. настоящего Положения, предоставляются:

— уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений о правах на объект недвижимого имущества, подлежащий списанию, полученное не ранее чем за 1 месяц до даты поступления обращения в Минсельхоз России, и (при наличии) копия правоустанавливающего документа на такой объект недвижимого имущества или иного документа, подтверждающего принадлежность объекта недвижимого имущества Университету;

— кадастровый паспорт или кадастровая выписка либо уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости сведений об объекте недвижимого имущества, подлежащем списанию, полученные не ранее чем за 1 месяц до даты поступления документов в Минсельхоз России, и (при наличии) копия технического паспорта или технического плана данного объекта недвижимого имущества;

— выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении земельного участка, занятого

объектом недвижимого имущества, подлежащим списанию, либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений о правах на земельный участок, занятый таким объектом недвижимого имущества, полученные не ранее чем за 1 месяц до даты поступления обращения в Минсельхоз России, и копия правоустанавливающего документа на такой земельный участок (при наличии);

— копия кадастрового паспорта земельного участка или кадастровой выписки о земельном участке либо уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости сведений о земельном участке, занятом объектом недвижимого имущества, подлежащим списанию, полученные не ранее чем за 1 месяц до даты поступления обращения в Минсельхоз России;

— справка Университета о планируемом использовании земельного участка, занятого объектом недвижимого имущества, подлежащим списанию, в случае, если на таком земельном участке отсутствуют иные объекты недвижимого имущества, принадлежащие Университету;

— заключение независимого эксперта о техническом состоянии объекта недвижимого имущества, подтверждающее его непригодность к восстановлению и дальнейшему использованию, уполномоченного в соответствии с требованиями градостроительного законодательства на осуществление работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений. К заключению должны быть приложены документы, подтверждающие полномочия независимого эксперта на осуществление соответствующей деятельности на территории Российской Федерации, а также фотографии объектов недвижимого имущества, предлагаемых к списанию (с указанием даты съемки);

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

— документы, предусмотренные пп. 5.4.9 настоящего перечня, в случае, если срок фактической эксплуатации объекта недвижимого имущества на момент принятия решения о списании не превышает срока полезного использования;

— документы, предусмотренные пп. 5.4.10 настоящего перечня, в случае, если объект недвижимого имущества пришел в негодность в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации.

5.4.7. В отношении объектов недвижимого имущества, выбывших из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, в том числе помимо воли правообладателя, а также вследствие невозможности установления их местонахождения, дополнительно к документам, указанным в пп. 5.4.1. – 5.4.5. настоящего Положения, предоставляются:

— выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении объекта недвижимого имущества, подлежащего списанию, или уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений о правах на такой объект недвижимого имущества, полученные не ранее чем за 1 месяц до даты поступления обращения в Минсельхоз России, и (при наличии) копия правоустанавливающего документа на данный объект недвижимого имущества или иного документа, подтверждающего принадлежность объекта недвижимого имущества организации;

— кадастровый паспорт или кадастровая выписка либо уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости сведений об объекте недвижимого имущества, подлежащем списанию, полученные не ранее чем за 1 месяц до даты поступления документов в

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

СМК-СТО-/-2021

Минсельхоз России, и (при наличии) копия технического паспорта или технического плана данного объекта недвижимого имущества;

— копия акта обследования в отношении объекта недвижимого имущества, подлежащего списанию, сведения о котором были внесены в государственный кадастр недвижимости, или в случае, если сведения об объекте недвижимого имущества, подлежащем списанию, не были внесены в государственный кадастр недвижимости, соответствующий документ, подготовленный кадастровым инженером, по результатам осмотра местонахождения такого объекта недвижимого имущества, подтверждающий прекращение существования объекта недвижимого имущества либо невозможность установления его местонахождения;

— выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении земельного участка, занятого объектом недвижимого имущества, подлежащим списанию, либо уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений о правах на земельный участок, занятый таким объектом недвижимого имущества, полученные не ранее чем за 1 месяц до даты поступления обращения в Минсельхоз России, и (при наличии) копию правоустанавливающего документа на такой земельный участок;

— копия кадастрового паспорта земельного участка или кадастровой выписки о земельном участке, либо уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости сведений о земельном участке, занятом объектом недвижимого имущества, подлежащим списанию, полученные не ранее чем за 1 месяц до даты поступления обращения в Минсельхоз России;

— справка Университета о планируемом использовании земельного участка, занятого объектом недвижимого имущества, подлежащим списанию, в случае, если на таком земельном участке

отсутствуют иные объекты недвижимого имущества, принадлежащие Университету;

— документы, предусмотренные пп. 5.4.9 настоящего перечня, в случае, если срок фактической эксплуатации объекта недвижимого имущества на момент принятия решения о списании не превышает срока полезного использования;

— документы, предусмотренные пп. 5.4.10 настоящего перечня, в случае, если объект недвижимого имущества пришел в негодность в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации.

5.4.8. Для списания объекта недвижимого имущества, срок фактической эксплуатации которого на момент принятия решения о списании не превышает срока полезного использования, необходимы:

— акт проверки, проведенной организацией, по факту повреждения объекта основных средств с указанием виновных лиц;

— справка организации о стоимости нанесенного ущерба;

— копия постановления о возбуждении уголовного дела, копия постановления о прекращении уголовного дела или иные документы, подтверждающие принятие мер по защите интересов организации и Российской Федерации, или возмещению причиненного ущерба;

— справка организации о возмещении ущерба виновными лицами;

— сведения о причинах списания объекта недвижимого имущества до истечения срока полезного использования (в случае отсутствия виновных лиц).

5.4.9. Для списания объекта недвижимого имущества, пришедшего в негодность в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации, необходимы:

— копия акта о причиненных повреждениях;

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

— копия справки уполномоченной организации, подтверждающая факт аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации;

— подписанная ректором и главным бухгалтером Университета справка о размере ущерба, нанесенного в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации.

5.5. В целях согласования решения о списании особо ценного движимого имущества, закрепленного за Университетом, собственником либо приобретенного Университетом за счет средств, выделенных Учредителем на приобретение такого имущества, Университетом в Минсельхоз России предоставляются следующие документы:

5.5.1. Обращение Университета (Приложение № 1), содержащее указание на причины списания федерального имущества.

5.5.2. Перечень объектов федерального имущества, в котором указываются (Приложение № 2):

- номер по порядку;
- наименование объекта федерального имущества;
- инвентарный номер объекта федерального имущества, в случае его присвоения;
- год ввода в эксплуатацию (год выпуска) объекта федерального имущества;
- балансовая стоимость объекта федерального имущества на момент принятия решения о его списании;
- остаточная стоимость объекта федерального имущества на момент принятия решения о его списании;
- срок полезного использования, установленный для данного объекта федерального имущества, и срок фактического использования на момент принятия решения о его списании.

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

5.5.3. Копия приказа ректора о создании Комиссии и копия положения о Комиссии.

5.5.4. Подписанный комиссией акт о списании объекта федерального имущества в 2 экземплярах.

5.5.5. Копия инвентарной карточки учета объекта федерального имущества.

5.5.6. Заключение комиссии о техническом состоянии объекта федерального имущества, подтверждающее его непригодность к восстановлению и дальнейшему использованию, в которую включен работник организации, обладающий специальными знаниями, необходимыми для оценки технического состояния предлагаемого к списанию объекта федерального имущества, и не являющийся материально ответственным лицом за данные материальные ценности, либо заключение независимого эксперта о техническом состоянии объекта федерального имущества, подтверждающего его непригодность к восстановлению и дальнейшему использованию. К заключению должны быть приложены документы, подтверждающие полномочия работника организации, являющегося членом комиссии и выступающего в качестве эксперта, либо независимого эксперта на осуществление соответствующей деятельности на территории Российской Федерации, а также фотографии объектов федерального имущества, предлагаемых к списанию (указанный документ представляется в случае фактического наличия федерального имущества).

5.5.7. Для списания автотранспортных средств дополнительно к документам, указанным в пп. 5.5.1. – 5.5.6. настоящего Положения, необходимы:

- копия паспорта транспортного средства;
- копия свидетельства о регистрации транспортного средства;
- документы, предусмотренные пп. 5.5.8. настоящего Положения, в случае, если срок фактической эксплуатации которого на момент принятия решения о списании не превышает срока полезного

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

использования, в том числе в случаях выбытия федерального имущества в результате хищения или иных противоправных действий;

— документы, предусмотренные пп. 5.5.9 настоящего Положения, в случае, если федеральное имущество пришло в негодность в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации.

5.5.8. Для списания федерального имущества, срок фактической эксплуатации которого на момент принятия решения о списании не превышает срока полезного использования, в том числе в случаях выбытия федерального имущества в результате хищения или иных противоправных действий, дополнительно к документам, указанным пп. 5.5.1. – 5.5.6. настоящего Положения, необходимы:

— акт проверки, проведенной организацией, о ненадлежащем использовании или хранении объекта основных средств с указанием виновных лиц;

— справка организации о стоимости нанесенного ущерба;

— копия постановления о возбуждении уголовного дела, копия постановления о прекращении уголовного дела, копия решения суда или иные документы, подтверждающие принятие мер по защите интересов организации, или возмещению причиненного ущерба;

— справка организации о возмещении ущерба виновными лицами;

— справка о причинах списания объекта федерального имущества до истечения срока полезного использования (в случае отсутствия виновных лиц).

5.5.9. Для списания федерального имущества, пришедшего в негодность в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации, дополнительно к документам, указанным пп. 5.5.1. – 5.5.6. настоящего Положения, необходимы:

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО-/-2021

- копия акта о причиненных повреждениях;
- копия справки уполномоченной организации, подтверждающая факт аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации;
- подписанная руководителем и главным бухгалтером организации справка о размере ущерба, нанесенного в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации.

5.6. Копии представляемых документов заверяются подписью ректора и главного бухгалтера Университета, а также печатью данной организации.

В представленных документах не допускается наличие помарок, подчисток, исправлений.

	ФГБОУ ВО СПбГАУ
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
	СМК-СТО/-/2021

**Приложение 1.** Форма сопроводительного письма о согласовании решения о списании федерального имущества

Министерство сельского хозяйства  
Российской Федерации  
федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение  
высшего образования  
**«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**  
(ФГБОУ ВО СПбГАУ)  
Петербургское шоссе, д. 2, лит. А  
город Пушкин, Санкт-Петербург, 196601  
Тел/факс (812) 470-04-22  
E-mail: agro@spbgau.ru  
ОКПО 00493356 ОГРН 1027808999239  
ИНН 7820006490 КПП 782001001

**Министерство сельского хозяйства Российской Федерации**

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ОБРАЩЕНИЕ

#### о согласовании решения о списании федерального имущества

В соответствии с Положением об особенностях списания федерального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 октября 2010 г. № 834, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет» (далее – Университет) просит согласовать решение о списании объектов федерального имущества.

Предлагается к списанию \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ ) штук  
(указывается количество цифрами и прописью)

основных средств Университета, а именно:

№ п/п	Группа объектов	Закреплено за организацией объектов указанной группы	
		Всего	В том числе предлагается к списанию
1.			
2.			



ФГБОУ ВО СПбГАУ

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»

СМК-СТО-/-2021

Списание указанных объектов федерального имущества не приведет к ухудшению условий осуществления Университетом предусмотренной Уставом деятельности.

Затраты на проведение списания будут осуществлены за счет внебюджетных средств.

Решение о целесообразности списания указанных объектов принято в соответствии с Положением об особенностях списания федерального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 октября 2010 г. № 834.

**Приложения<sup>1</sup>:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Ректор ФГБОУ ВО СПбГАУ,  
доктор ветеринарных наук

\_\_\_\_\_ В.Ю. Морозов

Главный бухгалтер  
ФГБОУ ВО СПбГАУ

\_\_\_\_\_ Н.В. Иванова

<sup>1</sup> В соответствии с п 5.4.; 5.5. и 5.6. настоящего Положения.



ФГБОУ ВО СПбГАУ
<b>ПОЛОЖЕНИЕ</b> о комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет»
СМК-СТО-/-2021

Приложение № 2. Форма перечня объектов федерального имущества  
решение о списании которых подлежит согласованию

### ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

**федерального имущества федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет» решение о списании которых подлежит согласованию**

По итогам анализа порядка использования и технического состояния федерального имущества, закрепленного за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет» (далее – Университет) на праве оперативного управления установлено следующее:

в соответствии с Положением об особенностях списания федерального имущества, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 14 октября 2010 г. № 834, а также протокола заседания Комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный аграрный университет» (далее – Комиссия) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Университет предлагает списать следующее федеральное имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Инвентарный номер	Год ввода в эксплуатацию (год выпуска)	Балансовая (первоначальная) стоимость, (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)	Срок полезного использования / срок фактического использования	Техническое состояние	Текущее использование	Предложения по использованию после списания
1.									
2.									
3.									

Ректор ФГБОУ ВО СПбГАУ,  
доктор ветеринарных наук

Главный бухгалтер  
ФГБОУ ВО СПбГАУ

\_\_\_\_\_ В.Ю. Морозов

\_\_\_\_\_ Н.В. Иванова